

अहमदनगर महानगरपालिका,अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक : ०२

नगरसचिव कार्यालय

दिनांक :- १४ /०८/२०१९

प्रति,

मा. -----

स्थायी समिती, सदस्य

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

अहमदनगर महानगरपालिकेची मा.स्थायी समिती सभा क्र -०२ सोमवार दि. १९ /०८/२०१९ रोजी दुपारी १.०० वा. महानगरपालिका नवीन प्रशासकीय इमारत, औरंगाबाद रोड येथील मा.स्थायी समिती सभागृहात खालील विषयावर विचार-विनीमय करण्यासाठी बोलविण्यांत आलेली आहे.

तरी सदर सभेत आपण उपस्थित रहावे हि विनंती.

सही /-

मा.सभापती साहेब यांच्या आदेशान्वये

प्र. नगरसचिव,

अहमदनगर महानगरपालिका

सोमवार दिनांक - १९ /०८/२०१९ ची विषय पत्रिका.

विषय क्र.	विषय सुची
४१	मा.स्थायी समिती सभा क्र.१ गुरुवार दिनांक २६/०४/२०१८,सभा क्र.०२ शुक्रवार दिनांक ०८/०६/२०१८,सभा क्र.०३,सोमवार दिनांक १६/०७/२०१८,सभा क्र.४ शनिवार दि.०४/०८/२०१८, रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करणे.
४२	महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई -निविदा क्र.१९८३ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
४३	महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र.१९८१ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
४४	UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत समर्थनगर ESR झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट
४५	UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत शिवाजीनगर ESR झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट
४६	नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९९ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
४७	नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

४८	नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
४९	नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट
५०	नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९५ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
५१	जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
५२	नागरी दलितवस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०८० या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
५३	महाराष्ट्र सुवर्णजयंती नगरोत्थान महाअभियान (राज्यस्तर) (व्याजाचे रकमेतून) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०६३ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
५४	रस्ते दुरूस्ती (पॅचींग) सन २०१९-२०२० अंतर्गत ई- निविदा क्र.२०९८ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट
५५	प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर - ई निविदा क्र.२०४२ अन्वये मागविण्यात आलेल्या ई-निविदेचा लिफाफा क्र.२ मधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता मंजूरीस्तव.
५६	प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर-ई निविदा क्र.२०४३ अन्वये मागविण्यात आलेल्या ई-निविदेचा लिफाफा क्र.२मधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता मंजूरीस्तव.
५७	वसुली वॉ.क्र.९ शहर वसुली विभाग प्रभाग समिती क्र.२ ,घ.नं.५४९८,महाजन गल्ली,सुनिता रामचंद्र कुलकर्णी यांचे जुन्या मालमत्ता कराची रक्कम नविन बांधकाम आकारणी केलेल्या बिल क्र.११६ वर वर्ग करणे व जुन्या मालमत्ता क्रमांकावरी कर आकारणी रद्द करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
५८	अर्जदार आनंद सिताराम महेत्रे ,ढोर गल्ली,घ.नं.४७७५,माळीवाडा,यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.१६,बील नं.१५५ मिळकती नळ कनेक्शन नसतांना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी कमी करणेस व वसुल केलेली पाणीपट्टी समायोजन करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
५९	अर्जदार श्री.अरूण नारायण देशमुख ,रा.नेप्ती रोड,श्रीकृष्ण नगर यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.२७ बिल क्र.४४८ या मिळकतीवर नळ कनेक्शन नसतांना पाणीपट्टी निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६०	अर्जदार श्री.संदिप नारायण सापा यांचे प्र.स.क्र.२,वॉर्ड क्र.२बील नं.३६घर नं.४४९ व बील नं.३९ घर नं.४५० या मालमत्तेवर नळ कनेक्शन नसताना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी तसेच ट्रेनेज टॅक्स निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६१	अर्जदार सौ.अर्चना मकरंद कुलकर्णी रा.आदेश प्लाझा,नगर-मनमाड रोड,सावेडी,प्र.स.क्र.१वॉर्ड क्र.५५बिल क्र.११३४/१ सन २००९-१० मध्ये मोबाईल टॉवर बंद झाल्याने घरपट्टीची आकारणी कामी करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

६२	अर्जदार मालमत्ताधारक उपअभियंता नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांनी रा. घर नं.२४७ अ प्रेमदान हडको दत्त मंदिर समोर ,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ८७० मध्ये नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६३	अर्जदार मालमत्ताधारक अशोक नानासाहेब सरनाईक यांनी रा. २१, भाग्योदय सोसायटी,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र.१२३ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६४	अर्जदार मालमत्ताधारक मिरा मारूती साळुंके यांना रा. घर नं. अ ११४ प्रेमदान हडको, दत्त मंदिरसमोर ,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ७२७ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६५	अर्जदार मिळकतधारक श्री.कोंडीराम बाळाजी पाठक, रा.सर्व्हे नं.३३/१५२ प्लॉट नं.६५ वडेनगर बालिकाश्रमरोड,अ.नगर येथे प्र. स. क्र.१ ,वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/०१ वरील अपार्टमेंट च्या पार्किंगला आकारण्यात आलेल्या मालमत्ता कराची रक्कम निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६६	अर्जदार श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार , रा. स्वामी समर्थ रो. हौ. सावेडी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं.२७ वर नावाची नोंद असुन बिल नं.२६ वर देखील श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार यांचे नावे येणारी पाणीपट्टी व २% दंडात्मक कराची येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६७	अर्जदार भोग श्री. गुलाब मोकाटे , रा.आशियाना कॉलनी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं. ४३७ वर नावाची नोंद असुन बिल नं. १९८/१ वर देखील भोग श्री. गुलाब भानुदास मोकाटे यांचे नावे येणारी घनकचरा, पाणीपट्टी व २% दंडात्मक कराची येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६८	मा.श्री.कुमार बबनराव वाकळे ,नगरसेवक यांचे दि.१/७/२०१९ व मा.श्री. संपत विजय बारस्कर, नगरसेवक यांचे दि.८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रमातर्गत नवीन मार्ग सुरू करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
६९	मा.श्री. सचिन चंद्रशेखर शिंदे, नगरसेवक यांचे दि.१०/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम कल्याण रोड या परिसरातील नागरिकांसाठी बससेवा सुरू करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
७०	मा.सौ. दिपाली नितीन बारस्कर , नगरसेविका यांचे दि. १६/७/२०१९ प्राप्त दि.१८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम सावेडी उपनगरातील नागरिकांसाठी सुरू करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
७१	विभागीय महाव्यवस्थापक , महाउर्जा विभागीय कार्यालय, नाशिक यांचे पत्रानुसार महाउर्जाचे जिल्हा कार्यालय स्थापनेसाठी भाडेतत्वावर जागा उपलब्ध करून देणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

७२	कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना अत्यावश्यक सेवेसाठी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारीका यापदी १. रेखा रमेश अमोलिक इतर तीन यांना तांत्रिक खंड देवून अटी व शर्ती प्रमाणे पुढील सहा महिन्या करीता मानधनावर करारबद्ध पुर्ननियुक्ती बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.
----	--

सही /-  
प्र.नगरसचिव,  
अहमदनगर महानगरपालिका

- सोबत- १]** विषय क्र.४१ :- मा.स्थायी समिती सभा क्र.१ गुरूवार दिनांक २६/०४/२०१८,सभा क्र.०२ शुक्रवार दिनांक ०८/०६/२०१८,सभा क्र.०३,सोमवार दिनांक १६/०७/२०१८,सभा क्र.४ शनिवार दि.०४/०८/२०१८,. रोजीच्या सभेचे इतिवृत्ताची प्रत
- २]** विषय क्रमांक :- ४२ ते ७२ च्या टिपणीच्या झेरॉक्स प्रती

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४१

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** मा.स्थायी समिती सभा क्र.१ गुरुवार दिनांक २६/०४/२०१८,सभा क्र.०२ शुक्रवार दिनांक ०८/०६/२०१८,सभा क्र.०३,सोमवार दिनांक १६/०७/२०१८,सभा क्र.४ शनिवार दि.०४/०८/२०१८, रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करणे.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** मा.स्थायी समिती सभा क्र.१ गुरुवार दिनांक २६/०४/२०१८,सभा क्र.०२ शुक्रवार दिनांक ०८/०६/२०१८,सभा क्र.०३,सोमवार दिनांक १६/०७/२०१८,सभा क्र.४ शनिवार दि.०४/०८/२०१८, रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करणेसाठी मा.स्थायी समिती पुढे ठेविले.

सबब कार्यवृत्त मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

---\*\*---

**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- मागील सभेचे इतिवृत्ताचे वाचन करा.

मागील सभा क्र. १,२,३,४ या सभेच्या इतिवृत्ताचे वाचन करण्यात आले.

मा. गणेश भोसले - मागील सभेचे इतिवृत्त वाचन करा.

मागील सभेच्या इतिवृत्ताचे वाचन करण्यात आले.

मा.सभापती साहेब :- मागील सभेचे इतिवृत्त कायम करणे. इतिवृत्त कायम करण्यांत यावे.

मा.श्री.अविनाश घुले :- इतिवृत्त कायम करण्यात यावे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- इतिवृत्त कायम करण्यात यावे.

मा.सभापती साहेब :- मा.स्थायी समिती सभा क्र.१ गुरुवार दिनांक २६/०४/२०१८,सभा क्र.०२ शुक्रवार दिनांक ०८/०६/२०१८,सभा क्र.०३,सोमवार दिनांक १६/०७/२०१८,सभा क्र.४ शनिवार दि.०४/०८/२०१८, रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करण्यांत येत आहे.

**ठराव :-** मा.स्थायी समिती सभा क्र.१ गुरुवार दिनांक २६/०४/२०१८,सभा क्र.०२ शुक्रवार दिनांक ०८/०६/२०१८,सभा क्र.०३,सोमवार दिनांक १६/०७/२०१८,सभा क्र.४ शनिवार दि.०४/०८/२०१८, रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करण्यास हि सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- मा.श्री.अविनाश घुले सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री.गणेश भोसले सही /-

ठराव बहुमताने मंजूर.

सही /-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४२

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई-निविदा क्र.१९८३ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत

ई- निविदा क्र. १९८३ या निविदेच्या मंजूरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर दि.३१/१०/२०१८

२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- १९८३ /सन २०१८-२०१९ दि.२२/०२/२०१९

३. निविदा विक्री कालावधी- दि.२२/०१/२०१९ ते दि.१६/०२/२०१९

४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.१८/०२/२०१९ ते दि.२१/०२/२०१९

५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- २२/०२/२०१९

६. कामाची मुदत- ८ महिने

७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.२७/०२/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.१९८३ / २०१८-१९	जिल्हाधिकारी कार्यालय ते जी.पी.ओ.चौक , हातमपुरा ते जिल्हाधिकारी कार्यालय , जिल्हाधिकारी कार्यालय ते चांदणी चौक व जिल्हाधिकारी कार्यालय ते सी.एस.आर.डी. ते हॉटेल फरहत ते कब्रस्तानजवळील मुख्य नाल्यापर्यंत रस्त्याचे कॉक्रीटीकरण, डांबरीकरण करणे व रस्त्यांचे दोन्ही बाजूने पावसाळी गटर करणे	१,३९,५६,९१३/-	ए.जी. वाबळे, अ.नगर ओमसाई कंस्ट्र., अ.नगर राजेंद्र लोणकर, अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ०.९९९९९९९९९९९९९९ % कमी दराने निविदा दरापेक्षा ५.०० % जादा दराने निविदा दरापेक्षा ५.०० % जादा दराने	ए.जी. वाबळे, अ.नगर निविदा दरापेक्षा ०.९९९९९९९९९९९९९९ % कमी दराने

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक ए.जी.वाबळे ,अ.नगर यांनी सादरची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ०.९९९९९९९९९९९९९९ % कमी दराची असून सर्वात कमी दराची आहे.

तरी श्री.ए.जी. वाबळे ,अ.नगर यांची निविदा दराची निविदा मान्यतेस्तव मा.स्थायी समितीकडेस मान्यतेस्तव सादर करणेस्तव ऑफिस रिपोर्ट सविनय सादर.

येणे प्रमाणे उपअभियां यांचा अहवाल असे.

यावर मा. प्र. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावानुसार मे.ए.जी. वाबळे यांची निविदा स्पर्धात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी मात्र निविदा रकमेपेक्षा ०.९९९९९९९९९९९९ % कमी दराची आहे. तथापि एवढी आकडे मोड करणे अवघड असलेने व यामुळे अंकगणितीय चूक होणेची शक्यता असलेने निविदा दरापेक्षा ०.९९ % कमी दराने मान्य करणे उचित वाटते. तथापि आदेशार्थ सादर. /अ

यावर मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, दि.२७/२/२०१९ छाननी समितीच्या तांत्रिक अहवाल तक्ता सोबत दिसून येत नाही. प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे कार्यवाही करणे उचित राहिल.

यावर उपअभियंता यांचा अभिप्राय की, मा. फेरसादर-दिनांक २७/२/२०१९ रोजीचा छाननी समितीचा तांत्रिक अहवाल तक्ता सोबत पा.नं.P-४७ वर जोडला आहे. मान्यतेस फेरसादर.

यावर मा.शहर अभियंता यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, तांत्रिक छाननी समिती दि.१८/२/२०१९मधील मा.मु.ले.प. यांचे अभिप्रायप्रमाणे शा.नि. दि.२७/९/२०१८मधल परिच्छेद ४.२ प्रमाणे कार्यवाही झाल्याबाबत मा. शहर अभियंता खात्री करून विभागाला "अ" बाबत उचित निर्णय घ्यावा.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, शासन निर्णय दि.२७/९/२०१८ बाब क्र.२.५ अन्वये निविदा पूर्व बैठक रू. १.५० कोटीपेक्षा जास्त रकमेच्या निविदांकरीता आयोजित करावी अशी तरतुद आहे. प्रस्तावीत कामांची निविदा रक्कम रू.१,३९,५६,९१३/-इतकी असून रक्कम रू. १.५० कोटीपेक्षा कमीची असलेने निविदा पूर्व बैठकीची आवश्यकता नाही.

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर- मा.शहर अभियंता यांनी आक्षेपाबाबत खुलासा केल्यानुसार . महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ प्रकरण-७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे विभागाने कार्यवाही करावी. पृष्ठ क्र. T-१२ वरील "अ" प्रमाणे निविदा दरापेक्षा ०.९९ % कमी दराबाबत उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा. उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, "अ" नुसार मान्यतेस्तव मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९८३ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार ऑफिस रिपोर्टचे सभागृहामध्ये वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- प्रस्तावानुसार मे.ए.जी. वाबळे यांची निविदा स्पर्धात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी मात्र निविदा रकमेपेक्षा ०.९९ % कमी दराची आहे.

मा.सौ.संध्या पवार :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९८३ या निविदेच्या तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या ऑफिस रिपोर्ट मधील नमुद रकाना क्र.५ मधील निविदाधारक ए.जी.वाबळे ,अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ०.९९ % कमी दराची असून सर्वात कमी दराच्या निविदेस मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई -निविदा क्र.१९८३ या निविदेच्या तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या ऑफिस रिपोर्ट नुसार निविदाधारक ए.जी.वाकळे ,अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ०.९९ % कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.कुमार वाकळे                      सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.संध्या पवार                      सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका



अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४३

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई-निविदा क्र.१९८१ या निविदेच्या मंजुरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत

ई- निविदा क्र. १९८१ या निविदेच्या मंजुरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर दि.३१/१०/२०१८

२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- १९८१ /सन २०१८-२०१९ दि.२२/०२/२०१९

३. निविदा विक्री कालावधी- दि.२२/०१/२०१९ ते दि.०६/०२/२०१९

४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.०७/०२/२०१९ ते दि.११/०२/२०१९

५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- १२/०२/२०१९

६. कामाची मुदत- ४ महिने

७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.२७/०२/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.१९८१/ २०१८-१९	प्र.क्र. ३ मधील संत नामदेव चौक ते भारद्वाज घर, शर्मा घर ते गुंजाळ घरापर्यंत रस्त्याचे खडीकरण, रूंदीकरण व डांबरीकरण करणे	३०,७०,८२३/-	ए.पी. सोनीमंडलेचा, अ.नगर ए.सी. कोठारी, अ.नगर समीर शेख, अ.नगर यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला. , अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ३.१७ % कमी दराने निविदा दरापेक्षा २७.०० % कमी दराने निविदा दरापेक्षा ७.३२ % कमी दराने निविदा दरापेक्षा ७.२९ % कमी दराने	समीर शेख, अ.नगर निविदा दरापेक्षा ७.३२ % कमी दराने

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५मध्ये नमुद निविदाधारक समीर एस.शेख,अ.नगर यांनी सदरची निविदा निविदा रकमेच्या ७.३२% इतक्या सर्वात कमी दराची आहे. तीनही निविदाधारकांची डीमांड ड्राफ्ट हे निविदा स्विकृतीच्या दिनांकाचे ५ दिवसानंतर मनपाकडेस जमा केलेले दिसून येत आहे.

दि.२६नोव्हेंबर २०१८ रोजी शासन निर्णयात याबाबत सुधारणा करण्यात आलेली असून त्यात लिफाफा

क्र.१ व लिफाफा क्र२ उघडल्यानंतर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-या एल-१ निविदाधारकाने Additional Performance Security Deposit आठ दिवसाच्या आत संबंधीत विभागाकडेस जमा करण्याबाबतच्या अटीच्या समावेश केलेला आहे. सदर बाब विचारात घेवून स्विकृतीच्या दिनांकाचे ५ दिवसानंतर मनपाकडेस जमा झालेले डी.डी.ग्राह्य धरून सर्वात कमीच्या निविदाधारकाची निविदा मंजुर करणेस हरकत नाही.

तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक समीर एस.शेख,अ.नगर यांची निविदा सर्वात कमी दराची म्हणजेच निविदा रकमेच्या ७.३२ % कमी दराने आलेली आहे.

तरी उक्त बाब विचारात घेवून उचित निर्णय होणस्तव तसेच सदरचा ऑफिस रिपोर्ट मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करणेस्तव सविनय सादर.

येणेप्रमाणे उपअभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, स्पर्धात्मकदृष्ट्या श्री. समीर शेख, अ.नगर यांचे निविदा दर सर्वात कमी मात्र निविदा दरापेक्ष ७.३२ % टक्के कमी दराची असलेने मान्य करणे योग्य /अ

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, महाराष्ट्र मनपा अधि. १९४९ प्रकरण-७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे कार्यवाही करावी. प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे ७.३२ % कमी दराच्या निविदाबाबत उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा.उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, पृष्ठ क्र. I-११ वरील "अ" मध्ये प्रस्तावीत केल्यानुसार व मु.ले.प. यांच्या शिफारशीनुसार निविदा दरापेक्षा ७.३२% कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र.१९८१ या निविदोच्या मंजुरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार ऑफिस रिपोर्टचे सभागृहामध्ये वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.गणेश भोसले :- निविदा रकमेच्या ७.३२% कमी म्हणजे किती रक्कम कमी होईल.

प्र.शहर अभियंता श्री.सोनटक्के :- रक्कम रूपये दोन लाख दहा हजाराने कमी होईल.

मा.श्री.गणेश भोसले :- तुम्ही एस्टीमेंट कस तयार कराता.एस्टीमेंट रकमेपेक्षा कमी म्हणजे तो काय कमी करणार.जर हा पेन १० रूपयांना आहे तर तो ८ रू.कसा देवू शकतो.८ रू.दिला तर तो काहीतरी कमी नक्की करेल.

प्र.शहर अभियंता श्री.सोनटक्के :- काम मध्ये कोणत्याही प्रकारे कॉप्रमाईज ठेकेदार करू शकणार नाही.

मा.श्री.गणेश भोसले :- एस्टीमेंट तयार करतांना तुम्ही कोठे चुकता का ? किंवा फुगवून एस्टीमेंट केले आहे.

प्र.शहर अभियंता श्री.सोनटक्के :- एस्टीमेंट वास्तव वादी आहे.फुगविलेले अथवा चुकीचे नाही.

मा.श्री.गणेश भोसले :- काम निकृष्ट होणार नाही याची काय गॅरंटी.

मा.श्री.गणेश कवडे :- पी.डब्लू.डी विभागाकडून कामाची तपासणी करून घ्या.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ठेकेदार हे कामाचे साहित्य कामाच्या ठिकाणी टाकल्यानंतर धावते देयक सादर करून RAबील काढतात.कमी दराच्या निविदेची धावती देयके अदा केली जावू नये.

- मा.श्री.गणेश भोसले :- कमी दरांच्या निविदेसाठी कायदयामधील तरतुदी नुसार जी सुरक्षा अनामत रक्कम घेतली जाते ती दुप्पट करण्यात यावी. ज्या ठिकाणी काम चालू असेल त्या ठिकाणी बोर्ड लावून त्यावर एस्टीमेंट मध्ये काय काय आहे. किती जाडीचे डांबरीकरण आहे.रस्त्याची लांबी ,रूंदी किती आहे.म्हणजे परिसरातील नागरीकांच्या लक्षात येईल.काम चांगल्या दर्जाचे आहे किंवा नाही.
- मा.श्री.कुमार वाकळे :- बोर्ड मराठी मधून लावा.म्हणजे लोकांना कळेल.
- मा.सभापती साहेब :- कामाची तपासणी आपण पॅलीटेक्नीकल कडे न देता पी.डब्ल्यू.डी.कडून करून घ्यावी.पठारे साहेब करता येईल का ?
- उपायुक्त (सा) श्री.पठारे :- हो,करता येईल.
- मा.सभापती साहेब :- काम पुर्ण झाल्याशिवाय ठेकेदाराचे बिल काढू नये .काम योग्य न झाल्यास डिपॅझिट जप्त करण्यात यावे.
- बांधकाम विभाग श्री.पारखे :- शासन आपल्याला थर्ड पार्टी करत नाही.वापरण्यात येणारे मटेरियल टेस्टिंग करून देतील .या बाबत आपण
- मा.श्री.अविनाश घुले :- ठेकेदाराकडून दिलेल्या मुदतीत काम झाले नाही तर मुदत वाढ देण्यात येवू नये.मुदतीमध्ये काम पुर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळ्या यादीत टाकावे.
- मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- १ वर्षामध्ये नविन तयार केलेले रस्ता उखडतात.त्यावर खड्डे पडतात.
- मा.श्री गणेश भोसले :- मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णया मधील मुद्दा क्र.४.६.१.नुसार निविदा प्रक्रिये मध्ये निम्नतम निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या कामाच्या मितीपेक्षा दहा टक्क्यापेक्षा अधिक दारने कमी असेल तर सर्वाधिक कंत्राटदाराकडून एवढ्या कमी दराम काम करण्याचे नियोजनाबाबत सविस्तर तपशील निविदा बोलविण्या-या अधिका-याने प्राप्त करमन घ्यावा कंत्राटदाराने दिलेल्या तपशीलाच्या आधारी काम निम्नतम देकाराच्या किंमतीत पुर्ण करता येणे शक्य असल्याची खात्री करून घेण्यात यावी. मुद्दा क्र.४.६.२. मध्ये ठेकेदाराने विविदाधीन किंमतीच्या १ टक्का एवढ्या किमतीची प्रतिपुर्ती हमी/तेवढ्या रकमेच्या डिमांड ड्राप परफॉर्मन्स सिक्युरीटी म्हणून सादर करावी.असे नमुद करण्यात आलेले आहे.त्यानुसार प्रशासनाने कार्यवाही करावी.
- मा.सौ.आशा कराळे :- .विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने ठेकेदाराचा कामाचा पुर्व अनुभव लक्षात घेवुन दिलेल्या मुदतीमध्ये काम पुर्ण होणे बंधनकारक आहे.अर्धवट अवस्थेत कामे सोडली जावू नये या साठी दक्षता घेण्यात यावी.निविदेमधील कामे कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतीतच पुर्ण झाली पाहिजे या कामांना मुदतवाढ देण्यात येवू नये
- मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- काम पुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. कमी दराच्या निविदे करीता मा.शासनाच्या तरतुदीनुसार जी सुदक्षा अनामत रक्कम घेतली जाते.ती तीन पट करण्यात यावी. मुदतीत काम पुर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळयायादीत टाकावे.अहमदनगर महानगरपालिकेच्या महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र.१९८१ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक समीर एस.शेख,अ.नगर यांची निविदा मंजूर करण्यात यावी.
- मा.सभापती साहेब :- .विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराच्या असल्याने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी. कामाची

पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पूर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळयायादीत टाकावे. काम पूर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या ७.३२ % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र.१९८१ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक समीर एस.शेख,अ.नगर यांची निविदा सर्वात कमी दराची म्हणजेच निविदा रकमेच्या ७.३२ % कमी दराने आलेल्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र.१९८१ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पूर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या ७.३२ % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

अहमदनगर महानगरपालिकेच्या महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान (जिल्हास्तर) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र.१९८१ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक समीर एस.शेख,अ.नगर यांची निविदा सर्वात कमी दराची म्हणजेच निविदा रकमेच्या ७.३२ % कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.आशा कराळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४४

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत **समर्थनगर ESR** झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका पाणी पुरवठा विभाग

विषय: UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज - २ टाकण्यात

आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणे बाबत

समर्थनगर ESR झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणे बाबत

संदर्भ : १) ई निविदा क्र. १७९०

२) दि. १७/१०/२०१८ रोजीची मा. छाननी समिती समोर वाटाघाटीची बैठक

३) मे. एस. आर. कन्स्ट्रक्शन यांचे दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्र

विनंती रिपोर्ट सादर की, विषयांकीत कामी प्रसिध्द ई निवीदा क्र. १७९० चे ४ थे मुदतवाढीच्या वेळेस एकच निविदा प्राप्त झाली. सदर निविदेचा तांत्रिक लिफाफा दि. ३०/०८/२०१८ रोजी उघडण्यात आला असता याकामी मे. एस.आर.कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांची निवीदा प्राप्त झाली.

संबंधीत निविदाधारक यांची तांत्रिक कागदपत्रे दि. १७/१०/२०१८ रोजी मा.तांत्रिक छाननी समिती समोर ठेवण्यात आली असता मा.छाननी समितीने व्यापारी लिफाफा उघडणेस शिफारस केली होती. त्यानुसार दि. ३१/१०/२०१८ रोजी निवीदेचा व्यापारी लिफाफा उघडण्यात आला असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झालेले होते.

नळ जोडणी वितरण नलिका	व्यास	दरसूची सन २०१३-१४ चे दर	एस.आर. कन्स्ट्रक्शन यांचे प्राप्त दर	
			मीटर बॉक्स बसविणसह	मीटर बॉक्स बसविणे व्यतिरिक्त
डि.आय. पार्स वरील कनेक्शन With Road Cross	15 mm	2775	5000	4800
	20 mm	3447	5200	5000
	25 mm	4072	6500	6300
डि.आय. पार्स वरील नळ कनेक्शन Without Road Cross	15 mm	2083	4000	3800
	20 mm	2451	4200	4000
	25 mm	2696	5500	5300
HDPE पार्स वरील नळ कनेक्शन With Road Cross	15 mm	3961	5000	4800
	20 mm	4634	5200	5000
	25 mm	5350	5500	6300
Without Road Cross	15 mm	3298	4000	3800
	20 mm	3503	4200	4000
	25 mm	3882	5500	5300

विषयांकीत कामी प्राप्त संदर्भिय ई निवीदे करीता मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांचे प्राप्त वरील नमुद दरांची तुलना करणे अनुषंगाने मजीप्राच्या सन २०१८-१९ च्या दरसूचीचे अवलोकन केले असता यामध्ये वरील दर उपलब्ध नव्हते. त्यामुळे निविदा दराची तुलना करणे व वाटाघाटी करणेत अडचणी निर्माण झालेल्या होत्या.

त्यासाठी सदर प्रकरणी इकडील पत्र जा.क्र. पा.पु./१०५० दि. ०४/१०/२०१८ अन्वये मा. कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, अहमदनगर यांना पत्र देवून मार्गदर्शन मागविण्यात आले.

तसेच इकडील पत्र जा.क्र.पा.पु./१५१७ दि. ०५/०२/२०१९ अन्वये मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांना पत्र देवून दर अंतीम करणेसाठी आपले कमीत कमी दर [अंतीम देकार] देण्याबाबत कळविण्यात आले.

या अनुषंगाने मा. कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, अहमदनगर यांनी दि.१९/०१/२०१९ रोजी इकडेस पत्र पाठवून त्यांचे कार्यालयाच्या नाशिक प्रादेशिक विभागाच्या चालू दरसूचीत नळ जोड देण्याबाबतचे दर उपलब्ध नसल्याने नागपूर/अमरावती प्रादेशिक विभागाच्या चालू दरसूचीचे समाविष्ट असलेले दर पत्रा सोबत इकडेस पाठविलेले आहेत.

म.जी.प्रा. कडील दि.१९/०१/२०१९ रोजीचे पत्रासोबत प्राप्त दर सूचीतील दराबाबत निवीदाकार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांचेशी समक्ष चर्चा केली असता मजीप्राने दिलेले चालू दरसूचीतील दर [जी.एस.टी.सह] मला मान्य असून मी काम करण्यास तयार आहे.तसेच मजीप्राचे दर हे माझे अंतीम देकार समजण्यांत यावे. असे दि. ११/०२/२०१९ रोजी पत्र देवून विनंती केलेली आहे.

तदनुसार विषयांकित कामी प्राप्त निवीदा दर व म.जी.प्रा. कडील दि.१९/०१/२०१९ रोजीचे पत्रा सोबत प्राप्त दर सूचीतील दर निवीदाकार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन अहमदनगर यांना मान्य असून सदर दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता [जी.एस.टी.सह] खालील प्रमाणे आहे.

नळ जोडणी वितरण नलिका	व्यास	दरसूची सन २०१८-१९ चे दर	एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, यांचे प्राप्त दर 12 % GST सह
डी.आय. पाईप्स वरील कनेक्शन With Road Cross	15 mm	2775	3108
	20 mm	3447	3860
	25 mm	4072	4560
डी.आय. पाईप्स वरील नळ कनेक्शन Without Road Cross	15 mm	2083	2333
	20 mm	2451	2745
	25 mm	2696	3019
HDPE पाईप्स वरील नळ कनेक्शन With Road Cross	15 mm	3961	4436
	20 mm	4634	5190
	25 mm	5350	5992
Without Road Cross	15 mm	3298	3693
	20 mm	3503	3923
	25 mm	3882	4347

विषयांकित कामासाठी मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांचे संदर्भ पत्र क्र. ३ अन्वये प्राप्त अंतीम दरास प्रशासकीय मान्यता मिळणेस

१) सदरची निवीदा अंतीम मान्यतेसाठी मा. स्थायी समितीकडे सादर करणेस मान्यतेस्तव सादर

येणेप्रमाणे शाखा अभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा.पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.मुख्य लेखा अधिकारी यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

यावर मा. मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, मागील प्रकरण्यात छाननी समितीने मंजूर केलेले दर प्रस्तावात नमुद नाही मागील छाननी समितीने मंजूर केलेले दर नमुद करून प्रस्ताव फेरसादर करावा तसेच विलंबाबाबत विभागाने खुलासा करावा.

यावर मा.पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख यांचा अभिप्राय की, फेरसादर सद्यस्थितीत दरांबाबत वाटाघाटीसाठी छाननी समिती अस्तित्वात नसल्याने विषयांकित कामाचे अंतीम दर कळविणे बाबत संबंधीत ठेकेदारांना पत्र देण्यात आले. तद्नंतर एस.आर.कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी म.जी.प्रा.ने कळविलेले दर (GSTसह) मान्य असले बाबत इकडेस पत्राद्वारे कळविलेले आहे. दरास मंजूरी मिळणेस्तव आदेशार्थ सादर.

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, वरील "अ" मंजूर करता येणार नाही मागील छाननी समितीने मंजूर केलेल्या दराबाबत विभागाला उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा.पाणीपुरवठा विभाग प्रमुख यांचा अभिप्राय की, म.जी.प्रा.ने सन २०१८-१९ चे दरसुचीप्रमाणे जे दर कळविले आहेत, त्या दरांप्रमाणे काम करणेस (GSTसह) काम करणेस तयार असलेबाबत निविदाधारक यांनी पत्राद्वारे कळविलेले आहे. त्याप्रमाणे मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.उपायुक्त (सा) यांचा अभिप्राय की, चर्चा करा.

--०००--

मा. फेरसादर,

विषयांकित बाबत मा.मुख्यलेखापरिक्षक यांचे निर्देशा /आक्षेपा अनुषंगाने दि.१७/०५/२०१९ रोजी मा. मुख्यलेखापरिक्षक यांचेशी झालेल्या समक्ष चर्चे नुसार खालील प्रमाणे अहवाल फेरसादर करण्यात येत आहे.

विषयांकित नमूद कामा प्रमाणेच मागील प्रकरणी म्हणजेच ई निविदा क्र. १६३९ मध्ये दि.१९/०५/२०१९ रोजी मा. छाननी समितीने मंजूर केलेले दर (सोबत छायांकित प्रत जोडलेली आहे) खालील तक्त्यातील अनुक्रमे ४ प्रमाणे आहेत. तसेच सदर कामी निवीदाकार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये सन २०१८-१९ चे म.जी.प्रा. दर सुची मध्ये दर्शविलेले दर मान्य केलेले असून सदरचे दर हे दि.१९/०५/२०१९ रोजी मा.छाननी समितीने शिफारस/मंजूर केलेल्या दरा पेक्षा कमीचे आहेत. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

नळ जोडणी वितरण नलिका	व्यास	दरसुची सन २०१८-१९ चे दर (GST शिवाय)	दि.१९/०५/२०१८ रोजी मा. छाननी समितीने मंजूर केलेले दर	एस आर कन्स्ट्रक्शन यांचे १२ % GST सह प्राप्त दर
१	२	३	४	५
डी.आय. पाईप्स वरील कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	२७७५	३२००	३१०८
	२० mm	३४४७	३५००	३८६०
	२५ mm	४०७२	४०००	४५६०
डी.आय. पाईप्स वरील नळ कनेक्शन Without Road Cross	१५ mm	२०८३	२३५०	२३३३
	२० mm	२४५१	२५००	२७४५
	२५ mm	२६९६	२८००	३०१९
HDPE पाईप्स वरील नळ कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	३९६१	३२००	४४३६
	२० mm	४६३४	३५००	५१९०
	२५ mm	५३५०	४०००	५९९२
Without Road Cross	१५ mm	३२९८	२३५०	३६९३
	२० mm	३५०३	२५००	३९२३
	२५ mm	३८८२	२८००	४३४७

यास्तव मा.छाननी समितीने मंजूर केलेल्या दरामध्ये १५ एम.एम. नळ जोडणीचे दर रू.३२००/- आहेत. पाणी पुरवठा विभागाने मंजूरीसाठी सादर केलेले सन २०१८-२०१९ चे दरसुचीचे GST सह असलेले दर रू.३१०८/- म्हणजेच रू.९२/- ने कमी आहेत. २० एम.एम. व २५ एम.एम. व्यासाचे नळ जोडणीचे छाननी समितीच्या दरापेक्षा जास्तीचे आहे. परंतु शहरातील सर्व झोनमध्ये बहुतांश (सुमारे ९० ते ९५ %) नळ कनेक्शन १५ एम.एम. चे असल्याने मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये दिलेले वरील तक्त्यामध्ये रकाना क्रमांक ५ मध्ये GST सह दर्शविलेले दर मंजूर करणेस हरकत नाही. तथापी आदेशार्थ सविनय सादर. /ब  
येणेप्रमाणे पाणीपुरवठा विभाग यांचा फेरसादर असे.

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, रू.३१०८ प्रमाणे दर १५ एम.एम. डि.आय. पाईप **With Road Cross** मंजूर करता येईल.

मा.मुख्यलेखापरिक्षक यांचे दि.१०/४/१९ च्या अभिप्रायप्रमाणे विभागाला खात्री करून "ब" वरील प्रस्तावित केलेल्या दरा बाबत खात्री करून मा.छाननी समितीने मंजूर केलेल्या दरा नुसार दर मंजूरी बाबत विभागाने निर्णय घ्यावा यावर मा.उपायुक्त (सा) ,यांचा अभिप्राय की, चर्चा करा, चर्चा केली "ब " नुसार मान्यतेस्तव मा.स्थायी समिती कडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमतीदर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभेपुढे सादर.

--\*\*\*--

#### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत **समर्थनगर ESR** झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार सभेमध्ये ऑफिस रिपोर्ट चे वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.गणेश भोसले :- रूपये ३१०० /- मध्ये काय काय देणार

पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख श्री.काकडे :- या मध्ये मटेरीयल खोदाई,जोडाई,बुजविणे सर्व त्याच्या कडे राहिल.

मा.श्री.अविनाश घुले :- UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत **समर्थनगर ESR** झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास व विषय क्र.४५ शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२अंतर्गत नळ जोडणी करणेबाबतचा असल्याने या दोन विषयास मान्यता देण्यात यावी.

मा.सौ.सोनाली चितळे :- ऑफिस रिपोर्ट मान्य करण्यात यावा. तसेच नागरीकांकडून वसूल होणा-या रकमेकरीता ESR झोन प्रमाणे स्वतंत्र बँक खाते निर्माण करून सदरचा खर्च जमा झालेल्या रकमेतून भागविण्यात यावा.नागरीकांनी पैसे भरल्यानंतरच नियुक्त ठेकेदारांमार्फत नळजोडणीचे काम प्रभाग अधिका-यांच्या नियंत्रण अंतर्गत करण्यात यावे.प्रभाग अधिकारी यांनी अनाधिकृत नळ जोडणी होणार नाहि याची खबरदारी घेण्यात यावी.ठेकेदाराव्यतीरीक्त होणारी नळजोडणी अनाधिकृत समजण्यात येवून याची जबाबदारी संबंधित प्रभाग अधिकारी व कर्मचारी यांच्यावर टाकण्यात यावी.यामुळे अनाधिकृत नळ कनेक्शन होणार नाहीत.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिका ई - निविदा क्र.१७९० मध्ये नमुद UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत **समर्थनगर ESR** झोन या कामाकरीता मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये दिलेले वरील तक्त्यामध्ये रकाना क्रमांक ५ मध्ये GST सह दर्शविलेल्या ऑफिस रिपोर्ट मध्ये नमुद केलेल्या दरास हि सभा मान्यता देत आहे.



तसेच नागरीकांकडून वसूल होणा-या रकमेकरीता ESR झोन प्रमाणे स्वतंत्र बँक खाते निर्माण करून सदरचा खर्च जमा झालेल्या रकमेतून भागविण्यात यावा.नागरीकांनी पैसे भरल्यानंतरच नियुक्त ठेकेदारांमार्फत नळजोडणीचे काम प्रभाग अधिका-यांच्या नियंत्रण अंतर्गत करण्यात यावे.प्रभाग अधिकारी यांनी अनाधिकृत नळ जोडणी होणार नाही याची खबरदारी घ्यावी. महानगरपालिकेने नियुक्त केलेल्या ठेकेदाराव्यतीरीक्त कोणत्याही नागरीकाने नळजोडणी केल्यास ती अनाधिकृत समजण्यात येवून संबंधितांवर नियमानुसार कार्यवाही प्रस्तावित करावी.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिका ई - निविदा क्र.१७९० मध्ये नमुद UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ अंतर्गत टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनी नळ कनेक्शन देणेबाबत **समर्थनगर ESR** झोन या कामाकरीता मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये दिलेले वरील तक्त्यामध्ये रकाना क्रमांक ५ मध्ये GST सह दर्शविलेल्या ऑफिस रिपोर्ट मध्ये नमुद केलेल्या दरास हि सभा मान्यता देत आहे.

तसेच नागरीकांकडून वसूल होणा-या रकमेकरीता झोन प्रमाणे स्वतंत्र बँक खाते निर्माण करून सदरचा खर्च जमा झालेल्या रकमेतून भागविण्यात यावा.नागरीकांनी पैसे भरल्यानंतरच नियुक्त ठेकेदारांमार्फत नळजोडणीचे काम प्रभाग अधिका-यांच्या नियंत्रण अंतर्गत करण्यात यावे.प्रभाग अधिकारी यांनी अनाधिकृत नळ जोडणी होणार नाही याची खबरदारी घ्यावी. महानगरपालिकेने नियुक्त केलेल्या ठेकेदाराव्यतीरीक्त कोणत्याही नागरीकाने नळजोडणी केल्यास ती अनाधिकृत समजण्यात येवून संबंधितांवर नियमानुसार कार्यवाही प्रस्तावित करावी.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.अविनाश घुले सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.सोनाली चितळे सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४५

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत **शिवाजीनगर ESR** झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका पाणीपुरवठा विभाग

विषय: UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज - २ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणे बाबत

शिवाजीनगर ESR झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणे बाबत

संदर्भ : १) ई निविदा क्र. १७८२

२) दि. १७/१०/२०१८ रोजीची मा. छाननी समिती समोर वाटाघाटीची बैठक

३) मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन यांचे दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्र

विनंती रिपोर्ट सादर की, विषयांकीत कामी प्रसिध्द ई निविदा क्र.१७८२ चे ४ थे मुदतवाढीच्या वेळेस एकच निविदा प्राप्त झाली. सदर निविदेचा तांत्रिक लिफाफा दि. ३०/०८/२०१८ रोजी उघडण्यात आला असता याकामी मे. एस.आर.कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांची निविदा प्राप्त झाली.

संबंधीत निविदाधारक यांची तांत्रिक कागदपत्रे दि. १७/१०/२०१८ रोजी मा.तांत्रिक छाननी समिती समोर ठेवण्यात आली असता मा.छाननी समितीने व्यापारी लिफाफा उघडणेस शिफारस केली होती. त्यानुसार दि.३१/१०/२०१८ रोजी निविदेचा व्यापारी लिफाफा उघडण्यात आला असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झालेले होते.

नळ जोडणी वितरण नलिका	व्यास	दरसुची सन २०१३-१४ चे दर	एस.आर. कन्स्ट्रक्शन यांचे प्राप्त दर	
			मीटर बॉक्स बसविणेसह	मीटर बॉक्स बसविणे व्यतिरिक्त
डी.आय. पाईप्स वरील कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	२७७५	५०००	४८००
	२० mm	३४४७	५२००	५०००
	२५ mm	४०७२	६५००	६३००
डी.आय. पाईप्स वरील नळ कनेक्शन Without Road Cross	१५ mm	२०८३	४०००	३८००
	२० mm	२४५१	४२००	४०००
	२५ mm	२६९६	५५००	५३००
HDPE पाईप्स वरील नळ कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	३९६१	५०००	४८००
	२० mm	४६३४	५२००	५०००
	२५ mm	५३५०	५५००	६३००
Without Road Cross	१५ mm	३२९८	४०००	३८००
	२० mm	३५०३	४२००	४०००
	२५ mm	३८८२	५५००	५३००

विषयांकीत कामी प्राप्त संदर्भीय ई निवीदे करीता मे.एस.आर.कन्स्ट्रक्शन यांचे प्राप्त वरील नमुद दरांची तुलना करणे अनुषंगाने मजीप्राच्या सन २०१८-१९ च्या दरसूचीचे अवलोकन केले असता यामध्ये वरील दर उपलब्ध नव्हते. त्यामुळे निविदादराची तुलना करणे व वाटाघाटी करणेत अडचणी निर्माण झालेल्या होत्या.

त्यासाठी सदर प्रकरणी इकडील पत्र जा.क्र. पा.पु./१०५० दि. ०४/१०/२०१८ अन्वये मा. कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, अहमदनगर यांना पत्र देवून मार्गदर्शन मागविण्यांत आले.

तसेच इकडील पत्र जा.क्र.पा.पु./१५१७ दि. ०५/०२/२०१९ अन्वये मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांना पत्र देवून दर अंतीम करणेसाठी आपले कमीत कमी दर [अंतीम देकार] देण्याबाबत कळविण्यात आले.

या अनुषंगाने मा. कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, अहमदनगर यांनी दि.१९/०१/२०१९ रोजी इकडेस पत्र पाठवून त्यांचे कार्यालयाच्या नाशिक प्रादेशिक विभागाच्या चालू दरसूचीत नळ जोड देण्याबाबतचे दर उपलब्ध नसल्याने नागपूर/अमरावती प्रादेशिक विभागाच्या चालू दरसूचीचे समाविष्ट असलेले दर पत्रा सोबत इकडेस पाठविलेले आहेत.

म.जी.प्रा . कडील दि.१९/०१/२०१९ रोजीचे पत्रासोबत प्राप्त दर सूचीतील दराबाबत निवीदाकार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांचेशी समक्ष चर्चा केली असता मजीप्राने दिलेले चालू दरसूचीतील दर [जी.एस.टी.सह] मला मान्य असून मी काम करण्यास तयार आहे.तसेच मजीप्राचे दर हे माझे अंतीम देकार समजण्यांत यावे. असे दि. ११/०२/२०१९ रोजी पत्र देवून विनंती केलेली आहे.

तदनुसार विषयांकीत कामी प्राप्त निवीदा दर व म.जी.प्रा. कडील दि.१९/०१/२०१९ रोजीचे पत्रा सोबत प्राप्त दर सूचीतील दर निवीदाकार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन अहमदनगर यांना मान्य असून सदर दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता [जी.एस.टी.सह] खालील प्रमाणे आहे.

नळ जोडणी वितरण नलिका	व्यास	दरसूची सन २०१८-१९ चे दर	एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, यांचे प्राप्त दर १२ % GST सह
डी.आय. पाईप्स वरील कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	२७७५	३१०८
	२० mm	३४४७	३८६०
	२५ mm	४०७२	४५६०
डी.आय. पाईप्स वरील नळ कनेक्शन Without Road Cross	१५ mm	२०८३	२३३३
	२० mm	२४५१	२७४५
	२५ mm	२६९६	३०१९
HDPE पाईप्स वरील नळ कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	३९६१	४४३६
	२० mm	४६३४	५१९०
	२५ mm	५३५०	५९९२
Without Road Cross	१५ mm	३२९८	३६९३
	२० mm	३५०३	३९२३
	२५ mm	३८८२	४३४७

करिता

- १) विषयांकित कामासाठी मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांचे संदर्भ पत्र क्र. ३ अन्वये प्राप्त अंतीम दरास प्रशासकीय मान्यता मिळणेस

२) सदरची निविदा अंतीम मान्यतेसाठी मा. स्थायी समितीकडे सादर करणेस मान्यतेस्तव सादर.

येणेप्रमाणे शाखा अभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा.पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख यांचा अभिप्राय की, मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.मुख्य लेखा अधिकारी यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

यावर मा. मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, फेज-२ जलवाहिनी वरून नळकनेशन देणेबाबत मागील मंजूर दराबाबत वाटाघाटी समिती दर मंजूर केले आहेत त्यांचा प्रस्तावात उल्लेख नाही पुर्तता सह फेरसादर करावे.

यावर मा.पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख यांचा अभिप्राय की, फेरसादर सद्यस्थितीत दरांबाबत वाटाघाटीसाठी छाननी समिती अस्तित्वात नसल्याने विषयांकित कामाचे अंतीम दर कळविणे बाबत संबंधीत ठेकेदारांना पत्र देण्यात आले. तदनंतर एस.आर.कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी म.जी.प्रा.ने कळविलेले दर (GSTसह) मान्य असले बाबत इकडेस पत्राद्वारे कळविलेले आहे. दरास मंजुरी मिळणेस्तव आदेशार्थ सादर.

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, मा.मु.ले.प. यांचे दि.३०/३/२०१९ च्या मुळ आक्षेप कायम

यावर मा.पाणीपुरवठा विभाग प्रमुख यांचा अभिप्राय की, म.जी.प्रा.ने सन २०१८-१९ चे दरसुचीप्रमाणे जे दर कळविले आहेत, त्या दरांप्रमाणे काम करणेस (GSTसह) काम करणेस तयार असलेबाबत निविदाधारक यांनी पत्राद्वारे कळविलेले आहे. त्याप्रमाणे मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.उपायुक्त (सा) यांचा अभिप्राय की, चर्चा करा.

--०००--

मा. फेरसादर,

विषयांकित बाबत मा.मुख्यलेखापरिक्षक यांचे निर्देशा /आक्षेपा अनुषंगाने दि.१७/०५/२०१९ रोजी मा. मुख्यलेखापरिक्षक यांचेशी झालेल्या समक्ष चर्चे नुसार खालील प्रमाणे अहवाल फेरसादर करण्यात येत आहे.

विषयांकित नमूद कामा प्रमाणेच मागील प्रकरणी म्हणजेच ई निविदा क्र. १६३९ मध्ये दि.१९/०५/२०१९ रोजी मा. छाननी समितीने मंजूर केलेले दर (सोबत छायांकित प्रत जोडलेली आहे) खालील तक्त्यातील अनुक्रमे ४ प्रमाणे आहेत. तसेच सदर कामी निवीदाकार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये सन २०१८-१९ चे म.जी.प्रा. दर सुची मध्ये दर्शविलेले दर मान्य केलेले असून सदरचे दर हे दि.१९/०५/२०१९ रोजी मा.छाननी समितीने शिफारस/मंजूर केलेल्या दरा पेक्षा कमीचे आहेत. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

नळ जोडणी वितरण नलिका	व्यास	दरसुची सन २०१८-१९ चे दर (GST शिवाय)	दि.१९/०५/२०१८ रोजी मा. छाननी समितीने मंजूर केलेले दर	मे.एस.आर. कन्स्ट्रक्शन यांचे १२ % GST सह प्राप्त दर
१	२	३	४	५
डी.आय. पाईप्स वरील कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	२७७५	३२००	३१०८
	२० mm	३४४७	३५००	३८६०
	२५ mm	४०७२	४०००	४५६०

डी.आय. पाईप्स वरील नळ कनेक्शन Without Road Cross	१५ mm	२०८३	२३५०	२३३३
	२० mm	२४५१	२५००	२७४५
	२५ mm	२६९६	२८००	३०१९
HDPE पाईप्स वरील नळ कनेक्शन With Road Cross	१५ mm	३९६१	३२००	४४३६
	२० mm	४६३४	३५००	५१९०
	२५ mm	५३५०	४०००	५९९२
Without Road Cross	१५ mm	३२९८	२३५०	३६९३
	२० mm	३५०३	२५००	३९२३
	२५ mm	३८८२	२८००	४३४७

यास्तव मा.छाननी समितीने मंजूर केलेल्या दरामध्ये १५ एम.एम. नळ जोडणीचे दर रू.३२००/- आहेत. पाणी पुरवठा विभागाने मंजूरीसाठी सादर केलेले सन २०१८-२०१९ चे दरसुचीचे GST सह असलेले दर रू.३१०८/- म्हणजेच रू.९२/- ने कमी आहेत. २० एम.एम. व २५ एम.एम. व्यासाचे नळ जोडणीचे छाननी समितीच्या दरापेक्षा जास्तीचे आहे. परंतु शहरातील सर्व झोनमध्ये बहुतांश (सुमारे ९० ते ९५ %) नळ कनेक्शन १५ एम.एम. चे असल्याने मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये दिलेले वरील तक्त्यामध्ये रकाना क्रमांक ५ मध्ये GST सह दर्शविलेले दर मंजूर करणेस हरकत नाही. तथापी आदेशार्थ सविनय सादर. /ब

येणेप्रमाणे पाणीपुरवठा विभाग प्रमुख यांचा फेरसादर असे.

यावर मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, रू.३१०८/- प्रमाणे दर १५ एमएम डि.आय. पाईप With Road Cross मंजूर करता येईल. मा. मु.ले.प. यांचे दि.१०/४/२०१९ च्या अभिप्रायाप्रमाणे विभागाला खात्री करून "ब" वरील प्रस्तावीत केलेल्या दराबाबत खात्री करून मा. छाननी समितीने मंजूर केलेल्या दरानुसार दर मंजूरी बाबत विभागाने निर्णय घ्यावा.

यावर मा.उपायुक्त (सा.) यांचा अभिप्राय की, चर्चा करा, चर्चा केली "ब" नुसार मान्यतेस्तव मा.स्थायी समिती कडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

---\*\*\*---

#### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत शिवाजीनगर ESR झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मंजूरी मिळणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार सभेमध्ये ऑफिस रिपोर्ट चे वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.गणेश भोसले :- रूपये ३१०० /- मध्ये काय काय देणार

पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख श्री.काकडे :- या मध्ये मटेरीयल खोदाई,जोडाई,बुजविणे सर्व त्याच्या कडे राहिल.

मा.श्री.अविनाश घुले :- UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत शिवाजीनगर ESR झोन या कामाच्या प्राप्त निविदा दरास मान्यता देण्यात यावी.

मा.सौ.सोनाली चितळे :- ऑफिस रिपोर्ट मान्य करण्यात यावा. तसेच नागरीकांकडून वसूल होणा-या रकमेकरीता ESR झोन प्रमाणे स्वतंत्र बँक खाते निर्माण करून सदरचा खर्च जमा झालेल्या रकमेतून भागविण्यात यावा.नागरीकांनी पैसे भरल्यानंतरच नियुक्त ठेकेदारांमार्फत नळजोडणीचे काम प्रभाग अधिका-यांच्या नियंत्रण अंतर्गत करण्यात यावे.प्रभाग अधिकारी यांनी अनाधिकृत नळ जोडणी होणार नाही याची खबरदारी घेण्यात यावी.ठेकेदाराव्यतीरीक्त होणारी नळजोडणी अनाधिकृत समजण्यात येवून याची जबाबदारी संबंधित प्रभाग अधिकारी व कर्मचारी यांच्यावर टाकण्यात यावी.यामुळे अनाधिकृत नळ कनेक्शन होणार नाहीत.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिका ई - निविदा क्र. १७८२ मध्ये नमुद UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनीवरून नळ कनेक्शन देणेबाबत **शिवाजीनगर ESR** झोन या कामाकरीता मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये दिलेले वरील तक्त्यामध्ये रकाना क्रमांक ५ मध्ये GST सह दर्शविलेल्या ऑफिस रिपोर्ट मध्ये नमुद केलेल्या दरास हि सभा मान्यता देत आहे.

तसेच नागरीकांकडून वसूल होणा-या रकमेकरीता ESR झोन प्रमाणे स्वतंत्र बँक खाते निर्माण करून सदरचा खर्च जमा झालेल्या रकमेतून भागविण्यात यावा.नागरीकांनी पैसे भरल्यानंतरच नियुक्त ठेकेदारांमार्फत नळजोडणीचे काम प्रभाग अधिका-यांच्या नियंत्रण अंतर्गत करण्यात यावे.प्रभाग अधिकारी यांनी अनाधिकृत नळ जोडणी होणार नाही याची खबरदारी घ्यावी. महानगरपालिकेने नियुक्त केलेल्या ठेकेदाराव्यतीरीक्त कोणत्याही नागरीकाने नळजोडणी केल्यास ती अनाधिकृत समजण्यात येवून संबंधितांवर नियमानुसार कार्यवाही प्रस्तावित करावी.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिका ई - निविदा क्र. १७८२ मध्ये नमुद UIDSSMT योजनेअंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ अंतर्गत टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनी नळ कनेक्शन देणेबाबत **शिवाजीनगर ESR** झोन या कामाकरीता मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन, अहमदनगर यांनी दि. ११/०२/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये दिलेले वरील तक्त्यामध्ये रकाना क्रमांक ५ मध्ये GST सह दर्शविलेल्या ऑफिस रिपोर्ट मध्ये नमुद केलेल्या दरास हि सभा मान्यता देत आहे.

तसेच नागरीकांकडून वसूल होणा-या रकमेकरीता झोन प्रमाणे स्वतंत्र बँक खाते निर्माण करून सदरचा खर्च जमा झालेल्या रकमेतून भागविण्यात यावा.नागरीकांनी पैसे भरल्यानंतरच नियुक्त ठेकेदारांमार्फत नळजोडणीचे काम प्रभाग अधिका-यांच्या नियंत्रण अंतर्गत करण्यात यावे.प्रभाग अधिकारी यांनी अनाधिकृत नळ जोडणी होणार नाही याची खबरदारी घ्यावी. महानगरपालिकेने नियुक्त केलेल्या ठेकेदाराव्यतीरीक्त कोणत्याही नागरीकाने नळजोडणी केल्यास ती अनाधिकृत समजण्यात येवून संबंधितांवर नियमानुसार कार्यवाही प्रस्तावित करावी.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.अविनाश घुले

सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.सोनाली चितळे

सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

**अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.**

**मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२**

विषय क्रमांक- ४६

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९९ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र.१९९९ या निविदेच्या मंजूरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर दि.३१/१०/२०१८
२. ऑनलाईन ई - निविदा क्र.१९९९/ सन २०१८-१९ दि.०२/०२/२०१९
३. निविदा विक्री कालावधी- दि.०२/०२/२०१९ ते दि.१६/०२/२०१९
४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.१८/०२/२०१९ ते दि.२०/०२/२०१९
५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- २१/०२/२०१९
६. कामाची मुदत- ४ महिने
७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.२७/०२/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.१९९९ / २०१८-१९	प्र.क्र. ३ मधील जिजामाता कॉलनी अंतर्गत भागात रस्त्याचे मजबुती करण व डांबरीकरण करणे काही भागात रस्त्याचे कॉक्रीटीकरण करणे	४४,३९,६१०/-	ए.पी. सोनीमंडलेचा ,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ०३.१७ % कमी दराने	यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला. ,अ.नगर निविदा दरापेक्षा १०.०० % कमी दराने
			ओमसाई कस्ट्र. ,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ०९.९९ % कमी दराने	
			समीर एस. शेख ,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ०७.३२ % कमी दराने	
			यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला. , अ.नगर	निविदा दरापेक्षा १०.०० % कमी दराने	

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला., अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराची असून सर्वात कमी दराची आहे. तथापी

त्यांच्यासह मे.ए.पी. सोनीमंडलेचा, अ.नगर, ओमसाई कस्ट्र., अ.नगर यांच्या डी.डी. निविदा स्विकृतीच्या दिनांकापासुन ५ दिवसानंतर जमा झालेल्या आहेत व श्री. समीर शेख, अ.नगर यांचा डी.डी. निविदा स्विकृतीच्या दिनांकाच्या ५ दिवसाच्या आत म्हणजे दि.२०/२/२०१९ रोजी मनपाकडेस प्राप्त झाल्याचे दिसुन येत आहे.

दि.२६ नोव्हेंबर २०१८ रोजीच्या शासन निर्णयात याबाबत सुधारणा करण्यात आलेली असुन त्यात लिफाफा क्र.१ व व लिफाफा क्र.२ उघडल्यानंतर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-या एल-१ निविदाधारकाने Additional Performance Secutity Deposit आठ दिवसाच्या आत संबंधीत विभागाकडेस जमा करण्याबाबतच्या अटीच्या समावेश केलेला आहे. सदर बाब विचारात घेवुन स्विकृतीच्या दिनांकाचे ५ दिवसानंतर मनपाकडेस जमा झालेले डी.डी.ग्राह्य धरून सर्वात कमीच्या निविदाधारकाची निविदा मंजुर करणेस हरकत नाही. असे इकडील मत आहे.

तरी उक्त बाब विचारात घेवुन उचित निर्णय होणस्तव तसेच सदरचा ऑफिस रिपोर्ट मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करणेस्तव सविनय सादर.

येणेप्रमाणे उपअभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, स्पर्धात्मकदृष्ट्या यश कंस्ट्र. अॅण्ड कंपनी ,अहमदनगर यांचे निविदा दर निविदा दरापेक्षा १०% (दहा टक्के) कमी दराची असलेने मान्य करणे योग्य

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, शासन निर्णय साठी बांधकाम विभाग दि.१७/९/२०१८ मधील परिच्छेद क्र.४.६ व ४.६-१ बाबत विभागाने खात्री करून मा. शहर अभियंता यांचे अभिप्रायाप्रमाणे उचित निर्णय घ्यावा तांत्रिक छाननी समितीच्या तक्ता सोबत दिसुन येत नाही विभागाने खात्री करावी. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण-७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे विभागाने कार्यवाही करावी. तांत्रिक छाननी समितीच्या तक्ता सोबत नाही विभागाने खात्री करावी.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, मा.सादर मा.छाननी समितीचा तक्ता पान p ८४ वर जोडला आहे.

यावर मा.उपअभियंता यांचा अभिप्राय की, तक्त्यासह सादर.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, पृष्ठ क्र. T-ii वर प्रस्तावीत केल्यानुसार , शहर अभियंता यांच्या शिफारशीनुसार व मुलेप यांच्या अभिप्रायानुसार मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

## चर्चा :-

### विषय पत्रीकेतील विषय क्रमांक ४३ मध्ये झालेल्या चर्चे नुसार

मा.सभापती साहेब :- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९९ या निविदेच्या मंजुरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

मा.सौ.आशा कराळे :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने ठेकेदाराचा कामाचा पुर्व अनुभव लक्षात घेवुन दिलेल्या मुदतीमध्ये काम पुर्ण होणे बंधनकारक आहे.अर्धवट अवस्थेत कामे सोडली जावू नये या साठी दक्षता घेण्यात यावी.निविदेमधील कामे कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतीतच पुर्ण झाली पाहिजे या कामांना मुदतवाढ देण्यात येवू नये

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- काम पुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. कमी दराच्या निविदे करीता मा.शासनाच्या तरतुदीनुसार जी सुदक्षा अनामत रक्कम घेतली जाते.ती तीन पट करण्यात यावी. मुदतीत काम पुर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळयायादीत टाकावे.अहमदनगर महानगरपालिका नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा



क्र.१९९९ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अँड सप्ला. अ.नगर यांची निविदा मंजूर करण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९९ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९९ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अँड सप्ला., अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराची असुन सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९९ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९९ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अँड सप्ला., अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराची असुन सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.आशा कराळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-  
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४७

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र. १९९७ या निविदेच्या मंजूरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर दि.३१/१०/२०१८
२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- १९९७ /सन २०१८-२०१९ दि.०२/०२/२०१९
३. निविदा विक्री कालावधी- दि.०२/०२/२०१९ ते दि.१६/०२/२०१९
४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.१८/०२/२०१९ ते दि.२०/०२/२०१९
५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- २१/०२/२०१९
६. कामाची मुदत- ४ महिने
७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.२७/०२/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर	
१	२	३	४	५	६	
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.१९९७ / २०१८-१९	प्र.क्र. ६ मधील वृंदावन कॉलनी ओपन स्पेसमध्ये पेव्हींग ब्लॉक बसविणे, पोलिस कॉलनी ओपन स्पेस विकसित करणे	३७,३०,००५/-	अभिजीत काळे, अ.नगर	निविदा दरापेक्षा १३.७०% कमी दराने	अभिजीत काळे, अ.नगर  निविदा दरापेक्षा १३.७० % कमी दराने	
	प्र.क्र. ६ मधील श्रेयस कॉलनी अंतर्गत रस्ता मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणे		एस.एस.पठाण ,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ११.०० % कमी दराने		
	प्र.क्र. ६ मधील काशिनाथ शिंदे घर ते मारूती मंदिर, विकी ज्वेलर्स ते श्रमिकनगर कमान, गुरूकृपा कॉलनी कमान ते हॉटेल रामा ते रेणविकर शाळा गेटपर्यंत पाईप गटर करणे					
	प्र.क्र. ६ श्रेयस कॉलनी ओपन स्पेसला वॉल कम्पाउंड आणि प्लोरींग करणे					

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक अभिजीत काळे, अ.नगर यांनी सदरची निविदा निविदा रकमेच्या १३.७० % कमी दराची असून सर्वात कमी दराची आहे. तथापि उक्त उक्त सर्व निविदाधारकांच्या डी.डी. स्विकृतीच्या दिनांकापासून ५ दिवसानंतर जमा झालेला आहे.

दि.२६ नोव्हेंबर २०१८ रोजीच्या शासन निर्णयात याबाबत सुधारणा करण्यात आलेली असून त्यात लिफाफा क्र. १ व लिफाफा क्र. २ उघडल्यानंतर प्रथम न्यूनतम देकार सादर करणा-या एल-१ निविदाधारकाने Additional Performance Secutity Deposit आठ दिवसाच्या आत संबंधीत विभागाकडेस जमा करण्याबाबतच्या अटीच्या समावेश केलेला आहे. सदर बाब विचारात घेवून स्विकृतीच्या दिनांकाचे ५ दिवसानंतर मनपाकडेस जमा झालेले डी.डी.ग्राह्य धरून सर्वात कमीच्या निविदाधारकाची निविदा मंजूर करणेस हरकत नाही.

तरी उक्त बाब विचारात घेवून उचित निर्णय होणस्तव तसेच सदरचा ऑफिस रिपोर्ट मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करणेस्तव सविनय सादर.

येणेप्रमाणे उपअभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, यशस्वी निविदाधारक श्री. अभिजीत अशोक काळे, अ.नगर यांची निविदा १३.७०% कमी दराची निविदा मान्य करणे योग्य /अ

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, १. तांत्रिक छाननी समिती दि.२७/२/२०१९ तक्ता सोबत दिसून येत नाही विभागाने खात्री करावी. ,२. प्रस्ताव विलंबाने सादर करण्याबाबत विभागाने खात्री करावी.,३. निविदेतील अटी व शर्ती क्र.१७ प्रमाणे खात्री करावी., ४. सार्व. बांधकाम विभागाने शासन निर्णय दि.२७/९/२०१८ मधील परिच्छेद क्र.४.६ व ४.६-१ प्रमाणे शहर अभियंता यांनी खात्री करूनच "अ" बाबत उचित निर्णय घ्यावा.

यावर मा.उपअभियंता यांचा अभिप्राय की, फेरसादर, सोबत तांत्रिक छाननी समिती तक्ता पान P-१२६ वर जोडलेला आहे आचारसंहिता असल्यामुळे प्रस्ताव सादर करण्यास विलंब झाला आहे.मान्यतेस्तव सादर. मु.ले.प. यांचे शेक्यानुसार खात्री करण्यास आली आहे.

यावर मा.शहर अभियंता यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, महाराष्ट्र मनपा अधि.१९४९ प्रकरण-७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे विभागाने कार्यवाही करावी.आक्षेप अधिक ४.६-१ प्रमाणे खात्री करावी "अ" प्रमाणे १३.७० % कमी दराची निविदा बाबत उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा.उपायुक्त यांचा अभिप्राय की, पृष्ठ क्र. I - २१ वर शहर अभियंता यांनी "अ" मध्ये प्रस्तावीत केल्यानुसार व मु.ले.प. यांच्या शिफारशीनुसार मा. स्थायी समितीकडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

**विषय पत्रीकेतील विषय क्रमांक ४३ मध्ये झालेल्या चर्चे नुसार**

मा.सभापती साहेब :- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

मा.सौ.आशा कराळे :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने ठेकेदाराचा कामाचा पुर्व अनुभव लक्षात घेवून दिलेल्या मुदतीमध्ये काम पूर्ण होणे बंधनकारक आहे.अर्धवट अवस्थेत कामे सोडली जावू नये या साठी दक्षता घेण्यात यावी.निविदेमधील कामे कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतीतच पूर्ण झाली पाहिजे या कामांना मुदतवाढ देण्यात येवू नये

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- काम पूर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. कमी दराच्या निविदे करीता मा.शासनाच्या तरतुदीनुसार जी सुदक्षा अनामत रक्कम घेतली जाते.ती तीन पट करण्यात यावी.

मुदतीत काम पुर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळयायादीत टाकावे. नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेच्या मंजूरीबाबत स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक अभिजीत काळे, अ.नगर यांची निविदा मंजूर करण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्ल्यू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १३.७० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक अभिजीत काळे, अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १३.७० % कमी दराची असून सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्ल्यू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १३.७० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९७ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक अभिजीत काळे, अ.नगर यांनी सदरची निविदा निविदा रकमेच्या १३.७० % कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर. खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.आशा कराळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-  
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४८

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र. २००० या निविदेच्या मंजूरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर २०१८-१९ दि.२५/०२/२०१९
३. निविदा विक्री कालावधी- दि.०२/०२/२०१९ ते दि.२७/०२/२०१९
४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.२७/०२/२०१९ ते दि.०१/०३/२०१९
५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- २७/०२/२०१९
६. कामाची मुदत- ६ महिने
७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.१९/०६/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.२००० / २०१८-१९	प्र.क्र. ०४ मधील पितळे कॉलनी, गुरुकृपा कॉलनी, ऑंकार कॉलनी, भागात , नागापुर गावठाण ते स्वास्तिक चौक व गणेश चौक अंतर्गत रस्त्याचे डांबरीकरण करणे	५७,०५,५८०/-	अभिजीत अशोक जोषी,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ५.७ % कमी दराने	समीर एस.शेख. ,अ.नगर
	प्र.क्र.०४ मधील रसिद घर ते कदम घर ते मनपा ऑफिस ते लक्ष्मीमाता मंदिर , हनुमान मंदिर समोर,उमा कोतकर ते बनसोडे घर,गुंदेचा कॉलनी अंतर्गत, पोपट सप्रे ते धुपधरे घर, काकाडे घर , डॉ. घुले ते अमित सर्बिस स्टेशन,आंबेडकरचौक ते सनफार्मा शाळा, सुविधा कॉलनी अंतर्गत (कातोरे वस्ती) कौस्तुभ ज्वेलर्स ते भणगे घर व नम्रता हॉटेल ते टांगळ घर ते जगताप घर ते भांगरे घरापर्यंत रस्ते डांबरीकरण व कॉंक्रीटीकरण करणे		बेस्ट कस्ट्र., अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ०.९९ % कमी दराने	निविदा दरापेक्षा ९.९९ % कमी दराने
			गुलशन कंस्ट्र., अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ८.५५ % कमी दराने	
			समीर एस.शेख. अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ९.९९ % कमी दराने	

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक समीर एस.शेख. अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या ९.९९ % कमी दराच्या आलेल्या असून त्या सर्वात कमी दराच्या आहे. त्यांचा डी.डी.निविदा स्विकृतीच्या दिनांकाचे तारखेच्या ५ दिवसाचे आत म्हणजेच दि.०१/०३/२०१९ जमा झालेला आहे. उर्वरित पैकी श्री. अभिजीत काळे यांचा डी.डी. मुदतीत जमा झालेला आहे व मे. गुलशन कंस्ट्रक्शन यांनी इकडेस डी.डी.जमा केल्याचे दिसून येत नाही.

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक समीर एस.शेख. अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या ९.९९ % कमी दराने आलेली आहे.

तरी सदरची निविदा समीर एस.शेख. अ.नगर यांची मंजूर करणेस्तव सदरचा ऑफिस रिपोर्ट मा.स्थायी समिती यांचेकडेस आदेशार्थ सविनय सादर.

येणेप्रमाणे प्रभाग अभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, स्पर्धात्मकदृष्ट्या समीर एस.शेख. अहमदनगर यांचे निविदादर सर्वात कमी मात्र ९.९९ % कमी दराचे असलेने व यशस्वी निविदाधारक यांनी अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम १% दराने ०.० सादर केली असलेने मान्य करणे योग्य निविदादर अंतिम होणेकरिता मा.स्थायी समितीची मंजूरी आवश्यक आहे. करिता प्रस्ताव मा.स्थायी समितीसमोर सादर करणे मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, शासन निर्णय सार्व.बांधकाम विभाग दि.१७/९/२०१८ मधील परिच्छेद ४-६-१ विभागाने खात्री करून विभागाने उचित निर्णय घ्यावा महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ प्रकरण ७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे विभागाने कार्यवाही करावी प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे ९.९९% कमी दराच्या निविदा मंजूरी बाबत उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा.उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, "अ" मध्ये शहर अभियंता यांनी प्रस्तावीत केल्यानुसार व मु.ले.प. यांच्या शिफारशीनुसार मा.स्थायी समिती कडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

**विषय पत्रीकेतील विषय क्रमांक ४३ मध्ये झालेल्या चर्चे नुसार**

मा.सभापती साहेब :- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

मा.सौ.आशा कराळे :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने ठेकेदाराचा कामाचा पुर्व अनुभव लक्षात घेवुन दिलेल्या मुदतीमध्ये काम पुर्ण होणे बंधनकारक आहे.अर्धवट अवस्थेत कामे सोडली जावू नये या साठी दक्षता घेण्यात यावी.निविदेमधील कामे कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतीतच पुर्ण झाली पाहिजे या कामांना मुदतवाढ देण्यात येवू नये

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- काम पुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. कमी दराच्या निविदे करीता मा.शासनाच्या तरतुदीनुसार जी सुदक्षा अनामत रक्कम घेतली जाते.ती तीन पट करण्यात यावी. मुदतीत काम पुर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळयायादीत टाकावे.नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक समीर एस.शेख. अ.नगर यांची निविदा मंजूर करण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेच्या मंजुरीबाबत तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पूर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या ९.९९ % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक समीर एस.शेख. अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या ९.९९ % कमी दराची असून सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पूर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या ९.९९ % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२००० या निविदेच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक निविदाधारक समीर एस.शेख. अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या ९.९९ % कमी दराची असून सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर. खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.आशा कराळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ४९

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र. १९९६ या निविदेच्या मंजूरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर यांची क्र.नपा/कार्या. ६अ /२८२७/२०१८दि.३१/१०/२०१८
२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- १९९६ /सन २०१८-२०१९ दि.०२/०२/२०१९
३. निविदा विक्री कालावधी- दि.०२/०२/२०१९ ते दि.१६/०२/२०१९
४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.१८/०२/२०१९ ते दि.२०/०२/२०१९
५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- २०/०२/२०१९
६. कामाची मुदत- ४ महिने
७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.१९/०६/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.१९९६ / २०१८-१९	प्र.क्र. २७ मधील काटवन खंडोबा रोडवरील सप्तपदी मंगल कार्यालय ते काळे घर ते गायकवाड घर ते काटवन खंडोबा मंदिरापर्यंत रस्ता कॉंक्रीटीकरण करणे	३१,०५,३७८/- (GST व्यतिरिक्त)	गुलशन कंस्ट्र., अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ५.३२% कमी दराने दि. /०२/२०१९	यश कंस्ट्र. अँड सप्ला., अ.नगर
	प्र.क्र. २७ मधील राज पॅलेस ते श्री मार्बलपर्यंत रस्ता मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणे		एस.ए.पठाण अहमदनगर	निविदा दरापेक्षा ९.९९ % कमी दराने दि.२२/०२/२०१९	निविदा दरापेक्षा १०.०० % कमी दराने
	प्र.क्र. २७ मधील विशाल कॉलनीतील श्री. संजय बोर्गडे ते दारकुंडे घर ते हवा दुकान व एम.एस.ई.बी. कॉलनीतील लक्ष्मी फर्निचर ते अथर्व दुकानापर्यंत रस्ता मजबुतीकरण करणे		बेस्ट कंस्ट्र., कंपनी अ.नगर	निविदा दरापेक्षा २.९९ % कमी दराने दि.२५/०२/२०१९	
			यश कंस्ट्र. अँड सप्ला., अ.नगर	निविदा दरापेक्षा १० % कमी दराने दि.२५/०२/२०१९	



तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक यश कस्ट्र., अॅण्ड सप्ला., अहमदनगर यांची सर्वात कमी दराची म्हणजेच निविदा रकमेच्या १०.००% कमी दराने आलेली आहे. यश कस्ट्र., अॅण्ड सप्ला., अ.नगर यांसह बेस्ट कंन्स्ट्रक्शन कंपनी,एस.एस. पठाण , अहमदनगर या निविदाधारकांच्या डी.डी. हे स्विकृती दिनांकापासून ५ दिवसात जमा झालेले आहेत.

तरी उक्त बाब विचारात घेवुन यश कंन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर यांचे १०.००% कमी दराची निविदा मंजुरीस सादर.

येणेप्रमाणे शाखा अभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा.शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, स्पर्धात्मकदृष्ट्या यश कंन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स ,अहमदनगर यांचे दर सर्वात कमी मात्र निविदा दरापेक्षा १०% कमी दराची असलेने मान्य करणे योग्य निविदादर अंतिम घेणेस्तव प्रस्ताव मा.स्थायी समिती कडे सादर करणेस मान्यतेस्तव सादर./अ

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, शासन निर्णय सार्व. बांधकाम विभाग दि.१७/९/२०१८ मधील परिच्छेद ४-६-१ बाबत विभागाने खात्री करून उचित निर्णय घ्यावा. महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ प्रकरण ७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे विभागाने कार्यवाही करावी. प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे १०% कमी दराची निविदा बाबत उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा.उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, "अ" मध्ये शहर अभियंता यांनी प्रस्तावीत केल्यानुसार व मुलेप यांच्या शिफारशीनुसार मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

**विषय पत्रीकेतील विषय क्रमांक ४३ मध्ये झालेल्या चर्चे नुसार**

मा.सभापती साहेब :- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेच्या मंजुरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट

मा.सौ.आशा कराळे :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने ठेकेदाराचा कामाचा पुर्व अनुभव लक्षात घेवुन दिलेल्या मुदतीमध्ये काम पुर्ण होणे बंधनकारक आहे.अर्धवट अवस्थेत कामे सोडली जावू नये या साठी दक्षता घेण्यात यावी.निविदेमधील कामे कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतीतच पुर्ण झाली पाहिजे या कामांना मुदतवाढ देण्यात येवू नये

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- काम पुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. कमी दराच्या निविदे करीता मा.शासनाच्या तरतुदीनुसार जी सुदक्षा अनामत रक्कम घेतली जाते.ती तीन पट करण्यात यावी. मुदतीत काम पुर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळयायादीत टाकावे.अहमदनगर महानगरपालिका नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कस्ट्र. अॅण्ड सप्ला. अ.नगर यांची निविदा मंजूर करण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास

कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला., अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराची असुन सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९६ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला., अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराची असुन सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.आशा कराळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजू.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५०

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९५ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र. १९९५ या निविदेच्या मंजूरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर दि.०३/१०/२०१८

२. ऑनलाईन ई - निविदा क्र.१९९५/ सन २०१८-१९ दि.०२/०२/२०१९

३. निविदा विक्री कालावधी- दि.०२/०२/२०१९ ते दि.१६/०२/२०१९

४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.१८/०२/२०१९ ते दि.२०/०२/२०१९

५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- २१/०२/२०१९. कामाची मुदत- ४ महिने

७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.२७/०२/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराने निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.१९९५ / २०१८-१९	प्र.क्र. १९ मधील झेंडीगेट ते अशोका हॉटेल ते रामचंद्र खुंट आणि झेंडीगेट झोन ऑफिस परिसर आणि नालासाब चौक ते सुभेदार गल्ली कॉर्नर पर्यंत रस्ता मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणे प्र.क्र.२१ घास गल्लीमध्ये पोरखर्णा ज्वेलर्स ते वेस्ट लुक दुकानापर्यंत रस्ता मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणे	२६,००,३९३/-	ओमसाई कस्ट्र., अ.नगर राजेंद्र लोणकर ,अ.नगर	निविदा दराने निविदा दरापेक्षा ०४.००% जादा दराने	ओमसाई कस्ट्र., अ.नगर निविदा दराने
	प्र.क्र.३० समर्थनगर मधील ढवळे घर ते निकम घर व सत्रे घर ते आंबेकर घर ते पोखर्णा घर ते बाळु उबाळे घरापर्यंत रस्त्यांचे मजबुतीकरण करून डांबरीकरण करणे		यश कस्ट्र. अॅण्ड स्पला. ,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा १०.०० % जादा दराने	

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक ओमसाई कंस्ट्र., अ.नगर यांची निविदा निविदा दराने असून सर्वात कमी दराची आहे. व त्या ठिकाणी अमृत योजनेचे काम बाकी आहे.

तरी ओमसाई कंस्ट्र., अ.नगर यांची निविदा दराची निविदा मान्यतेस्तव मा.स्थायीसमितीकडेस मान्यतेस्तव सादर करणेस्तव ऑफिस रिपोर्ट सविनय सादर.

येणेप्रमाणे उपअभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा.शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, स्पर्धात्मकदृष्ट्या ओमसाई कन्स्ट्रक्शन्स यांची निविदा स्पर्धात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची मात्र निविदा दराने असलेने मान्य करणे योग्य तथापी प्रस्तावीत कामांच्या ठिकाणी केंद्र शासनाचे "अमृत" भुयारी गटर योजना मंजूर असून भुयारी गटारीचे काम प्राधान्याने पूर्ण करून घेवून तसे प्रमाणपत्र पाणी पुरवठा विभागाकडून प्राप्त झोलनंतर T-१ वर नमूद कामे पुर्ण करावी लागतील निविदा दर अंतिम होणेसाठी मा.स्थायी समितीची मंजूरी आवश्यक असलेने प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडे सादर करणेस मान्यतेस्तव सादर./अ

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, सार्व. बांधकाम विभाग दि.२७/२/२०१९ कामाच्या व्यापारी लिफाफा मध्ये ई निविदा क्र.१९९५ छाननी समितीच्या तांत्रिक अहवालात दिसून येत ई -निविदा क्र.१९९५ नोंदीसह फेरसादर करावे. मा. शहर अभियंता यांनी नस्तीमधील पृ.क्र. अपूर्ण आहे वांरवार लेखी आक्षेप नादेवून या कडे विभाग दुर्लक्ष करीत आहे. याबाबत मा. आयुक्त यांनी या प्रकरणी लक्ष घालावे.

यावर छाननी समिती यांचा अभिप्राय की, मा. फेरसादर छाननी समिती तांत्रिक अहवाल पृष्ठ क्र.७३ वर आहे तसेच नजरचुकीने काही पृष्ठ क्रमांक पृष्ठ क्रमांक टाकताना राहिलेले होते. ते पुर्ण केलेले आहे.

यावर उपअभियंता यांचा अभिप्राय की, मा.फेरसादर छाननी समितीचा अहवाल पान नं.७३ वर जोडलेला आहे. मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर विभागाने आक्षेपाबाबत खुलासा/ पुर्तता केल्यानुसार , महाराष्ट्र मनपा अधि. १९४९ प्रकरण ७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे विभागाने कार्यवाही करावी., प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे निविदा दराने मंजूरी बाबत उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा.उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, पृष्ठ क्र.T-१ वरील "अ" मध्ये प्रस्तावीत केल्यानुसार निविदा दराने प्राप्त निविदा मा.स्थायी समिती कडे मान्यतेस्तव ठेवण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९५ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार ऑफिस रिपोर्टचे सभागृहामध्ये वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.अविनाश घुले :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.आशा कराळे :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९५ या निविदेच्या निविदाधारक ओमसाई कंस्ट्र., अ.नगर यांची निविदा,निविदा दराने असून सर्वात कमी दराची असल्याने या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधार योजना सन-२०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९५ या निविदेच्या निविदाधारक ओमसाई कंस्ट्र., अ.नगर यांची निविदा,निविदा दराने असुन सर्वात कमी दराची असल्याने या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.अविनाश घुले सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.आशा कराळे सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५१

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८ या निविदेच्या मंजूरीबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई- निविदा क्र. १९९८ या निविदेच्या मंजूरीबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर यांची जा.क्र.२८२७ दि.३१/१०/२०१८

२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- १९८० /सन २०१८-२०१९

३. निविदा विक्री कालावधी- दि.२/०२/२०१९ ते दि.१६/०२/२०१९

४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.१८/०२/२०१८ ते दि.२०/०२/२०१९

५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- २४/०६/२०१९

६. कामाची मुदत- ४ महिने

७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.१९/६/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम (GST व्यतिरिक्त)	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.१९९८/ २०१८-१९	प्र.क्र.२५ मधील सर्वोदय कॉलनी आणि विद्याविहार कॉलनी आणि गुरुशिल्प कॉलनी ,व्यंकेटश कॉलनी ते दिपाली हॉटेल ते यलदंडी घर,प्रशांत सोसायटी ते कल्याणरोड अंबिका हॉटेल ते शेडकर घर , बागरोजाहडको ते सार्थक क्लासेस ते गुंदेचा घरापर्यंत रस्ता मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणे	४०,६०,६१०/-	मे.ए.पी. सोनीमंडलेचा, अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ३.१७ % कमी दराने	यश कंस्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर
	प्र.क्र. २५ मध्ये दातरंगे मळा ते वारूळाचा मारूती रोड ते बाळाजी बुआ बारव पर्यंत ट्रेनेज लाईन टाकणे व रस्ता डांबरीकरण करणे		मे. बेस्ट कंस्ट्रक्शन कंपनी, अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ३.९९ % कमी दराने	निविदा दरापेक्षा १० % कमी दराने
	प्र.क्र. २५ मध्ये वारूळाचा मारूती ते मेन रोड ते रोहकले वस्तीपर्यंत रस्ता मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणे		गुलशन कंस्ट्रक्शन कंपनी ,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ७.३२ % कमी दराने	
			यश कंस्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स ,अ.नगर	निविदा दरापेक्षा १० % कमी दराने	

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक यश कंस्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अहमदनगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०% कमी दराची आलेली आहे. निविदा अटी-शर्ती १७ नुसार निविदा स्विकृतीच्या दिनांकापासून ५ कामकजाचे दिवसाचे आत १% रकमेचा डी.डी. शहर अभियंता यांचे कार्यालयात जमा करणे आनिवार्य आहे. त्यानुसार खालील प्रमाणे डी.डी. / एफ.डी.आर प्राप्त झाले आहेत.( निविदा स्विकृती दिनांक-२०/०२/२०१९)

अ.नं.	ठेकेदाराचे नांव	डी.डी. प्राप्त दिनांक
१	मे.ए.पी. सोनीमंडलेचा, अ.नगर	२८/२/२०१९
२	मे. बेस्ट कंस्ट्रक्शन, कंपनी, अ.नगर	२५/२/२०१९
३	यश कंस्ट्रक्शन अँड सप्लायर्स, अ.नगर	२५/२/२०१९

यश कंस्ट्रक्शन अँड सप्लायर्स, अ.नगर यांनी निविदा निविदा रकमेच्या १०% कमी दराने म्हणजे स्पर्धात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची आहे त्यांचा डी.डी. निविदा स्विकृती दिनांक २०/२/२०१९ पासून ५ दिवसात आत (सुट्टी दिवस सोडून) म्हणजे दिनांक २६/२/२०१९ पर्यंत जमा करणे आवश्यक होते त्यानुसार यश कंस्ट्रक्शन अँड सप्लायर्स, अहमदनगर त्यांनी मुदतीन डी.डी. जमा केलेला आहे.

तरी यश कंस्ट्रक्शन अँड सप्लायर्स, अ.नगर यांचे दर १०% कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव मा.स्थायी समितीकडे पाठविणेस सविनय सादर. तसेच अमृत योजनेची अटी शर्ती कार्यादेशामध्ये नमुद करणेस मान्यते सादर./अ

येणेप्रमाणे प्रभाग अभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर मा. शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावानुसार निविदा दर अंतिम होणेकरिता मा.स्थायी समितीकडे सादर करणे योग्य

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, शासन निर्णय सार्व. बांधकाम विभाग दि.१७/९/२०१८ मधील परिच्छेद ४-६ बाबत विभागाने खात्री करून उचित निर्णय घ्यावा. महाराष्ट्र मनपा अधि.१९४९ प्रकरण-७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे विभागाने कार्यवाही करावी. प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे १०% कमी दराची निविदा मंजूरी बाबत उचित निर्णय घेता येईल.

यावर मा.उपायुक्त यांचा अभिप्राय की, "अ" मध्ये प्रस्तावीत केल्यानुसार व मु.ले.प. यांच्या शिफारशीनुसार मा. स्थायी समितीकडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

**विषय पत्रीकेतील विषय क्रमांक ४३ मध्ये झालेल्या चर्चे नुसार**

मा.सभापती साहेब :- जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८ या निविदेच्या मंजूरी बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

मा.सौ.आशा कराळे :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने ठेकेदाराचा कामाचा पुर्व अनुभव लक्षात घेवुन दिलेल्या मुदतीमध्ये काम पुर्ण होणे बंधनकारक आहे.अर्धवट अवस्थेत कामे सोडली जावू नये या साठी दक्षता घेण्यात यावी.निविदेमधील कामे कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतीतच पुर्ण झाली पाहिजे या कामांना मुदतवाढ देण्यात येवू नये

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- काम पुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. कमी दराच्या निविदे करीता मा.शासनाच्या तरतुदीनुसार जी सुदक्षा अनामत रक्कम घेतली जाते.ती तीन पट करण्यात यावी. मुदतीत काम पुर्ण न करणा-यांना मुदत संपताच नोटीस बजावून काळयायादीत टाकावे.अहमदनगर जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अँड सप्ला. अ.नगर यांची निविदा मंजूर करण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- विषय पत्रीकेतील विषय क्र.४६ते ४९ व ५१ या मधील ई - निविदा दरापेक्षा ब-याच कमी दराने असल्याने अहमदनगर महानगरपालिकेच्या जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला., अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराची असुन सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८ या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार मा.शासन निर्णय क्र.सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८ /इमा -२ मंत्रालय दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करावी.पी.डब्लू.डी विभागातील सक्षम अभियंत्यामार्फत कामाची तपासणी करावी. निविदेमधील कामास कोणत्याही परिस्थितीमध्ये मुदतवाढ देण्यात येवू नये. मुदतीत काम पुर्ण न केल्यास कामाची मुदत संपताच नोटीस बजावून ठेकेदार संस्थेस काळयायादीत टाकावे. काम संपुर्ण होई पर्यंत पार्ट पेमेंट अथवा आर.ए.बील अदा करू नये. निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराने दर असल्याने महानगरपालिकेचा आर्थीक फायदा होतांना दिसत असला तरी काम निकृष्ट होण्याची दाट शक्यता असल्याने वरील प्रमाणे उपाययोजना करणे आवश्यक असल्याने ठरावची काटेकोर अंमलबजावणी करावी.

जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) नागरी क्षेत्रात नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना सन २०१८-१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.१९९८या निविदेतील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या निविदाधारक यश कंस्ट्र. अॅण्ड सप्ला., अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या १०.०० % कमी दराची असुन सर्वात कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर. नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.आशा कराळे

सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर

सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका



अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५२

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** नागरी दलितवस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०८० या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.जिल्हाधिकारी ,अ.नगर दि.०८/०३/२०१९
२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- २०८०/सन २०१९-२० दि.०२/०७/२०१९
३. निविदा विक्री कालावधी- दि.०२/०७/२०१९ ते दि.२६/०७/२०१९
४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.२९/०७/२०१९ ते दि.३१/०७/२०१९
५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- ०१/०८/२०१९
६. कामाची मुदत- ६ महिने
७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.०७/०८/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.२०८० / २०१८-१९	प्रभाग क्र.६ सावेडी गावठाण परिसर व आरोह कॉलीन,हरिजन वस्ती येथे बहुउद्देशीय सभागृह बांधणे ,सांडपाणी व्यवस्था करणे ,रस्ते कॉंक्रीटकरणे करणे,ओपन स्पेस विकसीत करणे.	२,६६,६६,२४५/-	मनिषा इंफ्रॉकॉन प्रोजेक्ट प्रा.ली.अ.नगर ए.जी. वाबळे, अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ९.९९ % जादा निविदा दरापेक्षा ००००००० ००००००.१% कमी	ए.जी. वाबळे, अ.नगर निविदा दरापेक्षा ००००००० ००००००.१% कमी

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.६ मध्ये नमुद निविदाधारक ए.जी.वाबळे ,अ.नगर यांनी सदरची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ००००००००००००.१% कमी आलेले आहेत.

तरी सदरची निविदा श्री.ए.जी. वाबळे ,अ.नगर यांची निविदा दरापेक्षा ००००००००००००.१% कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव मा.स्थायी समितीकडेस पाठविणे स्तव सदरचा ऑफिस रिपोर्ट सविनय सादर.

येणे प्रमाणे उपअभियां यांचा अहवाल असे.

यावर मा. प्र. शहर अभियंता यांचा अभिप्राया की, स्पर्धात्मक दृष्ट्या मे.ए.जी. वाबळे यांची निविदा या सर्वात कमी चे मात्र निविदा रकमेपेक्षा ००००००००००००.१% कमी दराचे प्रप्त झाले.करिता ए.जी.वाबळे यांची ०.१०% मी दराची निविदा मान्य करणे योग्य.

यावर मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण ७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे कार्यवाही करावी.

--२--

मा.पृष्ठ क्रमांक टि .१३ वरील प्रस्तावीत अ प्रमाणे ००००००००००००.१% कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा. उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, "अ" मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार निविदा मान्यतेस्तव मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- नागरी दलितवस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०८० या निविदेच्या मंजुरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार ऑफिस रिपोर्टचे सभागृहामध्ये वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- प्रस्तावानुसार मे.ए.जी. वाबळे यांची निविदा स्पर्धात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी मात्र निविदा रकमेपेक्षा ०.१० % कमी दराची आहे.

मा.सौ.संध्या पवार :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- नागरी दलितवस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०८० या निविदेच्या तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या ऑफिस रिपोर्ट मधील नमुद रकाना क्र.६ मधील निविदाधारक ए.जी.वाबळे ,अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ०.१० % कमी दराची असून सर्वात कमी दराच्या निविदेस मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** नागरी दलितवस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०८० या निविदेच्या तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या ऑफिस रिपोर्ट नुसार निविदाधारक ए.जी.वाबळे अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ०.१० % कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.कुमार वाकळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.संध्या पवार सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५३

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** महाराष्ट्र सुवर्णजयंती नगरोत्थान महाअभियान (राज्यस्तर) (व्याजाचे रकमेतून) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०६३ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.शासन,नगर विकास विभाग मंत्रालय,मुंबई दि.१५/१२/२०१८

२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- २०६३/सन २०१९-२० दि.१४/०६/२०१९

३. निविदा विक्री कालावधी- दि.१४/०६/२०१९ ते ०८/०६/२०१९

४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.०९/०७/२०१९ ते दि.११/०७/२०१९

५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- १२/०७/२०१९

६. कामाची मुदत- ६ महिने

७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.०७/०८/२०१९ च्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि. /ई-निविदा क्र.२०६३ / २०१८-१९	अहमदनगर मनपा हद्दीतील तारकपुर कोपरा ते एस.टी.वर्कशॉप पर्यंतचा रस्ता विकसित करणे.	२,०७,३४,५१२/-	मनिषा इंफ्रॉकॉन प्रोजेक्ट प्रा.ली.अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ६.०० % जादा	ए.जी. वाबळे, अ.नगर निविदा दरापेक्षा ०००००००
			ए.जी. वाबळे, अ.नगर	निविदा दरापेक्षा ००००००० ००००००.१% कमी	००००००.१% कमी

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.६ मध्ये नमुद निविदाधारक ए.जी.वाबळे ,अ.नगर यांनी सदरची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ००००००००००००.१% कमी आलेले आहेत.

तरी सदरची निविदा श्री.ए.जी. वाबळे ,अ.नगर यांची निविदा दरापेक्षा ००००००००००००.१% कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव मा.स्थायी समितीकडेस पाठविणे स्तव सदरचा ऑफिस रिपोर्ट सविनय सादर.

येणे प्रमाणे उपअभियां यांचा अहवाल असे.

यावर मा. प्र. शहर अभियंता यांचा अभिप्राया की, स्पर्धात्मकदृष्ट्या मे.ए.जी. वाबळे यांची निविदा दर सर्वात कमीचे मात्र निविदा रकमेपेक्षा ००००००००००००.१०% कमी दराचे प्राप्त झाले.करिता ए.जी.वाबळे यांची ०.१०% मी दराची निविदा मान्य करणे योग्य.

यावर मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण ७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे कार्यवाही करावी.

--२--

मा.पृष्ठ क्रमांक टि .८ वरील प्रस्तावीत अ प्रमाणे ००००००००००००.१% कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा. उपायुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, "अ" नुसार प्रस्तावित केल्यानुसार निविदा मान्यतेस्तव मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- महाराष्ट्र सुवर्णजयंती नगरोत्थान महाअभियान (राज्यस्तर) (व्याजाचे रकमेतून) सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०६३ या निविदेच्या मंजुरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार ऑफिस रिपोर्टचे सभागृहामध्ये वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- प्रस्तावानुसार मे.ए.जी. वाबळे यांची निविदा स्पर्धात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी मात्र निविदा रकमेपेक्षा ०.१० % कमी दराची आहे.

मा.सौ.संध्या पवार :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- नागरी दलितवस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०६३ या निविदेच्या तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या ऑफिस रिपोर्ट मधील नमुद रकाना क्र.६ मधील निविदाधारक ए.जी.वाबळे ,अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ०.१० % कमी दराची असून सर्वात कमी दराच्या निविदेस मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** नागरी दलितवस्ती सुधार योजना सन २०१८-२०१९ अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०६३ या निविदेच्या तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या ऑफिस रिपोर्ट नुसार निविदाधारक ए.जी.वाबळे ,अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या निविदा दरापेक्षा ०.१० % कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.कुमार वाकळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.संध्या पवार सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५४

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** रस्ते दुरूस्ती (पॅचींग) सन २०१९-२०२० अंतर्गत ई- निविदा क्र.२०९८ या निविदेच्या मंजुरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका सार्व. बांधकाम विभाग

विषय- रस्ते दुरूस्ती (पॅचींग) सन २०१९-२० अंतर्गत ई - निविदा क्र.२०९८ या निविदेच्या मंजुरीबाबत

उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रशासकीय मान्यता- मा.आयुक्त, अ.नगर मनपा यांची दि.२७/०२/२०१९ रोजीची मंजुरी

२. ऑनलाईन ई-निविदा क्र.- २०९८ /सन २०१९-२० दि.२२/०७/२०१९

३. निविदा विक्री कालावधी- दि.२२/०७/२०१९ ते दि.२९/०७/२०१९

४. निविदा स्विकारणेचा कालावधी- दि.३०/०७/२०१९ ते दि.०१/०८/२०१९

५. निविदा उघडण्याचा दिनांक- दि. ०१/०८/२०१९ ते दि. ०२/०८/२०१९

६. कामाची मुदत- ४ महिने

७. प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशिल- दि.०७/०८/२०१९ रोजीच्या तांत्रिक छाननीनुसार

ई-निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदेमध्ये भरलेला दर निविदा दरापेक्षा	सर्वात कमी दराचे निविदाधारक व त्यांचा दर
१	२	३	४	५	६
सा.बां.वि . /ई- निविदा क्र. २०९८ / २०१९- २०२०	रिलायन्स जीओ इन्फोकॉम लि. पुणे कंपनीमार्फत ऑप्टिकल फायबर केबल टाकणेकामी खोदाईपोटी भरलेल्या रकमेतून नादुरूस्त रस्त्याचे पॅचींग करणे	रु.३७,९९,३८१/-	यश कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर  मे. बेस्ट कन्स्ट्रक्शन कंपनी ,अहमदनगर	निविदा दरापेक्षा ०.०० % जादा दराने  निविदा दरापेक्षा ३.०० % जादा दराने	यश कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर व निविदा दराने
	रिलायन्स जीओ इन्फोकॉम लि., पुणे कंपनीमार्फत ऑप्टिकल फायबर केबल टाकणेकामी खोदाईपोटी भरलेल्या रकमेतून नादुरूस्त रस्त्यांचे पॅचींग करणे				

वरील तुलनात्मक तक्त्याच्या अनुषंगाने स्पर्धात्मकदृष्ट्या रकाना क्र.५ मध्ये नमुद निविदाधारक यश कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर यांची निविदा निविदा रकमेच्या ०.०० % दराची म्हणजेच निविदा दराने आलेली असून सर्वात कमी दराची आहे.

--२--

तरी सदरची निविदा यश कंन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर यांची निविदा दराची निविदा मंजूरीसाठी मा.स्थायी समितीकडे मंजूरीस पाठविणे मान्यतेस्तव सविनय सादर.

येणे प्रमाणे शाखा अभियंता यांचा अहवाल असे.

यावर शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की, स्पर्धात्मकदृष्ट्या यश कंन्स्ट्र. अॅण्ड सप्लायर्स ,अ.नगर यांचे निविदा दर सर्वात कमी मात्र निविदा दराने असलेने मान्य करणे योग्य

यावर मा.मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की,महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण ७ मधील कलम ७३ ड प्रमाणे कार्यवाही करावी.

मा.पृष्ठ क्र.टि -३ वरील अ प्रमाणे निविदा दरांची निविदा मान्यतेस्तव सादर.

"अ" नुसार मा.स्थायी समिती कडे मान्यतेस्तव पाठविण्यास सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- रस्ते दुरूस्ती (पॅचिंग) सन २०१९-२०२० अंतर्गत ई- निविदा क्र.२०९८ या निविदेच्या मंजूरीबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार सभागृहात ऑफिस रिपोर्ट चे वाचन करण्यात आले.

मा.श्री.अविनाश घुले :- पॅचिंग बाबत ची माहिती सांगा.

प्र.शहर अभियंता श्री.सोनटक्के :- रस्ते पॅचिंग करीता ई -निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.मुदतीमध्ये दोन निविदा प्राप्त झाल्या यामध्ये स्पर्धात्मकदृष्ट्या यश कंन्स्ट्र. अॅण्ड सप्लायर्स ,अ.नगर यांचे निविदा दर सर्वात कमी मात्र निविदा दराने प्राप्त झाली आहे.

मा.श्री.सुभाष लोंढे :- रस्ते पॅचिंग होतांना सदर प्रस्तावामध्ये फक्त डांबरी रस्त्यांच्या पॅचिंग करण्याचा विचार करण्यात आलेला आहे.शहरातील बरेचसे रस्ते हे सिमेंट कॉक्रीटचे आहेत.हे कॉक्रीटीकरणाचे रस्तेसुध्दा फोडण्यात आले आहे.या ठिकाणी डांबरीकरणाचे पॅचिंग करणे शक्य नसल्याने कॉक्रीटीकरणाचे पॅचिंग करणे आवश्यक असल्याने या करीता स्वतंत्र निविदा प्रसिध्द करावी.लवकरच गणेशोत्सव व मोहरम सण येणार असल्याने निविदेचा कालावधी कमी ठेवून निविदा तात्काळ प्रसिध्द करण्यात यावी.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.व कॉक्रीटीकरण पॅचिंगची निविदा प्रसिध्द करण्यात यावी.

मा.सौ.संध्या पवार :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.कॉक्रीटीकरणकरीता निविदा प्रसिध्द करावी.

मा.सभापती साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट नुसार रस्ते सुस्थितीत ठेवणे कामी पॅचिंग करणे करीता राखीव रकमेतुन निविदा रक्कम + १२%GST सह दि.२८/०२/२०१९ च्या मंजूरी दिल्यानुसार रस्ते दुरूस्ती (पॅचिंग) सन २०१९-२० निविदा क्र.२०९८अंतर्गत काम कारीता यश कंन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर यांच्या कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देण्यात येत आहे.

सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार रिलायन्स जीओ इन्फोकॉम लि., पुणे कंपनीमार्फत ऑप्टिकल फायबर केबल टाकणे करीता व फेज -२ या योजने अंतर्गत केलेल्या कामा करीता सिमेंट कॉक्रीट चे रस्तेदेखील खोदण्यात आल्याने नागरीकांना या खडयांचा त्रास होत असल्याने या करीता स्वतंत्र निविदा प्रक्रीया तात्काळ राबाविण्यात यावी.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार रस्ते सुस्थितीत ठेवणे कामी पॅचिंग करणे करीता राखीव रकमेतुन निविदा रक्कम + १२%GST सह रस्ते दुरूस्ती (पॅचींग) सन २०१९-२० निविदा क्र.२०१८अंतर्गत काम कारीता यश कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड सप्लायर्स , अ.नगर यांच्या कमी दराच्या निविदेस हि सभा मान्यता देण्यात येत आहे.

सभेमध्ये झालेल्या चर्चे नुसार रिलायन्स जीओ इन्फोकॉम लि., पुणे कंपनीमार्फत ऑप्टिकल फायबर केबल टाकणे करीता व फेज -२ या योजने अंतर्गत केलेल्या कामा करीता सिमेंट कॉक्रीट चे रस्तेदेखील खोदण्यात आल्याने नागरीकांना या खडयांचा त्रास होत असल्याने या करीता स्वतंत्र निविदा प्रक्रीया तात्काळ राबाविण्यात यावी.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.संध्या पवार सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५५

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदरनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर - ई निविदा क्र.२०४२ अन्वये मागविण्यात आलेल्या ई -निविदेचा लिफाफा क्र.२ मधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता मंजुरीस्तव.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रकल्प विभाग

संदर्भ :- १. प्रकल्प विभाग जा.क्र.९६ दि.२८/०६/२०१९ चे पत्र

२.मंदार केळकर प्रोजेक्ट कॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांचा दि.०२/०७/२०१९रोजीचा ई - मेल

उपरोक्त विषयान्वये कळविण्यात येते की,प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत नालेगांव स.नं.४१/१४३/३ येथे २१६ सदरनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर ई -निविदा क्र.२०४२ अन्वये निविदा मागविण्यात आली आहे.

सदर ई -निविदेमध्ये एक निविदा प्राप्त झाली असून त्यामधील निविदाकारांचे तांत्रिक लिफाफ्यामधील कागदपत्रे छाननी समितीकडेस दिनांक २७/०६/२०१९ रोजी सादर करण्यात आले.सदर छाननी समितीने तांत्रिक लिफाफ्यामधील कागदपत्रांची छाननी करून निविदाकारांचे व्यापारी लिफाफा उघडणे बाबत छाननी समितीने शिफारस केली.त्यानुसार सदर निविदाकार Koltepatil Infratech Pvt ltd यांचा व्यापारी लिफाफा उघडण्यात आला असून त्यामधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे.

Sr. No.	Particulars	As per AMC Technical Sanction	As per Contractors Quoted offer
१	Construction Area (Sqmt)	१०४२६.४१	१०४२६.४१
२	Rate per Sqmt (Without GST)	१७४१६.६७	१७४१०.००
३	Project Cost Without GST	१८१५९३३४८.७०	१८१५२३७९८.१०
४	Project Cost With १२% GST	२०३३५७६००.४४	-----

त्यानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१४३/३ येथे २१६ सदरनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी Koltepatil Infratech Pvt ltd या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी वरील संदर्भ क्र.२ अन्वये पत्र दिलेले आहे व त्यांनी त्यामध्ये निविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने संबंधिताना सदरचे काम देण्याची शिफारस केली आहे.

तरी सदरच्या दरा बाबत निर्णय घेणेस्तव प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडेस सादर करणेस मंजुरी मिळणेस सविनय सादर.

येणे प्रमाणे उप अभियंता प्रकल्प विभाग यांचा अहवाल असे.

यावर शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की,कामाचे प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांचा अभिप्रायानुसार प्राप्त निविदादर निविदा दरापेक्षा कमी असलेने मान्य करणे योग्य.,निविदा दर अंतिम होणे साठी मा.स्थायी समितीची मंजुरी आवश्यक आहे.,करिता प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडे सादर करणे योग्य.

यावर मुख्यलेखाधिकारी यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी



यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की,नस्तीचे अवलोकन केले असता पृष्ठ अपुर्ण आहेत .प्रकल्प विभाग यांना वारंवार सुचना करूनही जाणीव पुर्वक नस्ती मध्ये पृष्ठ क्र.नोंदविलेल जात नाही.ही वित्तीय अनियमता आहे. विभागाने या पुढे दक्षता घेवून पृष्ठ पुर्ण करावे.

भारत सरकारच्या सुधारित जी.एस.टी.धोरणाबाबत पी.एम.सी.विभागाने खात्री करावी.मनपाचे प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार मंदार केळकर प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट पृष्ठ क्र.५८ वरील ई -मेल पत्र क्र.ए.एम.सी./०५५/४५४ दिनांक २/७/२०१९ नुसार विभागाने एल-१ निविदा काराच्या सा.बां.वि.शा.नि.दि.२७/०९/२०१८ मधील परिच्छेद ९.४ नुसार वाटाघाटी करून मा.स्थायी समितीस सादर करण्यात बाबत विभागाने उचित निर्णय घ्यावा.

यावर उप अभियंता,प्रकल्प विभाग यांचा अभिप्राय की, फेरसादर ,नस्तीमध्ये पृष्ठक्रमांक नमुद आहेत. दि.१६/७/१९ रोजीचे मा.महासभेमध्ये सदर प्रकरणी झालेल्या चेर्चेनुसार सदर निविदेचे प्राप्त झालेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी आहेत.

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की,टिपनीतील मा.मुलेप दि.५/७/२०१९ चे अभिप्रायाचे अवलोगन करून उप अभियंता यांचे अभिप्राय दि.१६/७/१९ च्या अभिप्रायानुसार विभागाला उचित निर्णय घ्यावा.

यावर मा.उपायुक्त (सा) यांचा अभिप्राय की,पृष्ठ क्र.टि-१४ वर प्राप्त झालेले दरांना मान्यतेस्तव मा.स्थायी समिती पुढे ठेवल्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर - ई निविदा क्र.२०४२ अन्वये मागविण्यात आलेल्या ई -निविदेचा लिफाफा क्र.२ मधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता मंजुरी बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार ऑफिस रिपोर्टचे वाचन करण्यात आले.

मा.सभापती साहेब :- विषय क्रमांक ५५ व ५६ हे घरकुल प्रकल्पा विषयीचे असल्याने विभाग प्रमुख यांनी माहिती सांगावी.

प्र.प्रकल्प विभाग प्रमुख श्री.इथापे :- प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता व केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता ई -निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कामाकरीता ४ वेळा निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.परंतु त्यास प्रतिसाद मिळाला नाही.५ व्या वेळी Koltepatil Infratech Pvt ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली.या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी वरील संदर्भ क्र.२ अन्वये पत्र दिलेले आहे.व त्यांनी त्यामध्ये निविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने संबंधिताना सदरचे काम देण्याची शिफारस केली आहे.

- मा.श्री.गणेश भोसले :- या आधिच्या योजने अंतर्गत अतिक्रमण बाधित नागरीकांना रक्कम रूपये २० हजारा रूपयांमध्ये घरे दिल्याने या योजने अंतर्गत सुध्दा वाजवी किंमतीमध्ये घरे मिळतील अशी पात्र लाभार्थींचा गैरसमज झालेला आहे.
- मा.सभापती साहेब :- या योजनेतील लाभार्थींना पैसे भरणेबाबत कळविण्यात आले आहे का?  
प्र.प्रकल्प विभाग प्रमुख श्री.इथापे :- दिनांक ६ जुलै रोजी लकी ड्रॉ काढण्यात आला.ज्या लभार्थींची नांवे लकी ड्रॉ मध्ये आली त्यांना रक्कम रूपये १ लाख पत्र दिल्यापासून एक महिन्यामध्ये भरण्याबाबत कळविण्यात आले आहे.
- मा.श्री.गणेश भोसले :- लाभार्थी सर्व अत्यंत गोरगरीब असून त्यांच्याकडे एकरकमी एक लाख रूपये नाहीत.त्यांना जर हप्ते पाडून दिले तर पैसे भरू शकतील व प्रकल्प मार्गी लागेल.
- मा.सभापती साहेब :- लाभार्थी हे अत्यंत गोरगरीब असल्याने त्यांची एक लाख रूपये भरण्याची ऐपत नसल्याने लाभार्थींच्या सदनिकेसाठीचा हिस्सा भरण्यात येणार आहे.त्यास टप्या -टप्याने भरण्याची मुभा देण्यात येवून सदनिका लाभार्थींना कळविण्यात यावे.
- मा.श्री.सुभाष लोंढे :- उर्वरित रकमे बाबत काय ?  
प्र.प्रकल्प विभाग प्रमुख श्री.इथापे :- बँका व वित्तीय संस्था यांच्या मार्फत त्यांना कर्ज उपलब्ध करून द्यावे लागेल.
- मा.श्री.गणेश भोसले :- ज्या कोणत्या बँका व वित्तीय संस्था यांना कर्ज देणार असतील त्यांना महानगरपालिकेमध्ये बोलावून लाभार्थींसह शिबीराचे आयोजन करण्यात यावे.
- उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- मा.शासनाने महेंद्र फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्यांना कर्ज पुरवठा करणे बाबत निर्देश दिले आहे.
- मा.सभापती साहेब :- या फायनान्स कंपन्यांना मेळाव्याबाबत प्रसिध्दी विभागामार्फत सर्व वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी.लाभार्थींती कडे उत्पन्नाचे कागदपत्रे त्यांच्या कडे नसल्याने त्यांना बँका व वित्तसंस्था कर्ज पुरवठा करणार नाही.या करीता लाभार्थींचे घर तारण ठेवून त्यावर कर्ज देण्यात यावे.
- मा.श्री.गणेश भोसले :- हि योजना पुर्ण झाल्यानंतर या योजनेकरीता लागणारा पाणी पुरवठा व विद्युत पुरवठा कसा करणार?
- उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे.
- मा.श्री.अविनाश घुले :- ठेकेदाराच्या सुरक्षीत ठेवी बाबत काय ?  
उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- संबंधित ठेकेदाराकडून बँक गॅरंटी ५% सुरक्षाठेव रक्कम मनपाकडे जमा करणे बंधनकारक आहे.
- मा.सभापती साहेब :- ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून ३.५% बिलातुन कपात करण्यात यावी.या पध्दतीने ठेकेदाराकडून बँक गॅरंटी ५% सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात यावी.
- मा.श्री.गणेश कवडे :- ठेकेदार संस्थेस देयके कशा पध्दतीने अदा करणार आहे.
- उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- झालेल्या कामानुसार त्यांचे बिल महानगरपालिकेकडे जमा होतील.त्यानुसार देयके अदा केली जातील.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ही योजना ख-या अर्थाने पुर्ण करावयाची असल्यास बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीम वर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे जेणेकरून कामास गती येवून काम पुर्ण होईल.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत माहिती सांगा.

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत महानगरपालिकेस कार्यवाही करावी लागेल.

मा.सभापती साहेब :- रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत मनपाने कार्यवाही करावी.व याबाबत नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन घेण्यात यावे.

मा.श्री.मनोज कोतकर :- डिफेक्ट लायबलेटी बाबत काय?

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- १० वर्षांच्या डिफेक्ट लायबलेटीचा मुद्दा करारनाम्यामध्ये घेता येईल.

मा.श्री.अविनाश घुले :- लाभार्थीच्या सदनिकेसाठीचा हिस्सा भरण्यात येणार आहे.त्यास टप्या -टप्याने भरण्याची मुभा देण्यात येवून सदनिका लाभार्थींना कळविण्यात यावे.मा.शासनाने प्राधिकृत केलेल्या महेंद्र फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्या व इतर बँका व वित्तीय संस्था यांची लाभार्थीसमवेत मेळाव्याचे आयोजन करण्यात यावे.व यास वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी. या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे. ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून ३.५% बिलातुन कपात करण्यात यावी.या पध्दतीने ठेकेदाराकडून बँक गॅरंटी ५% सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात येवून ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.श्री.गणेश भोसले :- बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीम वर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे. रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत मनपाने कार्यवाही करावी व याबाबत नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन घेण्यात यावे.प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता व केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता ई -निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कामाकरीता ४ वेळा निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.परंतु त्यास प्रतिसाद मिळाला नाही.५ व्या वेळी Koltepatil Infratech Pvt Ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली.या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी वरील संदर्भ क्र.२ अन्वये पत्र दिलेले आहे.व त्यांनी त्यामध्ये निविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने मंजूरी देण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- लाभार्थीच्या सदनिकेसाठीचा हिस्सा भरण्यात येणार आहे.त्यास टप्या -टप्याने भरण्याची मुभा देण्यात येवून सदनिका लाभार्थींना कळविण्यात यावे.मा.शासनाने प्राधिकृत केलेल्या महेंद्र फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्या व इतर बँका व वित्तीय संस्था यांची लाभार्थीसमवेत मेळाव्याचे आयोजन करण्यात यावे.व यास वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी. या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे. ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून १.५०%सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात यावी.बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीम वर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे. रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत मनपाने कार्यवाही करावी व याबाबत नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन

घेण्यात यावे.प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता फेर ई -निविदा क्रमांक २०४२ अंतर्गत कामाकरीता Koltepatil Infratech Pvt ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली असून या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी दिलेल्या पत्रानुसार व नविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने या निविदेस ही सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता फेर ई -निविदा क्रमांक २०४२ अंतर्गत कामाकरीता Koltepatil Infratech Pvt ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली असून या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी दिलेल्या पत्रानुसार व नविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने या निविदेस ही सभा मान्यता देत आहे.सभेमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार, मा.शासनाने प्राधिकृत केलेल्या महेंद्र फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्या व इतर बँका व वित्तीय संस्था यांची लाभार्थीसमवेत मेळाव्याचे आयोजन करण्यात यावे.व यास वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी. या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे.ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून १.५०% बिलातुन कपात करण्यात यावी.या पध्दतीने ठेकेदाराकडून एकुण ३% सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात यावी.बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीम वर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे. रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत मनपाने कार्यवाही करावी व याबाबत नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन घेण्यात यावे.खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.अविनाश घुले

सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री.गणेश भोसले

सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५६

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर-ई निविदा क्र.२०४३ अन्वये मागविण्यात आलेल्या ई-निविदेचा लिफाफा क्र.२मधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता मंजुरीस्तव.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रकल्प विभाग

संदर्भ :- १. प्रकल्प विभाग जा.क्र.९६ दि.२८/०६/२०१९ चे पत्र

२.मंदार केळकर प्रोजेक्ट कॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांचा दि.०२/०७/२०१९रोजीचा ई - मेल

उपरोक्त विषयान्वये कळविण्यात येते की,प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत केडगांव स.नं.२०६/१ अ,येथे ६२४ सदरनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर ई - निविदा म्र.२०४३ अन्वये निविदा मागविण्यात आली आहे.

सदर ई -निविदेमध्ये एक निविदा प्राप्त झाली असून त्यामधील निविदाकारांचे तांत्रिक लिफाफ्यामधील कागदपत्रे छाननी समितीकडेस दिनांक २७/०६/२०१९ रोजी सादर करण्यात आले.सदर छाननी समितीने तांत्रिक लिफाफ्यामधील कागदपत्रांची छाननी करून निविदाकारांचे व्यापारी लिफाफा उघडणे बाबत छाननी समितीने शिफारस केली.त्यानुसार सदर निविदाकार Koltepatil Infratech Pvt ltd यांचा व्यापारी लिफाफा उघडण्यात आला असून त्यामधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे.

Sr. No.	Particulars	As per AMC Technical Sanction	As per Contractors Quoted offer
१	Construction Area (Sqmt)	३०,१२०.७४	३०,१२०.७४
२	Rate per Sqmt (Without GST)	१५,९०७.२७	१५,९००.००
३	Project Cost Without GST	४७,९१,३८,७७५.७४	४७,८९,१९,७६६.००
४	Project Cost With १२% GST	५३,६५,६२,१९१.१६	-----

त्यानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत केडगांव स.नं.२०६/१ अ,येथे ६२४ सदरनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी Koltepatil Infratech Pvt ltd या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी वरील संदर्भ क्र.२ अन्वये पत्र दिलेले आहे व त्यांनी त्यामध्ये निविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने संबंधिताना सदरचे काम देण्याची शिफारस केली आहे.

तरी सदरच्या दरा बाबत निर्णय घेणेस्तव प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडेस सादर करणेस मंजुरी मिळणेस सविनय सादर.

येणे प्रमाणे उप अभियंता प्रकल्प विभाग यांचा अहवाल असे.

यावर शहर अभियंता यांचा अभिप्राय की,उपरोक्त कामासाठी नियुक्त प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांचा अभिप्रायानुसार प्राप्त यशस्वी निविदाकार यांनी सादर केलेले दर निविदा दारपेक्षा कमी असल्याने मान्य करणे योग्य.निविदा दर अंतिम होणे साठी मा.स्थायी समितीची मंजुरी आवश्यक असल्याने सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडे सादर करणे योग्य.

यावर मुख्यलेखाधिकारी यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की,नस्तीचे अवलोकन केले असता पृष्ठ अपुर्ण आहेत.

प्रकल्प विभाग यांना वारंवार सुचना करूनही जाणीव पूर्वक नस्ती मध्ये पृष्ठ क्र.नोंदविलेले जात नाही.ही बाब वित्तीय अनियमती आहे.विभागाने या पुढे दक्षता घेवून पृष्ठ पुर्ण करावे.

भारत सरकारच्या सुधारित जी.एस.टी.धोरणाबाबत पी.एम.सी.विभागाने खात्री करावी.

मनपाचे प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार मंदार केळकर प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट पृष्ठ क्र.५८ वरील ई -मेल पत्र क्र.ए.एम.सी./०५५/४५४ दिनांक २/७/२०१९ नुसार विभागाने एल-१ निविदा काराच्या सा.बां.वि.शा.नि.दि.२७/०९/२०१८ मधील परिच्छेद ९.४ नुसार वाटाघाटी करून मा.स्थायी समितीस सादर करण्यात बाबत विभागाने उचित निर्णय घ्यावा.

यावर उप अभियंता,प्रकल्प विभाग यांचा अभिप्राय की,फेरसादर,नस्तीमध्ये पृष्ठक्रमांक नमुद आहेत. दि.१६/७/१९ रोजीचे मा.महासभेमध्ये सदर प्रकरणी झालेल्या चर्चेनुसार सदर निविदेचे प्राप्त झालेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी आहेत.

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की,टिपनीतील मा.मुलेप दि.५/७/२०१९ चे अभिप्रायाचे अवलोगन करून उप अभियंता यांचे अभिप्राय दि.१६/७/१९ च्या अभिप्रायानुसार विभागाला उचित निर्णय घ्यावा.

यावर मा.उपायुक्त (सा) यांचा अभिप्राय की,पृष्ठ क्र.टि-१४ वर प्राप्त झालेले दरांना मान्यतेस्तव मा.स्थायी समिती पुढे ठेवल्यास मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता खाजगी एजन्सीची नियुक्तीसाठी फेर - ई निविदा क्र.२०४३ अन्वये मागविण्यात आलेल्या ई -निविदेचा लिफाफा क्र.२ मधील दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता मंजुरी बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवा.

त्यानुसार ऑफिस रिपोर्टचे वाचन करण्यात आले.

मा.सभापती साहेब :- विषय क्रमांक ५५ व ५६ हे घरकुल प्रकल्पा विषयीचे असल्याने विभाग प्रमुख यांनी माहिती सांगावी.

प्र.प्रकल्प विभाग प्रमुख श्री.इथापे :- प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६ सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता व केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता ई -निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कामाकरीता ४ वेळा निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.परंतु त्यास प्रतिसाद मिळाला नाही.५ व्या वेळी Koltepatil Infratech Pvt ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली.या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी वरील संदर्भ क्र.२ अन्वये पत्र दिलेले आहे.व त्यांनी त्यामध्ये निविदाकार यांनी नमुद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने संबंधिताना सदरचे काम देण्याची शिफारस केली आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- या आधिच्या योजने अंतर्गत अतिक्रमण बाधित नागरीकांना रक्कम रूपये २० हजारा रूपयांमध्ये घरे दिल्याने या योजने अंतर्गत सुध्दा वाजवी किंमतीमध्ये घरे मिळतील अशी पात्र लाभार्थींचा गैरसमज झालेला आहे.

मा.सभापती साहेब :- या योजनेतील लाभार्थींना पैसे भरणेबाबत कळविण्यात आले आहे का?

प्र.प्रकल्प विभाग प्रमुख श्री.इथापे :- दिनांक ६ जुलै रोजी लकी ड्रा काढण्यात आला.ज्या लभार्थींची नांवे लकी ड्रा मध्ये आली त्यांना रक्कम रूपये १ लाख पत्र दिल्यापासून एक महिन्यामध्ये भरणेबाबत कळविण्यात आले आहे.

मा.श्री.गणेश कवडे :- किती लाभार्थींनी पैसे भरले.

प्र.प्रकल्प विभाग प्रमुख श्री.इथापे :- आज अखेर एकाही लाभार्थींनी पैसे भरलेले नाही.

मा.श्री.गणेश भोसले :- लाभार्थी सर्व अत्यंत गोरगरीब असून त्यांच्याकडे एकरकमी एक लाख रूपये नाहीत.त्यांना जर हप्ते पाडून दिले तर पैसे भरू शकतील व प्रकल्प मार्गी लागेल.

मा.सभापती साहेब :- लाभार्थी हे अत्यंत गोरगरीब असल्याने त्यांची एक लाख रूपये भरण्याची ऐपत नसल्याने लाभार्थींच्या सदनिकेसाठीचा हिस्सा भरण्यात येणार आहे.त्यास टप्या -टप्याने भरण्याची मुभा देण्यात येवून सदनिका लाभार्थींना कळविण्यात यावे.

मा.श्री.सुभाष लोंढे :- उर्वरित रकमे बाबत काय ?

प्र.प्रकल्प विभाग प्रमुख श्री.इथापे :- बँका व वित्तीय संस्था यांच्या मार्फत त्यांना कर्ज उपलब्ध करून द्यावे लागेल.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ज्या कोणत्या बँका व वित्तीय संस्था यांना कर्ज देणार असतील त्यांना महानगरपालिकेमध्ये बोलावून लाभार्थींसह शिबीराचे आयोजन करण्यात यावे.

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- मा.शासनाने महेंद्र फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्यांना कर्ज पुरवठा करणे बाबत निर्देश दिले आहे.

मा.सभापती साहेब :- या फायनान्स कंपन्यांना मेळाव्याबाबत प्रसिध्दी विभागामार्फत सर्व वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी.लाभार्थींती कडे उत्पन्नाचे कागदपत्रे त्यांच्या कडे नसल्याने त्यांना बँका व वित्तसंस्था कर्ज पुरवठा करणार नाही.या करीता लाभार्थींचे घर तारण ठेवून त्यावर कर्ज देण्यात यावे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- हि योजना पुर्ण झाल्यानंतर या योजनेकरीता लागणारा पाणी पुरवठा व विद्युत पुरवठा कसा करणार?

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे.

मा.श्री.अविनाश घुले :- ठेकेदाराच्या सुरक्षीत ठेवी बाबत काय ?

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- संबंधित ठेकेदाराकडून बँक गॅरंटी ५% सुरक्षाठेव रक्कम मनपाकडे जमा करणे बंधनकारक आहे.

मा.सभापती साहेब :- ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून ३.५% बिलातुन कपात करण्यात यावी.या पध्दतीने ठेकेदाराकडून बँक गॅरंटी ५% सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात यावी.

मा.श्री.गणेश कवडे :- ठेकेदार संस्थेस देयके कशा पध्दतीने अदा करणार आहे.

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- झालेल्या कामानुसार त्यांचे बिल महानगरपालिकेकडे जमा होतील.त्यानुसार देयके अदा केली जातील.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ही योजना ख-या अर्थाने पुर्ण करावयाची असल्यास बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीम वर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे जेणेकरून कामास गती येवून काम पुर्ण होईल.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत माहिती सांगा.

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत महानगरपालिकेस कार्यवाही करावी लागेल.

मा.सभापती साहेब :- रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत मनपाने कार्यवाही करावी.व याबाबत नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन घेण्यात यावे.

मा.श्री.मनोज कोतकर :- डिफेक्ट लायबलेटी बाबत काय?

उप-अभियंता श्री.मेहेत्रे :- १० वर्षांच्या डिफेक्ट लायबलेटीचा मुद्दा करारनाम्यामध्ये घेता येईल.

मा.श्री.अविनाश घुले :- लाभार्थी हे अत्यंत गोरगरीब असल्याने त्यांची एक लाख रूपये भरण्याची ऐपत नसल्याने लाभार्थीच्या सदनिकेसाठीचा हिस्सा भरण्यात येणार आहे.त्यास टप्या -टप्याने भरण्याची मुभा देण्यात येवून सदनिका लाभार्थींना कळविण्यात यावे.मा.शासनाने प्राधिकृत केलेल्या महेंद्र फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्या व इतर बँका व वित्तीय संस्था यांची लाभार्थीसमवेत मेळाव्याचे आयोजन करण्यात यावे.व यास वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी. या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे. ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून ३.५% बिलातुन कपात करण्यात यावी.या पध्दतीने ठेकेदाराकडून बँक गॅरंटी ५% सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात येवून ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.श्री.गणेश भोसले :- बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीमवर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे.रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत मनपाने कार्यवाही करावी व याबाबत नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन घेण्यात यावे.प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अ.नगर मनपामार्फत नालेगांव स.नं.४१/१,४३/३येथे २१६सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता व केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कामाकरीता ४ वेळा निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती.परंतु त्यास प्रतिसाद मिळाला नाही.५व्या वेळी Koltepatil Infratech Pvt ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली.या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असलेबाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी वरील संदर्भ क्र.२ अन्वये पत्र दिलेले आहे.व त्यांनी त्यामध्ये निविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने मंजूरी देण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- लाभार्थी हे अत्यंत गोरगरीब असल्याने त्यांची एक लाख रूपये भरण्याची ऐपत नसल्याने लाभार्थीच्या सदनिकेसाठीचा हिस्सा भरण्यात येणार आहे.त्यास टप्या -टप्याने भरण्याची मुभा देण्यात येवून सदनिका लाभार्थींना कळविण्यात यावे.मा.शासनाने प्राधिकृत केलेल्या महेंद्र फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्या व इतर बँका व वित्तीय संस्था यांची लाभार्थीसमवेत मेळाव्याचे आयोजन करण्यात यावे.व यास वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी. या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे. ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून १.५०% बिलातुन कपात करण्यात यावी.या पध्दतीने ठेकेदाराकडून एकुण ३% सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात यावी.बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीम वर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे. रेरा रजिस्ट्रेशनबाबत मनपाने कार्यवाही करावी व याबाबत नगररचना



नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन घेण्यात यावे.प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता फेर ई -निविदा क्रमांक २०४३ अंतर्गत कामाकरीता Koltepatil Infratech Pvt ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली असून या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सलागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी दिलेल्या पत्रानुसार व निविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने या निविदेस ही सभा मान्यता देत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका मार्फत केडगांव स.नं.२०६/१ अ येथे ६२४सदनिका मुलभुत सुविधांसह विकसीत करणे करीता फेर ई -निविदा क्रमांक २०४३ अंतर्गत कामाकरीता Koltepatil Infratech Pvt ltd यांची एकच निविदा प्राप्त झाली असून या निविदाकाराने नमुद केलेले दर वाजवी असले बाबत प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार (PMC) मंदार केळकर प्राजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सलटन्स,पुणे यांनी दिलेल्या पत्रानुसार व निविदाकार यांनी नमूद केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्याने या निविदेस ही सभा मान्यता देत आहे.सभेमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार, मा.शासनाने प्राधिकृत केलेल्या मॅनेजर फायनान्स व आवास फायनान्स या दोन कंपन्या व इतर बँका व वित्तीय संस्था यांची लाभार्थीसमवेत मेळाव्याचे आयोजन करण्यात यावे.व यास वर्तमान पत्रांमधून प्रसिध्दी देण्यात यावी. या योजनेपर्यंत पाणी व विद्युत व्यवस्था पुरविण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.अंतर्गत पाणी पुरवठा व विद्युत व्यवस्था ठेकेदाराने स्वतःकरावयाची आहे. ठेकेदाराने महानगरपालिकेकडे १.५०% रक्कम बँक गॅरंटीच्या स्वरूपात जमा करावी व प्रति देयका मधून १.५०% बिलातुन कपात करण्यात यावी.या पध्दतीने ठेकेदाराकडून एकुण ३% सुरक्षाठेव रक्कम घेण्यात यावी.बांधकामाचे साहित्य होणा-या स्कीम वर आल्यानंतर त्यांना प्रथम धावते देयक अदा करावे. रेरा रजिस्ट्रेशन बाबत मनपाने कार्यवाही करावी व याबाबत नगररचना विभागाचे मार्गदर्शन घेण्यात यावे.खर्च मंजूर. नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.  
सुचक :- मा.श्री.अविनाश घुले सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री.गणेश भोसले  
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५७

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसुली वॉ.क्र.९ शहर वसुली विभाग प्रभाग समिती क्र.२ ,घ.नं.५४९८,महाजन गल्ली,सुनिता रामचंद्र कुलकर्णी यांचे जुन्या मालमत्ता कराची रक्कम नविन बांधकाम आकारणी केलेल्या बिल क्र.११६ वर वर्ग करणे व जुन्या मालमत्ता क्रमांकावरी कर आकारणी रद्द करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.२ शहर वसुली विभाग

विनंती रिपोर्ट वॉर्ड क्र.०९ शहर वसुली विभाग प्रभाग समिती क्र.२ यांचेकडून देण्यात येतो की, घर नं.५४९८ महाजन गल्ली या ठिकाणी सुनिता रामचंद्र कुलकर्णी यांची मालमत्ता आहे. सदर मालमत्तेवर थकबाकी असल्याने सदर मालमत्तेला जप्तीपुर्वीची नोटीस बजावण्यासाठी गेलो असता मालमत्ताधारक यांनी नोटीस स्विकारण्यास नकार दिलेला आहे. तसेच सदर ठिकाणी मालमत्ता एकच असुन सदर मालमत्तेला तीन बीले येतात असे मालमत्ताधारकाने सुचित केले आहे.

तरी मालमत्ताधारक यांच्या म्हणण्यानुसार परिशिष्ट "अ" ची पडताळणी केली असता व प्रत्यक्ष जागेवर जावून पाहणी केली असता. सदर ठिकाणी पुर्वी तीन मालमत्ता बिल नं.११६,११७ व ११८ वेगवेगळी असल्याने या मालमत्तेची तीन बीले येत होती. पंरतू मालमत्ताधारक यांनी तिन्ही मालमत्ता पाडून त्याठिकाणी नविन बांधकाम केलेले आहे. तरी या नवीन बांधकामानुसार सन २००७-२००८ या आर्थिक वर्षात नवीन बांधकामाप्रमाणे परिशिष्ट "अ" बील नं.११६ वर आकारणी करण्यात आलेली आहे. तसे परिशिष्ट "अ" मध्ये बिल नं.११६,११७ व ११८ एकत्रीत केले बाबत नमूद केलेले आहे. तरी नवीन बांधकामाची आकारणी करतेवेळी संगणकवर जुने मालमत्तेचे बिल नं.११७ व ११८ बीले रद्द करण्यात आले नसल्याने नवीन बांधकामाची आकारणी बील व जुने मालमत्तेचे दोन बिले असे एकूण तीन बीले येतात.

तसेच सदर मालमत्तेला तीन बीले जात असल्याने सदर मालमत्ताधारक यांनी नवीन बांधकाम आकारणी केलेल्या मालमत्तेवर पैसे भरण्याऐवजी मालमत्ताधारक यांनी जुन्या मालमत्तेवरील बिल नं.११७ या बीलावर सन २००७-०८ ते २०१५-१६ अखेर पैसे भरत आले आहे. तरी मालमत्ताधारक यांनी जुन्या मालमत्तेवर भरलेली रक्कम नवीन बांधकामाच्या आकारणी केलेल्या बीलावर वर्ग करण्यास हरकत नाही. त्यानुसार मालमत्ता धारकास थकबाकी भरणेस सोयीस्कर होईल व थकबाकी वसुली होईल.

तरी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कराधान प्रकरण ८ नियम २० (१) क नुसार बील नं.११७ या मालमत्तेवर भरलेली रक्कम नवीन बांधकाम आकारणी बील नं.११६ वर वर्ग करणेस व जुन्या मालमत्तेचे दोन बीले बिल नं.११७ व ११८ रद्द करण्यास सदरचा रिपोर्ट आदेशार्थ सादर./अ

येणेप्रमाणे कर निरीक्षक यांचा अहवाल असे.

यावर मा.प्रभाग अधिकारी क्र.२ यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावानुसार एकूण तीन बील पैकी एकत्रित केलेनुसार बील नं.११६ प्रमाणे दुरुस्ती करणेबाबत सादर.

यावर सहा. कर मुल्य निर्धारक अधिकारी यांचा अभिप्राय की,वॉर्ड क्र.९ मधील वसुली लिपिक व करनिरीक्षक यांनी दि.२६/३/२०१८ रोजी समक्ष स्थळ पहाणी करून सादर केलेला अहवाल , प्रभाग समिती यांचा अभिप्रायानुसार महाराष्ट्र मनपा अधि. १९४९ मधील अनुसुची "ड" प्रकरण ८ कराधान नियम २०(१) नुसार दुरुस्ती करणे उचित वाटते. आदेशार्थ सादर.

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, बील क्र.११६,११७ व ११८ ची जुने आकारणी बाबतचा तपशील व नवीन बांधकामानुसार आकारणी बाबतचा तपशील सादर करण्यात यावा.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, विनंती फेरसादर करण्यात येतो की, बील क्रमांक ११६,११७ व

११८ ची जुनी आकारणी बाबतचा तपशील पृष्ठ क्र.९,१० व ११ वर सादर करण्यात आलेला आहे. तसेच नवीन बांधकामानुसार आकारणी जुना बिल नं.११६ रद्द करून त्याच बील नं.११६ वर पृष्ठ क्र.८ वर नवीन बांधकाम नुसार आकारणी तपशील सादर करण्यात आलेला आहे. तरी येणेप्रमाणे फेरसादर करण्यात येत आहे.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.२ यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, अर्जदार यांनी बील नं.११७ या मालमत्तेवर पैसे भरलेले असल्यास सन २००७-०८ ते २०१५-१६ अखेरच्या रिसीट सादर करण्यात याव्यात.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, विनंती फेरसादर करण्यात येते की, बि.नं.११७वर भरलेले पैशांची प्रत पृष्ठ क्र.२१९,२१२,२१३वर सादर करण्यात आलेल्या आहे. रू.२९,८३१/- तरी येणे प्रमाणे फेरसादर करण्यात येत आहे.

यावर प्रभाग अधिकारी यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, वसुली लिपीक यांचे प्रस्तावानुसार अ प्रमाणे व सहाय्यक मुख्य निर्धारण कर संकलन अधिकारी यांचे शेरॉंकनानुसार ब प्रमाणे कार्यवाही करून मालमत्ता धारकांस कार्यवाही नुसार बिले अदा करून थकबाकी भरून घेणेत यावी.

यावर मा.सहाय्यक आयुक्त यांचा अभिप्राय की, मा.मुख्यलेखापरिक्षक यांच्या दि.२९/८/१८ च्या अभिप्रायानुसार मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.उपायुक्त यांचा अभिप्राय की, १. दुबार बिल म्हणजे वसून न होवू शकणारे बिल, त्याची रक्कम निर्लेखित करणेसाठी स्थायी समितीकडे सादर करणे आवश्यक नाही काय ?

२. कर संकलन अधिकारी चर्चा करावी.

यावर सहाय्यक मुख्य निर्धारक कर संकलन अधिकारी ,यांचा अभिप्राय की, फेरसादर, वसूल न होवू शकणारी बिलाची रक्कम आपले मान्यतेनंतर निर्लेखित करणे साठी स्थायी समितीकडे सादर करणे आवश्यक आहे. आदेशार्थ सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी यांचा अभिप्राय की, मा.आयुक्त साहेब यांचे आदेशानुसार मा.स्थायी समिती पुढे निर्णयास्तव सादर.

यावर सहाय्यक मुख्य निर्धारक कर संकलन अधिकारी ,यांचा अभिप्राय की, विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार एका मालमत्ता धारकाच्या तीन वेगवेगळ्या मालमत्ताची आकारणी केलेल्या नोंद आहेत. त्यातिनही एकत्रीत करून एका मालमत्तेवर एका इमारतीचे बांधकाम केलेल आहे. त्यास मनपाकडून इमारत वापर प्रमाणपत्र घेतलेले आहे. त्यानुसार दोन मालमत्ता रद्द करणे आवश्यक आहे. त्या रद्द करणेस मान्यता देत येईल.

यावर मा.उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की, १. बिल नं ११६ ची एकुण रक्कम व बिल नं.११७ व ११८ ची एकुण रक्कम यांची माहिती स्वतंत्र तक्त्यात सादर करावी. २. बिल नं.११७ अर्जदाराने आजपर्यंत किती रक्कम भरली आहे. ३. बिल नं.११७ वरिल रक्कम बिल नं.११६ मध्ये समाविष्ट केल्यास किती रक्कम भरावयाची राहते. ४. बिल नं.११८ व बिल नं.११७ मधील निर्लेखित करावयाची रक्कम किती येते.

यावर प्रभाग अधिकारी प्र.स.क्र.२यांचा अभिप्राय की, प्रस्तुत प्रकरणी दिनांक १७/५/१९ अन्वये देण्यात आलेल्या शेरॉंकनानुसार पृ.क्र. २ ब ते २ क सोबत तक्ते जोडून देण्यात येत आहे. सबब सविनय सादर.

यावर उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की, पृष्ठ क्र.२ क मधील निर्लेखित करावयाची रक्कम पृष्ठ २ वरील \* मध्ये नमुद केलेनुसार स्थायी समितीच्या मान्यतेच्या आवश्यकतेबाबत कर निर्धारण व संकलन (सहा.मुख्य निर्धारण अधिकारी )यांचे अभिप्राय घ्यावेत.

यावर सहाय्यक मुख्य निर्धारक कर संकलन अधिकारी ,यांचा अभिप्राय की, सन २००३-०४ मध्ये मा.क्र.११६,११७ व ११८ या नंबर एकाच मालकाच्या तीन नोंदी होत्या. सन २००७-०८ मध्ये मालमत्ता धारकाने

तीन मिळकती मिळून एका इमारतीचे नविन बांधकाम केले होते.त्यावेळेस मा.क्र.११७ व ११८ या दोन मिळकतीच्या आकारणी रद्द करणे आवश्यक होते परंतु त्याच्या आकारणी अदयाप पर्यंत चालू राहिली आहे.त्या दोन्ही मालमत्ताचा कर वसूल होण्याजोगा नाही.त्यामुळे तो महाराष्ट्र महानगरपालिका पालिका अधिनियमातील कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने निर्लेखित करणे विषयी आदेशार्थ सादर.

यावर मा.उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की,१] मा.स्थायी समितीकडून पृष्ठ क्र.२ क वरील रक्कम निर्लेखित करून घ्यावी व तदनंतर बीले रद्द करणे उचित होईल.२]बिल नं.११६ वरील सर्व थकबाकी चालू बिलासहित वसूल करावी.उपरोक्त मुद्दा क्र.१ बाबत मा.स्थायीसमितीकडे निर्लेखित करावयाच्या रक्कमेबाबत प्रस्ताव पाठविणे कामी निर्णयार्थ सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची अभिप्राय की, मान्य.

**(२ ब)**

मुददा क्र.१- बाबत बिल नं.११६,११७ व ११८ ची एकुण रक्कम बाबत तक्ता सुनीता रामचंद्र कुलकर्णी बिल नं .११६ थकबाकी तक्ता

सन २०१८-२०१९ अखेर मागील बाकी	सन २०१९-२०२०अखेर चालू बाकी	एकुण थकबाकी
१,१२,६७७	२०२५९	१,३२,९३६

बिल नं .११७ थकबाकी तक्ता

सन २०१८-२०१९ अखेर मागील बाकी	सन २०१९-२०२०अखेर चालू बाकी	सन २०१९-२० अखेर एकुण थकबाकी
२४००७	५७१६	२९७२३

बिल नं .११८ थकबाकी तक्ता

सन २०१८-२०१९ अखेर मागील बाकी	सन २०१९-२०२०अखेर चालू बाकी	सन २०१९-२० अखेर एकुण थकबाकी
१,५०,०२०	५१०२	१,२०,१२२

**(२ क)**

मुददा क्र.२- बाबत बिल नं.११७ वर अर्जदाराने आजपर्यंत

पा.नं. AS/३२४३८ दि.२१/५/१५ ने रू.२३५४५/-

पा.नं. AS/३३२२४ दि.१/६/१६ ने रू. ५३२६/-

पा.नं. AS/६५०४० दि.२४/३/१३ ने रू. ९६०/-

२९८३१/-

एकुण २९८३१/- रूपये भरलेले आहे.

मुददा क्र.३- बाबत बिल क्र.११७ वरील रक्कम रूपये २९८३१/- बिल नं.११६ मध्ये समाविष्ट केल्यास सन २०१९-२० अखरे रू. १,०३,१०५/- रक्कम बिल नं.११६ वरील भरावयाची रक्कम शिल्लक

मुददा क्र.४- बाबत बिल क्रमांक ११८ ची रक्कम रूपये १,२०,१२२/- व बिल नं.११७ मधील रक्कम रूपये २९७२३/- + शास्ती एवढी रक्कम निर्लेखित करावयाची रक्कम / अ

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- वसुली वॉ.क्र.९ शहर वसुली विभाग प्रभाग समिती क्र.२ ,घ.नं.५४९८,महाजन गल्ली,सुनिता रामचंद्र कुलकर्णी यांचे जुन्या मालमत्ता कराची रक्कम नविन बांधकाम आकारणी केलेल्या बिल क्र.११६ वर वर्ग करणे व जुन्या मालमत्ता क्रमांकावरी कर आकारणी रद्द करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिका शहर वसुली विभाग वसुली वॉ.क्र.९ प्रभाग समिती क्र.२ ,घ.नं.५४९८,महाजन गल्ली,सुनिता रामचंद्र कुलकर्णी यांचे जुन्या मालमत्ता कराची रक्कम नविन बांधकाम आकारणी केलेल्या बिल क्र.११६ वर वर्ग करणे व जुन्या मालमत्ता क्रमांकावरी कर आकारणी रद्द करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिका शहर वसुली विभाग वसुली वॉ.क्र.९ प्रभाग समिती क्र.२ ,घ.नं.५४९८,महाजन गल्ली,सुनिता रामचंद्र कुलकर्णी यांचे जुन्या मालमत्ता कराची रक्कम नविन बांधकाम आकारणी केलेल्या बिल क्र.११६ वर वर्ग करणे व जुन्या मालमत्ता क्रमांकावरी कर आकारणी रद्द करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-  
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५८

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार आनंद सिताराम मेहेत्रे ,ढोर गल्ली,घ.नं.४७७५,माळीवाडा,यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.१६,बील नं.१५५ मिळकती नळ कनेक्शन नसतांना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी कमी करणेस व वसुल केलेली पाणीपट्टी समायोजन करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.२ शहर विभाग

प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.१६ वसुली लिपीक यांजकडून विनंती प्रस्ताव देण्यात येतो की,वॉर्ड क्र.१६ मधील बिल क्र.१५५,सिताराम किसन,अनुराधा किसन मेहेत्रे,ढोर गल्ली,अ.नगर नावे वसुली अभिलेखा नोंद आहे.अर्जदार आनंद सिताराम मेहेत्रे यांनी संदर्भान्वये महानगरपालिकेकडे यापूर्वी म्हणजे दि.५/१/२०१० रोजी अर्ज दाखल करून कळविले आहे की,घर नं.४७७५,ढोरगल्ली,माळीवाडा मिळकत असून सन १९९८/२०१०पर्यंत १२९५०/- आले आहे.प्रत्यक्षांत जागेवर नळ कनेक्शन नसतांना पाणीपट्टी बिल दिलेले आहे.सदर ठिकाणी पाहणी करून पाणीपट्टी बिल रद्द करणे बाबत विनंती केलेली आहे.अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जानुसार पा.पु.विभाग फिटर यांनी सदर जागेची दि.२/३/२०१९ रोजी स्थळ पाहणी केली असता नळ कनेक्शन आढळून येत नाही.असा अभिप्राय दिलेला आहे.

अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जानुसार तसेच पा.पु.विभाग फिटर,हेड फिटर यांचे समक्ष स्थळ पाहणी अभिप्रायानुसार उक्त मिळकतीवरील नळ कनेक्शन कमी करणेस व पा.क्र.As/१८४५९ दि.२८/४/१८ अन्वये पाणीपट्टी रू.२६४५०/- वसुल केलेले असुन सदरहु रक्कम रू २६४५०/- समायोजन करणेस अहवाल मान्यतेस्तव सविनय सादर.

येणे प्रमाणे वसुली लिपीक यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की,वसुली लिपीक यांचे प्रस्तावानुसार तसेच मनपा फिटर ,हेडफिटर यांचे समक्ष स्थळ पाहणी अहवालानुसार मान्यतेस्तव सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी प्र.स.क्र.२ यांचा अभिप्राय की,प्रस्तावानुसार मा.समितीपुढे निर्णयास्तव मंजूरीस आदेशार्थ सादर.

यावर सहाय्यक मुख्य निर्धारण कर संकलन अधिकारी यांचा अभिप्राय की,विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार मालमत्ता धारकाने नळजोडणी नसतांना आकारणी झालेली आहे नळ जोडणीची झालेली आकारणी वसुल न होणारी असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने निर्लेखित करणेसाठी प्रस्ताव सादर करणेस हरकत नाही.

यावर उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की,अर्जदाराचे २००७-०८ चे बिल व २००९-१० चे बिल अवलोकनार्थ ठेवा २.२००७-०८ पर्यंत जनरल वॉटर टॅक्स चे बिल येत असेल तर सन २००९-१० साठी १९९८ पासूनचे पाणीपट्टी बिल कोणत्या आधारे लावले गेले.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की,फेरसादर,प्रस्तुत प्रकरणी दि.१७/५/२०१९ देण्यात आलेल्या शेरॉकनानुसार मुद्दा क्र.१ बाबत अर्जदाराचे सन २००७/८ व २००९/१० चे बिल कार्यालयीन कराचे बिलाचे स्थळप्रत नसल्याने सन २००७/०८ व २००९/१० चे वसुली लिपीक यांचे वसुली टाचण रजिष्टर छायार्कित प्रति सोबत जोडून देण्यात येत आहे., मुद्दा क्र.२. सदरचे मिळकतीस जनरल पाणीपट्टी आकारणी करणेत आलेली नाही. वसुली अभिलेख पडताळणी केली असता नळ कनेक्शन नोंद घेण्यात आल्याचे आढळून येते.सबब सविनय सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी प्र.स.क्र.२ यांचा अभिप्राय की,फेरसादर प्रस्तावानुसार दुरूस्तीस आदेशार्थ सादर.

यावर उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की,चर्चेनुसार सादर करावे.

यावर कर निरीक्षक प्रभाग समिती क्र.२ यांचा अभिप्राय की,फेरसादर,दिनांक २०/६/२०१९रोजी अर्जदार आनंद सिताराम मेहेत्रे मालमत्ताधारक यांचे दाखल अर्जानुसार झालेल्या चर्चेनुसार जनरल पाणी पट्टी आकारणी बाबत संदर्भ देणेबाबत आदेशीत केलेप्रमाणे अर्जदार यांचे मिळकतीस सन १९९५-९६ , सन १९९९-२००० , सन २००२-२००३ , सन २००४-२००५, सन २००६-२००७ , सन २००७-२००८ या आर्थिक वर्षातील वसुलीचे टाचण रजिस्टर पडताळणी केले जनरल पाणीपट्टी आकारणी केल्याचे आढळून येते. याबाबत नमुद आर्थिक वर्षाचे वसुलीचे टाचण रजिस्टर जनरल पाणीपट्टी आकारणी बाबतचे छायांकित प्रती सोबत जोडून देण्यात येत आहे.फेरसादर सादर सविनय सादर.

यावर वसुली लिपिक शहर वसुली यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, सहा. मुख्य निर्धारण अधिकारी यांनी T-२ वर "अ" मध्ये नमूद केलेनुसार मा.स्थायी समितीची निर्लेखिताची मान्यता मिळालेनंतरच प्रस्तावीतप्रमाणे कार्यवाही करणे उचित होईल निर्णयार्थ सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार आनंद सिताराम मेहेत्रे ,ढोर गल्ली,घ.नं.४७७५,माळीवाडा,यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.१६,बील नं.१५५ मिळकती नळ कनेक्शन नसतांना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी कमी करणेस व वसुल केलेली पाणीपट्टी समायोजन करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार आनंद सिताराम मेहेत्रे ,ढोर गल्ली,घ.नं.४७७५,माळीवाडा,यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.१६,बील नं.१५५ मिळकती नळ कनेक्शन नसतांना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी कमी करणेस व वसुल केलेली पाणीपट्टी समायोजन करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

ठराव :- ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार आनंद सिताराम मेहेत्रे ,ढोर गल्ली,घ.नं.४७७५,माळीवाडा,यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.१६,बील नं.१५५ मिळकती नळ कनेक्शन नसतांना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी निर्लेखित करणेस व वसुल केलेली पाणीपट्टी समायोजन करणेस मान्यता देण्यात येत आहे. नुसार पुढील कार्यवाही करावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ५९

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार श्री.अरूण नारायण देशमुख ,रा.नेप्ती रोड,श्रीकृष्ण नगर यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.२७ बिल क्र.४४८ या मिळकतीवर नळ कनेक्शन नसतांना पाणीपट्टी निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.२ शहर विभाग

विनंतीपूर्वक रिपोर्ट की, वॉर्ड क्र.२७ , बिल क्र.४४८ , मालमत्ताधारक श्री. अरूण नारायण देशमुख यांनी दि.१७/३/२०१८ रोजी अर्ज देउन सदर जागेत नळ नाही सबब बिलामध्ये दर्शविण्यात आलेली पाणीपट्टी कमी करून दुरूस्त बिल मिळावे पाणीपट्टी कमी करावी सदरचे बिल भरणेस मी तयार आहे असा विनंती अर्ज इकडेस दिलेला आहे.

सदर अर्जानुसार पाणीपुरवठा फिटर , हेडफिटर, वसुली लिपिक, करनिरीक्षक , शाखा अभियंता पा.पु., प्रभाग अधिकारी यांनी प्रत्यक्ष पहाणी केली असता संबंधीत जागेत नळ कनेक्शन आढळून आलेले नाही याबाबतचा पहाणी अहवाल सोबत धारिकेत समाविष्ट केलेला आहे. सबब मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ मध्ये आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणतेही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्यांच्या मते वसूल होण्याजागी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल अशी तरतूद आहे.

अर्जदार यांनी दिलेला अर्ज पहाणी समितीचा अहवाल व उक्त अधिनियमातील तरतूद पहाता रक्कम रूपये १८,०००/- निर्लेखित करणे योग्य होईल करिता सदरचे प्रकरण मा.स्थायी समितीकडे पाठविणेस मंजुरी मिळावी ही विनंती आदेशार्थ सादर.

येणेप्रमाणे कर निरीक्षक यांना अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, वॉ.क्र.२७ ,बि.क्र.४४८ मालमत्ता धारक यांचे दिनांक १७/३/२०१८ रोजी दाखल केलेल्या अर्जानुसार वसुली लिपिक, हेडफिटर यांचे दि.८/६/२०१८ समक्ष स्थळ पाहणी नुसार तसेच आज दि.१/३/२०१९ रोजी समक्ष स्थळ पाहणी केली असता तसचे आजुबाजुस चौकशी केली असता सदर मिळकतीस नळ कने. नसल्याचे आढळून येते.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.२ यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावानुसार मा.स्थायी समितीकडे सादर करणेस मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावीक "अ"प्रमाणे व पाणीपुरवठा , हेडफिटर , कर निरीक्षक, प्रभाग अधिकारी यांचे शोरांकानुसार मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधि.१९४९ मधील कलम १५२ नुसार मा.आयुक्त सो. यांना मा.स्थायी समिती यांचे मान्यतेने सदर रक्कम निर्लेखित करता येईल अशी तरतूद आहे. तथापि विभागाने अर्जदार यांचेकडील थकीत असलेली घरपट्टी व इतर कर वसूल करून छायाकिंत प्रतीसह फेरसादर करावे. नस्तीमध्ये पृष्ठ क्रमांक नमुद नाही पुर्ततासह ठेवावे./अ

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर प्रस्तुत प्रकरणी मालमत्ता धारक यांचे पाणीपट्टी बाबत रक्कम रूपये १८,०००/- निर्लेखित करावयाची असून K.D.M.C. प्रणालीमध्ये पा.प. वगळून इतर कराची पावती होणार नाही रकमेवरील शास्ती कमी होणेस तसेच पा.प.रक्कम वहया नस्तीस पुर्ण पृष्ठ क्रमांक देण्यात आलेले आहे. सबब सविनय सादर. / ब

यावर सहा. मुल्य निर्धारक अधिकारी यांचा अभिप्राय की, विभागाने प्रस्तावीत केल्यानुसार मालमत्ताधारकाकडे नळजोड नसतांना पाणीपट्टीची आकारणी झालेली आहे. त्याबाबत नळ फिटर, यांनी समक्ष पहाणी करून शाखा अभियंता यांचे अभिप्रायासह सादर केलेले आहे. त्यामुळे सदरची रू.१८,०००/-



नळपट्टी वसूल न होणारी असल्याने मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने उक्त अधिनियमातील कलम १५२ नुसार निर्लेखित करणे मान्यता देता येईल.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, "अ" मधील मु.ले.प. यांचे अहवालानुसार व "ब" मधील अहवालानुसार घरपट्टी व इतर कर यांची रक्कम व त्यावरील शास्तीची रक्कम व पाणीपट्टीची रक्कम व त्यावर होणारी शास्तीची रक्कम याची परिगणना करून सादर करावे.

यावर सहा. मुख्य निर्धारक अधिकारी यांचा अभिप्राय की, पाणीपट्टी रक्कमेवरील २% शास्तीची रक्कम

सन	रूपये	शास्तीची रक्कम
०८-०९	१२५०/-	२२५
०९-१०	१२५०/-	४५०
१०-११	१२५०/-	६७५
११-१२	१२५०/-	९००
१२-१३	१२५०/-	११२५
१३-१४	१२५०/-	१३५०
१४-१५	१२५०/-	१५७५
१५-१६	१२५०/-	१८००
१६-१७	१२५०/-	२०२५
१७-१८	१२५०/-	२२५०
१८-१९	१२५०/-	२४७५
	<hr/>	<hr/>
	१३७५०/-	१४८५०/-

वरील प्रमाणे पाणीपट्टीची रक्कम २% शास्तीची रक्कम निर्लेखित करणे विषयी आदेशार्थ सादर./ ब

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, मु.ले.प. यांचे अहवालानुसार घरपट्टीची व इतर करांची थकबाकी शास्तीसहित वसूल करून घेणे व पुर्वपुष्ठावरील "ब" मध्ये नमूद केलेली पाणीपट्टी व शास्तीची रक्कम निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समितीकडे प्रस्ताव मान्यतेकामी पाठविणेसाठी निर्णयासाठी सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा अभिप्राय की, मान्य

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार श्री.अरूण नारायण देशमुख ,रा.नेप्ती रोड,श्रीकृष्ण नगर यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.२७ बिल क्र.४४८ या मिळकतीवर नळ कनेक्शन नसतांना पाणीपट्टी निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार श्री.अरूण नारायण देशमुख ,रा.नेप्ती रोड,श्रीकृष्ण नगर यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.२७ बिल क्र.४४८ या मिळकतीवर नळ कनेक्शन नसतांना पाणीपट्टी निर्लेखित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार श्री.अरूण नारायण देशमुख ,रा.नेप्ती रोड,श्रीकृष्ण नगर यांचे प्रभाग समिती क्र.२ वॉर्ड क्र.२७ बिल क्र.४४८ या मिळकतीवर नळ कनेक्शन नसतांना पाणीपट्टी निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टस मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर

सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर

सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६०

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार श्री.संदिप नारायण सापा यांचे प्र.स.क्र.२,वॉर्ड क्र.२बील नं.३६घर नं.४४९ व बील नं.३९ घर नं.४५० या मालमत्तेवर नळ कनेक्शन नसताना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी तसेच ड्रेनेज टॅक्स निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.२ शहर वसुली विभाग

संदर्भ- श्री. संदिप नारायण सापा यांचे दि.०२/०९/२००९, १०/०९/२००९, ३१/०१/२०१०, २६/०७/२०१७, १८/०९/२०१७, २७/०९/२०१७, ०६/०८/२०१८, ०८/०८/२०१८ चे अर्ज

उपरोक्त संदर्भाकित प्राप्त अर्जानुसार व विषयानुसार प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री. संदिप नारायण सापा यांनी संदर्भाकित अर्ज देवून चौपाटी कांरजा , चितळे रोड या ठिकाणी वसुली वॉर्ड नं.२ बील नं.३६ घर नं.४४९ व बील नं.३९ घर नं.४५० या मालमत्तेवर नळ कनेक्शन नसताना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी तसेच ड्रेनेजे टॅक्स रदद करून दुरूस्ती बील देणे बाबत वेळोवेळी अर्ज दिलेला आहे.

सदर बाबत संदर्भाकित प्राप्त अर्जानुसार सविस्तर अहवाल सादर की, प्रभाग समिती क्र.२ अंतर्गत वसुली क्र.२ मधील बील नं.३६ घर नं.४४९ व बील नं.३९ घर नं.४५० या मालमत्ते संदर्भात परिशिष्ट अ प्रमाणे बील नं.३६ मालमत्ता धारक श्री. संदिप,गणेश, दिनेश नारायण सापा व बिल नं.३९ मालमत्ता धारक श्री. नारायण लक्ष्मण सापा असून सदर मालमत्तेची स्वतंत्र २ बील आहेत पैकी बील नं.३६ वर फक्त ड्रेनेजची नोंद आढळून येत आहे व मालमत्ता क्र.३९ चे परिशिष्ट अ पाहता व बील पाहता सदर मालमत्तेवर नळ कनेक्शन अर्धा इंची व ड्रेनेजची नोंद आहे.

परंतू अर्जदार यांचे सन २००४-०५ ते आजअखेर प्राप्त झालेल्या अर्जानुसार व नमूद केलेल्या नळ कनेक्शन व ड्रेनेजबाबत आकारण्यात येणारी पाणी पट्टी व ड्रेनेज टॅक्स संदर्भात शाहनिशा व खातरजमा करण्यासाठी इकडील प्र.स.क्र.२ जा.क्र.३२० दि.०४/०८/२०१८अन्वये प्रभाग अभियंता विभाग व स्वच्छता निरीक्षक यांना पत्र देवून समक्ष पाहणी करून अहवाल सादर करणे बाबत सुचीत केले त्या अनुषंगाने पाणीपुरवठा विभाग फिटर यांनी दि.०३/०८/२०१८ रोजी केलेल्या पाहणीनुसार सदर ठिकाणी नळ कनेक्शन नसल्याबाबत अहवाल दिलेला आहे.

तसेच स्वच्छता निरीक्षक यांनी दिलेल्या दि.०६/०८/२०१८ रोजीच्या अहवालानुसार मुददे क्र. १ ते ५ पाहता घर नं.४५० या मालमत्तेला लागूनच घर नं.४४९ एकत्रीत वापर करण्यात येत आहे. व सदर मालमत्तेमध्ये साडी, कपडे विक्री व साठवणुकी कामी करण्यात येत आहे. तसेच घर नं.४५० व ४४९ या एकत्रीत इमारतीमध्ये घर क्र.४५० दुस-या मजल्यावर दोन संडास बाथरूम बांधकाम केलेले आढळून आलेले असून सद्यस्थितीत बंद आहे.

तसेच घर नं.४४९ मध्ये संडास बाथरूम आढळून आलेले नाही.

तरी अर्जदार यांचे वेळोवेळी प्राप्त झालेले अर्जानुसार व त्यांनी अर्जात ड्रेनेज टॅक्स व पाणीपट्टी संदर्भात २००४-०५ पासून विवरण पत्राचा तपशिल पाहता ड्रेनेज टॅक्स व पाणीपट्टी बील वजा जाता बील नं.२/३६ घर नं.४४९ रूपये ३१०७७४/- + २ टक्के शास्ती व बील नं.२/३९ घर नं.४५० दुरूस्तीनुसार रू.१,६६,७१४/- + २ टक्के शास्ती रक्कम येत आहे.

सबब अर्जदार यांचे अर्जाप्रमाणे व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण ८ कलम २०(१) क नुसार दुरूस्तीस व सदरच्या नोंदी संगणक व टाचण रजिस्टरला दुरूस्ती बाबत प्रस्ताव निर्णयास्तव आदेशार्थ सादर.

येणेप्रमाणे कर निरीक्षक यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावानुसार मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.प्रभाग अधिकारी क्र.२ यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावानुसार मान्यतेस्तव सादर.

यावर सहा. कर मुल्य निर्धारण यांचा अभिप्राय की, विभागाने प्रस्तावीत केल्यानुसार सदर इमारतीमध्ये टॉयलेटचा वापर होत नसल्याने व नळजोड नसल्याने या दोन्ही आकारण्या दुरूस्ती करून मागणी बिल -----  
- हरकत नाही.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, १. ड्रेनेज टॅक्स व पाणीपट्टीची बिलाची रक्कम जी वजावट करावयाची आहे ती रक्कम किती आहे ? २. सदरची रक्कम निर्लेखित करणे आवश्यक आहे किंवा कसे ?

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर- प्रस्तुत प्रकरणी दिनांक २१/६/२०१९ चे शोरांकनानुसार मुद्दा क्र.१ बाबत पान नं. ४ व ५ तक्ता स्वतंत्र रित्या जोडून देण्यात आलेला आहे. ड्रेनेज व पाणी पट्टी एकुण रक्कम ८२०१६/- , मुद्दा क्र.२ बाबत दि.६/८/२०१८ स्वच्छता निरीक्षक यांचे पाहणी पा.नं.७ रिपोर्टनुसार व पाणी पुरवठा फिटर यांचे समक्ष पाहणी अहवालानुसार पा.नं. (फिटर यांचा पाहणी अहवाल) नुसार फेरसादर सविनय सादर.

यावर मा.प्रभाग अधिकारी क्र.२ यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावानुसार पा.नं. ४ व पा.नं. ५ नुसार पुढील कार्यवाहीस्तव सादर व मुद्दा क्र.२ प्रमाणे निर्लेखित करणेबाबत निर्णयास्तव सादर.

यावर सहा. कर मुल्य निर्धारण यांचा अभिप्राय की, दि.२४/५/२०१९ रोजी अभिप्राय दिलेला आहे. त्यानुसार आकारणी दुरूस्ती करणेस हरकत नाही आकारणी दुरूस्ती करतांना जी रक्कम कमी करावयाची आहे ती रक्कम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने निर्लेखित करणे विषयी आदेशार्थ सादर.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, सहा कर मुल्य निर्धारक यांचे अभिप्रायानुसार रक्कम निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समितीसाठी मान्यता घेणेकामी पाठविणेसाठी निर्णयार्थ सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार श्री.संदिप नारायण सापा यांचे प्र.स.क्र.२,वॉर्ड क्र.२बील नं.३६घर नं.४४९ व बील नं.३९ घर नं.४५० या मालमत्तेवर नळ कनेक्शन नसताना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी तसेच ड्रेनेज टॅक्स निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार श्री.संदिप नारायण सापा यांचे प्र.स.क्र.२,वॉर्ड क्र.२बील नं.३६घर नं.४४९ व बील नं.३९ घर नं.४५० या मालमत्तेवर नळ कनेक्शन नसताना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी तसेच ड्रेनेज टॅक्स निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

निर्लेखित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसारअर्जदार श्री.संदिप नारायण सापा यांचे प्र.स.क्र.२,वॉर्ड क्र.२बील नं.३६घर नं.४४९ व बील नं.३९ घर नं.४५० या मालमत्तेवर नळ कनेक्शन नसताना आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी तसेच ड्रेनेज टॅक्स निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६१

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय:-**अर्जदार सौ.अर्चना मकरंद कुलकर्णी रा.आदेश प्लाझा,नगर-मनमाड रोड,सावेडी, अ.नगर प्र.स. क्र.१ वॉर्ड क्र.५५बिल क्र.११३४/१ सन २००९-१० मध्ये मोबाईल टॉवर बंद झाल्याने घरपट्टीची आकारणी कामी करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. १ सावेडी विभाग

विनंती प्रस्ताव सावेडी वसुली वॉर्ड क्रमांक ५५ चे वसुली लिपिक यांजकडून सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड नं.५५ मधील बिल नंबर ११३४/१ चे मालमत्ताधारक सौ. अर्चना मकरंद कुलकर्णी , रा. आदेश प्लाझा नगर-मनमाड रोड सावेडी अ.नगर यांनी दि.२५/७/२०१८ रोजी अर्जाद्वारे कळविले आहे की, आदेश प्लाझा या इमारतीवर टुलीप टेलिकॉम लिमिटेड या नावाने टॉवर्स सन २००५ सालापासून ते २००९ पर्यंत करारानुसार टॉवर्स होते त्यानंतर सन २००९-२०१० मध्ये टॉवर्स बंद असलेबाबत सन २०१२-१३ मध्ये अर्ज देउन मी सन २००९-१० ते २०१२-१३ अखेर बंद टॉवर्सची घरपट्टी रू.३३५०१०/- इतकी रदद करणेबाबत कळविले होते.

परंतु अदयापर्यंत बंद टॉवर्सची आकारणी रदद न झाल्याने आजपर्यंतची शास्तीसह सन २०१८-२०१९ अखेर रक्कम रूपये १०१८७९०/- इतकी थकबाकी झाली आहे.

तरी सदरची थकबाकी ही टॉवर्स बंद असल्याने ती रदद करावी ही विनंती.

आज दि.३०/७/२०१८ रोजी समक्ष जागेवर रोजी समक्ष जागेवर जाउन टॉवर्स पाहणी केली असता सदरचे टॉवर्स हे बंद स्वरूपात असल्याचे निदर्शनास आढळून येते सन २०१२-२०१३ या सालामध्ये सौ. अर्चना मकरंद कुलकर्णी मालमत्ताधारकाने अर्जाद्वारे कळविलेप्रमाणे त्यावर ऑफिस रिपोर्ट सादर करून सदरची बंद टॉवर्सची घरपट्टी रदद करणेबाबत मा.नगररचनाकार विभागास सन २०१२-१३ मध्ये दिली होती.

तथापी सदर मा.नगररचनाकार विभागाचा कोणताही अभिप्राय न दिल्यामुळे सन २०१२-१३ ते सन२०१८-१९ अखेर बंद टॉवर्सची थकबाकी रू.१०१८७९०/- इतकी झाली तरी सदरचे टॉवर्स बंद असल्याने कंपनीचे तेथे कुणाही नसल्याचे टॉवर्स बंद स्वरूपात आहे त्यामुळे सन २००९-१९ अखेर शास्तीसह रक्कम रू.१०१८७९०/- ही रदद करण्यास संगणक विभागास आदेश व्हावेत व पुढील आदेशार्थ सादर./अ

येणेप्रमाणे वसुल क्लार्क यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, सादर वसुली लिपिक यांनी केलेल्या प्रस्तावानुसार मालमत्ताधारक सौ. अर्चना मकरंद कुलकर्णी या आदेश प्लाझा या मालमत्तेची पहाणी केली असता चालु स्थितीत कोणत्याही प्रकारचे टॉवर आढळून आलेले नसल्याने सन२००९-२०१० पासून आकारण्यात येत असलेली कर आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १५२ नुसार निर्लेखित करणे उचित वाटते. तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, करनिरीक्षक यांनी केलेल्या पाहणीनुसार तसेच वसुली लिपिक यांच्या प्रस्तावानुसार आकारणी निर्लेखित करणे उचित वाटते.

यावर प्र. सहाय्यक आयुक्त यांचा अभिप्राय की, रिव्हीजन विभाग

यावर सहा. मुख्य निर्धारक अधिकारी यांचा अभिप्राय की, सदर इमारतीची छायंकित प्रत सादर करा.

यावर वसुली लिपिक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर आपण आदेशार्थ केल्यानुसार सदर इमारतीची छायंकित प्रत काढून सादर केले आहे.आदेशार्थ सादर.

यावर सहा. मुख्य निर्धारक अधिकारी यांचा अभिप्राय की, सादर बंद टॉवर्सची आकारणी (घरपट्टी) रदद करणे बाबत वसुली लिपिक व कर निरीक्षक यांनी फोटो सौ. कुलकर्णी यांचा अर्ज टुलीप आय.टी.सर्व्हीस लि.कंपनी चे पत्र पहाचा टॉवर सर्व्हीस बंद आहे.परंतु इमारतीवर सांगाडा उभा आहे असे दिसून येते आहे. तरी

प्रभाग अधिकारी यांचे अभिप्रायानुसार महाराष्ट्र मनपा अधि.१९४९ मधील १५२ नुसार निर्लेखित करणे कामी मा.स्थायी समितीकडे पाठविणे उचित होईल आदेशार्थ सादर.

यावर मा.मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावीक "अ" प्रमाणे स.मू.नि.सं.अधिकारी यांचे शेरांकानुसार १९४९ मधील १५२ नुसार रक्कम निर्लेखित करणेबाबत विभागाने मंजूरी करीता मा.स्थायी समितीकडे पाठविणेबाबत कार्यवाही करून उचित निर्णय घेणे अवश्यक आहे. विलंबाबत जबाबदारी निश्चित करावी. सन २००९ चा अर्ज सोबत नाही पूर्ततासह ठेवावे.

यावर सहा. मूल्य निर्धारक अधिकारी यांचा अभिप्राय की यांचा अभिप्राय की, दि.१६/३/२०१९ रोजी समिती पुढे ठेवा. विभागाने प्रस्तावीत केल्यानुसार टुलीप आयटी सर्व्हीसेस लि. च्या कंपनीचे मोबाईल टॉवर सावेडी येथील आदेश प्लाझा इमारतीवर उभारण्यात आले होते.सदर कंपनीने दि.१७/२/२००९ रोजी पत्र देउन टॉवर्स बंद केले असल्याचे कळविले आहे. टॉवर बंद केल्यानंतरचा मालमत्ता कर निर्लेखित करून त्या आगोदरच्या मालमत्ताकर संबंधीत श्री.मकरंद कुलकर्णी यांचेकडून भरणा करून घ्यावा. निर्लेखित होणारी रक्कम कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने करणे विषयी मान्यता देता येईल.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, टॉवर बंद होणेपूर्वीचा कर किती घेता ? तो अर्जदाराने किंवा कंपनीने भरणा आहे का ?

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, फेरसादर टॉवर बंद होण्यापूर्वीचा कर सन २००५ ते २००९ अखेर रक्कम रूपये १,३३,९३४/- इतका होता. सदरचा कर दि.३०/६/२०१९ रोजी पा.नं.AS /३८७६३ ने वसूल करण्यात आलेला आहे. व सोबत कराची पावतीची छायांकित प्रत सादर केली आहे.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, सन २००५-२००९ चा टॅक्स त्यानी २०१९-२०२० मध्ये भरला आहे. त्यामुळे २००५-२००९ ची शास्ती किती होती.सन २००५- २००९ Curent Yeasr Tax ५३३४७/- आहे. त्यानुसार २००५-०६,२००६-०७,२००७-०८,व २००८-०९ या ४ वर्षांचा २,१३,३८८/-होतो असे दिसतो त्यामुळे तो टॅक्स त्यानी दरवर्षी भरणा आहे का भरणा नसल्यास त्यावरील शास्ती किती

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, फेरसादर टॉवर बंद होण्यापूर्वीचा सन २००५ ते २००९ रू.१,२१,५४४/- इतका होता व त्यावरील शास्ती रू.१२३९०/- मिळून एकुण रक्कम रूपये १,३३,९३४/- चा भरणा ४ वर्षांचा केलेला आहे. त्याचा तपशील खालील तक्त्यामध्ये साल वाईज दर्शविण्यात आहे.

सन	सर्व साधारण कर	पथकर	मल लाभ	जल लाभ	घन कचरा	वृक्ष कर	पाणी पट्टी	शिक्षण कर	रोजगार हमी	२% शास्ती	एकुण
२००५-०६	१७४९६	१२९६	१७५	१७५	१२००	३२४	--	७७७६	१९४४	३०९७.५०	३३४८३.५०
२००६-०७	१७४९६	१२९६	१७५	१७५	१२००	३२४	--	७७७६	१९४४	३०९७.५०	३३४८३.५०
२००७-०८	१७४९६	१२९६	१७५	१७५	१२००	३२४	--	७७७६	१९४४	३०९७.५०	३३४८३.५०
२००८-०९	१७४९६	१२९६	१७५	१७५	१२००	३२४	--	७७७६	१९४४	३०९७.५०	३३४८३.५०
एकुण	६९९८४	५१८४	७००	७००	५८००	१२९६	--	३११०४	७७७६	१२३९०	१३३९३४

वरील प्रमाणे शास्तीसह सन २००५ ते २००९ अखेर टावर चालू असताना रक्कम रूपये १,३३,९३४/- कराचा भरणा केला असुन टावर बंद असताना बाकी रक्कम आहे. सदरची रक्कम निर्लेखित होणारी असून कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी सादर करणेबाबत सदर प्रस्ताव मंजूरीस आदेशार्थ सविनय सादर./अ

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, "अ" नुसार २००९ ते ३१/३/२०१९ अखेरची रक्कम निर्लेखित करणेकामी मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणेसाठी सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार सौ.अर्चना मकरंद कुलकर्णी रा.आदेश प्लाझा,नगर-मनमाड रोड,सावेडी, अ.नगर प्र.स. क्र.१ वार्ड क्र.५५बिल क्र.११३४/१ सन २००९-१० मध्ये मोबाईल टॉवर बंद झाल्याने घरपट्टीची आकारणी कामी करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब:-अर्जदार सौ.अर्चना मकरंद कुलकर्णी रा.आदेश प्लाझा,नगर-मनमाड रोड,सावेडी, अ.नगर प्र.स. क्र.१ वार्ड क्र.५५बिल क्र.११३४/१ सन २००९-१० मध्ये मोबाईल टॉवर बंद झाल्याने घरपट्टीची आकारणी निर्लेखित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार सौ.अर्चना मकरंद कुलकर्णी रा.आदेश प्लाझा,नगर-मनमाड रोड,सावेडी, अ.नगर प्र.स. क्र.१ वार्ड क्र.५५बिल क्र.११३४/१ सन २००९-१० मध्ये मोबाईल टॉवर बंद झाल्याने घरपट्टीची आकारणी निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर

सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर

सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका



अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६२

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार मालमत्ताधारक उपअभियंता नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांनी रा. घर नं.२४७ अ प्रेमदान हडको दत्त मंदिर समोर ,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ८७० मध्ये नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. १ सावेडी विभाग

मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्रमांक ५४ चे वसुली लिपीक एस.सी.तायडे यांजकडून विनंती रिपोर्ट कदण्यात येतो की,मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्र.५४ मधील अनं क्र.८७० Z१५४०५६८६० वर नोंदणीअसलेले प्रेमदान हडको घ.नं.२४७ या मालमत्तेचे मालमत्तेचे मालमत्ता धारक उपअभियंता नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांनी दिनांक ८/२/१९ रोजी अर्ज देवून त्यांच्या वरील अनंक्रमांकावर नोंद असलेल्या मालमत्तेत नळजोड नसताना आकारलेली शास्तीची रक्कम रद्द करून मालमत्ता कराचे दुरूस्त देयक मिळणे बाबत विनंती अर्ज दाखल केलेला आहे.

अर्जदार उपअभियंता नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांच्या विनंती अर्जानुसार जा.क्र.प्रभाग समिती क्र.१ सावेडी १४९५ दि.५/३/१९ अन्वये पाणीपुरवठा फिटर यांना सदरील मालमत्तेत नळजोड अस्तित्वात आहे किंवा नाही याबाबतचा स्थळ पाहाणी अहवाल सादर करण्याबाबत कळविले असता पाणीपुरवठा फिटर व प्रभाग अभियंता सावेडी पाणीपुरवठा विभाग यांनी दि.२७/६/२०१९ रोजी जागेची समक्ष स्थळ पाहाणी करून उपअभियंता,नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ यांच्या प्रेमदानहडको येथील घ.नं.२४७ या मालमत्तेत नळजोड आढळून येत नसल्याबाबत अहवाल सादर केलेला आहे.

तसेच अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जानुसार मालमत्ता कर वसुली विभागाकडील अभिलेखाची व संगणक प्रणालीची पडताळणी केली असता मालमत्ताधारक यांना सन २०१९-२० या वर्षाकरीता बिलक्रमांक ५०५४१दि.३/४/२०१९ अदा केलेले असून मागील एकुण थकबाकी रू.७६८७१/-दर्शविलेले असून शास्तीपोटी ४५८६३/- रूपये तसेच सन २०१९-२० पोटी १५००/- रूपये पाणीपट्टी दर्शविलेली असून पाणीपट्टी कराची थकबाकी +चालू मिळून २५५००/-रूपये असल्याचे आढळून येते,आज दिनांक ४/७/२०१९ रोजी संगणकावर मालमत्ता कर व पाणीपट्टी देयकाची पडताळणी केली असता एकुण थकबाकी रू.८०६५१/- असल्याचे निदर्शनास येते तसेच थकबाकी रकमे मध्ये रू.४७७४२/-रक्कम दर्शविलेली आहे.

तरी पाणीपुरवठा फिटर व प्रभाग अभियंता पाणीपुरवठा विभाग सावेडी यांच्या दि.२७/६/२०१९ च्या समक्ष स्थळपाहाणी अहवालानुसार सदरील मालमत्तेत नळजोड नसल्याने नळजोडापोटी आकारलेली पाणीपट्टी कराची रक्कम २५५००/-रूपये व शास्ती रू.४१५३५/-व सदरचा प्रस्ताव मान्य होईपर्यंत आकारण्यात येणा-या शास्ती रकमेचे वजाचे समायोजन करून मालमत्ता धारक यांना दुरूस्ती देयक देणेबाबत व मान्यतेप्रमाणे संगणक प्रणाली व तत्सम अभिलेखास दुरूस्ती करणेबाबत मान्यतेस्तव अहवाल सादर.

येणे प्रमाणे वसुली लिपीक यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की,सदर वसुली लिपीक यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार तसेच मनपा पाणी पुरवठा फिटर यांनी सादर केलेल्या नळकनेक्शन नसल्याबाबत अहवालानुसार मालमत्ता धारक उपअभियंता अहमदनगर उपविभाग नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांना नळजोड नसल्याने आकारण्यात आलेली पाणीपट्टीची आकारणी कमी करणे उचित वाटते तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर प्रभागअधिकारी यांचा अभिप्राय की,करनिरीक्षक यांचा अभिप्राय तसेच पाणीपुरवठा विभागकडील अभिप्राय तसेच म्हाडाचे पत्र व वसुली लिपीक यांच्या प्रस्तावानुसार नळाची आकारणी कमी करणे उचित होईल.

यावर सहाय्यक कर निर्धारक व संग्राहक अधिकारी यांचा अभिप्राय की, विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार म्हाडाने पत्र दिले आहे की,इमारतीची पडझंज झालेली आहे व त्यास नळजोड नासातांना पाणीपट्टीची आकारणी झालेली आहे ती कमी करून देणे बाबत मागणी केलेली आहे.मालमत्ता करामागणी बिलातील रक्कम रु.२५५००/- व त्यावरील दोन टक्के शास्तीची रक्कम वसुल न होणारी असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस निर्लेखित करणे विषयी आदेशार्थ सादर.

यावर मा.उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की,A नुसार रक्कम निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समितीकडे समोर सादर करणेसाठी मान्यता मिळणेकामी निर्णयार्थ सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमतीदर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

#### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार मालमत्ताधारक उपअभियंता नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांनी रा. घर नं.२४७ अ प्रेमदान हडको दत्त मंदिर समोर ,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ८७० मध्ये नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब:-अर्जदार मालमत्ताधारक उपअभियंता नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांनी रा. घर नं.२४७ अ प्रेमदान हडको दत्त मंदिर समोर ,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ८७० मध्ये नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

ठराव :- ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार मालमत्ताधारक उपअभियंता नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांनी रा. घर नं.२४७ अ प्रेमदान हडको दत्त मंदिर समोर ,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ८७० मध्ये नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली पाणीपट्टीची रक्कम निर्लेखित आकारणी निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६३

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार मालमत्ताधारक अशोक नानासाहेब सरनाईक यांनी रा. २१, भाग्योदय सोसायटी, अ.नगर, सावेडी, प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र.१२३ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. १ सावेडी विभाग

मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्र.५४ चे वसुली लिपीक श्री.एस.सी.तायडे यांजकडून विनिंती रिपोर्ट देण्यात येतो म्हणून, मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्र.५४ मधील अनुक्रमांक १२३ Z१५४०५६०८८ वर नोंदणी असलेले भाग्योदय हौसिंग कॉलनी येथील मालमत्ता धारक अशोक नानासाहेब सरनाईक यांनी दि.१२/२/२०१९ रोजी अर्ज देवून त्यांच्या वरील अनुक्रमांकावर नोंद असलेल्या मालमत्तेत नळजोड नसताना आकारलेली नळजोडापोटी रक्कम रद्द करून व नळजोड नसताना त्यावर आकारलेली शास्तीची रक्कम रद्द करून मालमत्ता कराचे दुरुस्त देयक मिळणेबाबत विनिंती अर्ज दाखल केलेला आहे.

अर्जदार श्री.अशोक नानासाहेब सरनाईक यांच्या विनिंती अर्जानुसार जा.क्र.प्रभाग समिती क्रमांक १ सावेडी १४९५ दि.५/३/१९अन्वये पाणीपुरवठा फिटर यांना सदरील मालमत्तेत नळजोड अस्तित्वात आहे किंवा नाही याबाबतची स्थळ पाहणी अहवाल सादर करणेबाबत कळविले असता पाणीपुरवठा फिटर व प्रभाग अभियंता सावेडी पाणीपुरवठा विभाग यांनी दिनांक २७/६/२०१९ रोजी जागेची समक्ष स्थळपाहणी करून अशोक नानासाहेब सरनाईक यांच्या भाग्योदय सोसायटी येथील मालमत्तेत नळजोड आढळून येत नसलेबाबत अहवाल सादर केलेला आहे.

तसेच अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जानुसार मालमत्ता कर वसुली विभागाकडील अभिलेखाची व संगणक प्रणालीची पडताळणी केली असता मालमत्ता धारक यांना सन २०१९-२०या वर्षाकरीता बिल क्र.१८६४९ दि.३/४/१९ अदा केलेल असून मागील एकूण थकबाकी ११२६५१ रूपये दर्शविलेली असून पाणीपट्टी करापोटी १४३६६ रूपये दर्शविलेली असून शास्तीपोटी ६८६५४/-दर्शविलेले आहे. तसेच सन २०१९-२० पोटी रूपये १५००/-रूपये पाणीपट्टी कराची रक्कम दर्शविलेली असून पाणीपट्टी कराची थकबाकी रक्कम +चालू पाणीपट्टी कराची रक्कम मिळून १५८६६/-रूपये असल्याचे आढळून येते आज दिनांक ४/७/१९ रोजी संगणकावर मालमत्ता कर व पाणीपट्टी देयकाची पडताळणी केली असता एकूण थकबाकी १२१०८१/-रूपये असल्याचे निदर्शनास येते तसेच थकबाकी रकमेमध्ये ७१३५१ /- रूपये शास्ती रक्कम दर्शविलेली आहे.

तरी पाणीपुरवठा फिटर व प्रभाग अभियंता पाणीपुरवठा विभागासावेडी यांच्या दि.२७/६/२०१९ च्या समक्ष स्थळपाहणी अहवालानुसार सदरील मालमत्तेत नळजोड नसल्याने नळजोडापोटी आकारलेली पाणीपट्टी कराची रक्कम जनरल पाणीपट्टी रूपये २७५०/- वगळता वजा जाता १३११६/-व शास्ती १६७७१/-रूपये व सदरचा प्रस्ताव मान्यहोईपर्यंत आकारण्यात येणा-या शास्ती रकमेचे वजाचे समायोजन करून मालमत्ता धारक यांना दुरुस्त देयक देणेबाबत व मान्यतेप्रमाणे संगणक प्रणाली व तत्सम अभिलेखात दुरुस्ती करणेबाबत अहवाल मान्यतेस्तव सादर.

येणे प्रमाणे वसुली लिपीक यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, सदर वसुली लिपीक यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार तसेच मनपा पाणी पुरवठा फिटर यांनी सादर केलेल्या नळकनेक्शन नसल्याबाबत अहवालानुसार मालमत्ता धारक श्री.अशोक नानासाहेब सरनाईक यांना नळजोड नसल्याने आकारण्यात आलेली पाणीपट्टीची आकारणी कमी करणे उचित वाटते तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर सहाय्यक कर निर्धारक व संग्राहक अधिकारी यांचा अभिप्राय की, विभागाने प्रस्तावित

--२--

केल्यानुसार पिण्याचे पाण्याचे नळजोड नसतांना नळपट्टीची आकारणी झालेली आहे.त्याबाबत पाणीपुरवठा शाखाअभियंता यांन नळजोड नसल्याबाबतचे पत्र दिलेले आहे.त्यामुळे मालमत्ता कराच्या बिलातील रक्कम रू.१३११६/- व त्यावरील दोन टक्के शास्तीची रक्कम वसुल न होणारी असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस निर्लेखित करणे विषयी आदेशार्थ सादर.

यावर मा.उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की,सहाय्यक मुख्य निर्धारण अधिकारी यांनी दिलेल्या अभिप्रायानुसार रक्कम निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समितीकडे निर्णयार्थ पाठविणेकामी मान्यता मिळणेकामी सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमतीदर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार मालमत्ताधारक अशोक नानासाहेब सरनाईक यांनी रा. २१, भाग्योदय सोसायटी,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र.१२३ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा. आणि शास्ती निर्लेखित करण्याची बाब स्थायी समितीच्या कक्षेत नसल्याने त्याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब:- अर्जदार मालमत्ताधारक अशोक नानासाहेब सरनाईक यांनी रा. २१, भाग्योदय सोसायटी,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र.१२३ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम निर्लेखित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. शास्ती निर्लेखित करण्याचा अधिकारी स्थायी समितीस नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा. नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यांत यावी.

ठराव :- ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार मालमत्ताधारक अशोक नानासाहेब सरनाईक यांनी रा. २१, भाग्योदय सोसायटी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र.१२३ वर नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली पाणीपट्टी रक्कम निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर. आणि शास्ती निर्लेखित करण्याची बाब स्थायी समितीच्या कक्षेत नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६४

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार मालमत्ताधारक मिरा मारूती साळुंके यांना रा. घर नं. अ ११४ प्रेमदान हडको, दत्त मंदिरसमोर, अ.नगर, सावेडी, प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ७२७ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. १ सावेडी विभाग

मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्र. ५४ चे वसुली लिपिक श्री.एस.सी. तायडे यांजकडून विनंती रिपोर्ट देण्यात येतो की, मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्रमांक ५४ मधील अनुक्रमांक ७२७ (झेड-१५४५६७१६) वर नोंदणी असलेले प्रेमदान हडको येथील मालमत्ताधारक मिराबाई मारूती साळुंके यांनी दि.१८/२/२०१९ रोजी अर्ज देउन त्यांच्या वरील अनुक्रमांकावर नोंद असलेल्या मालमत्तेत नळजोड नसतांना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम रद्द करून व नळजोड नसतांना त्यावर आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम रद्द करून व नळजोड नसतांना त्यावर आकारलेल्या करावर आकारलेली शास्तीची रक्कम रद्द करून मालमत्ता कराचे दुरुस्त देयक मिळणेबाबत विनंती अर्ज दाखल केलेला आहे.

अर्जदार मिरा मारूती साळुंके यांच्या विनंती अर्जानुसार जा.क्र.प्रभाग समिती क्रमांक १ सावेडी १४९५ दिनांक ०५/०३/२०१९ अन्वये पाणी पुरवठा फिटर यांना सदरील मालमत्तेत नळ जोड अस्तित्वात आहे किंवा नाही याबाबतचा स्थळ पाहणी अहवाल सादर करणेबाबत कळविले असता पाणीपुरवठा फिटर व प्रभाग अभियंता, सावेडी पाणीपुरवठा विभाग यांनी दिनांक २७/०६/२०१९ रोजी सदरील जागेची समक्ष स्थळपाहणी करून मिरा मारूती साळुंके घ.न.अ.११४ प्रेमदान हडको, या मालमत्तेत नळजोड आढळून येत नसलेबाबत अहवाल सादर केलेला आहे.

तसेच अर्जानुसार मालमत्ता कर वसुली विभागाकडील अभिलेखाची व संगणक प्रणालीची पडताळणी केली असता मालमत्ता धारक यांना सन २०१९-२०२० या वर्षाकरीता बिल क्रमांक ४८९६९ दिनांक ३/४/२०१९ अदा केलेले असून मागील एकूण थकबाकी ८०६०४/- रूपये दर्शविलेली असून पाणीपट्टी करापोट २१०००/- रूपये दर्शविलेली असून शास्तीपोटी ४७४७३/-दर्शविलेली आहे.तसेच सन २०१९-२०२० पोटी १५००/-रूपये पाणीपट्टी दर्शविलेली असून पाणीपट्टी कराची थकबाकी +चालू मिळून २२५००/-रूपये असल्याचे आढळून येते.आज दिनांक ४/७/२०१९ रोजी संगणकावर मालमत्ता कर व पाणीपट्टी देयकाची पडताळणी केली असता एकूण थकबाकी रूपये ८४८३४/- असल्याचे निदर्शनास येते तसेच थकबाकी रकमेमध्ये रू.४९४८३/-शास्ती रक्कम दर्शविलेली असून मालमत्ता धारकांनी कराचा भरणा केलेला नाही.

तरी पाणीपुरवठा फिटर व प्रभाग अभियंता पाणीपुरवठा विभाग, सावेडी यांच्या दिनांक २७/६/२०१९ च्या समक्ष पाहणी अहवालानुसार सदरील मालमत्तेत नळजोड नसल्याने नळजोडापोटी आकारलेली पाणीपट्टी कराची रक्कम जनरल पाणीपट्टी ३७५०/- रूपये वगळता वजा जाता १८७५०/- व शास्ती ३१४१३/- रूपये व सदरचा प्रस्ताव मान्यहोईपर्यंत आकारण्यात येणा-या शास्ती रकमेचे वजाचे समायोजन करून मालमत्ता धारक यांना दुरुस्त देयक अदणेबाबत व मान्यतेप्रमाणे संगणक प्रणाली व इतर तत्सम अभिलेखात दुरुस्ती करणेबाबत अहवाल मान्यतेस्तव सादर.

येणे प्रमाणे वसुली लिपिक यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, वसुली लिपिक यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मालमत्ता धारक मिराबाई मारूती साळुंके यांना नळजोड नसतांना पाणीपट्टीची केलेली कर आकारणी मनपा नळ कनेक्शन फिटर यांनी नळ नसल्याचे दिलेल्या अहवालानुसार कमी करणे उचित वाटते तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी प्रभाग समिती क्र.१ सावेडी यांचा अभिप्राय की, कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय तसेच म्यु.पल फिटर यांचे समक्ष पाहणी अहवाल व म्हाडा चे पत्र व वसुली लिपिक यांच्या प्रस्तावानुसार वसुली कर आकारणी कमी करणे उचित होईल.

यावर सहाय्यक कर निर्धारक व संग्राहक अधिकारी यांचा अभिप्राय की, विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार

--२--

पिण्याचे पाण्याचे नळकनेक्शन नसतांना नळपट्टीची आकारणी झालेली आहे.त्याबाबत पाणीपुरवठा शाखा अभियंता यांनी नळजोड नसल्याबाबतचे पत्र दिलेले आहे.त्यामुळे मालमत्ता कराच्या बिलातील रक्कम रू.१८७५०/- व त्यावरील २ टक्के शास्तीची रक्कम वसूल न होणारी असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनयमातील कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने निर्लेखित करणे विषयी आदेशार्थ सादर.

यावर मा.उपायुक्त कर यांचा अभिप्राय की, A नुसार रक्कम निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समितीपुढे सादर करणेसाठी मान्यता मिळणेकामी निर्णयार्थ सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमतीदर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार मालमत्ताधारक मिरा मारूती साळुंके यांना रा. घर नं. अ ११४ प्रेमदान हडको, दत्त मंदिरसमोर ,अ.नगर ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ७२७ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा. आणि शास्ती निर्लेखित करण्याची बाब स्थायी समितीच्या कक्षेत नसल्याने त्याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब:- अर्जदार मालमत्ताधारक मिरा मारूती साळुंके यांना रा. घर नं. अ ११४ प्रेमदान हडको, ,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ७२७ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम निर्लेखित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. शास्ती निर्लेखित करण्याचा अधिकारी स्थायी समितीस नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

ठराव :- ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार मालमत्ताधारक मिरा मारूती साळुंके यांना रा. घर नं. अ ११४ प्रेमदान हडको,,सावेडी,प्र.स.क्र.१ वॉर्ड क्र.५४ बिल क्र. ७२७ चे नळजोड अस्तित्वात नसताना आकारलेली नळजोडापोटीची रक्कम व त्यावर आकारलेली शास्ती कराची रक्कम निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.शास्ती निर्लेखित करण्याची बाब स्थायी समितीच्या कक्षेत नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६५

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार मिळकतधारक श्री.कोंडीराम बाळाजी पाठक, रा.सर्व्हे नं.३३/१५२ प्लॉट नं.६५ वडेनगर बालिकाश्रमरोड,अ.नगर येथे प्र. स. क्र.१,वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/०१ वरील अपार्टमेंट च्या पार्किंगला आकारण्यात आलेल्या मालमत्ता कराची रक्कम निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.१ सावेडी

**संदर्भ -** श्री. कोंडीराम बाळाजी पाठक यांचा दि.१६/१२/२०१७ रोजीचा अर्ज

वरील संदर्भिय विषयान्वये वॉर्ड क्र.४३ चे वसुली लिपिक यास कडून विनंतीपुर्वक रिपोर्ट देण्यात येतो की, मालमत्ताधारक श्री. कोंडीराम बाळाजी पाठक वॉर्ड क्र.४३ बील क्र ११०१/१ कवडेनगर, अहमदनगर यांनी दि.१६/१२/२०१७ रोजी इकडील कार्यालयास अर्ज देउन असे कळविली आहे की माझी मालमत्ता स.नं.३३/१५२ प्लॉट नं.६५ कवडेनगर , अहमदनगर येथे असून सदर ठिकाणी मी १४ सदनिका बांधलेल्या असुन सदर जागेमध्ये १४ सदनिकेसाठी तळघरात वाहन तळासाठी तीन्ही बाजुंनी भिंती बांधुन वाहनतळ तयार केलेले आहे व ते नियमानुसार बांधलेले आहे. परंतु आपल्या कर विभागाच्या कर्मचा-यांनी नजरचुकीने वाहनतळास गोडावुन दाखवुन वॉर्ड क्र.४३ बील ११०१/१ या बीलास (वाहनतळास) मालमत्ता कर आकारणी करून मला बील अदा करण्यात आलेले आहे. सदर बील मला मान्य नसुन ते रद्द करून मिळावे म्हणजे मी १४ सदनिकेस लावलेली मालमत्ता कर आकारणी भरण्यास तयार आहे. तरी वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/१ हे रद्द करून मिळावे अशी मालमत्ताधारक यांची नियमानुसार मागणी आहे.

मालमत्ताधारक यांच्या अर्जानुसार दि.२६/१२/२०१७ रोजी स.नं.३३/१५२ प्लॉट नं.६५ वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/१ कवडेनगर , अहमदनगर येथे समक्ष जागेची पाहणी केली असता सदर जागेवर १४ सदनिकेसाठी तळघरात तीन बाजुंनी भिंती बांधुन वाहनतळ तयार करण्यात आलेले आहे. परंतु नजरचुकीने या वाहन तळास गोडावुन दाखवुन मालमत्ता कर आकारणी करण्यात आलेली आहे. सदर सदनिकेसाठी मालमत्ता धारकांनी नियमानुसार बांधकाम परवानगी घेउन मंजुर प्लॅनप्रमाणे तळघरात वाहनतळ केले असुन त्याचा उपयोग फक्त वाहनतळासाठीच ते करतात असे दिसुन येते. नियमानुसार वाहनतळास मालमत्ता कर आकारणी नसुन सदर बील क्र.११०१/१ हे रद्द करून मिळण्यास पुढील आदेशार्थ सविनय सादर.

येणेप्रमाणे वसुली लिपिक यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, सादर वसुली लिपिक यांची सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मालमत्ता धारक श्री. कोंडीराम बाळाजी पाठक यांची मालमत्ता असलेल्या पार्किंग क्षेत्रास नजरचुकीने कर आकारणी करण्यात आली होती सदर करण्यात आलेले कर आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका नियम २०(ड) नुसार कमी करणे उचित वाटते तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय व वसुली लिपिक यांचा प्रस्तावानुसार तसेच बांधकाम परवानगी नुसार पार्किंगची चुकीने झालेली कर आकारणी कमी करणे उचित वाटते.

यावर सहाय्यक मुल्य निर्धारक कर संकलन अधिकारी यांचा अभिप्राय की, सादर वॉर्ड क्र.४३ मधील वसुली लिपिक व कर निरीक्षक यांनी दि.२६/१२/२०१७ रोजी समक्ष पाहणी करून सादर केलेला अहवाल प्रभाग अधिकारी यांचा अभिप्राय व महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ मधील कलम ४८५ नुसार दुरूस्ती करणे उचित वाटते आदेशार्थ सादर.

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, सहाय्यक संचालक नगररचनाकार यांचा (पार्किंगबाबतचा) अभिप्राय घेउन फेरसादर करावे.

यावर सहाय्यक संचालक नगररचना यांचा अभिप्राय की, समक्ष जागा पाहणी केली तळघराचा वापर पार्किंगसाठी होत असल्याने (मंजुर बांधकाम परवागनी प्रमाणे) सहाय्यक मुख्यनिर्धारक यांचे अहवालानुसार करात दुरूस्ती करणे योग्य होईल

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, सादर मुख्य लेखा परिक्षक यांच्या म्हणण्या नुसार मा. सहाय्यक संचालक नगररचनाकार यांचा (पार्किंग बाबतचा) अभिप्राय घेउन पुढील आदेशार्थ सादर.

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, सहाय्यक संचालक नगररचनाकार यांचे पृष्ठ क्र. ४ वरील दिनांक २३/०५/२०१८ च्या दिलेल्या अभिप्रायानुसार पृष्ठ क्रमांक तीन वरील प्रस्तावीत अ प्रमाणे विभागाने उचित निर्णय घेण्यात यावा.

यावर प्र. सहा. आयुक्त यांचा अभिप्राय की, सहाय्यक संचालक नगररचना यांच्या अभिप्रायानुसार प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.उपायुक्त यांचा अभिप्राय की, कलम १५२ खाली स्थायी समितीकडे प्रस्ताव सादर करणे उचित होईल

यावर मा.अति. आयुक्त यांचा अभिप्राय की, कर निरीक्षक मूळ बीलाची रक्कम व पार्किंगची रक्कम नमूद करून किती रक्कम निर्लेखित करावयाची याबाबत फेरसादर अहवाल सादर करावा.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर मनपा अभिलेखाची पडताळणी केली असता असो निदर्शनास येते की, गोडाउन व पत्रा शेड चे संपुर्ण क्षेत्र हे पार्किंग करिता वापर होत असल्याने निदर्शनास येत आहे याबाबत सिंगल उक्त फॉर्म ला नोंद घेण्यात आलेली आहे.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, तत्कालीन लिपिक यांनी चुकीने पार्किंग क्षेत्रास आकारणी केल्याने पार्किंग क्षेत्रावर झालेली कर आकारणी निर्लेखित करणे उचित होईल तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर मा.अति.आयुक्त यांचा अभिप्राय की, प्रभाग अधिकारी-१ दि.७/९/२०१८ चे अभिप्रायानुसार रक्कम नमूद करून अहवाल फेरसादर करावा.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/१ हे बील संपुर्ण पार्किंग चे असुन सदर बीलाची रक्कम दि. ६/१०/२०१८ अखेर एकुण रक्कम रू.६२,६३९/- इतके असुन असुन सदर कर आकारणी ही संपुर्ण पार्किंग क्षेत्रावर करण्यांत आली होती तरी सदर कर आकारधी निर्लेखित करणे उचित होईल तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.अति.आयुक्त यांचा अभिप्राय की, सोबतच्या फेरसादर अहवाल प्रमाणे मान्यतेस्तव प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडे सादर

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी..

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार मिळकतधारक श्री.कोंडीराम बाळाजी पाठक, रा.सर्व्हे नं.३३/१५२ प्लॉट नं.६५ वडेनगर बालिकाश्रमरोड, अ.नगर येथे प्र. स. क्र.१, वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/०१ वरील



अपार्टमेंट च्या पार्किंगला आकारण्यात आलेल्या मालमत्ता कराची रक्कम निर्लेखित करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब:- अर्जदार मिळकतधारक श्री.कोंडीराम बाळाजी पाठक, रा.सर्व्हे नं.३३/१५२ प्लॉट नं.६५ कवडेनगर बालिकाश्रमरोड,अ.नगर येथे प्र. स. क्र.१ ,वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/०१ वरील अपार्टमेंट च्या पार्किंगला आकारण्यात आलेल्या मालमत्ता कराची रक्कम निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार मिळकतधारक श्री.कोंडीराम बाळाजी पाठक, रा.सर्व्हे नं.३३/१५२ प्लॉट नं.६५ कवडेनगर बालिकाश्रमरोड,अ.नगर येथे प्र. स. क्र.१ ,वॉर्ड क्र.४३ बील क्र.११०१/०१ वरील अपार्टमेंट च्या पार्किंगला आकारण्यात आलेल्या मालमत्ता कराची रक्कम निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६६

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार , रा. स्वामी समर्थ रो. हौ. सावेडी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं.२७ वर नावाची नोंद असून १% दंडात्मक कराची येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.१ सावेडी

मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्र.७८ चे वसुली मदतनीस गोरख एम्बल नं.२६ वर देखील श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार यांचे नावे येणारी पाणीपट्टी व रा.ठुबे यांजकडून विनंती रिपोर्ट देण्यात येतो की, मालमत्ता कर वसुली वॉर्ड क्र.७८ मधील अनुक्रमांक २६ वर स्वामी समर्थ रो हौ. सावेडी या ठिकाणी असलेल्या मालमत्तेचे मालमत्ताधारक श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार यांनी दिनांक २६/२/२०१६ रोजी अर्ज देउन नळ कनेक्शन नसताना आकारलेली नळपट्टी कमी करणेबाबत विनंती केलेली आहे.

अर्जदार नंदिनी प्रभाकर पवार यांच्या व दिनांक २६/२/२०१६ च्या विनंती अर्जानुसार पाणीपुरवठा फिटर यांचेमार्फत सादर जागेची स्थळ पाहणी करून नळजोड आहे किंवा नाही याबाबतचा अहवाल सादर करणेबाबत कळविले असता पाणीपुरवठा फिटर यांनी दिनांक ७/१०/२०१६ रोजी समक्ष पाहणी केली असता सदरील घरावर नळ कनेक्शन आढळून येत नाही अशाबाबतचा अहवाल सादर केलेला आहे.

तसेच सन २०१६-२०१७ च्या मालमत्ता कराच्या बिल क्र.६८०९३ दि.८/४/२०१६ देयकाची पडताळणी केली असता सादरच्या देयकामध्ये थकबाकीपोटी रू.१३,५००/- व चालु मागणीपोटी रू.१५००/- रूपये दर्शविलेली असून आज दिनांक १५/१२/२०१६ रोजी संगणकास देयकाची पडताळणी केली असता एकुण थकबाकी रू.३४,३१२/- दर्शविलेली असून दंडापोटी ३१ डिसेंबर २०१६ अखेरीस एकुण १५६४७/- दर्शविले आहे . तरी पाणी पुरवठा फिटर यांचे दिनांक ७/१०/२०१६ च्या समक्ष स्थळ पाहणी अहवालानुसार सादरच्या मालमत्तेमध्ये नळजोड नसल्याने नळजोड पोटी आकारलेली पाणीपट्टी कराची रक्कम रूपये १५०००/- व दंडापोटी आकारण्यात आलेली रक्कम रू.१५६४७/- रूपये वजाचे समायोजन करून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अनुसूचि ड कराधान नियम २०( १) ( क ) नुसार दुरूस्ती करून मालमत्ताधारक यांना दुरूस्त देयके देणेबाबत अहवाल सविनय सादर.

येणेप्रमाणे वसुली मदतनीस यांचा अहवाल असे.

यावर कर निरीक्षक यांचा अभिप्राय की, सादर वसुली मदतनीस यांच्या अहवालानुसार मालमत्ता धारक श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार यांना नळजोड नसतानाही आकारण्यात आलेली पाणीपट्टी कमी करणे योग्य वाटते तथापी आदेशार्थ सविनय सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, रिव्हीजन विभाग आपला अभिप्राय देण्यात यावा.

यावर सहाय्यक मुख्य निर्धारक कर संकलन अधिकारी यांचा अभिप्राय की, सादर वॉर्ड क्र.७८ चे वसुली मदतनीस यांनी पाणीपुरवठा फिटर व्हेडफिटर कर निरीक्षक प्रभाग अभियंता व प्रभाग अधिकारी यांनी समक्ष स्थळा पाहणी करून नळ कनेक्शन नसलेबाबत दि.७/१०/२०१६ रोजी सादर केलेला अहवाल व महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ मधील अनुसूची ड प्रकरण ८ कराधान नियम २०( १)( क ) नुसार दुरूस्ती करणे उचित वाटते आदेशार्थ

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, समक्ष पाहणी अहवाल व प्रस्ताव पाहता प्रथम सन २०१७-२०१८ ची संपुर्ण घरपट्टीची थकबाकी वसुल करण्यात यावी. तदनंतर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारित) मधील नियम १५२ प्रमाणे पाणीपट्टी निर्लेखित करणेबाबतचा स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करण्यात यावा.

यावर प्रभाग अधिकारी क्र.१ यांचा अभिप्राय की, फेरसादर मा.मुख्यलेखापरिक्षक यांच्या दिनांक २५/५/२०१८ अन्वये मिळकत धारक यांनी घरपट्टीचा भरणा करण्याकरिता दि.१५/६/२०१८ रोजी धनादेश क्र.८४६८७३ ने रूपये ७००१/- मनपा संगणक विभागाकडे सादर केला असता संगणक प्रणालीमध्ये पाणीपट्टी सोडून घरपट्टी व त्यावरील २% शास्तीची पावती केली जात नसल्यामुळे घरपट्टीचा भरणा केलेला नाही. तरी नळपट्टी कमी झाल्यास घरपट्टीचा भरणा करण्यात येईल. तथापी अहवाल सविनय सादर.

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, फेरसादर केल्याप्रमाणे व प्रभाग अधिकारी सहा. मुख्य निर्धारण अधिकारी, कर निरीक्षक व वसुली मदतनीस यांनी प्रस्तावीत केल्याप्रमाणे महाराष्ट्र मनपा अधिनियम (सुधारित) मधील अनुसुची "ड" प्रकरण ८ कराधान नियम २०(१) (क) नुसार विभागाने उचित निर्णय घ्यावा.

यावर मा. सहा. आयुक्त यांचा अभिप्राय की, "अ" नुसार प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, १५२ नुसार मा.स्थायी समितीकडे प्रस्ताव सादर करावा.

यावर मा.अतिरीक्त आयुक्त यांचा अभिप्राय की,सोबतच्या अहवालामधील "अ" प्रमाणे प्रस्ताव मंजूरी करीता मा.स्थायी समितीकडे पाठविणे कामी मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमतीदर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार , रा. स्वामी समर्थ रो. हौ. सावेडी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं.२७ वर नावाची नोंद असुन बिल नं.२६ वर देखील श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार यांचे नावे येणारी पाणीपट्टी व २% दंडात्मक कराची येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा. आणि शास्ती निर्लेखित करण्याची बाब स्थायी समितीच्या कक्षेत नसल्याने त्याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब:- अर्जदार श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार , रा. स्वामी समर्थ रो. हौ. सावेडी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं.२७ वर नावाची नोंद असुन बिल नं.२६ वर देखील श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार यांचे नावे येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे. शास्ती निर्लेखित करण्याचा अधिकारी स्थायी समितीस नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

ठराव :- ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार , रा. स्वामी समर्थ रो. हौ. सावेडी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं.२७ वर नावाची नोंद असुन बिल नं.२६ वर देखील श्रीमती नंदिनी प्रभाकर पवार यांचे नावे येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे.शास्ती निर्लेखित करण्याची बाब स्थायी समितीच्या कक्षेत नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.सौ.शोभा बोरकर

सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर

सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६७

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** अर्जदार भोग श्री. गुलाब मोकाटे, रा.आशियाना कॉलनी, अ.नगर, प्रभाग समिती क्र.१, वॉर्ड क्र. ७८, बील नं. ४३७ वर नावाची नोंद असून बिल नं. १९८/१ वर देखील भोग श्री. गुलाब भानुदास मोकाटे यांचे नावे येणारी घनकचरा, पाणीपट्टी व २% दंडात्मक कराची येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट. संदर्भ :- श्री.गुलाब भानुदास मोकाटे, रा.आशियाना कॉलनी यांचा दि.१७/५/१२ चा अर्ज. उपरोक्त विषयसंदर्भान्वये वसुली वॉर्ड क्र.७८ चे मदतनीस यांजकडून अहवाल सालीलप्रमाणे देण्यात येतो की, बिल क्र.७८/४३७ चे मिळकतदार श्री.गुलाब भानुदास मोकाटे रा.आशियाना कॉलनी यांनी अर्जाद्वारे कळविले आहे की माझे एकच घर असून मला दोन बिले येत आहे. बिल नं ७८/१९८/१ असा आहे ते रद्द होण्यास विनंती अर्ज केलेला आहे.

इकडील तत्सम कागदपत्रांची व संगणकाची पडताळणी केली असता सदर अर्जदार यांच्या मिळकतीचे प्रथम मुल्यांकन सन २००२-२००३मध्ये केलेले आहे त्यांची एकच मिळकत आहे तिचा बिल क्र.४३७ आहे. त्यामध्ये घरपट्टी व पाणीपट्टी व इतर कर येत आहे ते बिल बरोबर आहे ते श्री.गुलाब मोकाटे या नावाने येत आहे.

सन २००७ पूर्वी घरपट्टी व पाणीपट्टी बिले वेगवेगळी नोंद होत होती स्वतंत्र बिले वाटप होत होती त्यानंतर सन १/४/२००७ पासून घरपट्टी व पाणीपट्टीचे बिले एकत्र नोंद संगणकामध्ये सर्व मनपा कार्यक्षेत्रातील मिळकतीची करण्यात आली त्यावेळेस अर्जदार यांच्या घरपट्टीचे व पाणीपट्टीचे एक बिल येते व दुसरे बिल घरपट्टी घनकचरा १५०० पाणीपट्टी अशी दोन बिले येत आहे.

बिल नं.१९८/१ हि नोंद संगणक मध्ये चुकीची झाल्याचे दिसते

तरी बिल नं.१९८/१ हे चुकीची नोंद झालेले बिल असून समक्ष पाहता बिल क्र.४३७ हे अर्जदारास बिल बरोबर आहे ते तेथे रहात आहेत.

तरी बिल क्र.१९८/१ हे बिल व त्यामधील रक्कम रू.३७२२२/-उक्त अधिनियमातील मुं.म.प्रादेशिक.अधि.१९४९ मधील तरतुदीनुसार कलम १५२ अन्वये सदरचे बिल रद्द होण्यास व बिलाची रक्कम निर्लेखित होण्यास प्रस्ताव सविनय सादर.

येणे प्रमाणे वसुली मदतनीस यांचा अहवाल असे.

यावर करनिरीक्षक यांचा अभिप्राय की, वसुली मदतनीस यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मालमत्ता धारक श्री.गुलाब भानुदास मोकाटे यांना मालमत्तेचे दोन बिलाची मनपाच्या रेकॉर्डला नोंद झाल्यामुळे महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ अन्वये दुरुस्ती करणे उचित वाटते तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर प्रभाग अधिकारी यांचा अभिप्राय की, म्यु.पल नळ फिटर यांचा रिपोर्ट घेणे.

यावर प्रभाग अधिकारी प्र.स.क्र.१ यांचा अभिप्राय की, म्यु.पल फिटर यांचा पाहणी अहवालानुसार व वसुली लिपीक यांच्या प्रस्तावानुसार बील कमी करणे उचित वाटते.

यावर कर संकलन तथा मुल्य निर्धारण अधिकारी यांचा अभिप्राय की, सदर वॉर्ड क्र.७८ मधील वसुली लिपीक व करनिरीक्षक यांनी समक्ष स्थळ पाहणी करून सादर केलेला अहवाल व पाणी पुरवठा फिटर यांनी दि.२७/१०/१७ रोजी समक्ष स्थळ पाहणी केलेला अहवाल प्रभाग अधिकारी यांच्या अभिप्रायानुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील तरतुदी नुसार कलम १५२ अन्वये बिल दुरुस्त करणे उचित वाटते. आदेशार्थ सादर.

यावर मुख्यलेखापरीक्षक यांचा अभिप्राय की, विलंबाबत खुलासा करून फेरसादर करणे पी/७ आणि पी /९ वरील करपट्टी बाबत खात्री करून बिलंबाबाबत खलाशासह ठेवणे .

यावर प्रभाग अधिकारी यांचा अभिप्राय की, फेरसादर, वॉर्ड क्र.७८ चे तत्कालीन वसुली कर्मचारी यांनी सदर अर्जाची पूर्तता न केल्याने विलंब झालेला आहे. तसेच पान नं.७ व पान नं.९ हे एकाच मिळकतीचे बिल असून मिळकतधारक यांनी बिल क्र.४३७ या बिलाचा भरणा घरपट्टी व पाणीपट्टीसह करत असल्याचे दिसून येते. अहवाल फेरसादर

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावातील टी-१ वर दर्शविलेली रक्कम व पृष्ठ क्र.७ च्या बिलावरील रक्कम यात तफावर आहे. खुलासा करावा

यावर प्रभाग अधिकारी यांचा अभिप्राय की, प्रभाग समिती क्र.१मधिल वॉर्ड क्र.७८ चे मदतनीस यांनी सादर केलेल्या अहवालानुसार टि -१ वर दर्शविण्यात आलेली रक्कम रू.३७२२२/- ही मे २०१७ पर्यंतची २ टक्के शास्तीसह असुन पृष्ठ क्र.७ वर बीलावरील रक्कम सन २०१६-२०१७ च्या बिलावरील असल्याने तफावर दिसुन येते.

यावर मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अभिप्राय की, प्रस्तावामधील टि वर दर्शविलेल्या तफावती बाबत फेर सादर केल्या । नुसार शोरांकन अ प्रामणे खुलासा केलेला आहे. सहाय्यक मुल्य निर्धारक कर संकलन अधिकारी यांचे शोरांकनानुसार विभागाने योग्य निर्णय घेणे उचित होईल.

यावर मा.सहाय्यक आयुक्त यांचा अभिप्राय की, बिल क्र.१९८/१ रद्द करणेस हरकत नाही. सादरचा प्रस्ताव अधिनियमातील कलम १५२ नुसार सादर केलेला आहे. त्यानुसार मा.स्थायी समितीचे मान्यतसाठी मा.स्थायी समितीपुढे प्रस्ताव सादर करणे उचित होईल तथापी आदेशार्थ सादर.

यावर प्रीाग अधिकारी यांचा अभिप्राय की, मा.उपायुक्त (कर) साहेब यांच्या दिनांक १२/१०/२०१८ च्या आदेशान्वये स्थळ पहाणी अहवाल सोबत जोडण्यात आलेले असुन त्या अहवाल मधील बील क्रमांक १९८/१ वरील नोंद कमी करून बील नंबर ४३७ वरील नळ कनेक्शनची नोंद कायम ठेवण्या बाबत अहवाल आदेशार्थ सविनय सादर.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, विभागाने केल्यानुसार व मुलेप यांचे अभिप्रायानुसार बील क्र.१९८/१ वरील नोंद कमी करून सादरची रक्कम ३७२२२/- ही निर्लेखित करणेबाबत प्रस्तावित असल्यानमुळे उपरोक्त A मध्ये नमुद केलेनुसार मा.स्थायी समितीची मान्यता घेवून पुढील कार्यवाही करावी .

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार भोग श्री. गुलाब मोकटे , रा.आशियाना कॉलनी , अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं. ४३७ वर नावाची नोंद असुन बिल नं. १९८/१ वर देखील भोग श्री. गुलाब भानुदास मोकटे यांचे नावे येणारी घनकचरा, पाणीपट्टी व २% दंडात्मक कराची येणारी पाणीपट्टी निर्लेखित करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ.शोभा बोरकर :- विषय क्र.५७ ते ६७ हे विषय घरपट्टी व पाणीपट्टी निर्लेखित करण्याचे असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा. आणि शास्ती निर्लेखित करण्याची बाब स्थायी समितीच्या कक्षेत नसल्याने त्याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

मा.श्री.गणेश भोसले :- मनपाचे अधिकारी व कर्मचारी साईट व्हिजिट करतांना दिसत नाहित.या अधिका-यांना महानगरपालिका वाहन प्रतिपुर्ती देण्यात येते.तरी सुध्दा अधिकारी त्या त्या विभागाच्या कामा निमीत्त ऑफिस मधून बाहेर पडतांना दिसून येत नाही.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे अधिकारी स्वतःचे वाहन वापरत आहेत परंतु त्यांना वाहन प्रतिपुर्ती मिळत नसल्याचे समजते.

मा.मुख्यलेखापरिक्षक श्री.खरात :- लेखापरिक्षणातील अक्षेपामुळे वाहन प्रतिपुर्ती देता येत नाही.

मा.श्री.गणेश भोसले :- पदाधिका-यांना वाहन प्रतिपुर्ती देण्यात येते मग अधिका-यांची अडवणूक का? वाहन प्रतिपुर्ती योजन बंद करण्याचे तुम्हाला अधिकार आहेत का? मा.महासभा व मा.स्थायी समितीने निर्णय घेतल्यावर व आयुक्तांनी त्यास मान्यता दिल्यानंतर आपण जाणीवपूर्वक अडवणूक करीत आहात. बाबत मुख्यलेखापरिक्षक यांचे कडून अडवणूक होत असल्याचे दिसून आले आहे.

मा.सभापती साहेब :- निकम साहेब,या बाबत माहिती दया.

मोटार विभाग प्रमुख श्री.निकम :- मा.लेखापरिक्षणातील आक्षेपा बाबत आपण त्याच वेळेस सविस्तर अहवाल लेखापरिक्षण टिमला सादर केलेला आहे.मनपाचे वाहन खरेदीकरून वापरणे,वाहन भाड्याने घेवून वापरणे,या बाबीपेक्षा स्वतःचे वाहन वापरून प्रतिपुर्ती घेतल्यास कमी खर्च येतो.वाहन प्रतिपुर्ती योजना मा.महासभा व मा.स्थायी समिती यांचे आदेशानुसार लागू असतांनाहि मा.मुख्यलेखापरिक्षक हे जाणीव पुर्वक अधिका-यांचे वाहन प्रतिपुर्तीयोजनेचे प्रस्ताव तपासत नाहीत.मात्र त्याच वेळेस मा.पदाधिकारी यांचे प्रस्ताव तपासून मान्य करतात.मा.आयुक्त यांच्या कडे या संदर्भात झालेल्या बैठकित मा.मुलेप हे वाहन प्रतिपुर्तीची रक्कम कमी करा मी प्रस्ताव तपासून देतो असे विधान करतात.

मा.सभापती साहेब :- सदर योजना महानगरपालिकेच्या आर्थिक हिताची असल्याने सदर योजना चालू ठेवण्यात यावी व मुलेप यांनी सदर प्रस्ताव जाणीवपुर्वक अडवणूक न करता मा.पदाधिकारी यांच्या सारखेच अधिकारी यांचे प्रस्ताव तपासून द्यावेत. ज्या अधिका-यांना वाहन प्रतिपुर्ती योजना लागू आहे परंतु त्यांचे देयकाचे प्रस्ताव ब-याच दिवसांपासून प्रलंबित आहेत.अशा अधिका-यांची वाहन प्रतिपुर्ती देयके प्रलंबित दिनांकापासून एक रकमी अदा करण्यात यावेत.

मा.श्री.गणेश भोसले :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.श्री.अविनाश घुले :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब:- अर्जदार भोग श्री. गुलाब मोकाटे , रा.आशियाना कॉलनी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं. ४३७ वर नावाची नोंद असून बिल नं. १९८/१ वर देखील भोग श्री. गुलाब भानुदास मोकाटे यांचे नावे येणारी घनकचरा, पाणीपट्टी व २% दंडात्मक कराची येणारी पाणीट्टी निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे. शास्ती निर्लेखित करण्याचा अधिकार स्थायी समितीस नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार अर्जदार भोग श्री. गुलाब मोकाटे , रा.आशियाना कॉलनी ,अ.नगर , प्रभाग समिती क्र.१ , वॉर्ड क्र. ७८ , बील नं. ४३७ वर नावाची नोंद असून बिल नं. १९८/१ वर देखील भोग श्री. गुलाब भानुदास मोकाटे यांचे नावे येणारी घनकचरा, पाणीपट्टी व २% दंडात्मक कराची येणारी पाणीट्टी निर्लेखित करणे बाबतच्या ऑफिस रिपोर्टास मान्यता देण्यात येत आहे. शास्ती निर्लेखित करण्याचा अधिकार स्थायी समितीस नसल्याने याबाबत निर्णय प्रशासकीय पातळीवर घेण्यात यावा.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.गणेश भोसले सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री.अविनाश घुले सही /-  
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६८

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** मा.श्री.कुमार बबनराव वाकळे ,नगरसेवक यांचे दि.१/७/२०१९ व मा.श्री. संपत विजय बारस्कर, नगरसेवक यांचे दि.८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रमांतर्गत नवीन मार्ग सुरू करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिक मोटार व्हेईकल विभाग

संदर्भ - १.कुमार बबनराव वाकळे,नगरसेवक यांचे पत्र दिनांक १/७/२०१९

२.श्री.संपत विजय बारस्कर,नगरसेवक यांचे पत्र दिनांक ८/७/२०१९

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये सादर करण्यात येते की,अहमदनगर महानगरपालिकेने मे.दिपाली ट्रान्सपोर्ट अहमदनगर,या अभिकर्ता संस्थेची नेमणूक करून शहरामध्ये नागरीकांच्या प्रवासाच्या सायीसाठी सदस्थितीत १० बसेसव्दारे बससेवा दि.७/७/२०१९ पासून सुरू केलेली आहे.

संदर्भिय पत्र क्र.१.नुसार मा.नगरसेवक श्री.कुमार बबनराव वाकळे यांनी महानगरपालिका बोल्हेगांव प्रभाग क्र.७मधील विद्यार्थी वर्ग,कामगार वर्गासाठी तसेच येथील लोकसंख्या साधारणतः १५हजारपेक्षा जास्त असल्याने बससेवेची आवश्यकता असल्याने सकाळी ९वा.व संध्याकाळी ६वा.परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक यामार्गाने सुरू करणेबाबत पत्र दिलेले आहे.

त्याचप्रमाणे संदर्भिय पत्र क्र.२ नुसार मा.नगरसेवक श्री.संपत विजय बारस्कर यांनी प्रभाग क्र.१मधील कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर-एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड यापरिसरामध्ये मोठी लोकवस्ती असून विद्यार्थी,कंपनी कामगार,महिला व जेष्ठ नागरीक मोठयासंखेने असून याभागात अनेक शाळा व कॉलेजेस आहेत.कॉटेज कॉर्नरपासून उपनगरात जाणेसाठी रिक्षा तसेच इतर सोयी नसल्याने नागरीकांची गैरसोय होत आहे.याकरीता वरील भागात तात्काळ बससेवा सुरू करावी अन्यथा महानगरपालिकेसमोर तीव्र स्वरूपाचे आंदोलन करण्यात येईल असे कळविले आहे.

यास्तव संदर्भिय पत्रानुसार नवीन बस मार्ग सुरू करणेकामी मंजूरी आवश्यक आहे. महानगरपालिकेमध्ये सद्यस्थितीत परिवहन समिती अस्तित्वात नाही, बससेवेचे कामकाज मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीनुसार होते. याबाबत बससेवा करारनामा बाब क्र. ११ मध्ये नमुद करण्यात आलेले आहे.

यास्तव संदर्भिय नुसार

१.बसस्थानक ते बोल्हेगांव प्र.क्र.७-.परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर - गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक मार्ग

२.बसस्थानक ते प्रभाग क्र.१मधील कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर-एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्ग

उक्त प्रमाणे बससेवेचे नविन मार्ग सुरू करणेकामी सदरचे प्रकरण मा.स्थायी समितीकडे मंजूरीसाठी पाठविण्यास पुढील आदेशार्थ सविनय सादर.

येणे प्रमाणे वरिष्ठ लिपीक यांचा अहवाल असे.

यावर मेकॅनिकल इंजि.यांचा अभिप्राय की,शहर बस वाहतुक उपप्रदेशीक सदयस्थितीत एकुण नउ मार्ग मंजूर असून सदर मार्गास मा.प्रादेशिक परिवहन प्राधिकरण,अ.नगर यांची मान्यता आहे.

संदर्भिय पत्रान्वये मा.नगरसेवक महोदयांची नव्याने मागणी प्राप्त झालेली असून,सदर मागणी प्रमाणे बससेवा चालू करावयाची झाल्यास सदर प्रस्ताव मा.स्थायी समिती यांचे मान्यतेने,मा.प्रादेशिक परिवहन प्राधिकरण यांचे मान्यतेसाठी पाठविणे उचित.

करिता मा.स्थायी समिती समितीच्या निर्णयास्तव सादर करणे उचित राहिल.मान्यतेस्तव तथा आदेशार्थ सादर.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की,सदयस्थीतीत एकूण १० बसेस सुरू असून त्यासाठी ९ मार्ग निश्चीत केले आहेत.तसेच पुर्वपृष्ठावरील "अ"नुसार दोन मार्गावर बस सुरू करणेबाबत मागणीपत्रे प्राप्त झाली आहेत त्यानुसार बसेसची संख्या करारनाम्यानुसार तात्काळ पाठविणेबाबत बस वाहतुक एजन्सीला सुचना देणे आवश्यक आहे.तसेच बसची संख्या वाढल्यानंतर प्रस्तावीत केलेल्या मार्गावर बससेवा सुरू करण्यासाठी मान्यता मिळणे साठी सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीपुढे सादर करणेसाठी निर्णयार्थ सादर.

यावर मा.आयुक्तसाहेब यांचा अभिप्राय की, सर्वसाधारण सभेच्या विषयाबाबत झालेल्या चर्चेनुसार व मा.महापौर यांच्या आदेशानुसार मार्ग वाढवावेत.प्रस्ताव स्थायी समितीमध्ये ठेवा.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

### चर्चा :-

मा.सभापती साहेब :- मा.श्री.कुमार बबनराव वाकळे ,नगरसेवक यांचे दि.१/७/२०१९ व मा.श्री. संपत विजय बारस्कर, नगरसेवक यांचे दि.८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रमांतर्गत नवीन मार्ग सुरू करणे बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- नवीन मार्ग सुरू करणे बाबतची कार्यवाही काय आहे.

मेकॉनिकल इंजि.श्री.निकम :- नवीन बस मार्ग सुरू करणेकामी मंजुरी महानगरपालिकेमध्ये सद्यस्थितीत परिवहन समिती अस्तित्वात नाही, बससेवेचे कामकाज मा.स्थायी समितीच्या मंजुरी आवश्यक असल्याने बससेवा करारनामा बाब क्र. ११ मध्ये नमुद करण्यात आल्यानुसार बससेवा सुरू करण्यात येईल.

मा.गणेश भोसले :- शहराच्या उपनगराच्या भागात नागरीवस्ती वाढत असल्याने त्या नागरीकांना सुविधा देण्या करीता वेळोवेळे नागरीक मागणी करीत असतात.नागरीकांच्या सोईनुसार या भागात बससेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- बोलहेगांव प्रभाग क्र.७मधील विद्यार्थी वर्ग,कामगार वर्गासाठी तसेच येथील लोकसंख्या साधारणतः १५हजारपेक्षा जास्त असल्याने बससेवेची आवश्यकता आहे.या विषय पत्रिकेवरील विषय क्रमांक ६८ ते ७० हे बससेवा नवीन मार्गावर सुरू करण्याचे असल्याने या मार्गावर तात्काळ बस सेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- शाळा कॉलेज करीता जाणारे विद्यार्थी वर्ग व कामगार वर्गासाठी सकाळी ९वा.व संध्याकाळी ६वा.या वर्दळीच्या वेळेत बससेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- या विषयमधील परिचय हॉटेल-बोलहेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक व कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर- एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्गे विषय क्रमांक ६९ मधील कल्याणरोडला छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका पर्यंत व विषय क्रमांक ७० मधील तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर यामार्गाने बससेवा सुरू करण्यास मान्यता देण्यात यावी.



मा.सभापती साहेब :- विषय क्रमांक ६८ ते ७० मधील बससेवेचे नविन मार्ग अनुक्रमे परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक व कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर-एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्गे , कल्याणरोडला छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका पर्यंत व तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर या नविन मार्गाने बससेवा सुरू करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार मा.श्री.कुमार बबनराव वाकळे ,नगरसेवक यांचे दि.१/७/२०१९ व मा.श्री. संपत विजय बारस्कर, नगरसेवक यांचे दि.८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रमांतर्गत नवीन मार्ग सुरू करणे करीता महानगरपालिकेमध्ये सद्यस्थितीत परिवहन समिती अस्तित्वात नसल्याने , बससेवेचे कामकाज मा.स्थायी समितीच्या मंजूरी आवश्यक असल्याने बससेवा करारनामा बाब क्र. ११ मध्ये नमुद करण्यात आल्यानुसार अनुक्रमे परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक व कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर-एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्गे बससेवा सुरू करण्यास ही सभा मान्यता देत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.कुमार वाकळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ६९

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** मा.श्री. सचिन चंद्रशेखर शिंदे, नगरसेवक यांचे दि.१०/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम कल्याण रोड या परिसरातील नागरिकांसाठी बससेवा सुरू करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका मोटार व्हेईकल विभाग संदर्भ- मा.श्री. सचिन चंद्रशेखर शिंदे, नगरसेवक यांचे पत्र दि.१०/७/२०१९

अहमदनगर महानगरपालिकेने शहरातील नागरिकांचे प्रवासाचे सोयीचे दृष्टीने शहर बससेवा परिवहन उपक्रम दि.६/७/२०१९ पासून सुरू केलेला असून सद्यस्थितीत ९ मार्गावर सुरू आहे. संदर्भिय पत्रानुसार मा.नगरसेवक श्री. सचिन चंद्रशेखर शिंदे यांनी कल्याणरोड परिसरामध्ये सर्व सामान्य नागरिक, विद्यार्थी असून शहरामध्ये शाळा- कॉलेजसाठी, मोल मजुरी व व्यवसायानिमित्त शहरात जावे - यावे लागते. कल्याणरोडला छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका येथील विद्यार्थी, नागरिक यांना येण्या-जाण्यासाठी सोय नसल्याने नागरिकांच्या सोयीसाठी कल्याण रोड येथे बससेवा सुरू करणेबाबत कळविणेत आलेले आहे.

अहमदनगर महानगरपालिकेमध्ये स्वतंत्र परिवहन समिती अस्तित्वात नसल्याने मा.स्थायी समिती बससेवे बाबतचे सक्षम निर्णय घेतले जातात.ठरावानुसार बससेवेचा नवीन मार्ग सुरू करणे असल्यास यासाठी मा.स्थायीसमितीची मंजूरी आवश्यक असून सदर प्रस्ताव मा.स्थायीसमितीकडे पाठविणेस मंजूरीस्तव सादर./अ

येणेप्रमाणे वरिष्ठ लिपिक यांचा अहवाल असे.

यावर मेकॅ.इंजि. यांचा अभिप्राय की, मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा "अ" नुसार मान्यतेसाठी सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- मा.श्री. सचिन चंद्रशेखर शिंदे, नगरसेवक यांचे दि.१०/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम कल्याण रोड या परिसरातील नागरिकांसाठी बससेवा सुरू करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- नवीन मार्ग सुरू करणे बाबतची कार्यवाही काय आहे.

मेकॉनिकल इंजि.श्री.निकम :- नवीन बस मार्ग सुरू करणेकामी मंजूरी महानगरपालिकेमध्ये सद्यस्थितीत परिवहन समिती अस्तित्वात नाही, बससेवेचे कामकाज मा.स्थायी समितीच्या मंजूरी आवश्यक असल्याने बससेवा करारनामा बाब क्र. ११ मध्ये नमुद करण्यात आल्यानुसार बससेवा सुरू करण्यात येईल.

मा.गणेश भोसले :- शहराच्या उपनगराच्या भागात नागरीवस्ती वाढत असल्याने त्या नागरीकांना सुविधा देण्या करीता वेळोवेळे नागरीक मागणी करीत असतात.नागरीकांच्या सोईनुसार या भागात बससेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- बोल्हेगांव प्रभाग क्र.७मधील विद्यार्थी वर्ग,कामगार वर्गासाठी तसेच येथील लोकसंख्या साधारणतः १५हजारपेक्षा जास्त असल्याने बससेवेची आवश्यकता आहे.या विषय पत्रिकेवरील विषय

क्रमांक ६८ ते ७० हे बससेवा नविन मार्गावर सुरू करण्याचे असल्याने या मार्गावर तात्काळ बस सेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- शाळा कॉलेज करीता जाणारे विद्यार्थी वर्ग व कामगार वर्गासाठी सकाळी ९वा.व संध्याकाळी ६वा.या वर्दळीच्या वेळेत बससेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- या विषयमधील परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक व कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर- एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्गे विषय क्रमांक ६९ मधील कल्याणरोडला छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका पर्यंत व विषय क्रमांक ७० मधील तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर यामार्गाने बससेवा सुरू करण्यास मान्यता देण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- विषय क्रमांक ६८ ते ७० मधील बससेवेचे नविन मार्ग अनुक्रमे परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक व कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर-एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्गे , कल्याणरोडला छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका पर्यंत व तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर या नविन मार्गाने बससेवा सुरू करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार मा.श्री. सचिन चंद्रशेखर शिंदे, नगरसेवक यांचे दि.१०/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम कल्याण रोड या परिसरातील नागरिकांसाठी बससेवा सुरू करणेबाबत अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रमांतर्गत नवीन मार्ग सुरू करणे करीता महानगरपालिकेमध्ये सद्यस्थितीत परिवहन समिती अस्तित्वात नसल्याने , बससेवेचे कामकाज मा.स्थायी समितीच्या मंजूरी आवश्यक असल्याने बससेवा करारनामा बाब क्र. ११ मध्ये नमुद करण्यात आल्यानुसार कल्याणरोड छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका पर्यंत मार्गे बससेवा सुरू करण्यास ही सभा मान्यता देत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.कुमार वाकळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

**अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.**

**मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२**

विषय क्रमांक- ७०

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** मा.सौ. दिपाली नितीन बारस्कर , नगरसेविका यांचे दि. १६/७/२०१९ प्राप्त दि.१८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम सावेडी उपनगरातील नागरिकांसाठी सुरू करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका मोटार व्हेईकल विभाग

संदर्भ- मा.सौ.दिपाली नितीन बारस्कर , नगरसेविका यांचे पत्र दि.१६/७/२०१९ प्राप्त दि.१८/७/२०१९

अहमदनगर महानगरपालिकेने शहरातील नागरिकांचे प्रवासाचे सोयीचे दृष्टीने शहर बससेवा परिवहन उपक्रम दि.६/७/२०१९ पासून सुरू केलेला असून सद्यस्थितीत ९ मार्गावर सुरू आहे. संदर्भिय पत्रानुसार मा.नगरसेविका सौ. दिपाली नितीन बारस्कर यांनी सावेडी उपनगर परिसरामध्ये सर्व सामान्य नागरिक, विद्यार्थी असून शहरामध्ये शाळा- कॉलेजसाठी , मोल मजुरी व व्यवसायानिमित्त शहरात जावे-यावे लागते. तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर येथील विद्यार्थी , नागरिक यांना येण्या-जाण्यासाठी सोय नसल्याने नागरिकांच्या सोयासाठी वरील मार्गे बससेवा सकाळी ७ वा. ,१० वा , दुपारी ३ वा. व सांयकाळी ५ वा. सुरू करणे बाबत कळविणेत आलेले आहे.

तद्नंतर अहमदनगर महानगरपालिकेमध्ये स्वतंत्र परिवहन समिती अस्तित्वात नसल्याने मा.स्थायी समितीमध्ये बससेवे बाबतचे सक्षम निर्णय घेतले जातात. ठरावानुसार बससेवेचा नवीन मार्ग सुरू करणे असल्यास यासाठी मा.स्थायी समितीची मंजूरी आवश्यक असून सदर प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडे पाठविणेस मंजूरीसतव सादर.अ/

येणेप्रमाणे वरिष्ठ लिपिक यांचा अहवाल असे.

यावर मेकॅ.इंजि. यांचा अभिप्राय की, मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा "अ" नुसार मान्यतेसाठी सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- मा.सौ. दिपाली नितीन बारस्कर , नगरसेविका यांचे दि. १६/७/२०१९ प्राप्त दि.१८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम सावेडी उपनगरातील नागरिकांसाठी सुरू करणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.श्री.गणेश भोसले :- नवीन मार्ग सुरू करणे बाबतची कार्यवाही काय आहे.

मेकॉनिकल इंजि.श्री.निकम :- नवीन बस मार्ग सुरू करणेकामी मंजूरी महानगरपालिकेमध्ये सद्यस्थितीत परिवहन समिती अस्तित्वात नाही, बससेवेचे कामकाज मा.स्थायी समितीच्या मंजूरी आवश्यक असल्याने बससेवा करारनामा बाब क्र. ११ मध्ये नमुद करण्यात आल्यानुसार बससेवा सुरू करण्यात येईल.

मा.गणेश भोसले :- शहराच्या उपनगराच्या भागात नागरीवस्ती वाढत असल्याने त्या नागरीकांना सुविधा देण्या करीता वेळोवेळे नागरीक मागणी करीत असतात.नागरीकांच्या सोईनुसार या भागात बससेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- बोल्हेगांव प्रभाग क्र.७मधील विद्यार्थी वर्ग,कामगार वर्गासाठी तसेच येथील लोकसंख्या साधारणतः १५हजारपेक्षा जास्त असल्याने बससेवेची आवश्यकता आहे.या विषय पत्रिकेवरील विषय क्रमांक ६८ ते ७० हे बससेवा नविन मार्गावर सुरू करण्याचे असल्याने या मार्गावर तात्काळ बस सेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.सौ.दिपाली बारस्कर :- शाळा कॉलेज करीता जाणारे विद्यार्थी वर्ग व कामगार वर्गासाठी सकाळी ९वा.व संध्याकाळी ६वा.या वर्दळीच्या वेळेत बससेवा सुरू करण्यात यावी.

मा.श्री.कुमार वाकळे :- या विषयमधील परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक व कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर- एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्ग विषय क्रमांक ६९ मधील कल्याणरोडला छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका पर्यंत व विषय क्रमांक ७० मधील तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर यामार्गाने बससेवा सुरू करण्यास मान्यता देण्यात यावी.

मा.सभापती साहेब :- विषय क्रमांक ६८ ते ७० मधील बससेवेचे नविन मार्ग अनुक्रमे परिचय हॉटेल-बोल्हेगांव जि.प.शाळा -केशव कॉर्नर-राघवेंद्र स्वामी मंदिर -गणेश चौक-आंबेडकर चौक - चैतन्य क्लासिक व कॉटेज कॉर्नर- तपोवन रोड-लेखानगर-एकविराचौक- भिस्तबाग महाल रोड-पाईपलाईन रोड मार्ग , कल्याणरोडला छत्रपती शिवाजी अभियांत्रिकी विद्यालय, शिवाजीनगर, आदर्शनगर, नेप्तीनाका पर्यंत व तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर या नविन मार्गाने बससेवा सुरू करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** ऑफिस रिपोर्ट नुसार मा.सौ. दिपाली नितीन बारस्कर , नगरसेविका यांचे दि. १६/७/२०१९ प्राप्त दि.१८/७/२०१९ रोजीचे पत्रानुसार अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रम सावेडी उपनगरातील नागरिकांसाठी बससेवा सुरू करणेबाबत अहमदनगर महानगरपालिका शहर बससेवा परिवहन उपक्रमांतर्गत नवीन मार्ग सुरू करणे करीता महानगरपालिकेमध्ये सद्यस्थितीत परिवहन समिती अस्तित्वात नसल्याने , बससेवेचे कामकाज मा.स्थायी समितीच्या मंजूरी आवश्यक असल्याने बससेवा करारनामा बाब क्र. ११ मध्ये नमुद करण्यात आल्यानुसार तपोवन रोड, लेखानगर , ढवण वस्ती, कसबेवस्ती, पवनगर , गोकुळनगर या नविन मार्गाने बससेवा सुरू करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.कुमार वाकळे सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.दिपाली बारस्कर सही /-

ठराव सर्वांनुमते मंजूर.

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ७१

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** विभागीय महाव्यवस्थापक , महाउर्जा विभागीय कार्यालय, नाशिक यांचे पत्रानुसार महाउर्जाचे जिल्हा कार्यालय स्थापनेसाठी भाडेतत्वावर जागा उपलब्ध करून देणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका मार्केट विभाग

संदर्भ :- १. अनंत अग्निहोत्री, प्र.विभागीय महाव्यवस्थापक , महाउर्जा विभागीय कार्यालय , विभागीय कार्यालय , नाशिक यांचे दिनांक १/३/२०१९ चे पत्र

२. विभागीय महाव्यवस्थापक , महाउर्जा विभागीय कार्यालय , विभागीय कार्यालय , नाशिक यांचे दिनांक ११/७/२०१९ रोजीचे पत्र

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये विनंती रिपोर्ट सादर करण्यात येतो की, महाउर्जाचे जिल्हा कार्यालय स्थापनेसाठी भाडेतत्वावर जागा उपलब्ध करून देणेबाबत संदर्भ क्र. १ चे प्राप्त झाल्यानुसार संबंधितास मार्केट विभाग जा.क्र. ४३४ दि.१५/३/२०१९ अन्वये अहमदनगर महानगरपालिकेच्या सावित्रीबाई फुले व्यापारी संकुल येथील हॉल क्र.१ चे क्षेत्रफळ ७८.४१ चौ.मी. इतके असून तेथील दरमहा भाड्याचा दर रू.२४७/- प्रति चौ.मी. कराविरहीत आहे. तरी भाडे मान्यते बाबत इकडेस कळविले असता त्यांनी संदर्भ क्र.२ अन्वये सदरचे भाडे या कार्यालयास स्विकृत असून सदर जागा महाउर्जास भाडेतत्वावर हस्तांतरीत करावी असे पत्रात नमुद केले आहे.

अहमदनगर महानगरपालिकेच्या सावित्रीबाई फुले व्यापारी संकुल येथील हॉल क्र.१ चे क्षेत्रफळ ७८.४१ चौ.मी. इतके असून तेथील दरमहा भाड्याचा दर रू.२४७/- प्रति चौ.मी. कराविरहीत मा. सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी निश्चित केल्यानुसार त्याचे दरमहा भाडे रू.१९३६७/- इतके होत आहे. असून वरील हॉल नेहमीच्या अटी व शर्तीनुसार ३ वर्षे कराराने महाराष्ट्र उर्जा विकास अभिकरण, नाशिक विभागीय कार्यालय, नाशिक यांस भाडेतत्वावर देणेबाबतची बाब धोरणात्मक असल्याने सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करणेस रिपोर्ट आदेशार्थ सादर.

येणेप्रमाणे प्र. मार्केट विभाग प्रमुख यांचा अहवाल असे.

यावर मा.उपायुक्त (कर) यांचा अभिप्राय की, महाउर्जा ही शासकीय संस्था आहे. त्यामुळे सदरचा मागणी केलेला हॉल लिलावाद्वारे दयायचा की मागणीनुसार यासाठी (प्रस्तावीत भाड्याचा उल्लेख करून) याबाबत निर्णयाचे सादर सदर कामी मा.स्थायी समितीची मान्यता घेवून पुढील कार्यवाही करणे उचित होईल.

यावर मा. आयुक्त साहेब यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--\*\*\*--

मा.सभापती साहेब :- विभागीय महाव्यवस्थापक , महाउर्जा विभागीय कार्यालय, नाशिक यांचे पत्रानुसार महाउर्जाचे जिल्हा कार्यालय स्थापनेसाठी भाडेतत्वावर जागा उपलब्ध करून देणेबाबतचा ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.सौ दिपाली बारस्कर :- सदर जागा शासकिय कार्यालयास भाडेतत्वावर देण्यात येणार असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सौ.संध्या पवार :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिकेच्या सावित्रीबाई फुले व्यापारी संकुल येथील हॉल क्र.१ क्षेत्रफळ ७८.४१ चौ.मी. दरमहा भाड्याचा दर रू.२४७/- प्रति चौ.मी. कराविरहीत मा. सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी निश्चित केल्यानुसार त्याचे दरमहा भाडे रू.१९३६७/- हॉल अटी व

शर्तीनुसार ३ वर्षे कराराने महाराष्ट्र उर्जा विकास अभिकरण, नाशिक विभागीय कार्यालय, नाशिक यांस भाडेतत्वावर देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या सावित्रीबाई फुले व्यापारी संकुल येथील हॉल क्र.१ क्षेत्रफळ ७८.४१ चौ.मी. दरमहा भाड्याचा दर रू.२४७/- प्रति चौ.मी. करविरहीत मा. सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी निश्चित केल्यानुसार त्याचे दरमहा भाडे रू.१९३६७/- हॉल अटी व शर्तीनुसार ३ वर्षे कराराने महाराष्ट्र उर्जा विकास अभिकरण, नाशिक विभागीय कार्यालय, नाशिक यांस भाडेतत्वावर देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.  
नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.  
सुचक :- मा.सौ दिपाली बारस्कर सही /-

अनुमोदक :- मा.सौ.संध्या पवार सही /-  
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ०२

विषय क्रमांक- ७२

सोमवार दि.१९/०८/२०१९

**प्रस्तावाचा विषय :-** कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना अत्यावश्यक सेवेसाठी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारीका यापदी १. रेखा रमेश अमोलिक इतर तीन यांना तांत्रिक खंड देवून अटी व शर्ती प्रमाणे पुढील सहा महिन्या करीता मानधनावर करारबद्ध पुर्ननियुक्ती बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अहमदनगर महानगरपालिका आस्थापना विभाग

संदर्भ :- कै.बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना यांचे कडील जा.क्र. ११८८ दि.२४/०१/२०१९ चा प्रस्ताव

उपरोक्त विषयान्वये प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना यांनी त्यांचेकडील जा.क्र. ११८८ दि.२४/०१/२०१९ अन्वये प्रस्ताव सादर करून त्यामध्ये कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखान्याकरीता करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारीका यापदी १] रेखा रमेश अमोलिक , २] शितल गंगाराम शिंदे,३] तृप्ती रावसाहेब बडे यांचा अटी व शर्तीनुसार मानधनावरील पुर्ननियुक्तीचा कालावधी दि.०९/०७/२०१८ ते ०८/०१/२०१९ अखेर असून सदरची मुदत ही दि.०९/०१/२०१९ रोजी पासून समाप्त होत असल्याने त्यांना तांत्रिक खंड देवून दि.११/०१/२०१९ पासून पुढील सहा महिन्याकरीता मानधनावर पुर्ननियुक्ती करणेबाबत सुचित केलेले आहे.

सद्यस्थितीमध्ये मा.स्थायी समिती ठराव क्र.४५ दि.१९/०९/२०१८ च्या पुर्व मान्यता पारित ठरावाच्या अनुषंगाने जा.क्र. आस्था. करारबद्ध नेमणूक २९८६ दि.१५/१०/२०१८ अन्वये कै.बाळासाहेब देशपांडे दवाखान्यासाठी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारीका यापदी १] रेखा रमेश अमोलिक , २] शितल गंगाराम शिंदे,३] तृप्ती रावसाहेब बडे यांची दरमहा मानधनावर अटी व शर्ती प्रमाणे तीन दिवसांचा तांत्रिक खंड देवून दि.०९/०७/२०१८ पासून सहा महिन्याकरीता करारबद्ध पुर्ननियुक्ती करण्यात आलेली असून सदरची मुदत ही दि.०९/०१/२०१९ रोजी पासून समाप्त झालेली आहे.

तरी वरील संदर्भिय अहवालाच्या अनुषंगाने व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ५३ च्या तरतुदीनुसार कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखान्याकरीता अत्यावश्यक सेवेसाठी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारीका यापदी १] रेखा रमेश अमोलिक , २] शितल गंगाराम शिंदे,३] तृप्ती रावसाहेब बडे यांनी तीन दिवसांचा तांत्रिक खंड देवून दि.१२/०१/२०१९ पासून पुढील सहा महिन्याकरीता अटी व शर्ती प्रमाणे रू.१०,०००/- या दरमहा मानधनावर करारबद्ध पुर्ननियुक्ती करणे बाबतच्या प्रस्तावास मा.स्थायी समितीची पुर्व मंजूरी मिळणे कामी निर्णयासाठी सादर करणे करीता मा. मुख्य लेखा अधिकारी व मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय घेवून सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती कडे पाठविणेस मंजूरीस्तव आदेशार्थ सादर.

येणेप्रमाणे सहा. आयुक्त , आस्थापना यांचा अहवाल असे.

यावर मा.उपायुक्त यांचा अभिप्राय की, मु.ले.अ. व मु.ले.प. यांचा अभिप्राय घेण्यात यावा.

यावर मा.मुख्य लेखा अधिकारी यांचा सहमती दर्शक स्वाक्षरी

यावर मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अभिप्राय की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारित ) मधील नियम ५३(१) नुसार सहा महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्व मंजूरी वाचून अशा कोणत्याही नेमणूकीचे नवीकरण करता येणार नाही त्यामुळे याबाबत विभागाने अधिनियमातील तरतुदीप्रमाणे उचित निर्णय घ्यावा.

यावर मा.उपायुक्त (सा) यांचा अभिप्राय की, "अ" नुसार सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यांस मान्यतेस्तव सादर.

यावर मा.आयुक्त साहेब यांची सहमती दर्शक स्वाक्षरी.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.



**चर्चा :-**

मा.सभापती साहेब :- कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना अत्यावश्यक सेवेसाठी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारीका यापदी १. रेखा रमेश अमोलिक इतर तीन यांना तांत्रिक खंड देवून अटी व शर्ती प्रमाणे पुढील सहा महिन्या करीता मानधनावर करारबद्ध पुर्ननियुक्ती बाबतचा ऑफिस रिपोर्ट.

मा.श्री.अविनाश घुले :- पुर्ननियुक्तीची मुदत संपली असल्याने त्यांना पुढील पुर्ननियुक्ती याच सभेमध्ये देण्यात यावी.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.श्री.गणेश भोसले :- पुर्ननियुक्तीचा विषय असल्याने ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करण्यात यावा.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिका कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखान्याकरीता अत्यावश्यक सेवेसाठी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारिका यापदी तीन दिवसांचा तांत्रिक खंड देवून दि.१२/०१/२०१९ पासून पुढील सहा महिन्याकरीता दरमहा मानधनावर करारबद्ध पुर्ननियुक्ती करण्यास हि सभा मान्यता देत आहे. पुर्ननियुक्तीची मुदत संपली असल्याने त्यांना तीन दिवसांचा तांत्रिक खंड देवून पुढील पुर्ननियुक्ती करणेस याच सभेमध्ये पुर्व मंजूरी देण्यात येत आहे.

**ठराव :-** अहमदनगर महानगरपालिका कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखान्याकरीता अत्यावश्यक सेवेसाठी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात परिचारिका यापदी १] रेखा रमेश अमोलिक , २] शितल गंगाराम शिंदे, ३] तृप्ती रावसाहेब बडे यांना तीन दिवसांचा तांत्रिक खंड देवून दि.१२/०१/२०१९ पासून पुढील सहा महिन्याकरीता दरमहा मानधनावर करारबद्ध पुर्ननियुक्ती करण्यास हि सभा मान्यता देत आहे. पुर्ननियुक्तीची मुदत संपली असल्याने त्यांना तीन दिवसांचा तांत्रिक खंड देवून पुढील पुर्ननियुक्ती करणेस याच सभेमध्ये पुर्व मंजूरी देण्यात येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.खर्च मंजूर. नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

सुचक :- मा.श्री.अविनाश घुले सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री.गणेश भोसले सही /-  
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-  
सभापती  
स्थायी समिती  
अहमदनगर महानगरपालिका

