

अहमदनगर महानगरपालिका,अहमदनगर.
मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक :- ११

नगरसचिव कार्यालय
दिनांक :- ०६/१२/२०१०

प्रति,
मा. -----

स्थायी समिती, सदस्य
अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

अहमदनगर महानगरपालिकेच्या स्थायी समितीची सभा क्र. ११ शुक्रवार दि. १०/१२/२०१० रोजी दुपारी १.०० वाजता महानगरपालिका नवीन प्रशासकीय इमारत, औरंगाबाद रोड येथील मा.स्थायी समिती सभागृह कार्यालयात खालील विषयावर विचार-विनिमय करण्यासाठी बोलविण्यांत आलेली आहे.

तरी सदर सभेत आपण उपस्थित रहावे हि विनंती.

सही /-

प्र. नगरसचिव,

अहमदनगर महानगरपालिका.

मा.सभापती साहेब यांच्या आदेशान्वये

शुक्रवार दिनांक- १०/१२/२०१० ची विषय पत्रिका.

विषय क्र.	विषय सुची
६७	मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक-०९ मंगळवार दिनांक ३०/०८/२०१० व मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक १० शनिवार दिनांक १८/९/२०१० रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करणे. .
६८	मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९चे कलम १०५ नुसार अहमदनगर महानगरपालिकेचे सावेडी प्रभागाचे सन २००७-२००८, सन २००८-२००९ सालचे अंतर्गत लेखापरिक्षाचे वेळी मालमत्ता कराचे नोंदवही बाबत आढळून आलेल्या गंभिर आक्षेपा बाबत ऑफिस रिपोर्ट.
६९	मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९चे कलम ६९(१)अन्वये मा.आयुक्त साहेब यांना जे अधिकार प्राप्त झालेले आहेत त्यापैकी मा.उपायुक्त(कर)यांचेकडेस कलम १२७,१२८कराधान नियम प्रकरण-८(जकात व पथकर यासंबंधी विशेष तरतुदी वगळून)जाहिरात फलक नियंत्रण नियम २००३ अन्वये कार्यवाही करून घेणेबाबत अधिकार प्रदान करणेत येत असलेबाबत आदेश अखेर मंजूरीस.
७०	अहमदनगर महानगरपालिकेचे वेगवेगळ्या योजनांचे कामासाठी अभियंताची आवश्यकता असल्याने श्री. राजेंद्र शांताराम गुजर, श्री. सचिन कृष्णा गावडे यांची कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता या पदी दरमहा रूपये ६,०००/- चे मानधनावर सहा महिन्याकरिता नेमणूक करणेस मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.
७१	महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत महानगरपालिका हद्दीतील विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (डी.पी.आर) तयार करणे कामी मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा धारक यांचे कमीचे निविदा दरास मंजूरी देणे विषयी ऑफिस रिपोर्ट.

७२	अहमदनगर महानगरपालिकेचे सि.स.नं.२०८नेहरू मार्केट चितळेरोड येथे F.B.T.तत्वावर भाजी मंडईसह व्यापारीसंकुल उभारणेकामी ठेकेदाराकडून घ्यावयाची प्रिमियम रक्कम व चितळे रस्ता सुशोभिकरणा साठीची रक्कम निश्चित करणेस व जाहिर निविदा मागविणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
७३	अहमदनगर महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्ती कामे व साहित्याचे सन २०१०-२०११ सालासाठी गट क्र. १ ते ७ पैकी, गट क्र. १,२,४,५ व ६ करिताचे मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा दरास मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.
७४	अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीतील केडगाव, इंदिरानगर, बुरुडगाव, सारसनगर, सावेडी व नगर-कल्याण रस्त्यावरील वसाहतीमध्ये टॅन्कर्स द्वारे करण्यांत येत असलेल्या पाणी पुरवठ्यासाठी "टॅन्करद्वारे पाणी पुरवठा करणे" या लेखाशिर्षावर असलेली तरतुद कमी पडत असल्याने "टॅन्कर्स खरेदी " या लेखाशिर्षांतर्गत असलेली रूपये ५० लाखाची तरतुद "टॅन्करद्वारे पाणीपुरवठा करणे" या लेखाशिर्षामध्ये वर्ग करणेस मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.
७५	अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत शहर बसवाहतुक सुरू करणे कामी अभिकर्ता संस्था प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स प्रा.लि.पुणे यांनी दिनांक२७ऑगस्ट २०१० रोजी दिलेले पत्र व त्यावरील ऑफिस रिपोर्ट निर्णयार्थ
७६	अर्जदार विभाग नियंत्रक राज्य परिवहन महामंडळाचे अहमदनगर येथील जुने बसस्थानकाचे इमारतीचे फेर मुल्यांकन करणेस व सन१९९५ पासून फेर आकारणी करणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
७७	अर्जदार श्री. अशोक रामचंद्र लोंढे, सर्व्हे नं.३१/१अ/ २ ब प्लॉट नं. १ ते ६ कोहिनूर मंगल कार्यालय या मिळकतीचे वॉर्ड क्र.५२ बील क्र. १६१,१६२ पैकी बील क्र. १६१ (कर योग्य मुल्य रू. १,०३,१५१/-)चे बील चुकीचे असल्याने ते रद्द करून निर्लेखित करणेस मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.
७८	अहमदनगर महानगरपालिकेचे रक्तपेढी विभागाकरिता मोरे पल्लवी दगडू यांची लॅब टेक्नीशियन म्हणून दिनांक ३०/१०/२०१० ते दि.२९/४/२०११ अखेर सहामहिन्याचे कालावधीसाठी तात्पुरत्या स्वरूपात कंत्राटी करारानुसार रूपये ६५००/- दरमहा चे मानधनावर नेमणूक करणेत मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.
७९	अहमदनगर महानगरपालिकेचे कै.बा.दे.दवाखाना व सुतिकागृह येथे डॉ.दिपाली अनभुले(शेळके)यांची वैद्यकीय अधिकारी म्हणून दिनांक १५/११/२०१०पासून तीन महिन्याचे कालावधीकरिता तात्पुरत्या स्वरूपात कंत्राटी करारानुसार रूपये १५०००/- दरमहाचे मानधनावर नेमणूक करणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
८०	मा. केंद्र शासीत यु.आय.डी.एस.एस.एम.टी. योजने अंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ राबविणे कामीचे मंजूर निविदा धारक "तापी प्रिस्टेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही." यांचे मागणीनुसार त्यांचे नांवा ऐवजी "तापी प्रिस्टेस प्रॉडक्ट जे.व्ही." या प्रमाणे बदल करणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.
८१	श्री. महेंद्र बाबु चव्हाण, ड्रायव्हर यांचेवर ठेवलेले आरोप खातेनिहाय चौकशी अंती सिध्द झालेने त्यांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५६(२) (ग) नुसार म.न.पा. सेवेतुन काढून टाकणे याप्रमाणे शिक्षा करणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

सही/-

प्र.नगरसचिव,

अहमदनगर महानगरपालिका

- सोबत-** १] विषय क्रमांक ६७ मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक-०९ मंगळवार दिनांक ३०/०८/२०१० व मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक १० शनिवार दिनांक १८/९/२०१० रोजीच्या सभेच्या इतिवृत्ताची प्रत
२] विषय क्रमांक- ६८ ते ८१ च्या टिपणीच्या झेरॉक्स प्रती

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक- ११

विषय क्रमांक- ६७

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक- ६७

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक ०९ मंगळवार दिनांक ३०/०८/२०१० व मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक १० शनिवार दिनांक १८/९/२०१० रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करणे.

प्रस्तावाचा मजकूर :- मागील मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक ०९ मंगळवार दिनांक ३०/८/२०१० व मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक १० शनिवार दिनांक १८/९/२०१० रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करणेसाठी मा.स्थायी समिती सभे पुढे ठेविले.

सबब कार्यवृत्त मा. स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--**--

हा विषय सभेमध्ये वाचून दाखविला असता त्यावर सभेमध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- मागील सभेचे कार्यवृत्त कायम करणे विषयी प्रस्ताव आहे. मा.सदस्यांनी आपल्या सुचना सांगाव्यात.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- मागील सभांमध्ये मंजूर झालेले विषयांची माहिती सांगावी.

मा.उपायुक्त(सा.)श्री.देशमुख साहेब:- मागील सभा क्र.९ दिनांक ३०/८/२०१० व सभा क्र.१० दिनांक १८/९/२०१० रोजीचे सभांचे अर्जेडयावरील विषय वाचून दाखविण्यांत यावे.

त्याप्रमाणे मा.सभा दिनांक ३०/८/२०१० व दिनांक १८/९/२०१० रोजीचे सभेचे अर्जेडयावरील विषय सभेमध्ये वाचून दाखविण्यांत आले.

मा.श्री. पवार द.ज. :- मागील सभांचे कार्यवृत्त कायम करण्यास मंजूरी देण्यांत यावी.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- मागील सभांचे कार्यवृत्त कायम करण्यास मंजूरी देण्यांत यावी.

मा.सभापती साहेब :- मागील मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक ९ मंगळवार दिनांक ३०/८/२०१० व सभा क्रमांक १० दिनांक १८/९/२०१० रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त सर्वानुमते कायम करण्यास मंजूरी देण्यांत यावी.

ठराव:- मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक ०९ मंगळवार दिनांक ३०/०८/२०१० व मा.स्थायी समिती सभा क्रमांक १० शनिवार दिनांक १८/९/२०१० रोजीच्या सभांचे कार्यवृत्त कायम करण्यास मंजूरी देण्यांत येत आहे.

सुचक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-६८

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -६८

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९चे कलम १०५नुसार अहमदनगर महानगरपालिकेचे सावेडी प्रभागाचे सन२००७-२००८, सन २००८-२००९सालचे अंतर्गत लेखापरिक्षाचे वेळी मालमत्ता कराचे नोंदवही बाबत आढळून आलेल्या गंभीर आक्षेपा बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर:- अ.नगर म.न.पा. लेखापरिक्षणविभाग जा.क्र.८० दि.६-३-२०१०/१८-८-२०१०

टिपणी-विषय- मालमत्ता कराची मागणी नोंदवही

सावेडी प्रभागाचे सन २००७-०८ ते २००८-०९ चे अंतर्गत लेखा परिक्षणाचे वेळी मालमत्ता करांचे मागणी नोंदवहीबाबत आढळून आलेले गंभीर आक्षेप सोबत जोडून पाठवित आहे. सदरच्या आक्षेपाबाबत विषय स्थायी समिती पुढे चर्चेसाठी ठेवणेत यावा ही विनंती.

येणेप्रमाणे मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अहवाल असे. दि ६/३/१०

मा.उपायुक्त (कर) साहेब :- सहमती दर्शक सही

मा.आयुक्त साहेब :- कृ. चर्चा करणे.

मा.आयुक्त साहेब :- मा.स्थायी समिती पुढे ठेवावे. मु.ले. अ. दि. २७/८/२०१०

--*--

करांच्या आकारणी यादी व वसुलीच्या नोंदवहीमधील गंभीर उणीवाबाबत.

प्रभाग कार्यालय सावेडी कार्यालयाचे सन २००७-०८ते२००८-०९ वर्षाची अंतर्गत तपासणी सध्या चालू आहे. या तपासणीमध्ये करांची मागणी नोंदवही इ.बाबत खालीलप्रमाणे गंभीर उणीवा निदर्शनास आल्या आहेत.

१. मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ मधील प्रकरण ८ कराधान नियम अ.क्र. ९ नुसार सर्व मालमत्ता कराची मागणी नोंदवही (डिमांड रजिस्टर) ठेवणे आवश्यक आहे. तसेच याच नियमावलीतील नियम क्र.२० नुसार आकारणी नोंदवहीतील नोंदीमध्ये बदल करणे आवश्यक आहे. तसेच नियम २१ नुसार निदान चार वर्षातून एकदा नवीन फेरआकरणी पुस्तक तयार केले पाहिजे. तथापी सावेडी विभागात सन २००३-२००४ मध्ये फेर आकारणी केलेली आहे. तथापी त्यानंतर सन २००७-०८ मध्ये फेर आकारणी केलेली नाही. तसेच मागणी नोंदवहीमध्ये प्रत्येक वर्षाची एकत्रित मागणीचा गोषवारा काढलेला नाही व मागणी नोंदवही मध्ये फेरबदलही केलेले नाहीत. यामुळे प्रत्येक वर्षासाठी संकलित कराची किती मागणी आहे हे समजून येत नाही. पाणीपट्टीसाठी सन २००७-०८ वर्षाची आकारणी वही ठेवलेली नाही. त्यामुळे पाणीपट्टीची एकूण मागणी समजून येत नाही.

२. सन२००७-०८ मधील पाणीपुरवठा भरणा नोंदी, मालमत्ता कराच्या भरणा नोंदी संगणकावर जमा करून घेतलेल्या आहेत. तथापी प्रत्यक्ष भरण्याप्रमाणे संगणकावर सदर करांच्या रकमा बरोबर जमा घेतलेल्या नसून त्यामध्ये तफावती आहेत. खाली काही उदाहरणादाखल नोंदी दिलेल्या आहेत.

अ) पाणीपट्टी पावती क्र. ३७५८२ दिनांक ४/२/०८ (बिल क्र.७३०) नुसार श्री. एन.व्ही. दाणी यांची पाणीपट्टी भरणा रू.१५००/- दर्शविलेली आहे. परंतु पुन्हा पाणीपट्टी पावती क्र.३७५८२ दिनांक ४/३/२००८ (बिल क्र. ७३२) नुसार श्री.एन.व्ही. दाणी यांचे रू. १५००/- जमा दाखविलेली आहे.

- ब) पावती क्रमांक २५३९९ दि.४/३/२००८ नुसार श्री. रोहीदास दुतारे कर भरणा रू.२०००/- आहे. परंतु संगणकावर रू.३५००/- जमा घेतले आहेत. म्हणजे रू.१५००/- जादा जमा दर्शविलेली आहेत.
- क) पावती क्रमांक ५८६२० दि. ३१/३/२००८ नुसार (बिल क्र.५२) श्री. सुभाष जगन्नाथ भिसे यांचेकडून रू.१५००/- वसूल करणेत आले आहेत. परंतु ही रक्कम बिल क्र.७४८ म्हणून श्री. गुंड बाबासाहेब रामदास यांचे नावे जमा घेतलेली आहे.
- ड) पावती क्रमांक ५८६५६ दि.३१/३/२००८ (बिल क्र.४८३) नुसार श्री. प्रकाश दत्तात्रय कुलकर्णी यांनी प्रत्यक्ष कर भरणा रू.१५००/- केलेले असता त्यांचे नावे रू.३०००/- भरणा घेतलेला आहे.

संगणकावर वसुलीची कमी जास्त नोंद घेणे/नोंदी न घेणे यामुळे प्रत्येक मिळकत दराची थकबाकी निश्चित होत नाही. पर्यायाने प्रत्येक खातेदाराची सन २००७-०८ व त्यापुढील वर्षाची थकबाकी समजून येत नाही. यामुळे महानगरपालिकेच्या महत्वाच्या बाबीमध्ये तक्रारीची वाढ होत असल्याचे स्पष्ट होते.

- इ) खाजगी / व्यावसायिक किती नवीन व जुनी नळ कनेक्शन कोणत्या धारकास दिलेली आहे याची सन २००७-०८ व २००८-०९ मध्ये माहिती वा मागणी नोंदवही सादर केलेली नाही. व महानगरपालिके बाहेरील नळा कनेक्शनची माहिती सादर केलेली नाही.
३. प्रभाग क्रमांक ४२ चे सन २००७-०८ चे पाणीपट्टीचे भरणा रजिस्टर तपासणीसाठी उपलब्ध केलेले नाही. तसेच पावती पुस्तक क्र.२४७ व ३७८ वेळावेळी मागणी करून दिलेले नाही. त्यामुळे या पुस्तकामधून झालेल्या वसुलीचा अपहार झाल्याची शक्यता आहे. वसुली नोंदवही ऐवजी संगणक वापरामुळे या पुस्तकामधील एकत्रित रकमा काढता आलेल्या नाहीत.
४. प्रत्येक वर्षासाठी करांची मागणी / वसुली व थकबाकी नोंदवही ठेवलेली नाही.

वरील सर्व उणीवा ह्या इतर विभागातही आहेत असे सकृतदर्शनी दिसून येते. यामुळे एकूण मागणी किती आहे, प्रत्येक मालमत्ता धारकाची थकबाकी किती आहे, प्रत्येक वर्षी करांची वसुली किती आहे हे समजून येत नाही. वरील सर्व अनियमितता ह्या गंभीर स्वरूपाच्या आहेत. तरी याबाबत संबंधीत कर्मचारी/अधिकारी यांचेवर जबाबदारी निश्चित करून नियमाप्रमाणे त्यांचेवर कारवाई करावी.

येणेप्रमाणे मुख्यलेखापरिक्षक यांचा अहवाल असे. १८/८/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--*--

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे सावेडी प्रभागाचे सन २००७-२००८ व सन २००८-२००९ सालचे अंतर्गत लेखा परिक्षणाचे वेळी मालमत्ता कराचे नोंदवही बाबत आढळून आलेल्या गंभीर आक्षेपाबाबत निर्णय घेणे विषयी ऑफिस रिपोर्ट आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवावा.

त्याप्रमाणे ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखविण्यांत आला.

मा.सौ. ढोणे मा.सु.:- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण आठ कराधान नियम अ.क्र.९ नुसार सर्व मालमत्ता कराची मागणी नोंदवही (डिमांड रजिस्टर) ठेवणे आवश्यक आहे प्रभाग कार्यालय सावेडी कार्यालयाचे सन २००७-२००८ ते सन २००८-२००९ या वर्षाची अंतर्गत तपासणी मध्ये गंभीर उणीवा निदर्शनास आल्या आहेत. चार वर्षातुन एकदा नवीन फेर आकारणी केली पाहिजे सावेडी विभागात सन २००३-०४ मध्ये फेर आकारणी केलेली आहे. त्यानंतर सन २००७-२००८ मध्ये

- फेर आकारणी केलेली नाही. तसेच मागणी नोंदवही मध्ये प्रत्येक वर्षाचे एकत्रित मागणीचा गोषवारा काढलेला नाही. मागणीमध्ये फेरबदलही केलेले नाहीत. त्यामुळे प्रत्येक वर्षाची संकलीत कराची पाणीपट्टीची मागणी किती आहे हे समजून येत नाही. वसुलीच्या नोंदी ही घेतलेल्या नाहीत.
- मा.उपायुक्त(सा.)श्री. देशमुख साहेब :- याबाबत सुट्टीच्या दिवशी चारही प्रभागाचे वसुली कर्मचा-यांनी सदरच्या नोंदी परीपूर्ण कराव्यात.
- मा.सौ.ढोणे मा.सु.:-सन२००७-०८मध्ये संकलीत कर व पाणीपट्टीचे किती नुकसान झाले याचा खुलासा करावा.
- मा.उपायुक्त (कर) श्री. खरात साहेब :- एकूण डिमांड काढलेली नाही वसुली किती काढलेली नाही त्यामुळे आकडेवारी निश्चित करता येत नाही.
- मा.सौ.ढोणे मा.सु. :- या प्रकरणामध्ये दोषी कर्मचा-यांवर कार्यवाही करावी.
- मा.श्री. भोसले ग.पुं. व मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- दोषी कर्मचा-यांवर कार्यवाही करावी.
- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- संकलीत कर व पाणीपट्टी वसुली संदर्भात माझ्याकडे नागरिकांच्या अनेक तक्रारी आल्यामुळे मी अंतर्गत लेखा परिक्षक श्री. खरात साहेब यांना सावेडी प्रभागाचे लेखा परिक्षण करण्यास सांगितले होते. सन २००८-२००९ सालापासूनच्या संकलीत कराच्या व पाणीपट्टी आकारणी व वसुलीचे संगणकीकृत नोंदी करणे सुरू केले होते. नागरिकांनी भरणा केलेल्या रकमांच्या नोंदी संगणकावर घेतलेल्या नाहीत अशा तक्रारी केल्या होत्या त्यानुसार त्यांच्या नोंदी संगणकावर करून घेणे विषयी सुचना केल्यानंतर अशा ३०० ते ४०० पर्यंत पावत्यांच्या नोंदी, पावत्यांचा भरणा झाला यांची भरणार रजिस्टरला ऑडीट कर्मचा-यांनी खात्री केल्यानंतर तसेच ओरीजनल पावत्या पाहून संगणकावर नोंदी केलेल्या आहेत.
- मा.सौ.ढोणे मा.सु. :- आमच्या सुध्दा बीलानुसार रकमा भरूनही परत बीलांवर थकबाकी दर्शविलेली आहे महानगरपालिकेची थकबाकी भरल्या शिवाय आम्हाला इलेक्शनकरता उभे रहाता येत नाही. आमची जर अशी परिस्थिती तर सर्वसामान्य नागरिकांचे काय ?
- मा.उपायुक्त (सा.)श्री.देशमुख साहेब :-ज्या नागरिकांच्या बीलाच्या पावत्या झाल्या परंतु त्याच्या नोंदी संगणकावर आल्या नाहीत त्यांची नोंदणी संगणकावर करून घ्यावी. अशा सुचना दिलेल्या आहेत.
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- घरपट्टी व पाणीपट्टी थकबाकी असणा-या मालमत्ता धारकांना दहा टक्के नोटीस फी लावली जाते. थकबाकी भरणा केले नंतर ती रक्कम तातडीने वजा केली जात नाही. पुढिल बीलामध्ये ती येते नागरिकांना अशा प्रकारणी पुन्हा अर्ज करा असे सांगितले जाते. नागरिक त्यासाठी वारंवार म.न.पामध्ये चकरा मारतात हा त्रास त्यांना का ?
- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- नोटीस फी माफीची प्रकरणे प्रलंबित आहेत का?
- मा.उपायुक्त (कर) श्री. खरात साहेब :- वसुली वॉर्ड नुसार एकाच वेळी सर्व प्रकरणांची यादी करून ती तपासणीसाठी येणे आवश्यक आहे.
- प्रभाग अधिकारी श्री. दिवाण :- ज्याप्रमाणे आमचे कडेस अर्ज येतात त्याप्रमाणे आम्ही प्रकरणे सादर करतो.
- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- सोमवार पर्यंत सर्व प्रभाग अधिकारी यांनी त्यांचे प्रभागातील प्रकरणांच्या यादया करून त्या पुढिल कार्यवाहीसाठी सादर कराव्यात.
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- बोगस नळ कनेक्शनचे ही पहावे. महानगरपालिका हद्दीबाहेर ही पाणीपुरवठा केला जातो. कनेक्शन दिलेल्यांची ही पहाणी करावी.

- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- सर्व्हेमध्ये अनधीकृत अधिकृत नळ कनेक्शन येतील.
- मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- ग्रामपंचायतीना महानगरपालिकामार्फत पाणीपुरवठा होतो. त्याचेकडून पाणीपट्टीची वसुली करावी.
- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- पाईप लाईन रस्त्यांचे उत्तरेकडील तसेच नागापुर भागातील नळ कनेक्शनचा सर्व्हे करावा. ग्रामपंचायती पाणीपट्टी भरीत नाहीत. वैयक्तिक नळ कनेक्शनचा पाणीपुरवठा मिटर द्वारे करावा बीले स्वतंत्रपणे देण्यांत यावीत.
- मॅके. इंजि. श्री. निकम पी.जे. :- सदर भागात दोन पाईप लाईन द्वारे पाणीपुरवठा होते. स्वतंत्र नळ कनेक्शन धारकांकडून वसुली आहे.
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- सर्व प्रभागातील नळ कनेक्शनची पहाणी करावी.
- मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- प्रभाग क्रमांक ४२ मधिल पावती पुस्तके गहाळ झालेली आहेत ती कुणी घेतली पावती पुस्तक कुणाकडे असतात याची तपासणी करावी.
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- प्रभाग क्रमांक ४२ कोणत्या प्रभागात होता.
- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- पूर्वी तो सावेडी प्रभागात होता.
- मा.सभापती साहेब:-पावतीपुस्तके गहाळ करणा-याकडून तसेच घरपट्टी पाणीपट्टी वसुली प्रकरणी दोषी आढळणा-या कर्मचा-यावर फौजदारी केसेसे कराव्यात त्यांचे पेन्शन प्रा.फंडातून तयारकमांची वसुली करण्यांत यावी.
- मा.उपायुक्त (सा.) श्री.देशमुख साहेब :- प्रभाग क्रमांक ४२ व शहर महानगरपालिका हद्दीतील पुस्तके गहाळ प्रकरणी तसेच संकलीत कर पाणीपट्टी वसुली संदर्भात दोषी आढळणा-या कर्मचा-यावर फौजदारी केसेसे दाखल कराव्यात मा.उपायुक्त (कर) साहेब यांना ते अधिकार द्यावेत.
- मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- अशी कर्मचा-यांची चौकशी करावी. त्याचे म्हणणे एकूण त्यांचा खुलास घेतले नंतरच कार्यवाही करावी. सदर प्रकरणी वरिष्ठ कर्मचारी ही दोषी आढळतील त्यांचेवर ही कार्यवाही करावी.
- मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- मा.स्थायी समिती पुढे अशी प्रकरणे घेवून कार्यवाही करावी दोषी कोण कोण आहेत ते सभेपुढे यावे. त्यांचेकडून या रकमांची वसुली होणे आवश्यक आहे. प्रभाग क्रमांक ७ मधील ही पुस्तक गहाळ झालेले आहे.
- मा.श्री.पवार द.ज.:-माझेवॉर्डामधील घरपट्टी थकबाकी मालमत्ता धारकांनी भरलेली असतांना ही त्यांना बीले येतात.
- मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- या प्रकरणांचा मुळ स्रोत काय आहे यांचा ही शोध घ्यावा.
- मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- अशा प्रकरणांची जबाबदारी निश्चित करणे गरजेचे आहे.
- मा.उपायुक्त (सा) श्री. देशमुख साहेब :- जबाबदारी फिक्स करणे आवश्यक आहे तदनंतरच कार्यवाही करावी.
- सावेडी प्रभाग कार्यालय श्री. जामगांवकर :- वसुली कर्मचारी श्री. दिलीप पालवे व श्री. खेमाजी हरबा हे वारले आहेत.
- मा.सभापती साहेब :- प्रभाग अधिकारी तर सध्या आहेत ना ?
- मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- ६/७ वॉर्डचे पुस्तके हरवले आहेत.
- मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- पुस्तके खरोखर हरवले का ? जाणीव पूर्वक हरविलेले आहेत? ते पहावे.

- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- पावती पुस्तके हरविलेले संबंधीत कर्मचारीवर कारवाई करावी. त्यांचेवर फौजदारी गुन्हे दाखल करावेत अपहारीत रकमेची वसुली त्यांचेकडून करावी. पुस्तके घेणे जमा करणे कर्मचारीची जबाबदारी आहे. प्रभाग अधिकारी यांनाही त्याप्रकरणी नोटीसा देण्यांत याव्यात त्यांचेवर ही कारवाई करावी.
- मा.श्री. पवार द.ज. :- ज्या नागरिकाकडेस भरणा रकमेच्या पावत्या आहेत आणि त्याची पुस्तके आपल्या कडेस आहेत. त्या नागरिकांची अडचण दूर होईल परंतु ज्या नागरिकांकडे भरणा रकमेच्या पावत्या नाहीत यांच्या पावत्या हरविलेल्या आहेत त्यांचे काय ? माझे भागातील ८०% लोकांनी घरपट्टी पाणीपट्टी भरलेली आहे.
- मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- भरणा रजिस्टरे व पावत्या या दोन्हीचीही तपासणी करावी.
- मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- दहा वर्षांपासून पाणीपट्टी घरपट्टी च्या अपहार प्रकरणी पावत्या, रजिस्टराच्या नोंदी पाहिल्या जाव्यात.
- मा.सौ.ढोणे मा.सु. :- दरवर्षी कराचे मागणीचे डिमांड रजिस्टरवर वसुलीच्या नोंदी नसतात त्याचे काय ?
- मा.उपायुक्त(सा.)श्री.देशमुख साहेब:-आता संगणकावर वसुली नोंदी घेतल्या जातात सन २००७/०८चे पुस्तके गहाळ झाली आहेत. दर चार वर्षांनी आकरणीचे फेर मुल्यांकन करावी असे नियमानुसार आहे वसुली संदर्भात कराची मागणी व वसुली अशा नोंदी रजिस्टरला घेणे आवश्यक आहे यापुढे दरवर्षी त्या नोंदी घेतल्या जातील. मालमत्ता कर पाणीपट्टी याची फेर आकारणी केली जाईल.
- विधी सल्लागार अॅड. तुळशीराम बाबर :- मागील कराची मागणी नियमानुसार करता येणार नाही.
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- नविन इमारतीचे बांधकामावर घरपट्टी पाणीपट्टीची आकारणी झाली की नागरिक म्हणतात आमचे बांधकाम महानगरपालिकेने नियमित केले अशा प्रकरणाचे काय ?
- मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- महानगरपालिका शहर हद्दीमध्ये भरपुर नवीन बांधकामे झालेली आहेत व नविन बांधकामे होत आहेत त्यावर मालमत्ता कराची पाणीपट्टीची नियमित आकारणी होत नाही त्याचे काय ?
- मा.सभापती साहेब :- वॉर्डचे केअर टेकर आहेत त्यांनी पहाणी करावी.
- मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- वॉर्ड मधील केअर टेकर आम्हा सदस्यांना नियमित भेटायला सुध्दा येत नाहीत तरी अशा प्रकरणी पहाणी कोण करणार ?
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- टि.पी. ऑफिस चे काम आहे.
- मा.श्री. भोसले ग.पु. :- अशा प्रकरणी कितीही चर्चा केली तरी काहीही होणार नाही.
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.
- मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.
- मा.सभापती साहेब :- मालमत्ता कराचे नियमानुसार दर चार वर्षांनी फेर मुल्यांकन करावे. मालमत्ता कर व पाणीपट्टीचे दरवर्षीचे डिमांड रजिस्टरे व वसुली रजिस्टरे अद्यावत करण्यांत यावीत. त्यामधील मागणी व वसुलीचा गोषवारा काटेकोरपणे नोंदण्यांत यावा. नळ कनेक्शनची पहाणी करणेत यावी. हद्दी बोहरील नळ कनेक्शनची आकारणी वसुली काळजी पूर्वक करण्यांत यावी. तपासणीसाठी उपलब्ध नसलेल्या पावती पुस्तकासंबंधी तसेच मालमत्ता कर व वसुली प्रकरणी अपहार करणारे दोषी कर्मचारी अधिकारी यांचेवर जबाबदारी निश्चित करून त्यांचेवर नियमानुसार कारवाई करण्यांत यावी. अपहारीत रकमेची वसुली त्यांचे पेन्शन ग्रेज्युईटी मधून करावी. ऑफिस रिपोर्ट सर्वानुमते मंजूर करावा.

ठराव :- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९चे कलम १०५नुसार अहमदनगर महानगरपालिकेचे सावेडी प्रभागाचे सन २००७-२००८, सन २००८-२००९सालचे अंतर्गत लेखापरिक्षाचे वेळी मालमत्ता कराचे नोंदवही बाबत आढळून आलेल्या गंभिर आक्षेप प्रकरणी सभेमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार पुढील प्रमाणे निर्णय घेण्यात येत आहे.

नियमानुसार दर चार वर्षांनी नियमित पणे मालमत्ता कराची फेर आकारणी करण्यांत यावी, दरवर्षीचे मालमत्ता कराची मागणी नोंदवही (डिमांड रजिस्टर) अद्यावत ठेवण्यांत यावे. त्यामधील मागणी व वसुलीचा गोषवारा काटेकोरपणे नोंदण्यांत यावा. नळ कनेक्शनची पहाणी करणेत यावी. हद्दी बोहरील नळ कनेक्शनची आकारणी वसुली काळजी पूर्वक करण्यांत यावी. तपासणीसाठी उपलब्ध नसलेल्या पावती पुस्तकासंबंधी तसेच मालमत्ता कर व वसुली प्रकरणी अपहार करणारे दोषी कर्मचारी अधिकारी यांचेवर जबाबदारी निश्चित करून त्यांचेवर नियमानुसार कारवाई करण्यांत यावी. त्यांचेकडून अपहारीत रकमेची वसुली करण्यांत यावी व जे कर्मचारी / अधिकारी सेवानृत्त झाले आहेत किंवा यापुढे होणार असतील त्यांचे पेन्शन ग्रेज्युईटी मधून सदर रकमेची वसुली करावी. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढील कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी. सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. भोसले गणेश पुंडलिक सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-६९

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -६९

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ६९(१) अन्वये मा.आयुक्त साहेब यांना जे अधिकार प्राप्त झालेले आहेत त्यापैकी मा.उपायुक्त(कर) यांचेकडेस म.न.पा. अधिनियम १२७,१२८ कराधान नियम प्रकरण-८ (जकात व पथकर या संबंधी विशेष तरतुदी वगळून) जाहिरात फलक नियंत्रण नियम २००३ अन्वये कार्यवाही करून घेणेबाबत अधिकार प्रदान करणेत येत असलेबाबत आदेश अखेर मंजूरीस.

प्रस्तावाचा मजकूर:- अहमदनगर महानगरपालिका जा.नं./सा.प्र.वि.२११५ दिनांक २१/०९/२०१०

आदेश

विषय- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ६९ (१) अन्वये आयुक्त यांना जे अधिकार प्राप्त झालेले आहेत त्यापैकी उपायुक्त (कर) यांना अधिकार प्रदान करणे बाबत.

मी खालील सही करणार आयुक्त, अहमदनगर महानगरपालिका यांचेवर मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील नमुद केलेली कर्तव्ये व अधिकार लादण्यात आलेली आहेत. दैनंदिन वसुली विभागाची कामे सुरळीत पार पाडण्यासाठी खालील नमुद अधिकार उपायुक्त (कर) अहमदनगर महानगरपालिका यांना कलम ६९(१) अन्वये प्रदान करण्यात येत आहेत.

अ.नं.	अधिनियमातील कलम	प्रदान करावयाच्या अधिका-यांचे संक्षिप्त रूप
१	मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ६९(१) अन्वये १२७,१२८ कराधान नियम प्रकरण-८ व जाहिरात फलक नियंत्रण नियम-२००३	मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ६९(१) अन्वये १२७,१२८ कराधान नियम प्रकरण-८ (जकात व पथकर यासंबंधी विशेष तरतुदी वगळून) जाहिरात फलक नियंत्रण नियम २००३ अन्वये कार्यवाही करून घेणे इत्यादी

सही /-

मा.आयुक्त,

अहमदनगर महानगरपालिका

नगरसचिव, अहमदनगर महानगरपालिका यांचेकडे माहितीसाठी मा.स्थायी समितीचे अखेर मान्यतेस.

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--*--

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब:-मा.आयुक्त साहेबांना नियमानुसार प्राप्त झालेले कराधान नियम प्रकरण जाहिरात फलक नियंत्रण नियम २००३ अन्वये कार्यवाही करून घेणेबाबत मा.उपायुक्त(कर)यांना अधिकार दिले त्यास मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- सदर प्रकरणी अंतीम मंजूरी देण्यांत यावी.

मा.श्री. पवार द.ज. :- अखेर मंजूरी देण्यांत यावी.

मा.सभापती साहेब :- सर्वानुमते अखेर मंजूरी देण्यांत यावी.

ठराव :- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ६९(१) अन्वये मा.आयुक्त साहेब यांना जे अधिकार प्राप्त झालेले आहेत त्यापैकी मा.उपायुक्त (कर) यांचेकडेस कलम १२७,१२८ कराधान नियम प्रकरण-८ (जकात व पथकर या संबंधी विशेष तरतुदी वगळून) जाहिरात फलक नियंत्रण नियम २००३ अन्वये कार्यवाही करून घेणेबाबत अधिकार प्रदान करणेस अखेर मंजूरी देण्यांत येत आहे.

सुचक :- मा.श्री. बारस्कर पोपट जगन्नाथ सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत सही /-
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-
सभापती,
स्थायी समिती
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७०

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७०

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे वेगवेगळ्या योजनांचे कामासाठी अभियंताची आवश्यकता असल्याने श्री. राजेंद्र शांताराम गुजर, श्री. सचिन कृष्णा गावडे यांची कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता यापदी दरमहा रूपये ६,०००/- चे मानधनावर सहा महिन्याकरिता नेमणूक करणेस मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर:- अहमदनगर महानगरपालिका आस्थापना विभाग दिनांक ११/८/१०

विषय- कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठअभियंता यापदी मानधनावर नेमणुकी बाबत.

संदर्भ :- पाणी पुरवठा जा.क्र. ६४९ दिनांक ७/८/२०१० चा प्रस्ताव

सादर,

विनंती अहवाल सादर करण्यांत येते की, पाणी पुरवठा विभाग यांनी त्यांचे कडील जा.क्र. ६४९ दिनांक ७/८/२०१० अन्वये प्रस्ताव सादर करून श्री. राजेंद्र शांताराम गुजर व श्री. सचिन कृष्णा गावडे यांची कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता या पदी सहा महिन्याकरीता मानधनावर जा.क्र. आस्था./कंत्राटी नेमणुक ३५३५ दिनांक ६/२/२०१० अन्वये केलेली नेमणूक दिनांक ७/८/२०१० रोजी संपत आहे. नियुक्त अभियंत्यानी त्यांना नेमून दिलेले काम त्यांनी समाधानकारक केलेले आहे. महानगरपालिके कडील चालू असलेल्या वेगवेगळ्या योजनेच्या कामासाठी अनुषंगाने अभियंत्याची आवश्यकता असल्याने त्यांना मुदत वाढ देणे बाबतची कार्यवाही करावी. असे नमुद करून सुचित केलेले आहे.

यापुर्वी शहर अभियंता यांनी शहर पा.पु. जा.क्र.९८२ दि.२०/११/२००९ अन्वये प्रस्तावाप्रमाणे १. श्री. राजेंद्र शांताराम गुजर २. श्री. सचिन कृष्णा गावडे ३. श्री. संदिप विठ्ठल कबाडी ४. श्री. मीर आसिफ सुलतान सरदार यांची कंत्राटी करारानुसार केलेली नेमणुक संपत असल्याने त्यांना मुदतवाढ देणे बाबत शिफारस केलेली होती. त्या अनुषंगाने सदर प्रस्ताव मा.स्थायी समिती पुढे निर्णयासाठी ठेवण्यात आलेला होता.

सदर प्रस्तावावर मा.स्था.स. ठ.क्र.१०१ दि.११/१/२०१० अन्वये १. श्री. राजेंद्र शांताराम गुजर २. श्री.सचिन कृष्णा गावडे ३. श्री.संदिप विठ्ठल कबाडी ४. श्री.मीर आसिफ सुलतान सरदार या अभियंत्याची मुदत माहे डिसेंबर २००९ अखेर पर्यंत असल्याने त्यांची तांत्रिक खंड देवून सहा महिन्या करिता नेमणुक करणेस मंजूरी देण्यांत येत असले बाबत ठरावामध्ये नमुद करून ठराव पारित केलेला होता.

सदर ठरावानुसार १. श्री. राजेंद्र शांताराम गुजर २. श्री. सचिन कृष्णा गावडे ३. श्री. संदिप विठ्ठल कबाडी ४.श्री. मीर आसिफ सुलतान सरदार यांची जा.क्र.आस्था/ कंत्राटी नेमणूक ३५३५ दि.६/२/२०१० अन्वये कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता या पदी रूपये दरमहा ६०००/- या मानधनावर नेमणूक करण्यांत आलेली होती. सदर नेमणूकीची मुदत दिनांक ७/८/२०१० रोजी संपलेली आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये खालील प्रमाणे नमुद केलेले आहे.

५३ :- नेमणुकीचा अधिकार कोणामध्ये निहित असणे.

१. महानगरपालिकेच्या ज्या अधिका-यांचे किमान वेतन भत्ते वगळून चारशे रूपये त्याहुन अधिक आहे. मग असे अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत त्यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकामध्ये निहित असेल.

परंतु आयुक्ताला भत्ते वगळून चारशे रूपये किंवा त्याहून अधिक मासिक वेतन असलेल्या कर्ज विषयक कामासाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी नेमणुका सहा महिन्याहुन अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पुर्व मंजूरीने या अटीवर करता येतील की आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणूक करताना त्या विषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळविले पाहीजे आणि उक्त सहा महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्व मंजूरी वाचुन अशा कोणत्याही नेमणुकीचे नवीकरण करता येणार नाही.

२.पोटकलम (१) मध्ये अन्यथा तरतुद केली असेल त्या व्यतिरिक्त नगरपालिका मुख्य लेखा परिक्षक व नगरपालिका सचिव यांच्या प्रत्यक्ष नियंत्रणाखालील नगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी मग ते तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार कोणत्याही बाबतीत स्थायी समितीची मान्यता मिळविण्याचा अधीन, यथास्थिती, नगरपालिका मुख्य लेखा परिक्षक किंवा नगरपालिका सचिव यांच्याकडे निहीत असेल मात्र कोणत्याही विशिष्ट प्रकरणात किंवा प्रकरणाच्या वर्गात अशा मान्यतेची आवश्यकता नाही. असे उक्त समितीने ठरविले तर अशी मान्यता घेण्याची आवश्यकता असणार नाही.

३. या अधिनियमात अन्यथा तरतुद केली असेल त्या व्यतिरिक्त नगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी मग कायम असोत किंवा तात्पुरते असोत-यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार आयुक्तांकडे निहीत असेल.

परंतु कायम नेमणूकांच्या बाबतीत असा अधिकार कलम ५१ अन्वये तयार केलेल्या व मंजुर केलेल्या, त्यावेळी अमलात असलेल्या विवरणपत्राच्या अधीन असेल.

आणखी असे की, आयुक्तास स्थायी समितीच्या पुर्व मंजूरी वाचुन कोणतीही तात्पुरती नेमणुक सहा महिन्याहुन अधिक असेल अशा कोणत्याही कालावधी साठी करता येणार नाही आणि भत्ते वगळून शंभर रूपयांहून अधिक मासिक वेतन असलेल्या कोणत्याही नेमणुकीचे उक्त सहा महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर नवीकरण करता येणार नाही. "असे नमुद केलेले आहे."

तरी पाणी पुरवठा विभाग यांचे प्रस्तावाच्या अनुषंगाने १. श्री. राजेंद्र शांताराम गुजर व २. श्री. सचिन कृष्णा गावडे यांची तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता या पदावर कंत्राटी करारानुसार सहा महिन्याकरीता मानधनावर नेमणुकी बाबत आपले स्तरावर निर्णयाकरीता आदेशार्थ सादर. /अ

येणे प्रमाणे आस्थापना लिपिक यांचा अहवाल असे. दि.११/८/२०१०

मा.आस्थापना प्रमुख :- "अ" प्रमाणे मान्य करणेस हरकत नाही. मात्र मुलेप / मुलेअ यांचा अभिप्राय घेणे योग्य होईल मान्यतेस्तव सादर. दि.१३/८/१०

मा.सा.प्र.वि. :- सहमती दर्शक सही दि. १३/८/१०

मुख्य लेखा परिक्षक :- श्री. साबळे [चर्चा करावी] चर्चा केली. २१/८/१०

मुख्य लेखा परिक्षक :- श्री. सचिन गावडे व श्री. राजेंद्र गुजर यांची कनिष्ठ अभियंता या पदावर कंत्राटी पध्दतीने सहा महिन्याकरीता द.म. रू. ६०००/- वर नेमणूक करणेबाबतचा विषय मा.स्थायी समिती पुढे चर्चेसाठी ठेवणेत यावा. दि. ४/९/१०/अ

मा.उपायुक्त (सा /क) साहेब :- "अ" प्रस्तावाप्रमाणे मान्यतेस्तव सादर. दि.२०/९/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- "अ" मान्य दि. २३/९/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- महानगरपालिकेस वेगळेवेगळ्या योजनांचे कामांसाठी अभियंत्याची आवश्यकता असल्याने त्यांची कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता पदी नेमणूका करणेस मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवावा.

त्याप्रमाणे ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखविण्यांत आला.

मा.श्री. भोसले ग.पु. :- महानगरपालिकेचे कामांसाठी अभियंत्याची आवश्यकता आहे. त्यांच्या नेमणूका करण्यांत याव्यात तसेच त्यांचे मानधन वाढवून द्यावे.

आस्थापना प्रमुख श्री.साबळे :- जा.क्र.आस्था.२८९४ दि.६/१२/२०१०अन्वये श्री. गुजर यांची सहामहिन्याकरिता कंत्राटी करारानुसार नियुक्ती केलेली असल्यामुळे त्यांना वगळून श्री. गावडे यांचे प्रस्तावाचे अनुषंगाने कंत्राटी करारानुसार नियुक्ती बाबत कार्यवाही होणे आवश्यक आहे.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात नेमणूका करण्यांस मंजूरी देण्यांत यावी. त्याचे मानधन वाढवून रूपये दहा हजार करण्यांत यावे.

मा.श्री.भोसले ग.पुं. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा. त्यांचे मानधन वाढवून रूपये दहा हजार करण्यांत यावे.

मा.श्री. पवार बा.रे.:- कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता पदावर नेमणूका करण्यांस मंजूरी देण्यांत यावी. त्यांना मानधन वाढवून रूपये दहा हजार देण्यांत यावे.

मा.सभापती साहेब :- महानगरपालिकेस वेगळेवेगळ्या योजनांचे कामांसाठी अभियंत्याची आवश्यकता असल्याने श्री. सचिन कृष्णा गावडे यांची कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता यापदी दरमहा रूपये दहा हजार फक्तचे मानधनावर सहा महिन्याकरिता नेमणूका करणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत यावी. तसेच यापुढे कंत्राटी करारानुसार कनिष्ठ अभियंता या पदी नेमणूक देतांना दरमहा रूपये १०,०००/ मानधन देण्यांत यावे.

ठराव :-अहमदनगर महानगरपालिकेचे वेगळेवेगळ्या योजनांचे कामांसाठी अभियंताची आवश्यकता असल्याने श्री. सचिन कृष्णा गावडे यांची कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात कनिष्ठ अभियंता यापदी नेमणूक करण्यांस मंजूरी देण्यांत यावी. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा. मात्र त्यांना दरमहा मानधन रूपये १०,०००/- (रूपये दहा हजार फक्त) देण्यांत यावे. खर्च मंजूर तसेच यापुढे कंत्राटी करारानुसार कनिष्ठ अभियंता या पदी नेमणूक देतांना दरमहा रूपये १०,०००/ मानधन देण्यांत यावे.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक : मा.श्री. भोसले गणेश पुंडलिक सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७१

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७१

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय:- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत महानगरपालिका हद्दीतील विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (डी.पी.आर) तयार करणे कामी मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा धारक यांचे कमीचे निविदा दरास मंजूरी देणे विषयी ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर:- अ.नगर म.न.पा. शहर पाणी पुरवठा विभाग जा.क्र. १७५ /दि.१२/१०/२०१० प्रस्तावना-विषय :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (DPR) तयार करणे (III rd Call) कामी कमीचे प्राप्त निविदा धारक यांचे दरास (तुलनात्मक तक्ता) मा.स्थायी समितीची मंजूरी मिळणेबाबत.

टिप्पणी :

उपरोक्त विषयान्वये विनंती रिपोर्ट की, महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत प्रकल्प अहवाल तयार करणे करिता दैनिक वर्तमानपत्रात तसेच महानगरपालिका वेबसाईटवर जाहिर निविदा (तिसरी मागणी) प्रसिध्द करून दि.१६/९/२०१० ते २३/९/२०१० अखेर कोरे निविदा फॉर्मची विक्री ठेवण्यात आली होती. सदर विक्रीच्या कालावधीत एकूण ५ कोरे निविदा फॉर्मची विक्री झाली.

विषयांकित कामी निविदा अटी / शर्ती प्रमाणे मोहरबंद निविदा स्विकृती दि.२४/०९/२०१० रोजी दुपारी २.०० वाजेपर्यंत ठेवणेत आली असता विहीत मुदतीत विक्री झालेल्या पाचही निविदा प्राप्त झाल्या.

प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दि.२४/९/२०१० रोजी मा.उपायुक्त यांचे दालनात मु.ले.अ., पाणीपुरवठा विभाग प्रमुख , उपअभियंता, शाखा अभियंता यांचे समोर उपस्थित ठेकेदार / प्रतिनिधी यांचे समक्ष उघडण्यात आलेल्या असून त्यांचा तुलनात्मक तक्ता पाहता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

अ.नं.	निविदाधारकांचे नांव	प्राप्त दर %
१	जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. मुंबई.	२.६१
२	वर्धमान कन्स्ट्रक्शन, मालेगाव	२.८२
३	नवनिर्माण महिला बहू उद्देशीय संस्था, अकोला	३.१०
४	सनकॉन इंजिनिअर्स प्रा.लि. पुणे	३.५०
५	टेक्नो कनसलटंट, नवी मुंबई	३.६५

तुलनात्मक दरांचा तक्ता पाहता जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. मुंबई यांचे सदर कामासाठीचे दर सर्वात कमी म्हणजेच २.६१ % आलेले आहेत. सदरचे दर अवाजवी वाटत असल्याने संबंधीतास दर कमी करणेच्या दृष्टीकोनातून वाटाघाटी करणेकरिता इकडील पत्र क्र. पा.पु. ९२६ दि.१/१०/२०१० बोलविण्यात आले होते.

मा.आयुक्त यांचे कार्यालयात दि.४/१०/२०१० रोजी दु.४.०० वाजता वाटाघाटी संबंधी बैठकीत मा.उपायुक्त, मा.मुख्यलेखापरिक्षक, पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख, उपअभियंता पा.पु. विभाग, शाखा अभियंता, पा.पु.विभाग व जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. मुंबई यांचे वतीने श्री.केंद्र एम.जे. उपस्थित होते.

मे. जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. मुंबई यांनी महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (DPR) तयार करणेचे काम मंजूर प्रकल्पाच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १.५०% दराने करणेस तयार असल्याचे मान्य केले व तसे लेखी पत्र सादर केले आहे.

तरी महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियानाअंतर्गत विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (DPR) तयार करणे कामी मे. जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. मुंबई यांनी वाटाघाटीनुसार कमी करून दिलेल्या मंजूर प्रकल्पाच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १.५०%चे दराने काम करणेच्या सदर प्रस्तावामध्ये मा.मुख्यलेखापरिक्षक, मा.मुख्यलेखाधिकारी, मा.उपायुक्त,मा.आयुक्त साहेब यांनी मा.स्थायी समितीसमोर ठेवणेचे निर्देशित केलेले आहे.

तरी वरील आशयाचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव ठेवणेकरिता सविनय सादर.

येणेप्रमाणे पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख यांचा अहवाल असे. दि.१२/१०/१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत महानगरपालिका हद्दीतील विविध कामांचे प्रकल्प अहवाल तयार करणेकामी आलेल्या कमीचे निविदा दरास मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (सा.)श्री. देशमुख साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवावा.

मा.सभापती साहेब :- मॅकेनिकल इंजि. यांनी सदर प्रकरणी माहिती सांगावी.

मॅके.इंजि.श्री.निकम पी.जे.:- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीमधील रस्ते, ड्रेनेज कामांचे विविध प्रकल्प राबविणे कामी अहवाल तयार करणे मा. शासनाकडेस मंजूरीसाठी सादर करणे इ. कामाकरिता अभिकर्त्याची नेमणूक करणेसाठी दैनिक वर्तमान पत्रात तसेच महानगरपालिका वेबसाईटवर जाहिर निविदा (तिसरी मागणी) मागविल्या असता विहित मुदतीत प्राप्त पांच निविदा पैकी मे. जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. मुंबई यांनी महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (डी.पी.आर.) तयार करणेचे काम मंजूर प्रकल्पाच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १.५० % दराने करणेस तयार असल्याचे मान्य केले असून त्यांनी तसे लेखीपत्र सादर केलेले आहे. वाटाघाटी अंती मे. जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. मुंबई यांनी कमी करून दिलेल्या कमीचे दरास मंजूरी मिळणे करिता प्रस्ताव मा.सभेपुढे सादर केलेला आहे. त्यास मंजूरी मिळावी.

मा. सभापती साहेब :- सदरचे नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत महानगरपालिका हद्दीत करावयाच्या कामांची माहिती द्यावी.

मॅके.इंजि. श्री. निकम पी.जे. :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत म.न.पा. हद्दीतील रस्ते, रस्त्याचे साईटची कामे ड्रेनेजची कामे करण्यांत येणार असून त्यामध्ये कोठी रस्ता,बालिकाश्रम रोड त्या जवळून जाणारा म.न.पा. हद्दीतील, रिंग रोड, मुकुंदनगर, फकिरवाडा, कोठला ते लालटाकी, शहरातील इतर रस्ते यांचा कामे करावयाची आहेत.

मा.श्री. पवार बा.रे.:- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान कार्यक्रमांअंतर्गत करावयाच्या या कामाचे सुपरविजन हीच अभिकर्ता संस्था करणार आहे का?

मॅके.इंजि. श्री. निकम पी.जे. :-सुपरविजन करणेचा पार्ट वेगळा आहे ही अभिकर्ता संस्था सदर विकास कामांच्या योजना तयार करणेचे काम तसेच मा. शासनाकडेस त्या मंजूरीसाठी सादर करण्यांस मदत करणार आहेत.

मा.सभापती साहेब :- कमीचे निविदा धारक मे. जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. मुंबई यांनी माझेकडेस एक पत्र दिलेले आहे त्यांचे पत्र मा.सभेस वाचून दाखवावे.

त्याप्रमाणे विषय- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत विविध कामाचा प्रकल्प अहवाल (DPR) तयार करणे बाबत. या संदर्भ- कार्यालयाचे पत्र क्र. JP-MSJNA-AN/३ दिनांक ४/१०/२०१० रोजी संदर्भिय विषयानुसार आपण आम्हास दिलेले पत्र क्र. १२६ दि. ०४/१०/२०१० अन्वये कार्यालयात बोलवले होते. त्या बैठकीत झालेल्या वाटाघाटी प्रमाणे आम्ही मुळ निविदेमध्ये भरलेले दर २.३१% ऐवजी १.५०% दराने काम करण्यास तयार असल्यामुळे लेखी पत्र देण्यात आलेले आहे. तसेच आयकर सेलटॅक्स व इतर टॅक्स पण वाटलेले आहेत. या सर्व वाढीचा सारासर विचार करून आमचे दर २.२० % प्रमाणे वाढवून देण्यात यावे.

याप्रमाणे मे.जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. यांचे दिनांक ८/१२/२०१० रोजीचे पत्र वाचून दाखविण्यांत आले

मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- वाटाघाटी अंतीचे दरच मंजूर करावे

मा.उपायुक्त (कर) श्री. खरात साहेब :- वाटाघाटी अंती त्यांनी १.५०% दर मान्य केलेले आहे. त्यावेळी सर्व बाबींचा विचार त्यांनी केलेला असेल.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- कमीचे निविदा धारक यांनी वाटाघाटी अंती दिलेले निविदा दरास मंजूरी देण्यांत यावी.

मा.श्री. पवार द.ज. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.सभापती साहेब :- महाराष्ट्र सुवर्णजयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत महानगरपालिका हद्दीतील विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (डी.पी.आर) तयार करणेकामी मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा दर धारक मे.जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.मुंबई यांनी वाटाघाटी अंती कमी करून दिलेल्या १.५० टक्के दरास मंजूरी देण्यांत यावी. ऑफिस रिपोर्ट सर्वानुमते मंजूर करावा.

ठराव :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत महानगरपालिका हद्दीतील विविध कामांचा प्रकल्प अहवाल (डी.पी.आर) तयार करणे कामी मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा धारक यांनी दि.०४/१०/२०१० रोजी वाटाघाटी अंती कमी करून दिलेल्या प्रकल्पाचे अंदाजपत्रकीय रकमेच्या १.५०%(एक पुर्णांक पन्नास शतांश टक्के) या प्रमाणे कमी करून दिलेल्या निविदा दरास मंजूरी देण्यांत येत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर, खर्च मंजूर

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७२

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७२

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे सि.स.नं. २०८ नेहरू मार्केट चितळे रोड येथे F.B.T. तत्वावर भाजी मंडईसह व्यापारी संकुल उभारणे कामी ठेकेदाराकडून घ्यावयाची प्रिमियम रक्कम व चितळे रस्ता सुशोभिकरणासाठीची रक्कम निश्चित करणेस व जाहिर निविदा मागविणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकुर:- अ.नगर म.न.पा. सार्व. बांधकाम विभाग दिनांक १५/९/२०१०

मा.सादर,

विषय :- नेहरू मार्केट सि.स.नं. २०८ या जागेमध्ये FBT तत्वावर भाजी मंडईसह व्यापारी संकुल उभारणे बाबत.

संदर्भ :- १) मा. महासभा ठराव क्रमांक २१ दिनांक १०/८/२००९ चा ठराव.

२) मा.नगररचनाकार यांचे दिनांक २७/८/२०१० चे निविदा प्रसिध्दी बाबत रिपोर्ट

३) सा.बा.वि. यांचे फेर निविदा मागविणे बाबत दिनांक २५/६/२०१० चा रिपोर्ट.

४) मा. नगररचनाकार यांचे जा.क्र.१७७२ दि.२७/८/०९ चे निविदा प्रसिध्दी बाबत पत्र.

उपरोक्त विषयांकित नेहरू मार्केट ही १०६२.७० चौ.मी. इतके क्षेत्र असलेली मिळकत महानगरपालिकेच्या मालकीची असुन ताब्यात आहे. सदर विद्यमान भाजी मंडईचे विकसन F.B.T. तत्वावर करणेसाठी सदरचा प्रस्ताव सादर करण्यांत येत आहे.

१) सदर प्रकल्पाची पार्श्वभूमी खालील प्रमाणे आहे.

अ) तात्कालिन अहमदनगर नगरपालिकेने विषयांकित मिळकत खाजगी करणातुन विकसित करणे बाबतचा धोरणात्मक निर्णय ठराव क्र.१७ दिनांक २२/८/२००० अन्वये घेतला.

ब) उपरोक्त ठराव क्र.१७ नुसार खाजगी करणातुन विषयांकित जागा विकसित करणेसाठी आर्किटेक्ट नेमणे, निविदा काढणे, इच्छुक असलेल्या ठेकादाराबरोबर वाटाघाटी करणे, भाजी मार्केट मधील विद्यमान गाळे धारकांचे पुनर्वसन करणे. इत्यादी कामांचे अधिकार ठराव क्र.२१ दिनांक १५/५/२००१ अन्वये तात्कालीन मा.अध्यक्ष व मा. मुख्याधिकारी यांना प्रदान करण्यांत आले होते व याच ठरावामध्ये पुर्वीच्या गाळे धारकांना नविन गाळे देतांना प्राधान्य द्यावे. अशा आशयाचा ठराव देखिल पारित करणेत आला.

क) त्यानंतर दिनांक ३०/६/२००३ रोजी अहमदनगर महानगरपालिकेची स्थापना झाली व महानगरपालिकेचे तात्कालीन प्रशासक यांनी प्रशासकीय ठराव क्र.१९८ दिनांक २०/११/२००३ अन्वये मे.अविष्कार ग्रुप यांची या प्रकल्पासाठी वास्तु विशारद म्हणुन नेमणुक केली. तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडुन मे. फोरट्रेस लिमिटेड यांची वित्तीय सल्लागार म्हणुन नियुक्ती केली.

ड) या प्रकल्पाचा वित्तीय अहवाल दिनांक १८/११/२००४ रोजी प्राप्त झाला . व नंतर तयार केलेल्या बांधकाम आराखडयास महानगरपालिकेने दिनांक १९/४/२००६ अन्वये मंजूरी दिली. व विद्यमान गाळे धारकांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ८० अन्वये नोटीसा देवुन गाळे खाली करणे बाबत आदेश देण्यात त्याप्रमाणे अतिक्रमण विभागामार्फत दिनांक २८/८/२०१० ते ३१/८/२०१० अखेर गाळे खाली करण्यात येवुन संपुर्ण मार्केट पाडण्यात आले आहे.

इ) उपरोक्त आदेशाच्या विरोधात गाळेधारक अहमदनगर येथील न्यायालयात गेले. मा. न्यायालयातील सदर निकाल गाळे धारकांच्या बाजूने लागला या निकालाविरूद्ध महानगरपालिकेने उच्च न्यायालयात अपिल केले. या अपिला समवेत महानगरपालिकेने विद्यमान गाळे धारकांचे महानगरपालिकेचे अधिकार कायम ठेवून योग्य ठिकाणी पुनर्वसन केले जाईल. असे प्रतिज्ञापत्र सादर केले याच प्रतिज्ञापत्राच्या आधारे मा.उच्च न्यायालयाने सदरचे अपिल मंजूर केले.

आर्किटेक्ट यांचे प्राप्त पत्र दिनांक ८/९/२०१० रोजीच्या पत्रान्वये बांधकाम आराखडे व कामासाठी रूपये २,००,००,०००/- कोटी इतके किमान प्रिमीयम FBT ठेकेदाराकडून घेणे आवश्यक असल्याबाबत कळविले आहे. तसेच चितळेरोड रस्ता सुशोभिकरणासाठी रूपये ५०,००,०००/- लक्ष घेणे बाबत कळविले आहे.

सदर जागेवर व्यापारी संकुल व भाजी मार्केट बांधण्याचे सुधारीत आराखडे व FBT ठेकेदाराकडून घ्यावयाच्या प्रिमीयर बाबत आर्किटेक्ट यांनी दिनांक १४/९/२०१० रोजी प्रस्ताव महानगरपालिकेस सादर केलेला आहे. त्यांचे प्रस्तावाप्रमाणे FBT ठेकेदाराकडून रक्कम रूपये २,००,००,०००/- व चितळेरोड रस्ता रूंदीकरण, मजबुतीकरण, डांबरीकरण करणेकामी रक्कम रूपये ५०,००,०००/- घेणे बाबत सुचित केले आहे.

सदर भाजी मार्केट मध्ये आर्किटेक्ट यांनी खालील बाबींचा समावेश केलेला आहे.

१	प्लॅट एरीया	१०६२.०० स्वे. मिटर
२	लोअर ग्राउंड प्लोअर बिल्टप एरीया	९८.९० स्वे. मिटर
३	पार्किंग एरीया	४८९.४७ स्वे. मिटर
४.	अप्पर ग्राउंड प्लोअर बिल्टप एरीया	५९७.९६ स्वे. मिटर
५.	फस्ट प्लोअर बिल्टप एरीया	५४५.१६ स्वे. मिटर
६	सेकंड प्लोअर बिल्टप एरीया	४९९.६२ स्वे. मिटर
७	थर्ड प्लोअर बिल्टप एरीया	३८२.३६ स्वे. मिटर
	एकुण बिल्टप एरीया	२६१३.४७

सदर प्रस्तावीत मार्केटमध्ये खालील प्रमाणे दुकाने व भाजी ओटे प्रस्तावीत करण्यात आलेले आहेत.

१	लोअर ग्राउंड प्लोअर	७ दुकाने , दुचाकी वाहनासाठी वाहन व्यवस्था
२	अप्पर ग्राउंड प्लोअर	७ दुकाने, भाजी ओटे ७०, शोरूम २
३	पहिला मजला	३ शोरूम
४	दुसरा मजला	३ शोरूम
५	तिसरा मजला	२ शोरूम

तसेच प्रत्येक मजल्यावर स्वच्छता गृहाची स्वतंत्र व्यवस्था करण्यात आलेली आहे. तसेच प्रस्तावीत मार्केट मध्ये उदवाहीका (लिफ्ट) बसविण्याचे प्रस्तावीत करण्यात आले आहे.

आर्किटेक्टने दिलेल्या प्लॅन प्रमाणे महानगरपालिकेस खालील प्रमाणे उत्पन्न मिळणे अपेक्षित आहे.

१. महानगरपालिकेस रूपये २,००,००,०००/- कोटी प्रिमीयम मिळेल.
२. चितळेरोड रस्ता सुशोभिकरण करणेचे कामास रूपये ५०,००,०००/-
३. भाजी मार्केटचे ५X७ चे ७० ओटे बांधून महानगरपालिकेस देणे.
४. सदर मार्केट मधील जुने १४ गाळेधारकांसाठी सवलतीच्या दरात गाळे देणे.

तरी आर्किटेक्टच्या प्रस्तावानुसार नमुद तरतुदीपेक्षा प्रिमीयम रू.२.०० कोटी दिलेला आहे परंतु सदर जागा ही शहराच्या मध्यवस्तीतील असल्यामुळे सदर रस्त्यावर खाजगी व शासकीय मालकीची कोणतीही जागा उपलब्ध नाही त्यामुळे प्रस्तावीत मार्केटला नागरिक व व्यावसायीकांची चांगली मागणी येवु शकते असा अंदाज आहे. तरी प्रिमीयम रक्कम २.०० कोटी ऐवजी ४.०० कोटी व चितळे रोड सुशोभिकरणासाठी ५०.०० लक्ष असे एकुण ४.५० कोटी ठेकेदाराकडून घेणे योग्य वाटते.

तरी सदर आर्किटेक्ट यांनी दिलेल्या प्रस्तावास व अटी शर्तीस व प्रस्तावीत मार्केटच्या नकाशास मा. नगररचनाकार यांची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ क अन्वये सदर प्रस्ताव मंजुर करण्याचे अधिकार मा.महासभेस आहे. त्यानुसार मा.महासभा ठराव क्रमांक २१ दिनांक १०/८/२००९ अन्वये सदर ठिकाणी FBT तत्वावर भाजी मार्केट व शॉपींग सेंटर बांधण्यास मान्यता प्राप्त झाली आहे. त्यानुसार पॅनल वरील आर्किटेक्ट श्री. मनोज जाधव यांनी सदर प्रकल्पाचे सविस्तार अंदाजपत्रक व नकाशे महानगरपालिकेस सादर केलेले आहेत. उपरोक्त प्रिमियम रक्कम रूपये ४.०० कोटी व चितळेरोड सुशोभिकरणासाठी रू. ५०.०० लक्ष असे एकुण ४.५० कोटी प्रिमीयम व इतर अटी शर्तीसह निविदा जाहिर केल्यानंतर प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक व गुणात्मक विचार करून सदर FBT निविदा स्विकृतीचे अधिकार मा.आयुक्त व मा.महापौर अहमदनगर महानगरपालिका यांना संयुक्तपणे प्रदान करणे योग्य होईल. याप्रमाणे प्रस्ताव मा.स्थायी समितीसमोर ठेवणेसाठी आदेशार्थ सादर.

येणेप्रमाणे उपशहर अभियंता यांचा अहवाल असे.

मा.शहर अभियंता :- अहवालाप्रमाणे नेहरू मार्केट, सि.स.नं.२०८ या जागेमध्ये FBT तत्वावर भाजी मंडईसह व्यापारी संकुल उभारणेकामी आर्किटेक्ट यांनी दि.८/९/१० रोजी मनपाकडे कामाचे आराखडे व प्रिमीयम, टेंडर अटी शर्तीबाबत प्रस्ताव दाखल केला आहे. त्यामध्ये एकुण दोन कोटी प्रिमीयम व ५० लक्ष रू. चितळे रस्ता सुशोभिकरणासाठी ठेकेदाराकडून घ्यावेत असे सुचविले आहे. त्याऐवजी चार कोटी प्रिमीयम व ५० लक्ष रस्त्यासाठी असे एकूण ४.५० कोटी ठेकेदाराकडून घेणे व भाजी मार्केटचे ओटे व व्यापारी गाळयामध्ये अहवालाप्रमाणे सुट घेणे योग्य वाटते. तथापी सदर बाबत कामाचे आराखडे, प्रिमीयम, अटी, शर्ती याबाबत मा. नगररचनाकार यांचा अभिप्राय घेवुन सदरचा प्रस्ताव पुढील अवलोकनार्थ व निर्णयास्तव मा.स्थायी समितीपुढे सादर करणे योग्य वाटते. तथापी आदेशार्थ सादर. दि.१५/९/१० /अ

मा. उपायुक्त साहेब :- नगररचनाकार "अ" प्रमाणे अहवाल सादर करणे दि. १८/९/१० सादर,

(१) विषयांकित प्रकल्प FBT तत्वावर विकसित करण्यास ठराव क्र.२१ दि.१०/८/२००९ अन्वये तत्वतः मान्यता मिळाली आहे. या वेळेस मा.स्थायी समिती अस्तित्वात नसल्याने प्राप्त निविदा स्विकृतीचे अधिकार मा.आयुक्त व मा. महापौर यांना संयुक्तपणे दिले होते. तथापी आता स्थायी समिती कार्यरत असल्याने सदर प्रस्ताव मा.स्थायी समिती यांचेकडेस मंजूरीसाठी सादर करणे योग्य होईल.

(२) मा. शहर अभियंता यांनी वास्तुविशारदाने दिलेल्या २ कोटी इतका प्रिमियम व रू.५० लक्ष चितळे रस्ता विकसित करण्याच्या प्रस्तावास असहमती दर्शवुन रू.४.०० कोटी इतका प्रिमियम व रू.५० लक्ष चितळे रस्त्याकरिता असा एकूण ४.५० कोटी इतकी रक्कम FBT ठेकेदाराकडून वसूल करण्याचा प्रस्ताव दिलेला आहे. ह्या प्रस्तावाशी मी सहमत नाही. विविध निकषावर या प्रस्तावाची तपासणी करता खालील मुद्दे आढळले.

अ) शासनाच्या शिघ्रसिद्धगणकाचा निकष शासनाने प्रसिध्द केलेल्या बाजार मुल्य तक्त्यातील विषयांकित तमीतीचे दर तसेच दुकानाचे व कार्यालयाचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

- i) जमीनीचा दर = रू.१५५२५ प्रति चौ.मी.
- ii) दुकानाचा दर = रू. ३२५०० प्रति चौ.मी.
- iii) वरील मजल्यावरील कार्यालयाचा दर = २६००० प्रति चौ.मी

या शिघ्रसिद्धगणकाकातील दराप्रमाणे या प्रकल्पापासून मिळणारे उत्पन्न रू. ४.९२ कोटी इतके असून या प्रकल्पाचा खर्च विचारात घेता या प्रकल्पातून फक्त रू. ६२,३६,९५२/- इतका प्रिमियम मिळेल. त्यामुळे शिघ्रसिद्धगणकाचा प्रस्ताव व्यवहार्य नाही. त्यामुळे तो विचारात घेण्याची गरज नाही.

ब) जागेच्या किंमतीबाबत निकष :-

उपरोक्त प्रकल्पातून विषयांकित जागेची किंमत वसूल होणे ही किमान अपेक्षा या प्रकल्पाकडून निश्चितच आहे. शिघ्रसिद्धगणकाप्रमाणे विषयांकित जागेचे एकूण मुल्य रू.१,६४,८७,५५०/- इतके येते.

जमीनीचे क्षेत्र = १०६२ चौ.मी.

शिघ्रसिद्धगणकाचा दर = १५५२५ प्रति चौ.मी.

$$१०६२ \times १५५२५ = १,६४,८७,५५०/-$$

तथापी ही किंमत खुप कमी आहे. प्रत्यक्ष जागेवर चौकशी केल्यानंतर व काही व्यवहारांची माहिती घेतल्यानंतर या जमीनीचा प्रत्यक्ष बाजार दर रू. ४०००० प्रति चौ.मी. इतका असल्याचे आढळून आलेले आहे. त्याप्रमाणे या जागेचे प्रत्यक्ष बाजारमूल्य खालीलप्रमाणे येईल.

$$१०६२ \times ४०००० = ४,२४,८०,०००/-$$

वास्तुविशारदाने या प्रकल्पातून निव्वळ फायदा३,८६,००,०००/-असल्याचे नमूद केलेले आहे. यात पुर्नवसन करावयाच्या १४ दुकानांचा समावेश नाही. या दुकानांसह विचार केल्यास मनपाचे Asset Valueसह एकूण उत्पन्न४.२५कोटी इतके होते.त्यामुळे या निकषावर वास्तुविशारदाने सादर केलेला प्रस्ताव वाजवी वाटतो.

क) वास्तुविशारदाने सादर केलेला प्रकल्प अहवालात प्रत्यक्ष उपलब्ध होणारे दुकानांचे क्षेत्र (Suupper-B/vP Area), प्रत्यक्ष बाजारात येवु शकणारा दुकानांचा दर तसेच वरील मजल्यावरील शोरूम, कार्यालयाचा दर इ. बाबी विचारात घेवुन FBT ठेकेदारास मिळू शकणारे संभाव्य उत्पन्न ठरविलेले आहे.

हे दुकानांचे दर तळमजल्यावर ८५०० प्रति चौ. फूट इतके असून तिस-या मजल्यावर ३००० प्रति चौ. फुट इतके दाखविलेले आहे. हे दर प्रत्यक्ष बाजारातील दरांशी सुसंगत आहेत. तसेच अपेक्षित खर्च देखील योग्य रितीने गृहित धरलेला आहे.

सबब या संपुर्ण प्रकल्पाचा तौलनिक अभ्यास करता मी वास्तुविशारदाने सादर केलेल्या प्रकल्प अहवालाशी सहमत असून त्याप्रमाणे रू.२कोटी इतका प्रिमियम व रू. ५०लक्ष इतकी रक्कम चितळे रस्त्याच्या बांधकामासाठी FBT ठेकेदाराकडून स्वतंत्ररित्या वसूल करणे योग्य घेईल व त्याप्रमाणे निविदा काढणे योग्य होईल. या प्रकल्पातील गाळेधारकांवर खालीलप्रमाणे मासिक भाड्याची आकारणी करणे योग्य होईल.

- १) पुर्नवसन केलेल्या गाळेधारकांकडून नाममात्र रू.५० प्रति चौ.मी. भाडे घेणे योग्य होईल व मालमत्ता कर स्वतंत्र भरावा लागेल.
- २) नाममात्र रू.२० प्रति चौ.मी. इतके मासिक भाडे घेणे योग्य होईल व मालमत्ता कर स्वतंत्र भरावा लागेल. (उर्वरित गाळे धारकांकडून)

वरीलप्रमाणे अहवाल निर्णयास्तव सादर.

येणेप्रमाणे नगररचनाकार यांचा अहवाल असे. दि.७/१०/१०

मा.उपायुक्त साहेब :- नगररचनाकार यांच्या अहवालानुसार सदरील प्रस्ताव चर्चेसाठी व मान्यतेस्तव व

मा.स्थायी समिती कडेस पाठविणेस मान्यतेस्तव सादर. दि. ११/१०/२०१०/अ

मा.आयुक्त साहेब :- "अ" नुसार मा.स्थायी समितीपुढे पाठवा दि.११/१०/१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- महानगरपालिकेचे सि.स.नं.२०८ नेहरू मार्केट चितळे रोड येथे एफ.बी.टी. तत्वावर भाजी मंडईसह व्यापारी संकुल उभारणे कामी ठेकेदाराकडून घ्यावयाची प्रिमियम रक्कम व चितळे रस्ता सुशोभिकरणासाठीची रक्कम निश्चित करून जाहिर निविदा मागविणेस मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त(सा.)श्री.देशमुख साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखवावा नगररचना विभागाकडील श्री.बल्लाळ इंजि. यांनी माहिती सांगावी.

मा.श्री.भोसले ग.पुं.-एफ.बी.टी.म्हणजे काय ते सांगावे. सदर जागी बांधल्या जाणा-या इमारतीचे क्षेत्र इत्यादीचा माहिती द्यावी.

नगररचना श्री. बल्लाळ:- एफ.बी. टी. म्हणजे फायनास करा, बांधा आणि हस्तांतरित करा. फाईनान्स बिल्टअप अॅण्ड ट्रान्स्फर, सिटी सर्व्हे. नं.२०८ही १०६२.७०चौ.मीटर क्षेत्र असलेली महानगरपालिकेचे मालकीची मिळकत असून तेथे खाजगी तत्वावर भाजीमंडई सह व्यापारी संकुल विकसीत करणेचा धोरणात्मक निर्णय ठराव क्र.१७ दि.२२/८/२०००अन्वये घेतलेला आहे. सदरचे भाजीमंडई व व्यापारी संकुल उभारणे साठी आर्किटेक्ट नेमणे,निविदा काढणे ठेकेदाराबरोबर वाटाघाटी करणे.नेहरू मार्केट मधील विद्यमान गाळेधारकांचे पुर्नःवसन करणे इत्यादी कामांचे अधिकार ठराव क्र.२१दि.१५/५/२००१अन्वये तत्कालीन मा.अध्यक्ष व मा. मुख्याधिकारी यांना प्रदान करणेत आले होते व याच ठरावामध्ये गाळे धारकांना नविन गाळे देतांना प्राधान्य द्यावे अशा आशयाचा ठराव केला होता. तदनंतर दि.३०/६/२००३ रोजी अहमदनगर महानगरपालिकेची स्थापना झाली तत्कालीन प्रशासनाने प्रशासकीय ठराव क्र.१९८दि.२०/११/२००३अन्वये मे.अविष्कार ग्रुप यांची सदर प्रकल्पासाठी वास्तुविशारद म्हणून नेमणूक केली. तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून मे.फोरट्रेस लिमिटेड यांची वित्तीय सल्लागार म्हणून नियुक्ती केली या प्रकल्पाचा वित्तीय अहवाल दि.१८/११/२००४रोजी प्राप्त झाला, त्यास महानगरपालिकेने दि.१९/४/२००६अन्वये मंजूरी दिली तेथील विद्यमान गाळे धारकांना अतिक्रमण विभागामार्फत नोटीसा देवून गाळे खाली करण्याचे आदेश दिले गेले. त्याप्रमाणे अतिक्रमण विभागामार्फत दि.२८/८/२०१०ते दि.३१/८/२०१०अखेर गाळे खाली करण्यांत येवून संपूर्ण मार्केट पाडण्यात आले.उपरोक्त आदेशाच्या विरोधात गाळे धारक अहमदनगर येथील न्यायालयात गेले तयाचा निकाल गाळे धारकाचे बाजूने लागला त्या विरोधात महानगरपालिकेने उच्च न्यायालयात अपिल केले. त्या समवेत गाळे धारकांचे म.न.पा.चे अधिकार कायम ठेवून योग्य ठिकाणी पुर्नःवसन केले जाईल असे प्रतिज्ञापत्र सादर केले त्या प्रतिज्ञापत्राचे आधारे मा.उच्च न्यायालयाने सदर अपिल मंजूर केले. सदर प्रकल्पाचे आर्किटेक्ट यांनी दि.८/९/२०१० रोजी बांधकाम आराखडे व कामासाठी रूपये २,००,००,०००/- इतके प्रिमियम एफ.बी.टी. ठेकेदाराकडून घेणे आवश्यक असल्याचे कळविले

तसेच चितळे रोड रस्ता सुशोभिकरणासाठी रूपये ५०,००,०००/- घेणेबाबत कळविले आहे. सदर जागेवर व्यापारी संकुल व भाजी मार्केट बांधण्याचे सुधारित आराखडे व एफ.बी.टी. ठेकेदाराकडून घ्यावयाच्या प्रिमियम बाबत आर्किटेक्ट यांनी दि.१४/९/२०१० रोजी प्रस्ताव महानगरपालिकेस सादर केलेला आहे. त्याप्रमाणे रक्कम रूपये दोन कोटी व चितळे रस्ता रूंदीकरण,मजबुतीकरण,डांबरीकरण करणे कमी रक्कम रूपये पन्नास लाख घेणेबाबत सुचित केले आहे. सदर भाजी मार्केटचा प्लॅट एरिया १०६२ चौ.मी. म्हणजे ११४२७ चौ.फुट आहे.

असे एकूण बिल्टअप एरिया २६१३.४७ चौ.मी. म्हणजे २८१२१ चौ.फुट दर्शविली आहे.

सदर भाजी मार्केट मध्ये आर्किटेक्ट यांनी खालील बाबींचा समावेश केलेला आहे.

१) प्लॅट एरिया -	१०६२.०० स्वे. मिटर
२) लोअर ग्राउंड प्लोअर बिल्टप एरिया-	९८.९० स्वे. मिटर
३) पार्किंग एरिया-	४८९.४७ स्वे. मिटर
४) अप्पर ग्राउंड प्लोअर बिल्टप एरिया-	५९७.९६ स्वे. मिटर
५) फस्ट प्लोअर बिल्टप एरिया-	५४५.१६ स्वे. मिटर
६) सेकंड प्लोअर बिल्टप एरिया-	४९९.६२ स्वे. मिटर
७) थर्ड प्लोअर बिल्टप एरिया-	३८२.३६ स्वे. मिटर
एकूण बिल्टप एरिया-	२६१३.४७

सदर प्रस्तावीत मार्केटमध्ये खालील प्रमाणे दुकाने व भाजी ओटे प्रस्तावीत करण्यात आलेले आहेत.

१) लोअर ग्राउंड प्लोअर-	७ दुकाने , दुचाकी वाहनासाठी वाहन व्यवस्था
२) अप्पर ग्राउंड प्लोअर-	७ दुकाने, भाजी ओटे ७०, शोरूम २
३) पहिला मजला-	३ शोरूम
४) दुसरा मजला-	३ शोरूम
५) तिसरा मजला-	२ शोरूम

तसेच प्रत्येक मजल्यावर स्वच्छता गृहाची स्वतंत्र व्यवस्था व लिफ्ट ची व्यवस्था प्रस्तावीत केली आहे.

आर्किटेक्टने दिलेल्या प्लॅन प्रमाणे महानगरपालिकेस खालील प्रमाणे उत्पन्न मिळणे अपेक्षित

आहे.

१. महानगरपालिकेस रूपये २,००,००,०००/- कोटी प्रिमियम मिळेल.
 २. चितळेरोड रस्ता सुशोभिकरण करणेचे कामास रूपये ५०,००,०००/-
 ३. भाजी मार्केटचे ५X७ चे ७० ओटे बांधून महानगरपालिकेस देणे.
 ४. सदर मार्केट मधील जुने १४ गाळेधारकांसाठी सवलतीच्या दरात गाळे देणे. या प्रमाणे उत्पन्न मिळेल.
- मा.श्री. ढोणे मा.सु. :- या कामाचे वाडिया पार्क सारखे होवु नये.
- मा.श्री. भोसले ग.पु. :- पूर्वी BOT तत्वावर काम करण्यांचे ठरले होते.
- नगररचना श्री. बल्लाळ :- मा. जनरल बोर्डाने तसा ठरावा केलेला आहे. वाडियापार्क प्रकल्पाची जागा आपण हस्तांतरीत केली होती.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- येथे कमर्शियल एरिया किती राहिल.

नगररचना श्री. बल्लाळ :- १४६०.११ चौ.मीटर म्हणजे ११४०६ चौ. फुटकमर्शियल एरियाचे भाडे आपणास मिळणार आहे.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- भाजीवाल्यासाठी किती जागा देणार आहे.

नगररचना श्री. बल्लाळ :- तळमजला ९८ चौ.मी. जागा गाळेधारकांचे पुर्नःवसनासाठी देणार आहोत व तळ घरात २०० चौ.मीटर जागा देणार आहोत. प्रत्येक ओटा ५'x७' फुटाचा असेल त्यांचेकडून बांधकाम खर्च घेणार आहोत. चितळे रोडवर बसणारे ७० भाजी विक्रेते आत बसविले जाणार आहेत.

मा.सौ.ढोणे मा.सु. :- निविदा स्विकृतीचे अधिकार मा.आयुक्त सो, मा.महापौर सो., यांना कि स्थायी समितीस असणार आहेत.

नगररचना श्री. बल्लाळ :- फायनल मजुरीसाठी मा.स्थायी समितीकडेस प्रस्ताव येईल.

मा.सौ.ढोणे मा.सु. :- नेहरू मार्केट समोरील भागात रूपये पांच हजार चौरस फुटाप्रमाणे जागेचे भाव आहेत. या प्रकल्पात जागेचा भाव किती धरला आहे.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- ठेकेदार नकाशा बदलू शकतो का ?

नगररचना श्री. बल्लाळ :- अंदाजे जागेचे भाव १५०० रु. पर्यंत ठरविले आहेत. डेव्हलपर नकाशे बदलू शकतो.

मा.श्री. भोसले ग.पुं.:- शहर अभियंता यांनी प्रिमियम रूपये चार कोटी ठरविला आहे. तो कसा

शहर अभियंता श्री. सातपुते :- अहवालाप्रमाणे सि.स.नं.२०८ या जागेमध्ये एफ.बी.टी. तत्वावर भाजीमंडईसह व्यापारी संकुल उभारणे कामी आर्किटेक्ट यांनी त्यामध्ये एकुण दोन कोटी प्रिमियम व ५० लक्ष रु. चितळे रस्ता सुशोभिकरणासाठी ठेकेदाराकडून घ्यावेत असे सुचविले आहे. त्याऐवजी चार कोटी प्रिमियम व ५० लक्ष रस्त्यासाठी असे एकूण ४.५० कोटी ठेकेदाराकडून घेणे व भाजी मार्केटचे ओटे व व्यापारी गाळ्यामध्ये अहवालाप्रमाणे सुट घेणे योग्य वाटते. तथापी सदर बाबत कामाचे आराखडे, प्रिमियम, अटी, शर्ती याबाबत मा. नगररचनाकार यांचा अभिप्राय घेवुन सदरचा प्रस्ताव पुढील अवलोकनार्थ व निर्णयास्तव मा.स्थायी समितीपुढे सादर करणे योग्य वाटते. तथापी आदेशार्थ सादर असा अभिप्राय शहर अभियंता यांनी दिलेला आहे.

नगररचना श्री. बल्लाळ :- जागेच्या किंमती बाबतचा अहवाल मी वाचून दाखवितो. **ब)** जागेच्या किंमतीबाबत निकष-उपरोक्त प्रकल्पातून विषयांकित जागेची किंमत वसूल होणे ही अपेक्षा या प्रकल्पाकडून निश्चितच आहे. शिध्दसिध्दगणकाप्रमाणे विषयांकित जागेचे एकूण मुल्य रु.१,६४,८७,५५०/-इतके येते.

जमीनीचे क्षेत्र = १०६२ चौ.मी.

शिध्दसिध्दगणकाचा दर = रु.१५५२५ प्रति चौ.मी.

$$१०६२ \times १५५२५ = १,६४,८७,५५०/-$$

तथापी ही किंमत खुप कमी आहे. प्रत्यक्ष जागेवर चौकशी केल्यानंतर व काही व्यवहारांची माहिती घेतल्यानंतर या जमीनीचा प्रत्यक्ष बाजार दर रु. ४०००० प्रति चौ.मी. इतका असल्याचे आढळून आलेले आहे. त्याप्रमाणे या जागेचे प्रत्यक्ष बाजारमूल्य खालीलप्रमाणे येईल.

$$१०६२ \times ४०००० = ४,२४,८०,०००/-$$

वास्तुविशारदाने या प्रकल्पातून निव्वळ फायदा ३,८६,००,०००/- असल्याचे नमूद केलेले आहे. यात पुर्नवसन करावयाच्या १४ दुकानांचा समावेश नाही. या दुकानांसह विचार केल्यास मनपाचे Asset Value सह एकूण उत्पन्न ४.२५ कोटी इतके होते. त्यामुळे या निकषावर वास्तुविशारदाने सादर केलेला प्रस्ताव वाजवी वाटतो.

क) वास्तुविशारदाने सादर केलेला प्रकल्प अहवालात प्रत्यक्ष उपलब्ध होणारे दुकानांचे क्षेत्र (Suupper-B/vP Area), प्रत्यक्ष बाजारात येवु शकणारा दुकानांचा दर तसेच वरील मजल्यावरील शोरूम, कार्यालयाचा दर इ.बाबी विचारात घेवुन FBT ठेकेदारास मिळू शकणारे संभाव्य उत्पन्न ठरविलेले आहे.

हे दुकानांचे दर तळमजल्यावर ८५०० प्रति चौ. फूट इतके असून तिस-या मजल्यावर ३००० प्रति चौ. फूट इतके दाखविलेले आहे. हे दर प्रत्यक्ष बाजारातील दरांशी सुसंगत आहेत. तसेच अपेक्षित खर्च देखील योग्य रितीने गृहित धरलेला आहे.

सबब या संपुर्ण प्रकल्पाचा तौलनिक अभ्यास करता मी वास्तुविशारदाने सादर केलेल्या प्रकल्प अहवालाशी सहमत असून त्याप्रमाणे रू. २ कोटी इतका प्रिमियम व रू. ५० लक्ष इतकी रक्कम चितळे रस्त्याच्या बांधकामासाठी FBT ठेकेदाराकडून स्वतंत्ररित्या वसूल करणे योग्य घेईल व त्याप्रमाणे निविदा काढणे योग्य होईल. या प्रकल्पातील गाळेधारकांवर खालीलप्रमाणे मासिक भाड्याची आकारणी करणे योग्य होईल.

१) पुर्नवसन केलेल्या गाळेधारकांकडून नाममात्र रू. ५० प्रति चौ.मी. भाडे घेणे योग्य होईल व मालमत्ता कर स्वतंत्र भरावा लागेल.

२) नाममात्र रू. २० प्रति चौ.मी. इतके मासिक भाडे घेणे योग्य होईल व मालमत्ता कर स्वतंत्र भरावा लागेल. (उर्वरित गाळे धारकांकडून) याप्रमाणे अहवाल निर्णयासाठी सादर केला आहे. सदर प्रकरणी निविदा मागविण्यांत आल्यानंतर त्या मध्ये स्पर्धा होवुन बोली वाढू शकणार आहे.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- बोली वाढणार नाही जकाती सारखे होईल.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- शहर अभियंता यांनी ४ कोटी कसे धरली ते सांगावे.

शहर अभियंता श्री. सातपुते :- शहर अभियंता यांनी प्रिमियमची रक्कम कशी धरली त्याचे डिटेल दिलेले नाहीत टी.पी. विभागाने त्यांचेकडील रेडीरेकनर नुसार व्हॅल्युएशन केलेले आहे.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- नेहरू मार्केट भागातील जागेचा दर ५००० चौ.फुट पेक्षा जास्त असल्याचे सांगतात. आपण तो अंदाजे १५०० रू पर्यंत धरला आहे.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- तेथील दर ५००० रू. असा कमी धरला तरी जागेची किंमत पांच ते सहा कोटी होते.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- बांधकाम विभागाचे अभिप्रायाप्रमाणे रूपये चार कोटी पन्नास लाख प्रिमियम निश्चित करावा. बुरुडगांव भाजीमार्केटाचाही या प्रमाणे प्रस्ताव करावा.

मा.श्री. पवार द.ज. :- प्रिमियम पांच कोटी निश्चित करावा का?

नगररचना श्री. बल्लाळ :- प्रकल्प दहा वर्षांपासून रखडला आहे.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- बांधकाम विभागाने ठरविल्या प्रमाणे प्रिमियम रक्कम रूपये चार कोटी पन्नास लाख व चितळे रस्त्याचे कामासाठी रूपये ५० लाख प्रमाणे रक्कम निश्चित करणेस व जाहिर निविदा मागविणेस मंजूरी देण्यांत यावी.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- बांधकाम विभागाने ठरविल्या प्रमाणे प्रिमियम रक्कम रूपये चार कोटी पन्नास लाख व चितळे रस्त्याचे कामासाठी रूपये ५० लाख प्रमाणे रकमा निश्चित करणेस व जाहिर निविदा मागविणेस मंजूरी देण्यांत यावी.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे सि.स.नं. २०८ नेहरू मार्केट चितळे रोड येथे F.B.T. तत्वावर भाजी मंडईसह व्यापारी संकुल उभारणे कामी ठेकेदाराकडून बांधकाम विभागाने ठरविल्या प्रमाणे घ्यावयाची प्रिमियम रक्कम रूपये चार कोटी पन्नास लाख व चितळे रस्त्याचे कामासाठी रूपये पन्नास लाख प्रमाणे रक्कम निश्चित करून जाहिर निविदा मागविणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत यावी.

ठराव :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे सि.स.नं.२०८ नेहरू मार्केट चितळे रोड येथे F.B.T.तत्वावर भाजी मंडईसह व्यापारी संकुल उभारणे कामी ठेकेदाराकडून घ्यावयाची प्रिमियम रक्कम रूपये ४,५०,००,०००/- (रूपये चार कोटी पन्नास लाख फक्त) व चितळे रस्ता सुशोभिकरणासाठीची रक्कम रूपये ५०,००,०००/- (रूपये पन्नास लाख) निश्चित करून सदर कामी जाहिर निविदा मागविणेस मंजूरी देण्यांत येत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. भोसले गणेश पुंडलिक सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७३

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७३

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्ती कामे व साहित्याचे सन २०१०-२०११ सालासाठी गट क्र. १ ते ७ पैकी, गट क्र. १,२,४,५ व ६ करिताचे मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा दरास मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर :- अ.नगर म.न.पा. शहर पाणी पुरवठा विभाग दिनांक २०/०८/२०१०

विषय :- महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्ती कामे व साहित्याचे सन २०१०-११ सालाकरिताचे वार्षिक दर ठरविणे कामी गट नं. १ ते ७ पैकी गट क्र. १,२,४,५ व ६ करिताचे कमीचे प्राप्त दर निविदाधारक यांना निगोशिएशनसाठी बोलाविणे बाबत.

मा.सादर,

उपरोक्त विषयान्वये विनंती रिपोर्ट सादर की, महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्तीची कामे व साहित्याचे सन २०१०-११ सालाकरिताचे वार्षिक दर ठरविणे कामी गट क्र.१ ते ६ करीता एकूण १८ निविदा प्राप्त झालेल्या असून प्राप्त निविदा दिनांक १७/०७/२०१० रोजी उघडण्यात आल्यानंतर तयार केलेल्या तुलनात्मक तक्त्यानुसार सदर निविदांपैकी गट क्र. १,२,४,५ व ६ करीता खालीलप्रमाणे निविदाधारकांचे दर कमीचे आलेले आहेत.

गट क्रमांक			कमीचे दर निविदाधारकाचे नांव
१	१	मुळानगर येथील ५६० अश्वशक्ती पंपाचे दुरुस्तीबाबत	श्री. दत्त स्टिल & इलेक्ट्रीकल इंडस्ट्रीज, अहमदनगर
	२	विळद नवीन पंपहाउस मधील ३०० एच.पी.व्ही.टी. पंपाचे दुरुस्तीबाबत	-----//-----
	३	विळद जुने पंपहाउस मधील ३०० एच.पी. [घेरी] पंपाचे दुरुस्तीबाबत	-----//-----
	४	मुळानगर व विळद येथील २०० एच.पी.व्ही.टी. पंप दुरुस्ती	-----//-----
	५	वसंतटेकडी, आर.टी.ओ. टाकी व इंडस्ट्रीयल इस्टेट येथील ६० अश्वशक्ती पंप दुरुस्ती	-----//-----
४	१	क्रेन भाड्याने लावणे [पाईप उचलणे पाईपची वाहतूक करणे] इ. कामासाठी	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर स्वामी इंजि. & कॉन्ट्र. अहमदनगर
	२	जे.सी.बी. / तत्सम मशिनभाड्याने लावणे [पाईप लाईन] खोदाई करणे, भोवतालची खोदाई करणे इ. कामासाठी.	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर स्वामी इंजि. & कॉन्ट्र. अहमदनगर
	३	ब्रेकर भाड्याने लावणे [कठीण खडक फोडण्यासाठी]	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर

	४	सिमेंट कॉक्रीट ब्लॉक तयार करणे.	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर स्वामी इंजि. & कॉन्ट्र. अहमदनगर
५	१	फिल्टर मिडीया वाळू पुरविणे (गोश्रा सॅड)	निरंक
	२	ब्लोअर मशिन गेअर ऑईल पुरविणे	निरंक
	३	२५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे.	श्री. गणेश मेकॅनिकल वर्क्स, अ.नगर
	४	२५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे.	-----//-----
	५	४५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे	-----//-----
	६	४५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे	-----//-----
	७	३०० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे	-----//-----
	८	३०० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे	-----//-----
	९	२५०/३००/४५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे ग्लँड बनविणे	-----//-----
	१०	सर्वो १५० नंबर ऑईल पुरविणे	निरंक
६	१	१६०० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरूस्ती	मे. शुभदा इलेक्ट्रीकल्स, अ.नगर
	२	१२५० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरूस्ती	-----//-----
	३	७५० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरूस्ती	-----//-----
	४	५०० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरूस्ती	-----//-----
	५	२०० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरूस्ती	-----//-----

वरील प्रमाणे गट क्र. १,४,५ व ६ साठी प्राप्त कमीचे निविदा दरामध्ये बाजारात चौकशी केली असता ब-याच आयटमचे दर हे अवाजवी वाटत असल्याने वरील कमीचे दर आलेले एजन्सीज यांना दि.१०/०८/२०१० रोजी निगोशिएशन साठी बोलावून घेतल्यानंतर त्यांनी निविदेमधील भरलेले दर निगोशिएशन मध्ये कमी करून दिलेले आहे. निगोशिएशन नुसार निविदाधारकांनी कमी करून दिलेल्या दराबाबतचा सविस्तर तपशील / तक्ता सोबत जोडलेला आहे.

यास्तव शहरपाणीपुरवठा योजनेच्या दुरूस्ती कामासाठीचे वरीलप्रमाणे गट क्र.१,४,५ व ६करीता निविदाधारकांचे निगोशिएशननंतरचे दरास मा.स्थायीसमितीची मंजूरी घेवून पुढील कार्यवाही करणेउचित राहिल.

तथापी आपले आदेशार्थ ऑफिस रिपोर्ट सविनय सादर.

सोबत- गट क्र .१,४,५ व ६ चे तुलनात्मक तक्ते.

येणेप्रमाणे शाखा अभियंता पाणी पुरवठा विभाग यांचा अहवाल असे.

मा.उपअभियंता :- सहमती दर्शक सही

पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख :- अहवालानुसार मंजूरीस्तव सादर.

मुख्यलेखापरिक्षक :- शहर पाणी पुरवठा योजनेच्या दुरूस्तीसाठी वरीलप्रमाणे पुरवठा लघुत्तम व वाटाघाटीनंतर

गट क्र. १,४,५ व ६ चे दर मा.स्थायी समिती समोर चर्चेसाठी ठेवणेत यावेत.

मा.उपायुक्त (सा./कर) साहेब :- प्रस्तावानुसार स्थायी समिती समोर ठेवणेस मान्यतेस्तव सादर. /अ

मा.आयुक्त साहेब :- कृ. चर्चा. दि१३/१०/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- चर्चा केली "अ" नुसार दि. २६/१०/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

MATERIAL LIST FOR REPAIRING OF 560 HP V.T. PUMP
2010-11 Comparison Statement

Sr. No	Description	Unit	Sact Rate 2009-10	Datt. Steel & Elec. A' nagar	Ard Elect. A' nagar	A B Elec. A' nagar	Lowest Rate	वाटाघाटी नुसार दर
1	Removing of Electric Motor	Job	1220/-	1450/-	1450/-	1500/-	1450/-	1281/-
2	Removing of Pump	Job	9000/-	9500/-	10000/-	10500/-	9500/-	9450/-
3	Dismantling of Pump	Job	2250/-	2500/-	2750/-	2750/-	2500/-	2365/-
4	Assembly of Pump	Job	3800/-	4000/-	4500/-	5000/-	4000/-	3990/-
5	Reerection of Pump	Job	17600/-	21200/-	21500/-	22300/-	21200/-	18480/-
6	Reerection of Motor1	Job	1220/-	1450/-	1550/-	1950/-	1450/-	1281/-
7	Transportation both side (site to workshop & back with both side loading /Unloading complete)	Job	5000/-	6000/-	6500/-	7500/-	6000/-	5250/-
8	Test & Trial of repaired pump for 100 hrs.	Job	5400/-	6500/-	7000/-	7700/-	6500/-	5670/-
9	Providing and fixing Strainer M.S. Fabricated.	each	8500/-	10250/-	10550/-	10900/-	10250/-	8977/-
10	Providing and fixing Bowl Assembly shaft S.S.410.	each	78000/-	93500/-	98500/-	1010500	93500/-	81000/-
11	Providing and fixing Suction case bearing bush bronze.	each	11900/-	14250/-	14750/-	19250/-	14250/-	12495/-
12	Providing and fixing Intermediate bow bush bronze.	each	12150/-	13600/-	13900/-	17600/-	13600/-	12757/-
13	Providing and fixing Bowl rubber bearing.	each	4300/-	5200/-	5700/-	7500/-	5200/-	4915/-
14	Providing and fixing Impeller bronze.	each	83700/-	100500/-	101500/-	105500/-	100500/-	77885/-
15	Providing and fixing Impeller collee steel.	each	6200/-	7500/-	7700/-	9900/-	7500/-	7010/-
16	Providing and fixing Top bowl bearing bush bronze.	each	10450/-	12500/-	13900/-	17800/-	12500/-	12000/-
17	Providing and fixing Discharge case bearing.(bronze)	each	11100/-	13000/-	13900/-	15000/-	13000/-	12750/-
18	Providing and fixing Line shaft (Transmission shaft) S.S. ATSL-410 62x 15 Mtr. long.	each	35650/-	42500/-	44500/-	47000/-	42500/-	33132/-
19	Providing and fixing line shaft sleeve SS ATSL-410.	each	13000/-	15500/-	15700/-	19000/-	15500/-	14500/-
20	Providing and fixing Stuffing box C. I.	each	13365/-	15800/-	15900/-	19800/-	15800/-	15500/-
21	Providing and fixing Stuffing box bush.	each	9765/-	11700/-	12300/-	17000/-	11700/-	11253/-
22	Providing and fixing Liner ring bronze.	each	10700/-	12000/-	12750/-	13000/-	12000/-	11835/-
23	Providing and fixing Coloum pipe flange type Size:400 mm dia x 1.5 mtr.	each	33500/-	40200/-	41300/-	45300/-	40200/-	33175/-
24	Providing and fixing Spider C.I. for column pipe.	each	8100/-	9750/-	9950/-	10750/-	9750/-	8005/-
25	Providing and fixing Spider rubber bearing.	each	8500/-	9800/-	10200/-	10900/-	9800/-	9725/-
26	Providing and fixing Line shaft coller steel ATSI 410.	each	8300/-	9700/-	10100/-	11000/-	9700/-	9500/-

27	Providing and fixing Gland Cap CI with washer.	each	3600/-	<u>4350/-</u>	4550/-	5550/-	4350/-	4280/-
28	Providing and fixing Head Shaft nut steel.	each	3350/-	<u>4000/-</u>	4500/-	5000/-	4000/-	3817/-
29	Providing and fixing Bowl ring bronze C.I .	each	10800/-	<u>12950/-</u>	13000/-	13800/-	12950/-	12950/-
30	Providing and fixing Gland shaft sleeve S.S. ATS-410	each	8500/-	<u>9800/-</u>	9900/-	10900/-	9800/-	9500/-
31	Line shaft straiting (trueing)	each	425/-	<u>750/-</u>	850/-	1000/-	750/-	740/-
32	Line shaft Rethreading	each	450/-	<u>700/-</u>	800/-	1000/-	700/-	670/-
33	Pipe Painting with Anticorrosive point	Per Mtr.	850/-	<u>1050/-</u>	1150/-	2050/-	1050/-	900/-
34	Hardware to coloum Pipe M16x100	Kg.	115/-	<u>160/-</u>	170/-	250/-	160/-	160/-
35	coloum Pipe packing.	Nos.	360/-	<u>440/-</u>	450/-	550/-	440/-	400/-
36	Nut -Bolt - shaft with Nut for expansien joint ,coupling 1"x12" long , 1"x6"long M16x80 mm long	Kg.	225/-	<u>270/-</u>	300/-	300/-	270/-	250/-
37	Machining & Balancing of Impeller to sizes	each	2250/-	<u>3000/-</u>	3100/-	3700/-	3000/-	2500/-
38	Machining & Tapping of Bowl	each	7200/-	<u>8200/-</u>	8500/-	8700/-	8200/-	7500/-

---****---

**MATERIAL LIST FOR REPAIRING OF 300 HP VERTICAL PUMP AT VILAD
2010-11 Comparision Statement**

Sr. No.	Description	Unit	Sact Rate 2009-2010	Datt. Steel & Elec. A' nagar	Ard Elect. A' nagar	A B Elec. A' nagar	Lowest Rate	वाटाघाटी नुसार दर
1	Removing of Electric Motor	Job/-	550/-	<u>850/-</u>	900/-	1050/-	850/-	605/-
2	Removing of Pump	Job	3825/-	<u>4600/-</u>	4750/-	5700/-	4600/-	4207/-
3	Dismantling of Pump	Job	1225/-	<u>1450/-</u>	1750/-	2550/-	1450/-	1347/-
4	Assembly of Pump	Job	2600/-	<u>31250/-</u>	3125/-	4225/-	31250/-	2860/-
5	Reerection of Pump	Job	3925/-	<u>4700/-</u>	4950/-	5900/-	4700/-	4317/-
6	Reerection of Motor	Job	775/-	<u>925/-</u>	1050/-	1050/-	925/-	852/-
7	Transportation both side (site to workshop & back with both side loading /Unloading complete)		3825/-	<u>4600/-</u>	4900/-	5700/-	4600/-	4207/-
8	Test & Trial of repaired pump for 100 hrs.	Job	3465/-	<u>4150/-</u>	4350/-	5950/-	4150/-	3811/-
9	Providing and fixing Strainer M.S. Fabricated.	Job	6250/-	<u>7500/-</u>	7900/-	8300/-	7500/-	6875/-
10	Providing and fixing Bowl Assembly shaft S.S.410.	each	52650/-	<u>63180/-</u>	62200/-	75150/-	63180/-	57915/-
11	Providing and fixing Suction case bearing bush bronze.	each	6750/-	<u>8100/-</u>	8900/-	9300/-	8100/-	7425/-
12	Providing and fixing Intermediate bowl bush bronze.	each	6750/-	<u>8100/-</u>	8900/-	9300/-	8100/-	7425/-
13	Providing and fixing Bowl rubber bearing.	each	1080/-	<u>1300/-</u>	1500/-	1750/-	1300/-	1188/-
14	Providing and fixing Impeller bronze.	each	52650/-	<u>63180/-</u>	65200/-	75150/-	63180/-	57915/-
15	Providing and fixing Impeller collee steel.	each	3960/-	<u>4750/-</u>	4900/-	5320/-	4750/-	4356/-
16	Providing and fixing Top bowl bearing bush bronze.	each	7250/-	<u>8700/-</u>	8900/-	9900/-	8700/-	7975/-

17	Providing and fixing Discharge case bearing.	each	7475/-	<u>8950/-</u>	9100/-	10250/-	8950/-	8222/-
18	Providing and fixing Line shaft 16" x 1.5 mtr (EN8) 16" x 1.5 mtr.	each	8650/-	<u>10350/-</u>	12050/-	13550/-	10350/-	9515/-
19	Providing and fixing line shaft sleeve SS ATST-410.	each	7650/-	<u>9150/-</u>	9250/-	10350/-	9150/-	8415/-
20	Providing and fixing Stuffing box C. I.	each	7425/-	<u>8900/-</u>	8900/-	10200/-	8900/-	8167/-
21	Providing and fixing Stuffing box bronze.	each	3150/-	<u>3750/-</u>	4000/-	4500/-	3750/-	3465/-
22	Providing and fixing Liner ring bronze.	each	2115/-	<u>2500/-</u>	2600/-	2700/-	2500/-	2326/-
23	Providing and fixing Spilt grand CI with washer.	each	2650/-	<u>3180/-</u>	3600/-	4200/-	3180/-	2915/-
24	Providing and fixing Spider C.I.	each	5925/-	<u>7100/-</u>	7000/-	9300/-	7100/-	6517/-
25	Providing and fixing Spider rubber bearing.	each	1750/-	<u>2100/-</u>	2200/-	2750/-	2100/-	1925/-
26	Providing and fixing Column pipe flange type 250mm x 1.5 x 300 x 1.5 mtr.		59150/-	<u>70900/-</u>	71000/-	85750/-	70900/-	65065/-
27	Providing and fixing Line shaft collar EN 8 Steel.	each	2880/-	<u>3450/-</u>	3500/-	4300/-	3450/-	3168/-
28	Providing and fixing Head Shaft Motor Shaft EN8.	each	7100/-	<u>8500/-</u>	8700/-	9300/-	8500/-	7810/-
29	Providing and fixing Bowl ring Bronze.	each	7000/-	<u>8400/-</u>	8700/-	9750/-	8400/-	7700/-
30	Providing and fixing Bowl ring C.I.	each	3250/-	<u>3900/-</u>	4000/-	4550/-	3900/-	3575/-
31	Providing and fixing Gland shaft sleeve S.S. ATSL-410	each	5950/-	<u>7150/-</u>	7700/-	9200/-	7150/-	6545/-
32	Line Shaft straiting	each	2700/-	<u>3250/-</u>	3500/-	4550/-	3250/-	2970/-
33	Line Shaft Rethreading	each	600/-	<u>700/-</u>	900/-	950/-	700/-	660/-
34	Pipe painting with Anti-corrossive point	per mtr	250/-	<u>4900/-</u>	5100/-	5750/-	4900/-	275/-

-----*****-----

**MATERIAL LIST REQUIRED FOR REPAIRING OF 300 HP HORIZONTAL PUMP AT VILAD.
2010-11 Comparison Statement**

Sr. No.	Description	Unit	Sact Rate 2009-2010	Datt. Steel & Elec. A' nagar	Ard Elect. A' nagar	A B Elec. A' nagar	Lowest Rate	वाटाघाटी नुसार दर
1	Removing of pump from foundation	Job	650/-	<u>750/-</u>	800/-	900/-	750/-	715/-
2	Dismantling of Pump	Job	800/-	<u>950/-</u>	1000/-	1250/-	950/-	880/-
3	Providing and fixing of new Shaft.	Job	23500/-	<u>28200/-</u>	28500/-	35300/-	28200/-	25850/-
4	Providing and fixing of new impeller.	No.	41000/-	<u>49200/-</u>	50300/-	54750/-	49200/-	45100/-
5	Providing and fixing of PR Bush	02No.	26500/-	<u>31800/-</u>	31900/-	35900/-	31800/-	29150/-
6	Providing and fixing of PB Cooling ring	No.	4000/-	<u>4800/-</u>	4950/-	6100/-	4800/-	4400/-
7	Providing and fixing of gland breaket	01 Set	1215/-	<u>1450/-</u>	1700/-	1900/-	1450/-	1336/-
8	Providing and fixing of type coupling	Set	18000/-	<u>21600/-</u>	22000/-	24750/-	21600/-	19800/-

9	Providing and fixing of keys for coupling.	each.	900/-	<u>1080/-</u>	2000/-	2000/-	1080/-	990/-
10	Providing and fixing M S Check nut.	No.	800/-	<u>950/-</u>	1000/-	1750/-	950/-	880/-
11	Providing and fixing PR Nake ring.	each	2475/-	<u>2950/-</u>	3200/-	3700/-	2950/-	2722/-
12	Providing and fixing hardware.	kg	135/-	<u>160/-</u>	190/-	190/-	160/-	148/-
13	Providing and fixing dowell pin.	No.	360/-	<u>430/-</u>	500/-	470/-	430/-	396/-
14	Providing and fixing flange packing.	kg.	1350/-	<u>1600/-</u>	1700/-	2500/-	1600/-	1485/-
15	Providing and fixing flange hardware.	kg.	160/-	<u>190/-</u>	210/-	270/-	190/-	176/-
16	Dynamic balancing impeller with shaft	job.	2575/-	<u>3090/-</u>	4000/-	4520/-	3090/-	2832/-
17	Labour charges for pump repair.	job	3925/-	<u>4700/-</u>	5200/-	5950/-	4700/-	4317/-
18	Impeller press out from old shaft on hydraulic machine.	job	1225/-	<u>1450/-</u>	1750/-	2320/-	1450/-	1347/-
19	Impeller press on On new shaft on hydraulic machine.	each	1225/-	<u>1450/-</u>	1750/-	3000/-	1450/-	1347/-
20	Providing and fixing of "O" ring of pump.	No.	1050/-	<u>1250/-</u>	1550/-	1750/-	1250/-	1155/-
21	Providing and fixing of gland rope.	kg.	1575/-	<u>1850/-</u>	1950/-	2300/-	1850/-	1732/-
22	Line shaft straiting	each	3500/-	<u>4200/-</u>	4500/-	5300/-	4200/-	3850/-
23	Line shaft Rethreading	each	800/-	<u>950/-</u>	1000/-	1250/-	950/-	880/-
24	Pipe Painting with Anti-corrossive point	per mtr	725/-	<u>870/-</u>	900/-	900/-	870/-	797/-
25	Providing and fixing Gland shaft sleeve	each	12150/-	<u>14580/-</u>	15500/-	19500/-	14580/-	13365/-

---- *** ----

**Material List for Repairing of 200 HP Vertical Pump AT Mulanagar.
2010-2011 2010-11 Comparision Statement**

Sr.No	Description	Unit	Sact Rate 2009-10	Datt. Steel & Elec. A' nagar	Ard Elect. A' nagar	A B Elec. A' nagar	Lowest Rate	वाटाघाटी नुसार दर
1	Removing of Electric Motor	job	800/-	<u>960/-</u>	980/-	1050/-	960/-	880/-
2	Removing of Pump	job	2660/-	<u>3200/-</u>	3400/-	3750/-	3200/-	2926/-
3	Dismantling of Pump	job	1350/-	<u>1625/-</u>	1900/-	<u>1650/-</u>	1625/-	1485/-
4	Assembly of Pump	job	4000/-	<u>4800/-</u>	4900/-	5700/-	4800/-	4400/-
5	Reerection of Pump	job	3800/-	<u>4550/-</u>	4700/-	6550/-	4550/-	4182/-
6	Reerection of Motor	job	600/-	<u>725/-</u>	750/-	1250/-	725/-	660/-
7	Transportation both sie (site to workshop &back with both side loading /Unloading complete)	job	4350/-	<u>5200/-</u>	5500/-	7200/-	5200/-	4785/-
8	Test & Trial of repaired pump for 100 hrs.	job	3375/-	<u>4000/-</u>	4300/-	5300/-	4000/-	3712/-
9	Providing and fixing Strainer M.S. Fabricated.	each	4000/-	<u>4800/-</u>	4900/-	5750/-	4800/-	4400/-
10	Providing and fixing Bowl Assembly shaft S.S.410.	each	47500/-	<u>57000/-</u>	59000/-	67000/-	57000/-	52250/-
11	Providing and fixing Suction case bearing bush bronze.	each	5050/-	<u>6050/-</u>	6100/-	9050/-	6050/-	5555/-
12	Providing and fixing Intermedate bow bush bronze.	each	3825/-	<u>4600/-</u>	4700/-	5900/-	4600/-	4207/-

13	Providing and fixing Bowl rubber bush bearing.	each	1485/-	<u>1780/-</u>	1900/-	3750/-	1780/-	1633/-
14	Providing and fixing Impeller bronze.	each	30250/-	<u>36300/-</u>	37000/-	39300/-	36300/-	33275/-
15	Providing and fixing Impeller collel steel.	each	1350/-	<u>1625/-</u>	1750/-	2500/-	1625/-	1485/-
16	Providing and fixing Top bowl bearing bush bronze.	each	6300/-	<u>7550/-</u>	7900/-	9700/-	7550/-	6930
17	Providing and fixing Discharge case bearing.	each	6500/-	<u>7800/-</u>	7900/-	8900/-	7800/-	7150/-
18	Providing and fixing Line shaft :16"x 1.5 mtr (EN8). 16" x 1.5 mtr.	each	10100/-	<u>12100/-</u>	13000/-	17100/-	12100/-	11110/-
19	Providing and fixing line shaft sleeve SS ATST-410.	each	6200/-	<u>7450/-</u>	7950/-	7900/-	7450/-	6820/-
20	Providing and fixing Stuffing box C.I.	each	5225/-	<u>6250/-</u>	6300/-	8300/-	6250/-	5747/-
21	Providing and fixing Stuffing box bronze.	each	6975/-	<u>8700/-</u>	8900/-	9100/-	8700/-	7672/-
22	Providing and fixing Liner ring bronze.	each	2300/-	<u>2750/-</u>	3200/-	3900/-	2750/-	2530/-
23	Providing and fixing Spilt gland CT with washer.	each	1485/-	<u>1800/-</u>	1900/-	2700/-	1800/-	1633/-
24	Providing and fixing Spider C.I.	each	1700/-	<u>2000/-</u>	2200/-	2500/-	2000/-	1870/-
25	Providing and fixing Spider rubber bearing.	each	6525/-	<u>7800/-</u>	7900/-	9800/-	7800/-	7177/-
26	Providing and fixing Colum pipe flange type 250 mm x 1.5 x 300x 1.5 mtr..	each	2000/-	<u>14400/-</u>	15000/-	17500/-	14400/-	13200/-
27	Providing and fixing Line shaft coller EN-8 steel.	each	26550/-	<u>31850/-</u>	33000/-	40500/-	31850/-	29205/-
28	Providing and fixing Head shaft motor shaft EN8.	each	2100/-	<u>2525/-</u>	2750/-	3500/-	2525/-	2310/-
29	Providing and fixing Bowl ring bronze.	each	6250/-	<u>7500/-</u>	7750/-	9500/-	7500/-	6875/-
30	Providing and fixing Bowl ring C.I.	each	5150/-	<u>1650/-</u>	6300/-	7900/-	1650/-	5665/-
31	Providing and fixing Gland shaft sleeve.	each	2600/-	<u>3100/-</u>	3300/-	3700/-	3100/-	2860/-
32	Line shaft straiting	each	3300/-	<u>3950/-</u>	4100/-	4100/-	3950/-	3630/-
33	Line shaft rethreading	each	1125/-	<u>1350/-</u>	1400/-	1550/-	1350/-	1237/-
34	Pipe painting with Anti-corossive point.	per mtr	275/-	<u>330/-</u>	350/-	450/-	330/-	3025/-

---***---

MATERIAL LIST REQUIRED FOR REPAIRING OF 60 HP HORIZONTAL PUMP

२०१०-११ Comparison Statement

Sr. No	Description	Unit	Sact Rate 2009-10	Datt. Steel & Elec. A' nagar	Ard Elect. A' nagar	A B Elec. A' nagar	Lowest Rate	वाटाघाटी नुसार दर
1	Removing of pump from foundation	Job	800/-	<u>950/-</u>	1000/-	1000/-	950/-	880/-
2	Dismantling of Pump	Job	1000/-	<u>1200/-</u>	1250/-	1250/-	1200/-	1100/-
3	Providing and fixing of new Shaft in N-8 Material.	Job	13725/-	<u>16500/-</u>	16700/-	17000/-	16500/-	15097/-
4	Providing and fixing of new impeller.	each.	36000/-	<u>43200/-</u>	44000/-	47300/-	43200/-	39600/-

-- १ --

**अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्तीची कामे
सन २०१० - २०११ वार्षिक दर गट क्र. ५ अ.नं. १ ते १० चा तुलनात्मक तक्ता**

गट क्र.	अ नं.	विषय	मंजूर निविदा दर २००८-०९	गणेश मेकॅ. वर्क्स अ.नगर	श्री. अंबिका माता इंजि. & फब्री. अ.नगर	दत्तकृपा इंजि. अहमदनगर	कर्माचे प्राप्त दर	वाटाघाटी नुसार मंजूर निविदा दर
५	१	फिल्टर मिडीया वाळू पुरविणे (गोश्रा सॅड)	---	---	---	---	---	---
५	२	ब्लोअर मशिन गेअर ऑईल पुरविणे	---	---	---	---	---	---
५	३	२५० एमएम स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे	----	६१००/-	६५००/-	६७००/-	६१००/-	६०५०/-
५	४	२५० एमएम स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे	---	५३००/-	६०००/-	५८००/-	५३००/-	५२००/-
५	५	४५० एमएम स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे	----	८७५०/-	९१००/-	८९५०/-	८७५०/-	८७००/-
५	६	४५० एमएम स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे	-----	८१००/-	८६००/-	८४००/-	८१००/-	८०००/-
५	७	३०० एमएम स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे	-----	७७५०/-	८०००/-	७९००/-	७७५०/-	७६५०/-
५	८	३०० एमएम स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे	----	७१००/-	७५००/-	७७००/-	७१००/-	७०००/-
५	९	२५०/३००/४५० एमएम स्ल्यूस वॉलचे ग्लॅंड बनविणे	----	२६००/-	२९००/-	२९००/-	२६००/-	२५५०/-
५	१०	सर्वा १५० नंबर ऑईल पुरविणे	-----	-----	-----	-----	-----	-----

---**---

**List of Material required for repairing of 1600 K.V.A. Transformer.
2010-2011 Comparison Statement**

Sr. No.	Particulars	Unit	Sact Rate 2009-10	Shubhda Elect.	Avias Elect.	Pol Elect.	Lowest Tender Rate	वाटाघाटी नुसार दर
1	Testing of transformer oil for electri strength, acidity test	per sample.	475/-	<u>500/-</u>	550/-	575/-	500/-	475.00
2	Filtration of transformer oil	per Litre	6/-	<u>6/-</u>	6.50/-	6.75/-	6/-	6.00
3	Rectification of fault of leakage of oil from top cover gasket, LV bushing HV bushing egc. by removing of oil upto the desired level removal of top plate,conservator tank etc. replacement of gaskets, Rubber washers etc. refitting of top plate, refilling of oil etc.	Job	4000/-	<u>4250/-</u>	4500/-	5000/-	4250/-	4000.00
4	Insulation resistance test of transformer.	Job	500/-	<u>500/-</u>	750/-	650/-	500/-	500.00
5	Checking of Silica gel of breather replacement if required.	Job	700/-	750/-	750/-	<u>650/-</u>	650/-	700.00

6	Servicing of transformer of Workshop by Removal of transformer oil, removal of conservator tank, Removal of top plate, Taking the core & winding assembly out of tank, cleaning of the core & winding assembly fresh transformer oil and insulating thinner, varnishing of HV & LV coils, over drying of core and winding assembly upto satisfactory I. values, cleaning of tank radiators, conservator tank etc. using fresh transformer oil & insulating thinner Replacement of damaged gaskets & Insulating materials etc., Retanking of core & winding assembly, refitting of top plate, refitting of conservator tank etc. refilling of transformer oil after filtration etc. complete.	Job	24000/-	<u>25000/-</u>	30000/-	30000/-	25000/-	24000.00
7	Earth Testing of Transformer		1400/-	<u>1500/-</u>	1500/-	2000/-	1500/-	1400.00
8	Supplying of Transformer Oil		65/-	<u>70/-</u>	75/-	<u>60/-</u>	60/-	70.00

---***---

**List of Material required for repairing 1250 KV.A. Transformer.
2010-11 Comparison Statement**

Sr. No	Particulars	Unit	Sact Rate 2009-10	Shubhda Elect	Avias Elect.	Pol Elect.	Lowest Rate	बाटाघाटी नुसार दर
1	Testing of transformer oil for electric strength, acidity test	per sample.	475/-	<u>500/</u>	550/-	575/-	500/	475.00
2	Filtration of transformer oil	per Litre	6/-	<u>6/-</u>	6.50/-	6.75/-	6/-	6.00
3	Rectification of fault of leakage of oil from top cover gasket, LV bushing HV bushing egc. by removing of oil upto the desired level removal of top plate, conservator tank etc. replacement of gaskets, Rubber washers etc. refitting of top plate, refilling of oil etc.	Job	4000/-	<u>4250/-</u>	4500/-	4500/-	4250/-	4000.00
4	Insulation resistance test of transformer.	Job	500/-	<u>500/</u>	750/-	650/-	500/	500.00
5	Checking of Silica gel of breather replacement if required.	Job	700/-	750/-	750/-	<u>650/-</u>	650/-	700.00
6	Servicing of transformer of Workshop by Removal of transformer oil, removal of conservator tank, Removal of top plate, Taking the core & winding assembly out of tank, cleaning of the core & winding assembly fresh transformer oil and	Job	23500/-	<u>24500/-</u>	27500/-	30000/-	24500/-	23500.00

	insulating thinner, varnishing of HV & LV coils, over drying of core and winding assembly upto satisfactory I. values, cleaning of tank radiators, conservator tank etc. using fresh transformer oil & insulating thinner Replacement of damaged gaskets & Insulating materials etc., Retanking of core & winding assembly, refitting of top plate, refitting of conservator tank etc. refilling of transformer oil after filtration etc. complete.							
7	Earth testing of Transformer	Per No	1400/-	<u>1500/-</u>	<u>1500/-</u>	2000/-	1500/-	1400.00
8	Supplying of Transformr Oil	Per Lit	65/-	<u>70/-</u>	<u>75/-</u>	80/-	70/-	70.00

----***----

**List of Material required for repairing of 750 K.V.A. Transformer.
2010-11 Comparision Statement**

Sr. No	Particulars	Unit	Sact Rate 2009-10	Shubhd a Elect.	Avias Elect.	Pol Elect.	Lowest Tender Rate	बाटाघाटी नुसार दर
1	Testing of transformer oil for electric strength, acidity test	Per sample	475/-	<u>500/-</u>	550/-	575/-	500/-	475.00
2	Filtration of transformer oil	Per Litre	6/-	<u>6/-</u>	6.50/-	6.75/-	6/-	6.00
3	Rectification of fault of leakage of oil from top cover gasket, LV bushing HV bushing egc. by removing of oil upto the desired level removal of top plate, conservator tank etc. replacement of gaskets, Rubber washers etc. refitting of top plate, refilling of oil etc.	Job	3500/-	<u>3750/-</u>	4000/-	4500/-	3750/-	3500.00
4	Insulation resistance test of transformer.	Job	500/-	<u>500/-</u>	750/-	650/-	500/-	500.00
5	Checking of Silica gel of breather replacement if required.		700/-	750/-	750/-	<u>650/-</u>	650/-	700.00
6	Servicing of transformer of Workshop by Removal of transformer oil, removal of conservator tank, Removal of top plate, Taking the core & winding assembly out of tank, cleaning of the core & winding assembly fresh transformer oil and insulating thinner, varnishing of HV & LV coils, over drying of core and winding assembly upto satisfactory I. values, cleaning of tank radiators, conservator tank etc. using fresh transformer oil & insulating thinner Replacement of	Job	22500/-	<u>22500/-</u>	25000/-	27500/-	22500/-	22500.00

	damaged gaskets & Insulating materials etc., Retanking of core & winding assembly, refitting of top plate, refitting of conservator tank etc. refilling of transformer oil after filtration etc. complete.							
7	Earth testting of Transformer	Per No	1400/-	<u>1500/-</u>	<u>1500/-</u>	2000/-	1500/-	1400.00
8	Supplying of Transformr Oil	Per Lit	65/-	<u>70/-</u>	75/-	80/-	70/-	70.00

-----*****-----

**List of Material required for repairing 500 KV.A. Transformer.
2010-11 Comparision Statement**

Sr. No	Particulars	Unit	Sact Rate 2009-10	Shubhd Elect.	Avias Elect.	Pol Elect.	Lowest Tender Rate	बाटाघाटी नुसार दर
1	Testing of transformer oil for electric strength, acidity test	per sample.	475/-	<u>500/-</u>	550/-	575/-	500/-	475.00
2	Filtration of transformer oil	per Litre	6/-	<u>6/-</u>	6.50/-	6.75/-	6/-	6.00
3	Rectification of fault of leakage of oil from top cover gasket, LV bushing HV bushing egc. by removing of oil upto the desired level removal of top plate,conservator tank etc. replacement of gaskets, Rubber washers etc. refitting of top plate, refilling of oil etc.	Job	3500/-	<u>3750/-</u>	4000/-	4500/-	3750/-	3500.00
4	Insulation resistance test of transformer.	Job	500/-	<u>500/-</u>	750/-	650/-	500/-	500.00
5	Checking of Silica gel of breather replacement if required.	Job	700/-	<u>750/-</u>	<u>750/-</u>	650/-	750/-	700.00
6	Servicing of transformer of Workshop by Removal of transformer oil, removal of conservator tank, Removal of top plate, Taking the core & winding assembly out of tank, cleaning of the core & winding assembly fresh transformer oil and insulating thinner, varnishing of HV & LV coils, over drying of core and winding assembly upto satisfactory I. values, cleaning of tank radiators,conservtor tank etc. using fresh transformer oil & insulating thinner Replacement of damaged gaskets & Insulating materials etc., Retanking of core & winding assembly, refitting of top plate, refitting of conservator tank etc. refilling of transformer oil after filtration etc. complete.	Job	19500/-	<u>20000/-</u>	25000/-	27500/-	20000/-	19500.00
7	Earth testting of Transformer	Per No	1400/-	<u>1500/-</u>	<u>1500/-</u>	2000/-	1500/-	1400.00
8	Supplying of Transformr Oil	Per Lit	65/-	<u>70/-</u>	75/-	80/-	70/-	70.00

**List of Material required for repairing 200 KV.A. Transformer.
2010-11 Comparison Statement**

Sr.No.	Particulars	Unit	Sact Rate 2009-10	Shubhd a Elect.	Avias Elect.	Pol Elect.	Lowest Tender Rate	वाटाघाटी नुसार दर
1	Testing of transformer oil for electric strength, acidity test	per sample.	475/-	<u>500/-</u>	550/-	575/-	500/-	475.00
2	Filtration of transformer oil	per Litre	6/-	<u>6/-</u>	6.50/-	6.75/-	6/-	6.00
3	Rectification of fault of leakage of oil from top cover gasket, LV bushing HV bushing egc. by removing of oil upto the desired level removal of top plate, conservator tank etc. replacement of gaskets, Rubber washers etc. refitting of top plate, refilling of oil etc.	Job	3000/-	<u>3250/-</u>	3750/-	4000/-	3250/-	3000.00
4	Insulation resistance test of transformer.	Job	500/-	<u>500/-</u>	750/-	650/-	500/-	500.00
5	Checking of Silica gel of breather replacement if required.	Job	700/-	<u>500/-</u>	750/-	650/-	500/-	700.00
6	Servicing of transformer of Workshop by Removal of transformer oil, removal of conservator tank, Removal of top plate, Taking the core & winding assembly out of tank, cleaning of the core & winding assembly fresh transformer oil and insulating thinner, varnishing of HV & LV coils, over drying of core and winding assembly upto satisfactory I. values, cleaning of tank radiators, conservator tank etc. using fresh transformer oil & insulating thinner Replacement of damaged gaskets & Insulating materials etc., Retanking of core & winding assembly, refitting of top plate, refitting of conservator tank etc. refilling of transformer oil after filtration etc. complete.	Job	15000/-	<u>15000/-</u>	20000/-	21000/-	15000/-	15000.00
7	Earth testting of Transformer	Per No	1400/-	<u>1500/-</u>	<u>1500/-</u>	2000/-	1500/-	1400.00
8	Supplying of Transformr Oil	Per Lit	65/-	<u>70/-</u>	75/-	80/-	70/-	70.00

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्ती कामे व साहित्याचे सन २०१०-२०११ सालासाठी गट क्र. १ ते ७ पैकी, गट क्र. १,२,४,५ व ६ करिताचे मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा दरास मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (कर) श्री. देशमुख साहेब :- मॅके. इंजि. यांनी प्रस्तावाची माहिती सांगायी.

मॅके. इंजि. श्री. निकम पी.जे. :- महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजने वरील विविध दुरुस्तीची कामे व साहित्याचे सन २०१०-११ सालाकरिताचे वार्षिक दर ठरविणे कामी गट क्रमांक १ ते ६ करिता निविदा मागविल्या असता एकूण १८ निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. गट क्रमांक १,२,५,६ करिता आलेल्या कमीचे निविदा दरास मंजूरी मिळणेसाठी प्रस्ताव सभेपुढे सादर केलेला आहे. त्यामध्ये गट क्रमांक (१) मुळानगर येथील ५६० अश्वशक्ती पंपाचे दुरुस्ती (२) विळद नवीन पंप हाउस मधील ३०० एच.पी.व्ही. व घेरी पंप दुरुस्ती बाबत, मुळानगर, विळद वसंतटेकडी, आर.टी.ओ. टाकी व इंडस्ट्रीअल इस्टेट या पंपाची दुरुस्ती गट क्रमांक (४) क्रेन जे.सी.बी. बोकर इ. तत्सम मशिनरी भाड्याने लावणे सिमेंट ब्लॉक तयार करणे गट क्रमांक (५) निरनिराळे स्लुस वॉलचे कामे, वाळू पुरविणे व गेअर ऑईल पुरविणे क्रमांक सहा मध्ये ट्रान्स्फार्मर दुरुस्तीची कामे व सर्वो १५० नंबर ऑईल पुरविणे कामी कमीचे दरास मंजूरी मिळणे विषयी प्रस्ताव आहे. त्यास मंजूरी मिळावी.

मा. श्री. बारस्कर पो.ज. :- सदरचे गटातील कामांसाठी मागील वर्षी झालेल्या खर्चाची माहिती सांगावी.

मॅके.इंजि.श्री.निकम पी.जे.:- सन २००९-१० गट क्रमांक १ करिता रू.३,३१,६७५/-, गट क्र.२ करिता रू.१३,३५,०८३/-, गट क्र.३ करिता रू.३,५९,०९४/-, गट क्र.४ करिता रू.२,०५,७००/-, गट क्रमांक ५ करिता रू.१,५२,१००/-, गट क्रमांक ६ करिता रू.६,०४,३३९/-, गट क्रमांक ७ करिता रू.५,९९६/- असा एकूण २९,९३,९८७/- खर्च झालेला आहे.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.श्री. पवार बा.रे.:- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्ती कामे व साहित्याचे सन २०१०-२०११ सालासाठी गट क्र. १ ते ७ पैकी, गट क्रमांक १,४,५, ६ करितांचे मागविण्यांत आलेल्या कमीचे निविदा दरधारक यांनी वाटाघाटी अंती कमी करून दिलेल्या कमीचे निविदा दरास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत यावी.

ठराव :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे शहर पाणी पुरवठा योजनेवरील विविध दुरुस्ती कामे व साहित्याचे सन २०१०-२०११ सालासाठी गट क्र. १ ते ७ पैकी, गट क्र. १,२,४,५ व ६ करिताचे मागविण्यांत आलेल्या खालील प्रमाणेचे कमीचे निविदा धारक

गट क्र.		कमीचे दर निविदाधारकाचे नांव
१	मुळानगर येथील ५६०अश्वशक्ती पंपाचे दुरुस्तीबाबत	श्री. दत्त स्टिल & इलेक्ट्रीकल इंडस्ट्रीज, अहमदनगर
२	विळद नवीन पंपहाउस मधील ३००एच.पी.व्ही.टी. पंपाचे दुरुस्तीबाबत	-----//-----
३	विळद जुने पंपहाउस मधील३००एच.पी. [घेरी] पंपाचे दुरुस्तीबाबत	-----//-----
४	मुळानगर व विळद येथील२००एच.पी.व्ही.टी. पंप दुरुस्ती	-----//-----
५	वसंतटेकडी,आर.टी.ओ. टाकी व इंडस्ट्रीयल इस्टेट येथील६०अश्वशक्ती पंप दुरुस्ती	-----//-----

४	१	क्रेन भाड्याने लावणे [पाईप उचलणे पाईपची वाहतूक करणे] इ. कामासाठी	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर स्वामी इंजि. & कॉन्ट्र. अहमदनगर
	२	जे.सी.बी.. / तत्सम मशिनभाड्याने लावणे [पाईप लाईन] खोदाई करणे, भोवतालची खोदाई करणे इ. कामासाठी.	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर स्वामी इंजि. & कॉन्ट्र. अहमदनगर
	३	ब्रेकर भाड्याने लावणे [कठीण खडक फोडण्यासाठी]	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर

	४	सिमेंट कॉक्रीट ब्लॉक तयार करणे.	मयूर सप्लायर्स, मानसी सेल्स कार्पोरेशन, अ.नगर श्री.व्ही.बी. म्हस्के, अहमदनगर स्वामी इंजि. & कॉन्ट्र. अहमदनगर
५	१	फिल्टर मिडीया वाळू पुरविणे (गोश्रा सॅड)	निरंक
	२	ब्लोअर मशिन गेअर ऑईल पुरविणे	निरंक
	३	२५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे.	श्री. गणेश मेकॅनिकल वर्क्स, अ.नगर
	४	२५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे.	-----//-----
	५	४५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे	-----//-----
	६	४५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे	-----//-----
	७	३०० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे स्पीडल बनविणे	-----//-----
	८	३०० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे चेकनट बनविणे	-----//-----
	९	२५०/३००/४५० एम.एम. स्ल्यूस वॉलचे ग्लँड बनविणे	-----//-----
	१०	सर्वो १५० नंबर ऑईल पुरविणे	निरंक
६	१	१६०० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरुस्ती	मे. शुभदा इलेक्ट्रीकल्स, अ.नगर
	२	१२५० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरुस्ती	-----//-----
	३	७५० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरुस्ती	-----//-----
	४	५०० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरुस्ती	-----//-----
	५	२०० के.व्ही.ए. ट्रान्सफार्मर दुरुस्ती	-----//-----

यांनी वाटाघाटी अंती कमी करून दिलेल्या कमीचे निविदा दरास मंजूरी देण्यांत येत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर. खर्च मंजूर.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. बारस्कर पोपट जगन्नाथ

सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी
ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सही /-

सभापती,
स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका.

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७४

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७४

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :-अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीतील केडगाव,इंदिरानगर, बुरुडगाव, सारसनगर, सावेडी व नगर-कल्याण रस्त्यावरील वसाहतीमध्ये टॅन्कर्स द्वारे करण्यांत येत असलेल्या पाणी पुरवठ्यासाठी "टॅन्करद्वारे पाणीपुरवठा करणे" यालेखाशिर्षावर असलेली तरतुद कमी पडत असल्याने"टॅन्कर्स खरेदी" यालेखाशिर्षांतर्गत असलेली रूपये ५०लाखाची तरतुद"टॅन्करद्वारे पाणीपुरवठा करणे" या लेखाशिर्षामध्ये वर्ग करणेस मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर :- अ.नगर म.न.पा. शहर पाणी पुरवठा विभाग दि.१/९/२०१०

विषय :- अ.नगर महानगरपालिका हद्दीतील केडगाव,इंदिरानगर, बुरुडगाव, सारसनगर, सावेडी व नगर-कल्याण रस्त्यावरील वसाहतीमध्ये टॅन्कर्सद्वारे करण्यात येत असलेल्या पाणी पुरवठ्यासाठी "टॅन्कर्सद्वारे पाणीपुरवठा करणे" या लेखाशिर्षाखाली जादा तरतुद करणेबाबत.

मा.सादर,

विनंती रिपोर्ट की, अ. नगर महानगरपालिका हद्दीतील उपरोक्त भागामध्ये खालीलप्रमाणे भाडेतत्वाने टॅन्कर्सद्वारे पाणी पुरवठा करण्यात येत आहे.

अ.नं.	पाणी वाटपाचे ठिकाण	टॅन्कर्सची क्षमता	कार्यरत असलेल्या टॅन्कर्सची संख्या
१	केडगाव	१० मे. टन	६
२	इंदिरानगर,विद्यानगर, हनुमाननगर	१० मे. टन	१
३	बुरुडगाव परिसर	१० मे. टन	१
४	सारसनगर	१० मे. टन	३
५	नगर-कल्याण रोडवरील वसाहती	१० मे. टन	१
६	सावेडी / शहर	४ मे. टन	१
एकूण			१३

सदर टॅन्कर्स कार्यरत ठेवणेस व खर्चास दि.३०/७/२०१० अन्वये दि.१५/९/२०१० अखेरपर्यंत प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे. उपरोक्त भागामध्ये कायमस्वरूपी वर्षभर टॅन्कर्स कार्यरत ठेवावे लागत आहे. टॅन्कर्सद्वारे पाणी पुरवठा करणे या लेखाशिर्षाखाली सन २०१०/११ साठी रक्कम रू.३०.०० लाख इतकी तरतुद करण्यात आलेली असून ऑगस्ट २०१० अखेर रक्कम रू.३०,२१,८४२/- (अक्षरी रक्कम रू. तीस लाख एकवीस हजार आठशे बेचाळीस मात्र) इतका खर्च झाला असून माहे मार्च २०११ अखेर प्रति महिना अंदाजे रू.७.५० लाख याप्रमाणे ७ महिन्यासाठी रक्कम रू.५२.५० लाख (अक्षरी रक्कम रू. बावन लाख पन्नास हजार मात्र) इतका खर्च अपेक्षित आहे, म्हणजे माहे मार्च-११ अखेर एकूण रू. ८०.०० लाख इतकी तरतुद करणे आवश्यक आहे. सद्यस्थितीत टॅन्कर्स खरेदी या लेखाशिर्षांतर्गत रू.५०.०० लाख इतकी तरतुद असून टॅन्कर खरेदीचा प्रस्ताव अद्याप सादर करण्यात आलेला नाही व मार्च-११ अखेर खरेदी करणे शक्य नाही.

सोनेवाडी तलाव क्षेत्रामध्ये पर्जन्यमान फारच कमी झाल्याने पुरेसा पाणी साठा उपलब्ध नाही, त्यामुळे सोनेवाडी येथून सध्या दररोज फक्त ५ तास पाणी उपसा करण्यात येतो. त्यामधून १.५० लाख लीटर प्रति दिनी उपलब्ध होते. त्यामुळे केडगाव भागामध्ये ८ टॅकर्स अद्यापपावेतो कार्यरत आहे. तातडीची बाब असल्याने "टॅकर्स खरेदी करणे" या लेखाशिर्षाअंतर्गत करणेत आलेली रू. ५०.०० लाखाची तरतूद "टॅकर्सद्वारे पाणी पुरवठा करणे" या लेखाशिर्षामध्ये वर्ग करणेस्तव रिपोर्ट मा. स्थायी समिती कडेस पाठविणेस आदेशार्थ रिपोर्ट सविनय सादर.

लेखाशिर्ष :- टॅकर्सद्वारे पाणी पुरवठा करणे.

तरतूद :- रू. ३०.०० लाख

माहे ऑगस्ट २०१० अखेर खर्च :- रू. ३०,२१,८८२/-

माहे मार्च २०११ अखेर प्रस्तावीत खर्च :- रू. ५०.०० लाख

एकुण अपेक्षित खर्च :- रू. ८०.०० लाख (मार्च २०११ अखेर)

येणेप्रमाणे प्रभाग अभियंता शहर पाणी पुरवठा विभाग यांचा अहवाल असे.

उपअभियंता पाणी पुरवठा विभाग :- मान्यतेस्तव सादर.

पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख :- अहवालानुसार मंजूरीस्तव सादर .

मुखलेखापरिक्षक :- टॅकर खरेदी सन १०-११ ची तरतूद रू.५० लाख टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा या खाली

पुनःविनियोजन करणेचा वरील प्रस्ताव मान्यतेसाठी मंजूरीनंतर टिपणी अर्थ विभागस पाठवावी. /अ

मुख्यलेखाअधिकारी :- "अ" यथाप्रस्तावीत

मा.उपायुक्त साहेब :- प्रस्तावानुसार मान्यतेस्तव सादर. दि. १९/१०/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- सहमती दर्शक सही दि. २५/१०/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- :-अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीतील केडगाव,इंदिरानगर, बुरूडगाव, सारसनगर, सावेडी व नगर-कल्याण रस्त्यावरील वसाहतीमध्ये टॅन्कर्स द्वारे करण्यांत येत असलेल्या पाणी पुरवठ्यासाठी "टॅन्करद्वारे पाणीपुरवठा करणे" यालेखाशिर्षावर टॅकर्स खरेदी या लेखाशिर्षा वरील तरतुद वर्ग करणेस मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.श्री. पवार द.ज. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.सभापती साहेब :- :-अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीतील केडगाव,इंदिरानगर, बुरूडगाव, सारसनगर, सावेडी व नगर-कल्याण रस्त्यावरील वसाहतीमध्ये टॅन्कर्स द्वारे करण्यांत येत असलेल्या पाणी पुरवठ्यासाठी "टॅन्करद्वारे पाणीपुरवठा करणे" यालेखाशिर्षावर वर्ग करणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत यावी. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

ठराव :- अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीतील केडगाव,इंदिरानगर, बुरूडगाव, सारसनगर, सावेडी व नगर-कल्याण रस्त्यावरील वसाहतीमध्ये टॅन्कर्स द्वारे करण्यांत येत असलेल्या पाणी पुरवठ्यासाठी "टॅन्करद्वारे पाणीपुरवठा करणे"यालेखाशिर्षावर असलेली तरतुद कमी पडत असल्याने"टॅन्कर्स खरेदी"यालेखाशिर्षांतर्गत असलेली रूपये५०,००,०००/- (रूपये पन्नास लाख फक्त) ची तरतुद"टॅन्करद्वारे पाणी पुरवठा करणे" या लेखाशिर्षामध्ये वर्ग करणेस मंजूरी देण्यांत येत आहे. अखेर मंजूरीसाठी मा. महासभेपुढे सादर.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी. सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-

सभापती ,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७५

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७५

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :-अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत शहर बस वाहतूक सुरू करणे कामी अभिकर्ता संस्था प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स प्रा.लि. पुणे यांनी दिनांक २७ऑगस्ट २०१० रोजी दिलेले पत्र व त्यावरील ऑफिस रिपोर्ट निर्णयार्थ

प्रस्तावाचा मजकूर:- अ.नगर म.न.पा. मोटार व्हेईकल विभाग दि.३०/८/१०

मा. फेरसादर,

विषय :- शहर बस सेवेबाबत.

संदर्भ :- प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स, प्रा.लि पुणे यांचेकडील दिनांक २७ऑगस्ट २०१० चा फॅक्स

मा.सादर,

अहमदनगर शहर हद्दीत बससेवा सुरू करणेकामी प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स, प्रा.लि, या संस्थेची अहमदनगर महानगरपालिकेने अभिकर्ता संस्था म्हणून नेमणूक केलेली आहे. शहर बससेवेकरीता ऑफिस पार्कींग इत्यादीकरीता त्यांनी महानगरपालिकेचे अधिकारी यांचेसमवेत जागा पहाणी केलेली असून दिनांक २७ ऑगस्ट २०१० रोजी फॅक्स करून खालीलप्रमाणे मुद्दे उपस्थित केलेले आहे.

१. शहर बस सेवेकरीता वाहनतळ, मेटॅन्न्स, ऑफिससाठी सोयीची २ ते ३ एकर जागा महानगरपालिकेने उपलब्ध करून दयावी.
२. जळगांव शहरामध्ये बसेसकरीता चालू असलेले तिकीट दरच येथेही लागू होतील तसेच तिकीट दरामध्ये वेळोवेळी वाढ देखील होवू शकेल. सध्या जळगांवमध्ये सुरू असलेले बसेसचे तिकीट दराची माहिती महानगरपालिकेस देण्यांत येईल.
३. बँक गॅरंटी जास्तीत जास्त १० लाखापर्यंत देण्यात येईल.
४. शहर बस वाहतूक सेवा शहर हद्दीपासून १५ कि.मी. पर्यंत चालविण्यास मंजूरी मिळावी.
५. महानगरपालिकेने विकसीत केलेली जागा उपलब्ध करून दिल्यास योग्य ते भाडे देण्यांत येईल.

शहर बससेवेकरीता योग्य जागा, तिकीट दर, बँक गॅरंटी इत्यादी बाबत प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स यांचे पत्र पाहता जा.क्र. मो.व्हे. विभाग १८६५ दिनांक २७/८/१० अन्वये अध्यक्ष, जिल्हा क्रीडा समिती तथा जिल्हाधिकारी यांना वाडियापार्क क्रीडा संकुल येथील जागेबाबत पत्र देण्यात आलेले आहे.

वरील प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स प्रा.लि. यांचे पत्रातील मुद्द्यांबाबत वरिष्ठ स्तरावर निर्णय घेणे उचित असल्याने सदरचे पत्र मा.स्थायी समिती पुढे निर्णयास्तव ठेवणे योग्य वाटते. तरी प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स यांचे दिनांक २७/८/१० चे पत्रावर विचार विनिमय होवून निर्णयास्तव मा.स्थायी समितीकडे पाठविणेस मंजूरी मिळणेस विनंती.

येणेप्रमाणे मॅके. इंजिनिअर यांचा अहवाल असे.दि.३०/८/१०

मुख्य लेखा परिक्षक / मुख्य लेखा अधिकारी :- शहर बस सेवा सुरू करणेबाबत प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स पुणे यांचे दि.२७/८/१० चे पत्र इ. स्थायी समितीपुढे चर्चेसाठी व निर्णय होण्यासाठी ठेवावे.

मा.उपायुक्त साहेब :- प्रस्ताव स्थायी समितीकडे निर्णयासाठी ठेवणे योग्य मान्यतेस्तव सादर. ३०/८/१०

मा.आयुक्त साहेब :- जागेबाबत अंतिम निर्णय झाला का ? समक्ष चर्चा करा. दि.३०/८/१०

फेरसादर,

मॅके.इंजिनियर :- चर्चा झाली शहर बस वाहतूक डेपोकरिता अमरधाम कंपौन्ड शेजारील गाडगीळ पटांगणासमोरील जागा मनपातून संबंधीतांना दाखविण्यात आली असून सदर जागेबाबत संबंधीत एजन्सीकडून होकार दर्शविण्यात आलेला आहे.

तसेच बस स्टॅण्ड भोवतालच्या जागेबाबत, बसेस सोडणे करिता इंपिरिअल हॉटेल शेजारून बुरूडगाव कडे जाणा-या रोड वरून बसेस सोडता येवु शकतील.

याकरिता वरील प्रमाणे संपूर्ण प्रस्ताव मा.स्थायी समिती कडे पाठविणे योग्य

मा.स्थायी समिती मंजूरीनंतर संबंधीत एजन्सीने काम विहित वेळेत व मुदतीत चालू न केल्यास, शहर बस चालू करणेबाबत एस.टी.महामंडळाकडेस विचारणा करणे योग्य राहिल. मान्यतेस्तव तथा आदेशार्थ सादर.

मा.आयुक्त साहेब :- वरील नुसार मा.स्थायी समिती पुढे ठेवा. दि.२८/१०/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत नव्याने शहर बस वाहतूक सुरू करणे कामी अभिकर्ता संस्था प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स यांनी दिलेल्या पत्रावर निर्णय घेणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (सा.)श्री. देशमुख साहेब :- मॅकेनिकल इंजिनियर यांनी माहिती सांगावी.

मॅके. इंजि. श्री. निकम पी.जे. :- महानगरपालिका हद्दीत बससेवा सुरू करणे कामी प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स प्रा.लि. या संस्थेची महानगरपालिकेने अभिकर्ता संस्था म्हणून नेमणूक केलेली आहे. बससेवेकरिताचे ऑफिस, पार्किंग इत्यादी करिता त्यांनी म.न.पा.चे अधिका-या समवेत जागाची पहाणी केली असून त्यांनी दिनांक २७ ऑगस्ट २०१० रोजी फॅक्स करून (१) बससेवे करिता वाहनतळ मेन्टेनन्स, ऑफिस साठी सोयीची २ ते ३ एकर जागा म.न.पाने उपलब्ध करून द्यावी. (२) जळगांव शहरामध्ये बससेवेकरिता चालू असलेले तिकीट दरच येथेही लागू होतील, तिकीट दरामध्ये वेळोवेळी वाढ देखील होवु शकेल. सध्या जळगांव येथील बसेसचे तिकीट दराची माहिती म.न.पास देण्यात येईल. (३) बँक गॅरटी जास्तीत जास्त रूपये १० लाखापर्यंत देण्यांत येईल. (४) शहर बस वाहतूक सेवा शहर हद्दी पासून १५ कि.मी. पर्यंत चालविण्यांस मंजूरी मिळावी. (५) महानगरपालिकेने विकसीत केलेली जागा उपलब्ध करून दिल्यास योग्य ते भाडे देणेत येईल. अशाबाबत इकडेस कळविलेले आहे. शहर बस सेवे करिता योग्य जागा, तिकीट दर , बँक गॅरटी इत्यादी बाबत त्यांचे पत्र पहाता जा.क्र. मो.व्हे. विभाग १८६५ दिनांक २७/८/२०१०अन्वये अध्यक्ष-जिल्हा क्रीडा समिती तथा मा.जिल्हाधिकारी,अहमदनगर यांना वाडिया पार्क संकुल येथील जागे बाबत पत्र देण्यात आलेले असून अभिकर्ता संस्थेस वाहनतळ व बसेस सोडण्यासाठी मार्केट यार्ड चौकातील, केशरगुलाब मंगल कार्यालयाचे आलीकडील, सावेडी, वारूळाचे मारूती येथील तसेच अमरधाम गाडगीळ पटांगणासमोरील जागांची त्यांनी पहाणी केली होती तेव्हा त्यांनी डेपोकरिता अमरधाम कंपौन्ड शेजारील गाडगीळ पटांगणासमोरील जागेस पसंती दिली होती. इम्पीरिअल हॉटेल शेजारून बुरूडगांव कडे जाणा-या रोड वरून बसेस सोडता येतील.

- मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- बँक गॅरटी कमी करून रूपये दहा लाख घेण्यांस मंजूरी देण्यांत यावी.
- मा.श्री. पवार बा.रे. :- त्यांना वाहनतळ व बसेस सोडण्यासाठी त्यांनी पसंत केलेल्या गाडगीळ पटांगणासमोरील इम्पीरिअल हॉटेल जवळील जागा त्यांना देण्यात यावी. मा. शासनाचे धोरणानुसार अंध व अपंग यांना सवलत देण्यात यावी. तसेच विद्यार्थी यांना मासिक पास मध्ये सवलत देण्यात यावी. बससेवा १ जानेवारी पासून सुरू करावी हे पहावे.
- मा.श्री. पवार द.ज. :- अभिकर्ता संस्थेचे मागणी नुसार अटी /शर्ती मान्य करून बससेवा सुरू करणेस मंजूरी देण्यात यावी. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.
- मा.श्री.पवार बा.रे. :- बससेवा एक जानेवारी रोजी पासून अभिकर्ता संस्थेने सुरू करण्यांस ऑफिस रिपोर्टास मंजूरी देण्यांत यावी.
- मा.सभापती साहेब :- :-अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत शहर बस वाहतुक सुरू करणे कामी अभिकर्ता संस्था प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स प्रा.लि.पुणे यांनी दिनांक २७ऑगस्ट २०१० रोजी दिलेले पत्रामधील मागणी प्रमाणे बँक गॅरटी कमी करून रूपये दहा लाख करण्यास वाहनतळासाठी त्यांना गाडगीळ पटांगणाजवळील सि.स.नं.७४०१ ही जागा देण्यास तसेच बसेस सोडण्यासाठी इम्पीरिअल हॉटेल शेजारून बुरुडगाव रोड कडे जाणा-या रोड वरील जागा देण्यास मंजूरी देण्यांत यावी. ऑफिस रिपोर्ट सर्वानुमते मंजूर करावा. मात्र त्यांनी मा. शासन धोरणानुसार अंध व अपंग यांना सवलत देण्यांत यावी. तसेच विद्यार्थी यांना मासिक पास मध्ये सवलत देण्यांत यावी. एक जानेवारी पासून बससेवा अभिकर्ता संस्थेने सुरू करावी.

ठराव :- अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत शहर बस वाहतुक सुरू करणे कामी अभिकर्ता संस्था प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स प्रा.लि. पुणे यांनी दिनांक २७ऑगस्ट २०१० रोजी दिलेले पत्र व त्यावरील ऑफिस रिपोर्टावर सभेमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार अभिकर्ता संस्था प्रसन्ना ट्रॅव्हल्स यांचेकडून बँक गॅरटी रूपये १०,००,०००/- (रूपये दहा लाख फक्त) घेवून त्यांना वाहनतळासाठी गाडगीळ पटांगणासमोरील सि.स.न. ७४०१ ही जागा देण्यास तसेच बसेस सोडण्यासाठी इम्पीरिअल हॉटेल शेजारून बुरुडगांव रोड कडे जाणा-या रोड वरील जागा देवून जळगांव येथील बससेवे प्रमाणे दर आकारून बससेवा सुरू करण्यांस मंजूरी देण्यांत येत आहे. मात्र त्यांनी मा. शासन धोरणानुसार अंध व अपंग यांना बसचे दरात सवलत द्यावी तसेच विद्यार्थ्यां यांना मासिक पासमध्ये सवलत द्यावी. व एक जानेवारी २०११ पासून अभिकर्ता संस्थेने बससेवा सुरू करावी. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत. सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-
सभापती,
स्थायी समिती
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७६

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७६

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- अर्जदार विभाग नियंत्रक राज्य परिवहन महामंडळाचे अहमदनगर येथील जुने बसस्थानकाचे इमारतीचे फेर मुल्यांकन करणेस व सन१९९५ पासून फेर आकारणी करणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर:- अ.नगर म.न.पा. प्रभाग समिती क्रमांक-४ जा.क्र. ८५५ दि. १८/१२/२००९

सादर,

विनंती रिपोर्ट सादर करणेत येतो की, विभाग नियंत्रक रा.प. महामंडळ अ.नगर यांनी दि.७/१२/२००९ रोजी वॉर्ड क्र.१३ (अ १) (२) वॉर्ड क्र.१६ नविन च्या ९५/९६ च्या मालमत्ता कराच्या रिव्हिजन बाबत अर्ज दाखल केला आहे. रा.प. महामंडळाचे प्रतिनिधी व म.न.पा.चे प्रतिनिधी यांचे दि.२५/११/०९ रोजी झालेल्या संयुक्त बैठकीमध्ये सन १९९५/९६ च्या रिव्हिजन मध्ये रा.प. महामंडळाचे प्रतिनिधी यांनी त्रुटीबाबत दुरूस्ती करून १९९५/९६ पासून बिल दुरूस्तीची मागणी केली आहे.

१) जुने बसस्थानकामधील तळघर ६४६.३६ चौ.मी. ३० वर्षांपासून बंद आहे. त्याचा काहीही वापर नाही. आकारणी कमी करण्यात यावी.

२) वेटिंग हॉलमधील दोन एस.टी.डी. बुथची आकारणी डबल झाली आहे. ती एकदम चुकीची आहे. आकारणी कमी करण्यात यावी.

३) जुने बस स्थानकातील प.म. वरील चालक वाहक विश्रांती गृह सन १९९५ पासून बंद आहे. कारण तारकपुर डेपो झाल्यामुळे तेथे चालक वाहक विश्रांतीगृह वर्ग झाले आहे. आकारणी कमी करण्यात यावी.

४) पोलिस चौकीचे क्षेत्र १२.२५ चौ.मी. आकारणी कमी करण्यात यावी कारण कायदा व सुव्यवस्था राखण्यासाठी विनामुल्य देण्यात आली.

५) रमेश कुकरेजा यांना आईस डेपो विकण्याचे हॉकर्स लायसन्स असल्यामुळे ६.६२ चौ.मी. क्षेत्र पत्रा शेड वगळण्यात यावे. आकारणी कमी करण्यात यावी.

६) जुने बसस्थानकावरून पुर्वी ग्रामीण भागात वाळकी व इतर गावांना सुटणा-या गाडयासाठी २५.४८ चौ.मी. पत्रा शेड बांधलेले होते. परंतु त्याजागी सुलभसौचालय बांधल्याने सदर पत्राशेड अस्तीत्वात नाही त्याची आकारणी कमी करण्यात यावी.

वरील त्रुटीनुसार दि.२६/११/०९ रोजी एस.टी. महामंडळाचे प्रतिनिधी व प्रभाग अधिकारी यांचे समवेत समक्ष स्थळा निरीक्षण केले असता त्याचा अहवाल खालीलप्रमाणे

१) रा.प. महामंडळ जुने बस स्थानकाखालील तळघर संपुर्ण बंद असून वापर नाही तरी त्यावरील आकारणी कमी करणेस हरकत नाही.

२) बसस्थानकातील एस.टी.डी. बुथवर आकारणी केलेली आहे. व तसेच बसस्थानकातील वेटिंग हॉल वरही आकारणी केली आहे. समक्ष पहाणी नुसार दुहेरी झालेली आकारणी कमी करणे आवश्यक आहे.

३) चालक वाहक विश्रांतीगृह समक्ष पहाणी मध्ये बंद असल्याचे आढळून आले आहे परंतु त्याबाबत रा.प. महामंडळ यांनी म.न.पा.कडे अर्ज केल्याचे आढळून येत नाही सध्यपरिस्थिती मध्ये सदरची जागा बंद आवस्थेत आहे. वापर नाही.

४) कायदा सुव्यवस्था राखणेसाठी पोलिसांना १२.२५ चौ.मी. टपरी विनामुल्य दिल्याचे रा.प. महामंडळ यांचे म्हणणे आहे प्रत्यक्ष पहाणीमध्ये सदरची टपरी पोलिसांना दिल्याचे आढळून आले आहे.

५) रमेश कुकरेजा यांना हॉकर्सचे लायसन्स असल्याने प्रत्यक्ष पहाणी मध्ये ६.६२चौ.मी.चे क्षेत्र आढळून आले नाही आकारणी कमी करणेस हरकत नाही.

६) वाळकी बस स्थानकासाठी बांधण्यात आलेले पत्रा शेड क्षेत्र २५.४८ चौ.मी. तेथे सुलभसौचालय बांधलेले असल्याचे पत्रा शेड आढळून आले नाही सबब आकारणी कमी करणेस हरकत नाही.

वरील सर्व मुद्द्याबाबत सन १९९५ मध्ये पत्र क्र.रा.म. /विनिअह / प्रशा/ नियो/ १७७६१/१०/१०९५ अन्वये आक्षेप नोंदवूनकराचा भरणा केल्याचे त्यांनी दि. ७/१२/०९ चे दिलेल्या अर्जात नमुद केले आहे. तसेच १९९५/९६ च्या रिव्हीजन वर मा. जिल्हा न्यायालयामध्ये टॅक्स अपील क्र.३९७ ते ४०६ वर्ष-२००० ने रा.प.म. दावा दाखल केलेला आहे.

म.न.पा.ने लावलेली नोटीस फी वॉरंट फि दंड इ. रक्कम रद्द करणे विषयी विनंती केली आहे. तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करून रा.प.म. यांचे अर्जातील त्रुटी बाबत पहाणी अहवालानुसार निर्णय घेणे बाबत आदेशार्थ सादर.

येणे प्रमाणे प्रभाग अधिकारी प्रभाग समिती क्र.४ यांचा अहवाल असे.

रिव्हीजन विभाग प्रमुख श्री. चाफे :- सादर

सहाय्यक मुल्य निर्धारक कर संकलन अधिकारी :- सादर, सदर प्रकरणी राज्य परिवहन महामंडळाचे प्रतिनिधी व म.न.पा.चे प्रतिनिधी यांचे दिनांक २५/११/०९ चे संयुक्त बैठकीमध्ये उपस्थित केलेल्या मुद्द्या नुसार प्रभाग अधिकारी प्रभाग समिती क्र.४ व कर निरीक्षक यांनी समक्ष पाहणी करून अहवाल दिलेला आहे.

सदर अहवालामध्ये तळघर क्षेत्र ६४६.३६चौ.मी.बंद आहे वापर नाही. एस.टी.डी. बुथची डबल आकारणी झाल्याचे नमुद केले आहे. प्रत्यक्षात एस.टी.डी. बुथ च्या भाड्यावर आकारणी होणे त्यावेळी अपेक्षित होते. तसेच वाळकी बसस्थानक पाहून तेथे सुलभ शौचालय बांधलेले आहे. तसेच कायदा व सुव्यवस्था पाहणेसाठी पोलीसांना १२.२५ चौ.मी. ची टपरी विनामुल्य दिल्याचे नमुद केले आहे. तसेच चालक/ वाहक विश्राती गृह बंद असल्याचे पाहणी अहवालामध्ये नमुद केले आहे. तसेच रमेश कुकरेजा यांचेकडे हॉकर्स चे लायसन्स असल्याने ६.६२ चौ.मी. क्षेत्र आढळून आले नाही.

एस.टी. महामंडळाचे विभाग नियंत्रक यांनी दिनांक २१/०१/२०१० रोजी अर्ज देवून त्या सोबत दि.३०/११/१९८५ व दि. २८/७/२००४ रोजी पालिकेस दिलेल्या अर्जाच्या झेरॉक्स प्रती सोबत जोडलेल्या आहे. सदर अर्जावर त्यावेळेस कोणतीही कार्यवाही झाल्याचे दिसून येत नाही. सदर अर्जात तळघरात पाणी झिरपत असल्याने वापर नाही असे नमुद केलेले आहे.

सन १९९५/९६ च्या कर आकारणी बाबत टॅक्स अपील नंबर ३९७ ते ४०६/२००० ने दावा चालु आहे.

माळीवाडा एस.टी.स्टॅण्ड या मिळकती मधील तळघर बंद असल्याने सन १९९५/९६ पासूनची कर आकारणी दुरूस्तीची मागणी एस.टी. महामंडळाने केलेली आहे. सदर मिळकती मधील तळघर क्षेत्र ६४६.३६ चौ.मी. वर सन १९९५/९६ च्या भाडे दरानुसार करयोग्य मुल्य ३१६६५/- एकुण करयोग्य मुल्यामधुन कमी करावे लागेल. एकुण करयोग्य मुल्य ४,४०,१५२/- मधुन तळघराचे करयोग्य मुल्य ४,०८,४८७/-नुसार सन १९९५/९६ ते २००४/२००५ पर्यंत व सन २००५/०६ पासून झोनचे

अपेक्षित भाडे दरानुसार माळीवाडा एस.टी.बस स्टॅण्ड चे करयोग्य मुल्य ४,१६,१२४/- मधुन तळघराचे करयोग्य मुल्य ७९,२७२/- कमी करून करयोग्य मुल्य३,३६,८५२/- नुसार मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ४८५ व प्रकरण-८ कराधान नियम २०(१) (क) (ड) अन्वये दुरूस्तीस हरकत नाही.

एस.टी.महामंडळाचे प्रतिनिधी व म.न.पा.चे प्रतिनिधी यांचे दि.२५/११/२००९ रोजी झालेल्या संयुक्त बैठकीमध्ये तळघरावर केलेली कर आकारणी सन १९९५/९६ पासून दुरूस्ती केल्यास सर्व कराचा भरणा करण्याची तयारी दर्शविलेली आहे. तसेच त्यांच्या इतर मागण्याबाबत सन २०१०/११ मध्ये सदर मिळकतीचे फेर मोजमापे घेवुन फेरमुल्याकंन करणे उचित होईल तथापी आदेशार्थ सादर.

मुख्य लेखापरिक्षक :- मिळकतीचे फेरमुल्याकंन करणेस हरकत नाही परंतु कोणत्या वर्षापासून कर आकारणी करावयाची हे निश्चित करून त्यासह सादर करावे.

मुख्य लेखा अधिकारी :- १] संयुक्त पाहणीमध्ये तळघर बंद असल्याचे नमूद केले आहे. तळघरावर केलेली आकारणी सन ९५/९६ पासून दुरूस्त करणे योग्य. २] उर्वरित मिळकतीचे फेरमुल्याकंन करून आकारणी करावी असे मत आहे थकबाकी पूर्ण भरणे उचित राहिल.

मा.उपायुक्त साहेब :- मु.ले.प. कर आकारणी फेरमुल्याकंनाबाबत उपरोक्त प्रस्तावीत विषयी कायदेशीर बाबींची पडताळणी करून स्वयंस्पष्ट अभिप्राय द्यावा.

मुख्य लेखा परिक्षक :- कायदा सल्लागार यांनी अभिप्राय द्यावेत.

म.न.पा. विधी सल्लागार :- सविनय सादर, सदरील प्रकरणामध्ये संपूर्ण कागदपत्राची पाहणी केली असता सदरील प्रकरण हे सन १९९५ पासून प्रलंबित असून सदरील प्रकरणामध्ये कलम ४८५ (१) (२) चा विचार करता सदरील प्रकरणामध्ये करयोग्य मुल्यामध्ये फेरफार करणे झाल्यास सदरील प्रकरण हे स्थायी समितीमध्ये ठेवणे संयुक्तीक होईल.

प्रभाग अधिकारी :- सादर, विधीतज्ञ यांचे प्रस्तुत प्रकरण मध्ये मत घेण्यात आले आहे त्यानुसार सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती पुढे ठेवणे विषयी आदेशार्थ सादर.

मा.उपायुक्त (कर)साहेब :- वरील कर आकारणी फेरमुल्याकंन करणेबाबत चा विषय स्थायी समितीपुढे चर्चेसाठी ठेवणेत यावा. दि.२६/१०/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- सहमती दर्शक सही दिनांक २९/१०/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार विभाग नियंत्रक राज्य परिवहन महामंडळाचे अहमदनगर येथील जुने बसस्थानकाचे इमारतीचे फेर मुल्याकंन करणेस व सन १९९५ पासून फेर आकारणी करणेस मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- श्री. बुचकुल करसंकलन अधिकारी यांनी माहिती सांगावी.

कर संकलन अधिकारी श्री. बुचकुल :- विभाग नियंत्रक राज्य परिवहन महामंडळ, अहमदनगर यांनी त्यांचे वॉर्ड क्रमांक १३(अ१) मधील जुने बसस्थानक या मिळकतीचे कराच्या रिव्हीजन बाबत अर्ज केला होता. त्यावर महानगरपालिका व राज्य परिवहन महामंडळाचे प्रतिनिधी यांच्या दि.२५/११/२००९ रोजी

झालेल्या संयुक्त बैठकी मध्ये सन १९९५/९६ च्या रिव्हीजन मधील त्रुटी बाबत दुरूस्तीची मागणी केलेली आहे. त्यामध्ये तळघर तीन वर्षा पासून बंद आहे त्याचा वापर नाही पोलीस चौकी साठी दिलेल्या टपीरीवर, एस.टी. बुथवर आकरणी केली आहे. वेटींग हॉले वर दुहेरी आकरणी केली आहे. वाळकी बसस्थानकासाठी बांधलेली पत्राशेड सध्या नाही तेथे सुलभ शौचालय बांधलेले आहे. चालक वाहक विश्रामगृह बंद असल्याचे पहाणी मध्ये आढले आहे. मागील वर्षी त्यांनी थकबाकी भरलेली आहे. माळीवाडा बस स्टॅण्ड चे फेर आकारणी बाबत विधीतज्ञांचे मत घेतलेला आहे. सन १९९५/९६ पासून कर आकारणी दुरूस्ती करणेस व उर्वरित मिळकतीचे फेर मुल्यांकन करून आकारणी करणेस मंजूरी मिळणेसाठी प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर केलेला आहे. त्यास मंजूरी मिळावी.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- एस.टी. महामंडळाकडून मागील वर्षी रूपये १ कोटीची वसुली केली आहे. प्रस्तावाप्रमाणे रेटेबल व्हॉल्यु कमी करणे आहे.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- ऑफिस रिपोर्टानुसार मंजूरी देण्यांत यावी.

मा. सभापती साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट सर्वानुमते मंजूर करण्यांत यावा.

ठराव :- अर्जदार विभाग नियंत्रक राज्य परिवहन महामंडळाचे अहमदनगर येथील जुने बसस्थानकाचे इमारतीचे फेर मुल्यांकन करणेस व सन १९९५ पासून फेर आकारणी करणेस मंजूरी देण्यांत येत आहे.ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत. सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-
सभापती,
स्थायी समिती
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७७

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७७

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- अर्जदार श्री. अशोक रामचंद्र लोंढे, सर्व्हे नं.३९/१अ/ २ ब प्लॉट नं. १ ते ६ कोहिनूर मंगल कार्यालय या मिळकतीचे वॉर्ड क्र.५२ बील क्र.१६१,१६२ पैकी बील क्र. १६१ (कर योग्य मुल्य रू.१,०३,१५१/-)चे बील चुकीचे असल्याने ते रद्द करून निर्लेखित करणेस मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर :- अ.नगर म.न.पा. सावेडी वसुली विभाग दि.

मा. सादर,

विनंती रिपोर्ट सादर करणेत येतो की, श्री. अ. रा. लोंढे यांचे कोहिनूर मंगल कार्यालय वॉर्ड नं.५२ मिळकतीचे दोन बील दि.२०/१२/०८ चा अर्ज श्री. अ.रा. लोंढे वॉर्ड नं. ५२ मधील सदर मिळकती बाबत बी. नं. १६१ व १६२ अशी दोन बीले दिली जातात त्याचे दि.२४/१२/०८ च्या अर्जातील म्हण्यानुसार बील नं.१६२ मध्ये बील नं.१६१ मधील मिळकत समाविष्ट असून दोन्हीची आकारणी एकत्रीत केलेली आहे.

तरी बील नं.१६१ चे बील रद्द करणे बाबत अर्जात मागणी केली आहे. कार्यालयीन दस्त ऐवज पाहता श्री. लोंढे यांचे स.नं. ३९/१अ/२ब मध्ये प्लॉट नं. १ ते ६ मिळकत आहे. सदर मंगल कार्यालयावर २००३/२००४ चे रि.व्हि. मध्ये कर आकारणी करताना वॉ. नं. ५२ बील नं.१६१ मंगल कार्यालयाचे इमारतीवर आकारणी केलेली आहे. त्यामध्ये प्लॉ. नं. १,२,५,६ याचा समावेश होतो बी. नं. १६२ त्यामध्ये प्लॉ.नं. ३ ओ. प्लॉ.क्षेत्र ३७४.९७ असून त्यावर स्वतंत्र आकारणी केलेली आहे. तसेच बी. नं. १६३ प्लॉ. नं.४ मध्ये ओपन प्लॉट क्षेत्र २३३.४७ वर स्वतंत्र आकारणी केली आहे.

सन- २००५ मध्ये महानगरपालिका मनपा हद्दीमध्ये शहराचे पाच झोन पाडुन झोननुसार मासिक भाडे निश्चित केलेले आहे. कर आकारणीसाठी व्हिडिओ, हॉल, पेट्रोल पंप, हॉटेल लॉजिंग, हॉस्पिटल या मिळकतीना झोन निहाय प्रती चौ.मी. प्रती माहे चे दर निश्चित केलेले आहे.

वरील झोनच्या दरानुसार सन २००५/२००६ मध्ये सर्व मंगल कार्यालयाचे मोजमाप घेवुन झोन नुसार अपेक्षित भाडे दराने कर आकारणी केलेली आहे सन ०५ मध्ये कोहिनूर मंगल कार्यालयाचे पुन्हा मोजमापे घेण्यात आली सदर मोजमाप मध्ये प्लॉ. नं. १ ते ६ मधील मंगल कार्यालय व ओपन प्लॉट अशी सर्व मिळुन एकत्रीत कर आकारणी कर योग्य मुल्य रू.२,९५,४५१/- नुसार निश्चित केलेली आहे. सन ०५/०६ मध्ये सर्व एकत्रीत मिळकतीवर करयोग्य मुल्य निश्चित केल्यानुसार त्याची नोंद बी.नं. १६१ वर लिहून बाकीची बीले सन ०५ पासून रद्द करावयास पाहिजे होती. परंतु तसे न होता बी. नं.१६१ वर मंगल कार्यालय संपुर्ण क्षेत्रावर सन ०५/०६ च्या झोन क्र.२ मधील भाडे दराप्रमाणे आकारणी करून करयोग्य मुल्य रू.१०३१५१/- प्रमाणे बील देण्यांत येते व बी.नं. १६२ वर सन ०५ मध्ये पुन्हा मोजमाप मंगलकार्यालयाच्या बांधकाम व मोकळ्या जागेवर मंगल कार्यालय साठी प्रस्तावीत केलेल्या झोन भाडे दरानुसार करयोग्य मुल्य रू. २९५४५१/- प्रमाणे दुसरी बील देण्यात येते एकाच मिळकतीवर वाणिज्य दराने १ बील व मंगल कार्यालयासाठी प्रस्तावीत केलेल्या झोनच्या भाडे दरानुसार दुसरे बील अशी दोन्ही बील मिळकत धारक्यांना सन २००५-०६ पासून देण्यात येतात.

त्यापैकी मिळकत धारक यांनी सन ०८-०९ बील नं. १६२ बील पुर्ण भरलेली आहे व बील नं. १६१ थकबाकी थकीत आहे. दिनांक ४/१/२०१० रोजी सदर मंगल कार्यालयाची समक्ष पाहणी केली असता. सन ०५ मध्ये घेण्यात आलेली मोजमोप बरोबर असल्याचे आढळुन आलेली आहे.

तरी करयोग्य मुल्य रू.१०३१५१/- ने देण्यात येणारे दुसरे बील रद्द करणे आवश्यकता आहे. तरी मुं.प्रां.मनपा अधि. १९४९ मधील कलम ४८५ अन्वये सन ०५/०६ पासून सदरचे बील रद्द करणे योग्य होईल. तसेच मुं.प्रां. म.न.पा. अधिनियम १९४९ मधील प्रकरण ८ करधिन नियम २०(१) (क) अन्वये सदरची दुरुस्ती मंजूरी मिळावी ही विनंती. /अ

येणे प्रमाणे सावेडी वसुली विभाग हेड वसुली यांचा अहवाल असे.

रिव्हीजन विभाग प्रमुख :- सहा. आयुक्त यांचे सही दि. ३०३/१०

सहाय्यक मुल्य निर्धारक व कर संकलन अधिकारी :- सादर, सदर प्रकरणी सन २००५/०६ चे कार्यालयीन कागदपत्रे पाहता असे दिसून येते की, सदर मिळकत धारक यांचे कोहिनूर मंगल कार्यालयाचे मोजमोप घेताना प्लॉट नं. १ ते ६ मध्ये मंगल कार्यालयाचे बांधकामाचे क्षेत्र R.C.C.४५९.५० चौ.मी.५१९ चौ.मी. व मोकळी जाता ७४४.६१ चौ.मी. या संपूर्ण क्षेत्रावर कर आकारणी सन २००५/०६च्या झोन मध्ये मंगल कार्यालयासाठी ठरविण्यात आलेल्या अपेक्षित भाडे दरानुसार करयोग्य मुल्य २,९५,४५१/- प्रमाणे निश्चित करण्यात आल्याचे दिसून येते.

सन २००५/०६ मध्ये झोन दरानुसार ठरविण्यात आलेल्या अपेक्षित भाडे दरानुसार येणा-या करयोग्य मुल्याचा प्रोग्रम संगणकावर घेण्यात आलेला नसल्याने झोन मध्ये निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मुल्य रू.२,९५,४५१/- नुसार एक बील व चटई क्षेत्राच्या नोंदी नुसार वाणिज्य दराने [ओपन प्लॉट सह] येणारे दुसरे बील अशी दोन बीले निघत असल्याने एकाच मिळकतीचे मिळकत धारक यांना दोन बीले देत असल्याचे निदर्शनास येते.

तरी सन २००५/०६ पासून करयोग्य मुल्य रू.२,९५,४५१/- ने देण्यात येणारे बील योग्य असून त्या बीलाची संपूर्ण रक्कम मिळकत धारक भरत आहे. व करयोग्य मुल्य रू.१,०३,५५१/-ने संगणकावर निघत असलेले दुसरे बील हे चुकीचे असून सदरचे बील रद्द करणे योग्य होईल. व सदर बीलावरील रक्कम मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने निर्लेखित करणे योग्य होईल.

तरी प्रस्ताव "अ" नुसार दुरुस्तीस हरकत नाही तथापी आदेशार्थ सादर.

मुख्यलेखापरिक्षक /मुख्यलेखाअधिकारी :- चुकीचे बिल रद्द करून बरोबर बिल देणेबाबतचा विषय मा. स्थायी समितीपुढे ठेवणेत यावा.

मा.उपायुक्त (कर) साहेब :- उपरोक्त नुसार बील नं. १६१ नोंद रद्द करणेची कार्यवाहीस्तव मान्य तथापी बील नं.१६१ ची रक्कम निर्लेखित करणेबाबत प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम १५२ नुसार मा.स्थायी समितीसमोर निर्णयार्थ सादर करणे योग्य. दिनांक १८/०८/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- कृ. चर्चा दिनांक २०/८/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- मा.स्थायी समिती पुढे पाठवा. दिनांक ०१/९/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- अर्जदार श्री. अशोक रामचंद्र लोंढे, सर्व्हे नं.३९/१अ/ २ व प्लॉट नं. १ ते ६ कोहिनूर मंगल कार्यालय या मिळकतीचे बील चुकीचे असल्याने ते रद्द करून निर्लेखित करणेस मंजूरी विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- या प्रकरणामध्ये श्री. अशोक लोंढे यांचे सर्व्हे नं.३९/१अ/२ ब प्लॉट नं.१ ते ६ कोहिनूर मंगल कार्यालयाचे ओपन प्लॉट व मिळकतीवर कर आकारणी आहे. करयोग्य मुल्य रूपये १,०३,१५१/- चे दिलेले बील चुकीचे असल्याने ते रद्द करणेस मंजूरी मिळणेसाठी प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.श्री. पवार द.ज. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.सभापती साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट सर्वानुमते मंजूर करण्यांत यावा.

ठराव :- अर्जदार श्री.अशोक रामचंद्र लोंढे, सर्व्हे नं.३९/१अ/२ब प्लॉट नं.१ते ६ कोहिनूर मंगल कार्यालय या मिळकतीचे वॉर्ड क्रमांक ५२ बील क्रमांक १६१,१६२ पैकी बील क्र. १६१ (कर योग्य मुल्य रू.१,०३,१५१/-) (रूपये एक लाख तीन हजार एकशे एक फक्त)चे बील चुकीचे असल्याने ते रद्द करून निर्लेखित करणेस मंजूरी देण्यांत येत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी. सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७८

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७८

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे रक्तपेढी विभागाकरिता मोरे पल्लवी दगडू यांची लॅब टेक्नीशियन म्हणून दिनांक ३०/१०/२०१० ते दि.२९/४/२०११ अखेर सहामहिन्याचे कालावधीसाठी तात्पुरत्या स्वरूपात कंत्राटी करारानुसार रूपये ६५००/- दरमहा चे मानधनावर नेमणूक करणेत मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकुर :- अहमदनगर महानगरपालिका आस्थापना विभाग दि.८/११/२०१०

विषय :- रक्तपेढी विभागामध्ये तात्पुरत्या स्वरूपात लॅब टेक्नीशियन या पदावर कंत्राटी करारानुसार मोरे पल्लवी दगडू यांची मानधनावर नेमणूकी बाबत.

संदर्भ :- कै.बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना व सुतिका गृह जा.क्र.५५४ दिनांक २९/१०/१० चा प्रस्ताव.

सादर,

विनंती अहवाल सादर करण्यांत येतो की, कै.बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना व सुतिका गृह जा.क्र. ५५४ दिनांक २९/१०/१० अन्वये इकडेस प्रस्ताव सादर करून त्यामध्ये डॉ. सुरेखा गडळकर व मोरे पल्लवी दगडू यांची कंत्राटी करारानुसार तांत्रिक १ दिवसाचा खंड देवुन तात्पुरत्या स्वरूपात मानधनावर नेमणुकी बाबत "नमुद करून सुचित केलेले आहे."

सादर वरिल प्रस्तावामध्ये डॉ. सुरेखा गडळकर यांची कंत्राटी करारानुसार तांत्रिक खंड देवुन नेमणुकी बाबत नमुद केलेले असुन या विषया संदर्भात त्या बाबतचा स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करण्यांत येत आहे.

वरिल प्रस्तावामध्ये रक्तपेढी विभागातील मोरे पल्लवी दगडू यांची जा.क्र. आस्था. ३०८ दिनांक २७/४/२०१० अन्वये केलेली नेमणुक दिनांक २८/१०/२०१० अखेर संपुष्टात येत आहे. मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १३ दिनांक ३०/४/२०१० अन्वये दिनांक २९/१०/२०१० रोजी एक दिवस तांत्रिक खंड देवुन त्यांचे काम समाधानकारक असल्याने त्यांना दिनांक ३०/१०/२०१० ते २९/४/२०११ अखेर पूर्णनेमणूक देणे बाबत नमुद करून सुचित केलेले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये खालीलप्रमाणे नमुद केलेले आहे.

५३ :- नेमणुकीचा अधिकार कोणा मध्ये निहित असणे.

१. महानगरपालिकेच्या ज्या अधिका-यांचे किमान वेतन भत्ते वगळुन चारशे रूपये किंवा त्याहुन अधिक आहे.मग असे अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत त्यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकामध्ये निहित असेल.

परंतु आयुक्ताला भत्ते वगळुन चारशे रूपये किंवा त्याहुन अधिक मासिक वेतन असलेल्या कर्ज विषयक कामासाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी नेमणुका सहा महिन्याहुन अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पुर्व मंजुरीने या अटीवर करता येतील की आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणुक करताना त्या विषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळविले पाहीजे आणि उक्त सहा महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्व मंजुरी वाचुन अशा कोणत्याही नेमणुकीचे नवीकरण करता येणार नाही.

२.पोटकलम (१) मध्ये अन्यथा तरतुद केली असेल त्या व्यतिरिक्त नगरपालिका मुख्य लेखा परिक्षक व नगरपालिका सचिव यांच्या प्रत्यक्ष नियंत्रणाखालील नगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी मग ते तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार कोणत्याही बाबतीत स्थायी समितीची मान्यता

मिळविण्याचा अधीन, यथास्थिती, नगरपालिका मुख्य लेखा परिक्षक किंवा नगरपालिका सचिव यांच्याकडे निहीत असेल मात्र कोणत्याही विशिष्ट प्रकरणात किंवा प्रकरणाच्या वर्गात अशा मान्यतेची आवश्यकता नाही. असे उक्त समितीने ठरविले तर अशी मान्यता घेण्याची आवश्यकता असणार नाही.

३. या अधिनियमात अन्यथा तरतुद केली असेल त्या व्यतिरिक्त नगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी मग कायम असोत किंवा तात्पुरते असोत- यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार आयुक्तांकडे निहीत असेल.

परंतु कायम नेमणुकांच्या बाबतीत असा अधिकार कलम ५१ अन्वये तयार केलेल्या व मंजूर केलेल्या, त्यावेळी अमलात असलेल्या विवरणपत्राच्या अधीन असेल.

आणखी असे की, आयुक्तास स्थायी समितीच्या पुर्व मंजूरी वाचुन कोणतीही तात्पुरती नेमणुक सहा महिन्याहुन अधिक असेल अशा कोणत्याही कालावधी साठी करता येणार नाही आणि भत्ते वगळुन शंभर रूपयांहून अधिक मासिक वेतन असलेल्या कोणत्याही नेमणुकीचे उक्त सहा महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर नवीकरण करता येणार नाही. "असे नमुद केलेले आहे."

अहमदनगर महानगरपालिके मध्ये रक्तपेढी विभागाकडील प्रस्तावानुसार रक्तपेढी विभागाकरीता कंत्राटी करारानुसार सहा महिन्याकरिता मानधनावर नियुक्ती बाबत वर्तमान पत्रामध्ये जाहिरात प्रसिध्दीस देवुन व सेवायोजन कार्यालय, अहमदनगर यांचे कडुन उमेदवारांची यादी मागवुन उमेदवारांच्या लेखा परिक्षा घेण्यांत येवुन त्या मधुन गुणानुक्रमे ५ उमेदवारांची मौखिक परिक्षेसाठी निवड करण्यांत येवुन त्यामधुन मा. निवड समितीने सदर उमेदवारांची मौखिक चाचणी (तोंडी-मुलाखत) घेवुन मोरे पल्लवी दगडु यांची जा.क्र. आस्था. ३०८ दिनांक २७/४/२०१० अन्वये लॅब टेक्नीशियन या पदावर कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात सहा महिन्याकरीता रूपये ६५००/- या मानधनावर अटी व शर्ती नुसार करार बध्द करण्यांत आलेले होती.

सदर अटी व शर्ती नुसार केलेल्या करारबध्द नियुक्तीची मुदत ही दिनांक २८/१०/१० रोजी समाप्त झालेली आहे.

यापुर्वी फिरत्या दवाखान्या करिता तात्पुरत्या स्वरूपात वैद्यकीय अधिकारी या पदांवर कंत्राटी करार पध्दतीने तात्पुरत्या स्वरूपात दरमहा मानधनावरचा प्रस्ताव निर्णयासाठी मा.स्थायी समिती कडे पाठविण्यांत आलेला होता. सदर प्रस्तावावर मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १३ दिनांक ३०/४/२०१० रोजी ठराव पारित होवुन त्यामध्ये परिच्छेद २ मध्ये खालीलप्रमाणे सुचित केलेले आहे.

"तसेच नागरिकांच्या सुविधेच्या दृष्टीकोणातुन फिरता दवाखाना तसेच आरोग्याच्या सर्व सेवा अत्यावश्यक असल्याने यापुढे वैद्यकीय अधिकारी, लॅब टेक्नीशियन, नर्सस इ. चे काम समाधान कारक असल्यास त्यांचे पुर्ननेमणुक १ दिवस तांत्रिक खंड देवुन त्यांना नेमणुका देण्यांत याव्यात व प्रस्ताव अंतीम मंजूरीसाठी मा.स्थायी समिती कडे पाठविण्यात यावेत" असे नमुद केलेले आहे.

मा. मुख्य वैद्यकीय अधिकारी यांचेकडील कै. बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना व सुतिका गृह जा.क्र.५५४ दिनांक २९/१०/१० च्या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने रक्तपेढी विभागामध्ये मोरे पल्लवी दगडु यांची कंत्राटी करारा प्रमाणे अटी व शर्ती नुसार तात्पुरत्या स्वरूपात लॅब टेक्नीशियन या पदी तांत्रिक खंड देवुन मानधनावर मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १३ दिनांक ३०/४/२०१० नुसार कार्यवाही करणे संयुक्तीक होईल. उपरोक्त ठरावानुसार सदरच्या नेमणुकीस कार्यांतर मंजूरी मिळणे करिता सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती कडे पाठवावा लागेल./अ

तरी याबाबत मा. मुख्य लेखापरिक्षक व मा.मुख्य लेखाधिकारी यांचा अभिप्राय घेवुन सदरचा प्रस्ताव निर्णयाकरीता सविनय आदेशार्थ सादर.

येणे प्रमाणे आस्थापना प्रमुख यांचा अहवाल असे.

मुख्य लेखा परिक्षक :- प्रस्तावीत "अ" प्रमाणे रक्तपेढी विभागात श्रीमती मोरे पल्लवी दगडू यांची एक दिवस तांत्रिक खंड देवुन दि.३०/१०/१० ते २९/४/११ अखेर सहामहिन्याच्या कालावधीसाठी प्रतिमहा रू.६५००/- मानधनावर लॅब टेक्नीशियन पदावर कंत्राटी पध्दतीने नेमणूक करून सदरचा विषय मा.स्थायी समिती पुढे चर्चेसाठी ठेवणेत यावा.

मुख्य लेखा अधिकारी :- "अ" प्रमाणे मान्यतेस्तव सादर.

मा.उपायुक्त (सा.) साहेब :- "अ" प्रस्तावीत मान्यतेस सादर. १२/११/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- कृ.चर्चा दि. १८/११/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- चर्चा केली, प्रस्तावीत मान्य दि.२२/११/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- महानगरपालिकेचे रक्तपेढी विभागाकरिता लॅब टेक्नीशियन म्हणून मोरे पल्लवी दगडू यांची सहामहिन्याचे कालावधीसाठी तात्पुरत्या स्वरूपात कंत्राटी करारानुसार मानधनावर नेमणूक करणेत मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- प्रस्तावाची माहिती देण्यांत यावी.

डॉ.श्री. टेकवाणी :- रक्तपेढीचे कामकाज २४ तास चालते. अन्न व औषध प्रशासन, महाराष्ट्र शासन यांचे सदरच्या कामकाजावर नियंत्रण आहे. ड्रगज अॅण्ड कॉस्मेटिक्स अॅक्ट १९४०व नियम १९४५अन्वये रक्तपेढीचे कामकाजाकरिता त्यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी प्रत्येक शिफ्टमध्ये १ रक्त संक्रमण अधिकारी असणे आवश्यक आहे. जा.क्र. बी.बी./ माहिती/४५/०९/२ सहाय्यक आयुक्त यांचे कार्यालय, अन्न व औषध प्रशासन, महाराष्ट्र राज्य, रंगभवन, सर्जेपुरा, अहमदनगर दिनांक १४/०१/२००९अन्वये रक्तपेढी साठी १रक्तपेढी प्रमुख(एम.बी.बी.एस.५वर्षे रक्तपेढी कामाचा अनुभव) व ४ रक्तसंक्रमण अधिकारी (एम.बी.बी.एस.एक वर्ष रक्तपेढी कामाचा अनुभव) तसेच ५ लॅबटेक्नीशियन(बी.एस.सी.डी.एम. एल.टी.एक वर्ष रक्तपेढी कामाचा अनुभव) या प्रमाणे तांत्रिक कर्मचारी कार्यरत ठेवणे बाबत कळविण्यांत आलेले आहे.

रक्तपेढीचे कामकाज सुरळीत चालु ठेवणेकामी जा.क्र. आस्थापना २०९६ दिनांक ११/०९/२००८ नुसार डॉ. कांचन रच्चा व डॉ. सुरेखा गउळकर यांची वैद्यकीय अधिकारी म्हणुन नेमणूक करण्यात आलेली होती. तसेच त्यांचे काम समाधानकारक असल्याने वेळोवेळी त्यांना पुर्ननेमणूक देण्यांत आलेली होती. दरम्यानच्या काळात डॉ. रच्चा यांनी राजीनामा दिल्याने डॉ. सुरेखा गउळकर या एकमेव कंत्राटी पध्दतीने वैद्यकीय अधिकारी या पदावर कार्यरत आहेत. रक्तपेढीचे कामकाज २४ तास चालत असल्याने आणखी ३ वैद्यकीय अधिका-यांची आवश्यकता आहे. डॉ.सुरेखा गउळकर यांच्या पुर्ननेमणूकी बाबत जा.क्र. कै.बा.दे.दवाखाना ८५ दिनांक ७/०५/२०१० अन्वये १३/०५/२०१० ते १२/११/२०१० अखेर दिनांक १२/०५/२०१० रोजी मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १३ दिनांक ३०/०४/२०१०"अहमदनगर महानगरपालिकेचा फिरता दवाखान्याकरिता डॉ.श्री. सुरेश विलास घोलप यांची वैद्यकीय अधिकारी या पदावर कंत्राटी करार पध्दतीने तात्पुरत्या स्वरूपात ६ महिन्यांकरिता पुर्वी चे दरमहा मानधनावर तांत्रिक खंड देवुन नेमणूक करण्यास मंजूरी देण्यांत येत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर , खर्च मंजूर. तसेच नागरिकांच्या सुविधेच्या दृष्टीकोनातून फिरता दवाखाना

तसेच आरोग्याच्या सेवा अत्यावश्यक असल्याने यापुढे वैद्यकीय अधिकारी, लॅब- टेक्नीशियन, नर्सस इ. चे काम समाधानकारक असल्यास त्यांचे पुनर्नेमणूक १ दिवस तांत्रिक खंड देवुन त्यांना नेमणूका देण्यात याव्यात व प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यात यावे नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यांत यावी." अन्वये डॉ. सुरेखा गउळकर यांचे काम समाधानकारक असल्याने एक दिवस तांत्रिक खंड देवुन रक्तपेढी अत्यावश्यक सेवा असल्याने व रक्तपेढी कामकाजासाठी इतर वैद्यकीय अधिका-यांची पात्रता नसल्याने तसेच कंत्राटी पध्दतीने वैद्यकीय अधिकारी उपलब्ध न झाल्याने रक्तपेढीचे कामकाज नियमानुसार चालु ठेवणे नागरिकांच्या सोयीसाठी व व्यापक सार्वजनिक आरोग्याच्या दृष्टीकोनातून एकमेव वैद्यकीय अधिकारी रक्त संक्रमण अधिकारी (एम.बी.बी.एस. एक वर्ष रक्तपेढी कामाचा अनुभव) म्हणून कार्यरत आहेत. त्यांचा कार्यकाळ १२/११/२०१० अखेर संपुष्टात येत आहे. मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १३ दिनांक ३०/०४/२०१० अन्वये दिनांक १३/११/२०१० रोजी एक दिवस तांत्रिक खंड देवुन त्यांना त्यांचे काम समाधानकारक असल्याने दिनांक १४/११/२०१० ते १३/०५/२०११ अखेर पुनर्नेमणूक देणेबाबत मा.स्थायी समिती समोर ठेवणेकामी उचित वाटते.

तसेच रक्तपेढी विभाग व रक्तदान शिबीरामध्ये रक्त संकलन अधिक होण्याचे दृष्टीकोनातून व अन्न व औषध प्रशासन यांचे मार्गदर्शनानुसार श्रीमती पल्लवी मोरे यांची जा.क्र. आस्थापना ३०८ दिनांक २७/०४/२०१० अन्वये केलेली नेमणूक दिनांक २८/१०/२०१० अखेर संपुष्टात येत आहे. मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १३ दिनांक ३०/०४/२०१० अन्वये दिनांक २९/१०/२०१० रोजी एक दिवस तांत्रिक खंड देवुन त्यांना त्यांचे काम समाधानकारक असल्याने दिनांक ३०/१०/२०१० ते २९/०४/२०११ अखेर पुनर्नेमणूक देणे बाबत मा.स्थायी समिती समोर ठेवणेकामी उचित वाटते.

रक्तपेढी विभागात मा. अन्न व औषध प्रशासन यांचे मार्गदर्शनाप्रमाणे कर्मचारी वर्ग कार्यरत न ठेवल्यास कारवाई होवुन सदरची सेवा बंद पडु शकते. पर्यायाने महानगरपालिकेची बदनामी होवु शकते. तरी डॉ. सुरेखा गउळकर या एकमेव पात्र वैद्यकीय अधिकारी रक्तपेढीच्या कामकाजासाठी कार्यरत असुन रक्तपेढी विभाग नागरिकांच्या सुविधेसाठी २४ तास अविरत चालू ठेवणे आवश्यक असल्याने त्यांना दि.१३/०५/२०१० ते दि.१२/११/२०१० अखेर व दिनांक १४/११/२०१० ते १३/०५/२०११ अखेर पुनर्नेमणूक देणेबाबत अंतीम मंजूरीसाठी निर्णयास्तव मा.स्थायी समिती कडे पाठविणेस व श्रीमती पल्लवी मोरे लॅब टेक्नीशियन यांना दिनांक ३०/१०/२०१० ते २९/०४/२०११ अखेर पुनर्नेमणूक देणेबाबत मा.स्थायी समिती कडे संपुर्ण प्रकरण पाठविणेस आस्थापना विभागास आदेश होणेबाबत प्रस्ताव दिलेला होता.

मा.श्री. भोसले ग.पु. :- महानगरपालिकेमध्ये वैद्यकीय अधिकारी कोण आहे. कै.बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना व सुतिकागृहामध्ये डॉ. सुरेखा गउळकर व डॉ. पल्लवी मोरे यांनी कंत्राटी करारानुसार १ दिवसाच्या खंड देवुन मानधनावर नेमणूक करणे बाबत प्रस्तावात उल्लेख आहे. मग आता फक्त डॉ. पल्लवी मोरे यांचेच नाव का ?

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- आस्थापना प्रमुख श्री. साबळे यांनी माहिती सांगावी.

आस्थापना प्रमुख श्री.अशोक साबळे :-वैद्यकीय अधिकारी डॉ.बोरगे हे आहेत. कै.बा.दे.दवाखाना व सुतिकागृह येथे डॉ. सुरेखा गउळकर व डॉ. पल्लवी मोरे यांना कंत्राटी करारानुसार नेमणूका दिलेल्या होत्या. डॉ. गउळकर यांचे बाबत तक्रारी आल्याने त्या विषयी स्वतंत्र प्रस्ताव सादर केलेला आहे. श्रीमती मोरे यांची नेमणूक दिनांक २८/१०/२०१० अखेर संपुष्टात येत असल्याने त्यांना एक दिवसाचा खंड देवुन त्यांचे काम समाधानकारक असल्याने त्यांना दि.३०/१०/२०१० ते दि.२९/४/२०११ अखेर पुर्न:नेमणूक देणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- कुणाची तक्रार आहे. लेखी तक्रार आहे का? डॉ. गउळकर यांचे काम समाधान कारक आहे. अशा बाबत रिपोर्टांमध्ये उल्लेख आहे.

मा.सभापती साहेब :- रक्तपेढी विभागामार्फत आपण गरीब गरजूंना रू.२५०/- या सवलतीच्या दरात रक्त पिशवी देतो वैद्यकीय अधिकारी नसलेने त्यामध्ये अडचणी येतात.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- रक्तपेढी विभागामध्ये पांच लॅब टेक्नीशियन आहेत.

आस्थापना प्रमुख श्री. अशोक साबळे :- डॉ. राजूरकर , डॉ. बोरगे हे वैद्यकीय अधिकारी आहेत.

वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी डॉ.बोरगे :- रक्तपेढी साठी तज्ञ डॉक्टर लागतो.

आस्थापना प्रमुख श्री. अशोक साबळे :- मानधनावर नेमणूक करणेकामी जाहिरात दिली होती. परंतु कोणीही आले नाही.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- रक्तपेढी मध्ये पांच लॅब टेक्नीशियन अधिकारी आहेत. डॉ. मोरे यांची नेमणूक करणे पदवीधर मतदार संघातील निवडणूकीचे आचारसंहितेमुळे केली नव्हती ती केलेली आहे.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- डॉक्टर गउळकर यांचे बाबत आलेल्या तक्रारी लेखी आहेत का तोंडी आहेत.

आस्थापना प्रमुख श्री. अशोक साबळे :- लेखी तक्रारी आलेल्या आहेत.

मा. सभापती साहेब :- रक्तपेढी विभागातील डॉक्टरांचे मानधन वाढवून द्यावे.

वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी डॉ. बोरगे :- लॅब टेक्नीशियन श्रीमती मोरे यांचा मानधन वाढवून मिळणेबाबत अर्ज आलेल्या आहे. तो वाचून दाखवितो. मा.सभापती , महोदय विनंती अर्ज करते की, मी रक्तपेढी विभागामध्ये लॅब टेक्नीशियन या पदावर कार्यरत आहे. जा.क्र. आस्था./ कंत्राटी करार नेमणूक २८९३ दि.०६/१२/२०१०अन्वये मला लॅब टेक्नीशियन या पदावर पुर्ननेमणूकीबाबत आदेश प्राप्त झालेले आहे व दरमहा रूपये ६५००/- मानधन आहे. मात्र याबाबत आपणास विनंती करू इच्छिते की, इतर रक्तपेढ्यांच्या तुलनेत सदरचे मानधन सध्याच्या कळात तुटपूज्या स्वरूपात आहे. इतर खाजगी रक्तपेढ्यामध्ये माझ्या सोबतच्या लॅब टेक्नीशियनला रूपये १२०००/- पर्यंत मानधन मिळते. माझे काम कायमस्वरूपी कार्यरत असणा-या लॅब टेक्नीशियन एवढेच आहे. इतर कोणतेही भत्ते मला मिळत नाही. तरी कृपया इतर लॅब टेक्नी. प्रमाणे मला योग्य ते मानधन वाढ करून मिळावे. अशाप्रमाणे अर्ज दिला आहे. रक्तपेढी विभागासाठी लॅब टेक्नीशियन पांच हवे त्याप्रमाणे ते झालेले आहेत.अद्यापी ही लॅब टेक्नीशियनची आवश्यकता आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री.देशमुख साहेब :- लॅब टेक्नीशियन श्रीमती जाधव यांची बदली करण्यांत आली ती कशी केली.

वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी डॉ. बोरगे :- रक्तदान शिबीर दोन ठिकाणी होते सकाळी ७.०० वाजता तेथे हजर असणे आवश्यकअसतांना श्रीमती जाधव या १०.०० वाजता उपस्थित रहातात. तर दुसरे शिबीराचे वेळी घरी जातात म्हणून बदली केली आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- त्याबाबत शिस्तभंग कार्यवाही करणे अपेक्षित आहे त्यांची बदली करणे ही शिक्षा नाही.

मा.सौ.ढोणे मा.सु. :- रक्तपेढी मध्ये गेले असता आपले अधिकारी कर्मचारी कधीच तेथे नसतात वेळेवर भेटत नाहीत.

मा.सभापती साहेब :- रक्तपेढी विभागात वारंवार जाहिरात देवुनही वैद्यकीय अधिकारी मिळत नाहीत.

डॉ.श्री. टेकवाणी :- वैद्यकीय अधिका-यांना मिळणारे रू.१०,०००/- मानधन खुप कमी आहे.

मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- कंत्राटी लॅब टेक्नीशियन यांचे मानधन वाढवून रूपये तेरा हजार देण्यात यावे.

मा.श्री.भोसले ग.पुं. :- वैद्यकीय अधिकारी यांचे मानधन रू.१०,०००/- हून रू.२०,०००/- प्रति महिना करण्यात यावे व लॅब टेक्नीशियन यांचे मानधन रू.६,५००/-हून रू.१३,०००/- प्रतिमहिना करण्यात यावे.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- त्यांना मानधन वाढवून रूपये तेरा हजार देण्यांत यावे.

मा.सभापती साहेब :- रक्तपेढी विभाग २४ तास कार्यरत राहणे आवश्यक आहे. अन्न व औषध प्रशासनाचे अधिनियमानुसार रक्तपेढी चे कामकाज रक्त संक्रमण अधिकारी (वैद्यकीय अधिकारी व १ वर्षे रक्तपेढी कामाचा अनुभव) यांचे प्रत्यक्ष नियंत्रणाखाली चालू ठेवणे आवश्यक असून लॅब टेक्नीशियन यांना रक्तपेढी कामामध्ये स्वतंत्र अधिकार नाहीत. दि.१२/१०/२०१० चे रक्तपेढी परवाना निलंबन प्रकरणी मा. मंत्री महोदय यांनी दिलेला निदेशानुसार रक्तपेढी मध्ये रक्त संक्रमण अधिकारी कार्यरत ठेवणे आवश्यक आहे. अन्यथा रक्तपेढी केव्हाही बंद पडू शकते. व्यापक सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीकोनातून रक्तपेढी विभागात आरोग्य विभागाच्या मूळ प्रस्तावानुसार वैद्यकीय अधिकारी व लॅब टेक्नीशियन यांना पूनर्नेमणूक देणेबाबत कार्यवाही होणे अपेक्षित आहे. मात्र आस्थापना विभागामार्फत फक्त पल्लवी मोरे यांचा प्रस्ताव सादर केला असून डॉ. सुरेखा गडळकर यांचा स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करणार असल्याचे नमूद केले आहे. आरोग्य विभागाच्या सेवा तातडीच्या असल्याने स्थायी समिती ठराव क्र.१३ दि.३०/०४/२०१० अन्वये काम समाधानकारक असल्यास संबंधीत लॅब टेक्नीशियन, डॉक्टर, नर्सस इ.च्या सेवा १ दिवस तांत्रिक खंड देवुन कार्यरत ठेवणेबाबत निदेश देण्यात आलेले आहेत. वरील सर्व बाबींचा विचार करून श्रीमती पल्लवी मोरे यांना दि. ३०/१०/१० ते दि. २९/४/११ अखेर मानधन रू.१३,०००/- प्रतिमहिना प्रमाणे पूनर्नेमणूक देण्यात यावी., डॉ. सुरेखा गडळकर यांना मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१३ दि.३०/४/२०१० अन्वये पूनर्नेमणूक देण्यात येवुन अंतिम मंजूरीसाठी आरोग्य विभागाच्या मूळ प्रस्तावानुसार प्रस्ताव यापुढील स्थायी समितीच्या बैठकीत सादर करावा., वैद्यकीय अधिकारी यांचे मानधन प्रतिमहिना रू.२०,०००/- करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत यावी.

ठराव :- रक्तपेढी विभाग २४ तास कार्यरत राहणे आवश्यक आहे. अन्न व औषध प्रशासनाचे अधिनियमानुसार रक्तपेढी चे कामकाज रक्त संक्रमण अधिकारी (वैद्यकीय अधिकारी व १ वर्षे रक्तपेढी कामाचा अनुभव) यांचे प्रत्यक्ष नियंत्रणाखाली चालू ठेवणे आवश्यक असून लॅब टेक्नीशियन यांना रक्तपेढी कामामध्ये स्वतंत्र अधिकार नाहीत. दिनांक १२/१०/२०१० चे रक्तपेढी परवाना निलंबन प्रकरणी मा. मंत्री महोदय यांनी दिलेला निदेशानुसार रक्तपेढी मध्ये रक्त संक्रमण अधिकारी कार्यरत ठेवणे आवश्यक आहे. अन्यथा रक्तपेढी केव्हाही बंद पडू शकते. व्यापक सार्वजनिक हिताच्या

दृष्टीकोनातून रक्तपेढी विभागात आरोग्य विभागाच्या मूळ प्रस्तावानुसार वैद्यकीय अधिकारी व लॅब टेक्नीशियन यांना पूनर्नेमणूक देणेबाबत कार्यवाही होणे अपेक्षित आहे. मात्र आस्थापना विभागामार्फत फक्त पल्लवी मोरे यांचा प्रस्ताव सादर केला असून डॉ. सुरेखा गउळकर यांचा स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करणार असल्याचे नमूद केले आहे. आरोग्य विभागाच्या सेवा तातडीच्या असल्याने स्थायी समिती ठराव क्र.१३ दि.३०/०४/२०१० अन्वये काम समाधानकारक असल्यास संबंधीत लॅब टेक्नीशियन, डॉक्टर, नर्सस इ.च्या सेवा १ दिवस तांत्रिक खंड देवून कार्यरत ठेवणेबाबत निदेश देण्यात आलेले आहेत. वरील सर्व बाबींचा विचार करून खालीलप्रमाणे ठराव करण्यात येत आहे.

१] श्रीमती पल्लवी मोरे यांना दि. ३०/१०/१० ते दि. २९/४/११ अखेर मानधन रू.१३,०००/- प्रतिमहिना प्रमाणे पूनर्नेमणूक देण्यात यावी.

२] डॉ. सुरेखा गउळकर यांना मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१३ दि.३०/४/२०१० अन्वये पूनर्नेमणूक देण्यात येवून अंतिम मंजूरीसाठी आरोग्य विभागाच्या मूळ प्रस्तावानुसार यापुढील स्थायी समितीच्या बैठकीत विषय सादर करावा.

३] वैद्यकीय अधिकारी यांचे मानधन प्रतिमहिना रू.२०,०००/- करण्यांत यावे.
नियमानुसार पुढील कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री.भोसले गणेश पुंडलिक सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी. सही /-
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-
सभापती,
स्थायी समिती
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.
मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-७९

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -७९

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे कै.बा.दे.दवाखाना व सुतिकागृह येथे डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांची वैद्यकीय अधिकारी म्हणून दिनांक १५/११/२०१० पासून तीन महिन्यांचे कालावधीकरिता तात्पुरत्या स्वरूपात कंत्राटी करारानुसार रूपये १५,०००/- दरमहा चे मानधनावर नेमणूक करणेस मंजूरी मिळणे बाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर :- अहमदनगर महानगरपालिका आस्थापना विभाग दि.१९/१०/२०१०

विषय :- वैद्यकीय अधिकारी या पदावर कंत्राटी करारानुसार डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांची तात्पुरत्या स्वरूपात मानधनावर नेमणुकीबाबत.

संदर्भ :-कै.बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना व सुतिका गृह जा.क्र.४८२दिनांक०५/१०/२०१० चा प्रस्ताव. सादर,

विनंती अहवाल सादर करण्यांत येते की, कै.बा.दे. दवाखाना व सुतिका गृह जा.क्र. ४८२ दिनांक ०५/१०/२०१० अन्वये इकडेस प्रस्ताव सादर करून जा.नं. आस्था./कंत्राटी करार नेमणुक १५८९ दिनांक ०९/८/२०१० अन्वये तीन महिन्याकरीता वैद्यकीय अधिकारी या पदावर कंत्राटी करार पध्दतीने नेमणुक करण्यांत आलेली होती. सदर आदेशान्वये त्या दिनांक ९/८/२०१० रोजी कै. बा.दे. दवाखाना येथे हजर झालेल्या आहेत. त्यांच्या नेमणुकीचा कालावधी दिनांक ८/११/२०१० रोजी संपत आहे. वरील कालावधीत डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांचे काम समाधानकारक आहे. सध्या दवाखान्यामध्ये येणा-या रूग्णाच्या संख्ये मध्ये कमालीची वाढ झालेली आहे. त्यामुळे दवाखान्यामध्ये डॉक्टरांची नितांत आवश्यकता आहे. दवाखान्यामध्ये येणा-या रूग्णांची गैरसोय होवु नये म्हणुन मेडीकल ऑफिसरची नियमाप्रमाणे नेमणुक होणेस विनंती बाबत नमुद करून सुचित केलेले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये खालीलप्रमाणे नमुद केलेले आहे.

५३:- नेमणुकीचा अधिकार कोणामध्ये निहीत असणे.

१.महानगरपालिकेच्या ज्या अधिका-यांचे किमान वेतन भत्ते वगळुन चारशे रूपये किंवा त्याहुन अधिक आहे. मग असे अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत किंवा कायम असोत त्यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकामध्ये निहीत असेल.

परंतु आयुक्ताला भत्ते वगळुन चारशे रूपये किंवा त्याहुन अधिक मासिक वेतन असलेल्या कर्ज विषयक कामासाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी नेमणुका सहा महिन्याहुन अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पुर्व मंजूरीने या अटीवर करता येतील की आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणुक करताना त्या विषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळविले पाहीजे आणि उक्त सहा महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्व मंजूरी वाचुन अशा कोणत्याही नेमणुकीचे नवीकरण करता येणार नाही.

२.पोटकलम (१) मध्ये अन्यथा तरतुद केली असेल त्या व्यतिरिक्त नगरपालिका मुख्य लेखा परिक्षक व नगरपालिका सचिव यांच्या प्रत्यक्ष नियंत्रणाखालील नगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी-मग ते तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार कोणत्याही बाबतीत स्थायी समितीची मान्यता

मिळविण्याचा अधीन, यथास्थिती, नगरपालिका मुख्य लेखा परिक्षक किंवा नगरपालिका सचिव यांच्याकडे निहित असेल मात्र कोणत्याही विशिष्ट प्रकरणात किंवा प्रकरणाच्या वर्गात अशा मान्यतेची आवश्यकता नाही. असे उक्त समितीने ठरविले तर अशी मान्यता घेण्याची आवश्यकता असणार नाही.

३.या अधिनियमात अन्यथा तरतुद केली असेल त्या व्यतिरिक्त नगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी मग कायम असोत किंवा तात्पुरते असोत- यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार आयुक्तांकडे निहित असेल.

परंतु कायम नेमणुकांच्या बाबतीत असा अधिकार कलम ५१ अन्वये तयार केलेल्या व मंजूर केलेल्या, त्यावेळी अमलात असलेल्या विवरणपत्राच्या अधीन असेल.

आणखी असे की, आयुक्तास स्थायी समितीच्या पुर्व मंजूरी वाचुन कोणतीही तात्पुरती नेमणुक सहा महिन्याहुन अधिक असेल अशा कोणत्याही कालावधी साठी करता येणार नाही आणि भत्ते वगळुन शंभर रूपयांहुन अधिक मासिक वेतन असलेल्या कोणत्याही नेमणुकीचे उक्त सहा महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर नवीकरण करता येणार नाही. "असे नमुद केलेले आहे"

अहमदनगर महानगरपालिकेच्या कै.बा.दे.दवाखान्या करीता कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात वैद्यकीय अधिकारी या पदावर जाहिरात प्रसिध्दीस देवुन थेट पध्दतीने उपस्थित उमेदवारांच्या मा.निवड समितीने मौखिक चाचणी घेवुन डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांची जा.क्र. आस्थापना ३८० दिनांक ५/५/२०१० अन्वये वैद्यकीय अधिकारी या पदावर कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात तीन महिन्याकरिता रूपये १५,०००/- या मानधनावर अटी व शर्ती नुसार करारबध्द करण्यांत आलेले होते.

तद्नंतर कै.बा.दे. दवाखाना व सुतिका गृह जा.क्र. २६१ दिनांक ६/७/२०१० च्या प्रस्तावा अन्वये डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांची जा.क्र. आस्थापना/ कंत्राटी करार नेमणुक १५८९ दिनांक ९/८/२०१० अन्वये वैद्यकीय अधिकारी या पदावर कंत्राटी करारानुसार तात्पुरत्या स्वरूपात तीन महिन्याकरीता रूपये १५,०००/- या मानधनावर अटी व शर्तीनुसार करारबध्द करण्यांत आलेले आहे.

यापुर्वी फिरत्या दवाखान्या करीता तात्पुरत्या स्वरूपात वैद्यकीय अधिकारी या पदावर कंत्राटी करारानुसार दरमहा मानधनावरचा प्रस्ताव निर्णयासाठी मा.स्थायी समिती कडे पाठविण्यात आलेला होता. सदर प्रस्तावावर मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १३ दिनांक ३०/४/२०१० अन्वये ठराव पारीत होवुन त्यामध्ये परिच्छेद २ मध्ये खालीलप्रमाणे नमुद केलेले आहे.

"तसेच नागरिकांच्या सुविधेच्या दृष्टीकोणातुन फिरता दवाखाना तसेच आरोग्याच्या सर्व सेवा अत्यावश्यक असल्याने यापुढे वैद्यकीय अधिकारी, लॅब टेक्नीशियन, नर्सस इ. चे काम समाधान कारक असल्यास त्यांचे पुनर्नेमणुक १ दिवस तांत्रिक खंड देवुन त्यांना नेमणुका देण्यांत याव्यात व प्रस्ताव अंतीम मंजूरीसाठी मा.स्थायी समिती कडे पाठविण्यांत यावेत." असे नमुद केलेले आहे.

त्यानुसार डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांचा कंत्राटी करारानुसार जा.क्र. आस्था.१५८९ दिनांक अन्वये वैद्यकीय अधिकारी या पदावर तात्पुरत्या स्वरूपात तीन महिन्याकरीता अटी व शर्ती प्रमाणे मानधनावर करारबध्द करण्यांत आलेल्या प्रस्तावास कार्यात्तर मंजूरी मिळणे करीता मा.स्थायी समिती कडे सदरचा प्रस्ताव पाठविण्यांत आलेला होता. त्यानुसार डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांचा दिनांक ९/८/२०१० पासून तीन महिन्याचे कालावधी करीता तात्पुरत्या स्वरूपात वैद्यकीय अधिकारी या पदावरील करारानुसार मानधनावर केलेल्या नेमणुकीस मा.स्थायी समिती ठराव क्र.६५ दिनांक १८/९/२०१० अन्वये कार्यात्तर मंजूरी दिलेली आहे.

तरी मा. मुख्य वैद्यकीय अधिकारी यांचे जा.क्र. कै.बा.दे.दवाखाना व सुतिका गृह ४८२ दिनांक ०५/१०/२०१० च्या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने कै.बाळासाहेब देशपांडे दवाखाना येथे डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांची कंत्राटी कराराप्रमाणे अटी व शर्तीनुसार तात्पुरत्या स्वरूपात वैद्यकीय अधिकारी यापदी मानधनावर किती महिन्याकरीता करारबध्द करून नेमणुक द्यावी ? या करीता व सदरची कंत्राटी कराराप्रमाणे अटी व शर्तीनुसार तात्पुरत्या स्वरूपात मानधनावर नेमणुक दिल्यानंतर सदरच्या नेमणुकीस कार्यात्तर मंजूरी मिळणे करीता सदरचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीकडे पाठविणे बाबत मा. मुख्य लेखापरिक्षक व मा.मुख्य लेखाधिकारी यांचा अभिप्राय घेवून निर्णयाकरीता सविनय आदेशार्थ सादर.

येणेप्रमाणे आस्थापना प्रमुख यांचा अहवाल असे.

सहाय्यक आयुक्त साहेब :- सहमती दर्शक सही

मुख्य लेखापरिक्षक :- वरील "अ" प्रस्तावीस स्थायी समिती ठराव क्र.१३ दि.३०/४/१० विचारात होवुन डॉ.

अनभुले यांची वैद्यकीय अधिकारी म्हणून कंत्राटी पध्दतीने दरमहा रू.१५०००/- मानधनावर तीन महिने मुदतीसाठी नेमणुक देणेस हरकत नाही व प्रस्ताव अंतीम कार्यात्तर मंजूरीसाठी मा.स्थायी समितीकडे चर्चेसाठी पाठविणेत यावा.

मुख्य लेखाधिकारी :- उपरोक्त "अ" व "ब" विचारात घेता, सदरील प्रस्ताव कार्यात्तर मंजूरीसाठी मा.स्थायी समिती कडे चर्चेसाठी पाठविण्यात यावा.

मा.उपायुक्त साहेब :- "अ" प्रस्तावीत मान्यतेस सादर. दि.९/११/२०१०

मा.आयुक्त साहेब :- सहमती दर्शक सही दि.१२/११/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

--**--

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- कै.बा.दे.दवाखाना व सुतिकागृह येथे डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांची वैद्यकीय अधिकारी म्हणून तीन महिन्याचे कालावधीकरिता तात्पुरत्या स्वरूपात कंत्राटी करारानुसार मानधनावर नेमणुक करणेस मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.श्री. पवार द.ज. :- ऑफिस रिपोर्ट मंजूर करावा.

मा.सभापती साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट सर्वानुमते मंजूर करावा.

ठराव :- अहमदनगर महानगरपालिकेचे कै.बा.दे.दवाखाना व सुतिकागृह येथे डॉ. दिपाली अनभुले (शेळके) यांची वैद्यकीय अधिकारी म्हणून दिनांक १५/११/२०१० पासून तीन महिन्याचे कालावधीकरिता तात्पुरत्या स्वरूपात कंत्राटी करारानुसार रूपये १५,०००/- (रूपये पंधरा हजार मात्र) दरमहा चे मानधनावर नेमणुक करणेस मंजूरी देण्यांत येत आहे. ऑफिस रिपोर्ट मंजूर, खर्च मंजूर नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी. सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत. सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-

सभापती,

स्थायी समिती

अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-८०

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -८०

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- मा.केंद्र शासीत यु.आय.डी.एस.एस.एम.टी. योजने अंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ राबविणे कामीचे मंजूर निविदा धारक"तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि.जे.व्ही" यांचे मागणी नुसार त्यांचे नावा ऐवजी "तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट जे.व्ही." या प्रमाणे बदल करणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर :- अ.नगर म.न.पा. शहर पाणी पुरवठा विभाग दि. ६/१२/२०१०

प्रति- मा. नगरसचिव , प्रेषक- शहर पाणी पुरवठा विभाग

प्रस्तावना-

विषय :- अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२

मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. JV मुंबई यांचे नावातील बदलाबाबत.

संदर्भ :- मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. JV यांचे दि.९/८/२०१० चे पत्र

टिप्पणी :

मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट JV यांनी संदर्भिय पत्रानुसार मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. JV या नावा ऐवजी मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट JV या नावाने सदरचे निविदेचे कार्यारंभ आदेश मिळावेत व त्यासंबंधीचा पुढील पत्रव्यवहार बदललेल्या नावात करण्यात यावा अशी विनंती केलेली आहे.

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती रिपोर्ट की, मा. शासनाकडून UIDSSMT या योजने अंतर्गत मंजूरी मिळालेल्या अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ कामासाठी प्राप्त निविदापैकी मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. JV यांचे निविदा दर तुलनात्मक दृष्ट्या सर्वात कमीचे व त्यांनी निगोसिएशन करून दिलेल्या अंदाजपत्रकीय रक्कम रू.७०,२४,१५,७१६/- च्या ६२.२५ % चे इतके जादा दराने म्हणजेच रू.११६,०७,४१,९७०/- काम करण्याची सहमती दर्शवून तसे लेखीपत्र दिलेले होते त्यानुसार येणारा एकूण खर्च रू. ११६,०७,४१,९७०/-बाबत निविदा दरास मा.स्थायी समिती सभा क्र.१ दि.२१/४/२०१० अन्वये ठराव पारीत झालेला आहे.

तदनुसार करारनामा करणे, अनामत रक्कम भरणे, कार्यारंभ आदेश देणे पूर्वी सदर फर्म संयुक्त उपक्रम (Joint Venture) स्वरूपातील असल्या कारणाने फर्मचा दि. १५/१२/०९ रोजी झालेल्या करारनाम्यातील बाब क्र.६ (Articale 6) प्रमाणे त्यांचेकडून "सविस्तर संयुक्त उपक्रम (Joint Venture) करारनामा" रजिस्टर्ड स्वरूपात तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. JV यांचेकडून दि.७/५/२०१० रोजी रजिस्टर फर्मची मुळ कागदपत्रे प्राप्त करून पुढील कार्यालयीन सोपस्कार पूर्ण करून संबंधीतास उपरोक्त कामाचे कार्यारंभ आदेश **तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. JV** या नावे देण्यांत आलेले आहेत.

मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. JV यांचे संदर्भिय पत्रान्वये नावात सुधारणा / बदल करणेसाठी संबंधीत निविदाधारकांकडून प्राप्त झालेली कागदपत्रे योग्य त्या अभिप्रायासाठी महानगरपालिकेचे उच्च न्यायालय खंडपीठ, औरंगाबाद येथील विधी सल्लागार अॅड. बेंद्रे यांचेकडे अभिप्राय घेणेसाठी पाठविण्यात आली होती. दि.२९/९/२०१० अन्वये विधी सल्लागार अॅड. बेंद्रे यांचे अभिप्रायाबाबतचे पत्र प्राप्त झाले असून सदर पत्रात त्यांनी संदिग्ध स्वरूपाचे अभिप्राय दिलेले आहेत. तसेच पुढील गुंतागुंत (Complication) टाळण्याच्या दृष्टीने आवश्यक असल्यास उच्च दर्जाच्या शासकीय अधिकारी / संबंधीत विभाग यांचेकडून मार्गदर्शन घेवुन

अंतीम करणे योग्य होईल असेही म्हटलेले आहे. व सदर बाब मा. स्थायी समितीच्या निदर्शनास आणून त्यानुसार निर्णय करण्याचे म्हटलेले आहे. परंतु त्यांनी नाव बदला संबंधीचे अभिप्राय हे स्पष्ट स्वरूपात नसल्याने याबाबत पुन्हा रिपोर्ट सादर केले असता उच्च न्यायालय खंडपीठ, औरंगाबाद येथील वरिष्ठ विधी सल्लागार अॅड. श्री.पी.एम.शहा, यांचेकडून अभिप्राय घेणे बाबतच्या सुचना प्राप्त झाल्या. त्यानुसार सर्व कागदपत्रे स्पष्ट अभिप्रायाकरिता अॅड. पी.एम. शहा यांचेकडे पाठविण्यात आली होती.

त्यानुसार त्यांनी त्यांचे पत्र दि.१९/१०/२०१० अन्वये संबंधीत ठेकेदार यांचेकडून सनदी लेखापाल, कंपनीच्या नाव बदला संबंधी केलेल्या ठरावाची प्रत इत्यादी प्राप्त करून घेणे संबंधी अभिप्राय दिला होता. परंतु त्या पत्रामधील वस्तुस्थिती पाहता लेटरहेड श्री.पी.एम.शहा यांचे असून स्वाक्षरीच्या ठिकाणी श्री. सुबोध पी. शहा यांचे नाव असून त्या ठिकाणी करीता म्हणून कोणीतरी त्यांच्या प्रतिनिधीने स्वाक्षरी केल्याची दिसून येते.

तापी प्रिस्ट्रेस प्रोडक्ट लि. JV यांचेकडून श्री.पी.एम. शहा यांनी मागविलेली १ ते ५ कागदपत्रे प्राप्त करून घेवून परत श्री. पी.एम.शहा यांचेकडे पा.पु. जा.क्र. ११५३ दि.१९/११/२०१० अन्वये स्पष्ट अभिप्रायासाठी पाठविण्यात आली असता त्यांनी म.न.पा.च्याच पत्रावर, " महानगरपालिकेच्याच स्तरावर कागदपत्राची छाननी करून योग्य तो निर्णय घ्यावा" असा अभिप्राय नमूद करून मुळ म.न.पा.चे पत्र व कागदपत्रे इकडेस दि.२२/११/२०१० रोजी परत पाठविलेले आहे.

उपरोक्त विषयाबाबत महानगरपालिकेने दोन विधी सल्लागारांचा सल्ला मागितला असता दोनही विधी सल्लागाराने स्पष्ट अभिप्राय/ सल्ला महानगरपालिकेस दिलेला नाही. त्यातच श्री. पी.एम. शहा, विधी सल्लागार यांचे अभिप्रायासंबंधीचे पत्र पाहता पत्रासाठीचे लेटरहेड श्री.पी.एम.शहा यांचे आहे, परंतु स्वाक्षरीच्या ठिकाणी श्री. सुबोध पी.शहा यांचे नाव असून त्या ठिकाणी करिता म्हणून कोणीतरी त्यांच्या प्रतिनिधीने स्वाक्षरी केल्याची दिसून येते. वास्तविक श्री.पी.एम. शहा यांचा अभिप्राय मागितला असता सदरचा अभिप्राय श्री.पी.एम. शहा यांचे सहीनुसारच मिळणे अभिप्रेत आहे.

वरील परिस्थिती पाहता व विषयांकित योजनेच्या कामाची को-या निविदा फॉर्म मिळणेसाठीची पूर्व अर्हता प्रमाणपत्र मिळणेसाठी आवश्यक असलेली कागदपत्रांची पडताळणी, मुळ निविदा विक्रीची पावती, तसेच सदरची निविदा दरास मा.स्थायी समितीकडून ठराव क्र.२ दि.२१/४/२०१० अन्वये मंजूरी देण्यात आलेली आहे. त्यानुसार करारनामा, कार्यादेश इत्यादीचे कार्यालयीन सोपस्कार हे **तापी प्रिस्ट्रेस प्रोडक्ट लि. JV** या नावानेच करणेत आलेली असल्याने नावात बदल करणे उचित वाटत नाही.

नावात बदल करणेविषयीची कार्यवाही महानगरपालिका स्तरावर करावयाचे झाल्यास कंपनी कायदा, नोंदणी व तदनुषंगीक कागदपत्रांची इत्यादीची परिपूर्ण माहिती असलेले कोणीही तज्ञ / जाणकार महानगरपालिकेत नाहीत.

वरील सर्व परिस्थिती पाहता, संबंधीत निविदाधारकास देण्यात आलेले कामाचे कार्यारंभ आदेश तापी प्रिस्ट्रेस प्रोडक्ट लि. JV मुंबई या नावाने मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीनंतरच दिलेला असल्यामुळे त्यांचे नावात बदल करणे संबंधीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या निर्णयास्तव सादर अशा आशयाच्या सादर प्रस्तावामध्ये मा. मुख्यलेखापरिक्षक, मुख्यलेखाधिकारी, मा.उपायुक्त, मा.आयुक्त साहेब यांनी मा.स्थायी समिती समोर निर्णयास्तव ठेवणे असे निर्देशित केले आहे.

तरी वरील आशयाचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर निर्णयास्तव सविनय सादर.

येणेप्रमाणे पाणी पुरवठा विभाग प्रमुख यांचा अहवाल असे. दि.६/१२/२०१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.सभापती साहेब :- मा.केंद्र शासीत यु.आय.डी.एस.एम.टी. योजने अंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ राबविणे कामीचे मंजूर निविदा धारक "तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही" यांचे मागणी नुसार त्यांचे नावा ऐवजी "तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट जे.व्ही." या प्रमाणे बदल करणेस मंजूरी देणे विषयी प्रस्ताव आहे.

मा.उपायुक्त (सा.)श्री. देशमुख साहेब :- ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखविण्यांत यावा.

त्याप्रमाणे ऑफिस रिपोर्ट वाचून दाखविण्यांत आला.

मा.श्रीमती ढोणे मा.सु. :- आजचे दिनांक १०/१२/२०१० रोजीचे सभेमध्ये अर्जेडयावरील विषयावर चर्चा होवुन विषय मंजूरी साठी घेतलेले आहेत. त्यामधील विषय क्रमांक ८० बाबत मी मा. सभापती साहेब यांना पत्र देत आहे. ते वाचून दाखविते दिनांक १०/१२/२०१० रोजी स्थायी समिती मध्ये विषय क्र.८० बाबत अहमदनगर शहर पाणीपुरवठा योजना फेज-२ मंजूर निविदा धारक "तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि.जे.व्ही. " यांचे अर्जानुसार टेंडर धारकाच्या नावांत बदल करावयाचा आहे. प्रथम खुलासा करावासा वाटतो की, लिमिटेड नांव काढल्यावर त्यांचे रजिस्ट्रेशन रहात नाही त्यामुळे त्यांचे टेंडरही रद्द होवु शकते.

त्याचप्रमाणे महानगरपालिकेचे उच्च न्यायालय खंडपीठ औरंगाबाद येथील विधी सल्लागार अॅड. व्ही.एस.बेंद्रे साहेब यांनीही स्वयंस्पष्ट असे अभिप्राय दिलेले नाही. तसेच संबंधीत विभागाचे उच्च दर्जाच्या शासकीय अधिकारी यांचेकडून मार्गदर्शन घेवुनच अंतिमरित्या मान्यता द्यावी असे म्हटले आहे. परंतु प्रशासनाने अशा प्रकारचे मार्गदर्शन गेल्या चार महिन्यांत मागविले किंवा नाही याचा खुलासा केलेला नाही. त्याचप्रमाणे उच्च न्यायालय खंडपीठ औरंगाबाद येथील वरिष्ठ विधी सल्लागार अॅड. श्री. पी.एम. शहा यांनीही स्वयंस्पष्ट सल्ला देणेचे टाळलेले आहे. तसेच सदरची निविदा दरास स्थायी समितीकडून ठराव क्र.२ दि. २१/४/२०१० अन्वये करारनामा, कार्यादेश इ. चे कार्यालयीने सोपस्कार तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही. या नावानेच मंजूर झाले असल्याने नावांत बदल करणे उचित वाटत नसल्याचे टिपणीतच नमूद करण्यांत आलेले आहे.

तरी याबाबत प्रशासन स्थायी समिती सदस्यांची दिशाभूल करीत आहे असे वाटते. उच्च न्यायालयाचे विधी सल्लागारांनी स्पष्ट मत देण्याचे टाळले आहे. प्रशासनाने स्वःतचे जबाबदारीवरच निर्णय घ्यावा असे वाटते. टिपणी सादर करतांना मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखाधिकारी, मा. उपायुक्त, मा. आयुक्त साहेब यांचे लेखी अभिप्राय का घेणेत आले नाही याचाही खुलासा घेणे आवश्यक आहे.

तरी लिमिटेड कंपनी व कंपनी यामध्ये फरक असल्याने पूर्वी मंजूरी दिलेल्या रजिस्टर्ड स्वरूपात "तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही." या नावानेच करारनामा केलेला असल्याने त्यात कोणताही बदल करू नये. तसा विषय मंजूर करावयाचा असल्यास माझा विरोध घेवुन इतिवृत्तामध्ये माझ्या पत्राची सविस्तर नोंद घेण्यात यावी.

मा.श्री. भोसले ग.पुं. :- सदर प्रकरणी महानगरपालिकेचे औरंगाबाद खंडपीठ येथील विधी तज्ञाने अभिप्राय दिलेला आहे का ?

- म.न.पा.विधी सल्लागार अॅड.श्री. बाबर तुळशीराम :- मा.मुंबई उच्च न्यायालय खंडपीठ, औरंगाबाद येथील म.न.पा.चे विधी सल्लागार यांचा अभिप्राय मागविण्यांत आला असता म.न.पा.चे विधी तज्ञ अॅड. श्री. बेंद्रे यांनी अभिप्राय दिलेला नाही. त्यांनी वरिष्ठ विधी सल्लागार अॅड. श्री.पी.एम.शहा यांचेकडून अभिप्राय घेणे बाबत सुचित केले. परंतु विधी सल्लागार अॅड. श्री. पी.एम. शहा यांनी ही तसा स्पष्ट अभिप्राय दिलेला नाही. म.न.पा.ने सदर प्रकरणी ची अभिकर्ता संस्था तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही. यांचे निविदास मंजूरी दिलेली आहे. तसेच त्यांना कार्यारंभ आदेश दिलेले असून सदरचे अभिकर्ता संस्थेचे नावात बदल केल्यास म.न.पाने त्यांचेशी केलेला करार आपोआप रद्द होतो त्यामुळे नावांत बदल करता येणार नाही.
- मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- म.न.पा.चे अधिकारी यांनी ही सदर प्रकरणी स्पष्ट मत दिलेले नाही. प्रकरण मंजूरीस्तव स्थायी समिती कडे आलेले आहे.
- म.न.पा. विधी सल्लागार सौ. कोठारी :- सदर प्रकरणी वरिष्ठ विधी तज्ञ श्री. पी.एम. शहा यांचा अभिप्राय मागविलेला आहे. परंतु वरिष्ठ विधी तज्ञ श्री.पी.एम. शहा यांनी स्पष्ट अभिप्राय दिलेला नाही ज्यांचे कडून आपण (अभिप्राय) मागवितो तो त्यांनीच स्पष्ट पणे दिला पाहिजे तसे त्यांनी स्वतः दिलेला नाही. त्यांचे लेटर हेड वर स्वाक्षरीचे ठिकाणी त्यांचे मुलाचे श्री.सुबाध पी. शहा यांचे नांव असून त्यांचे करिता म्हणून कोणीतरी प्रतिनिधीने स्वाक्षरी केलेली आहे.वरिष्ठ विधी तज्ञ श्री.पी.एम. शहा यांनी स्पष्ट मत देणे अपेक्षित होते. परंतु तो त्यांनी दिलेला नाही महानगरपालिकेच्या स्तरावर कागदपत्राची छाननी करून योग्य तो निर्णय घ्यावी असे कळविलेले आहे. सदर प्रकरणी आपणास मत आवश्यक असेल तर सदर प्रकरणीचे कागद पत्र काय आहे ते पाहून कंपनी कायद्याचे एक्सपर्टचे मत घेता येईल अभिकर्ता संस्था पब्लिक लिमिटेड आहे की लिमिटेड आहे हे पहावे लागेल.
- मॅके.इंजि. श्री. निकम पी.जे. :- श्री. शहा साहेबांनी पत्र दिले होते त्यावर त्यांनी स्पष्ट मत दिलेले नाही. मनपाने सदर प्रकरणी अभिकर्ता संस्था नेमणे कामी जाहिर निविदा मागविल्या त्यावेळी अभिकर्ता संस्थेने तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही. या नावाने निविदा फॉर्म नेले व भरले होते. त्याचे निविदा दर हे कमीचे असल्याने ते म.न.पा.ने मंजूर केले आहेत. त्यांनी नंतर म.न.पाशी करारनामा करून दिले नंतर त्यांना कार्यारंभ आदेश दिले नंतर त्यांनी कंपनीचे नावात बदल करणेचे कळविलेले आहे. आमची मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. कंपनी असून दुसरी कंपनी मिळून मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही. जाईन्ट व्हेचर असलेली अशीही अभिकर्ता संस्था आहे.
- मा.सभापती साहेब :- मे. तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि.जे.व्ही. या कंपनीचे M.J.P. कडे रजिस्ट्रेशन असलेने लिमिटेड शब्द वगळून तहसीलदार यांचेकडेस त्याबाबत ऑफिडेव्हीट केले तर चालणार नाही का ? सदर बाबत म.न.पा.चे इन्कम टॅक्स सल्लागार सी.ए. श्री. शंकर अंदाणी यांनी आपले मत सभेस सांगावे.
- चार्टर्ड अकॉउंट श्री. शंकर अंदाणी :- मे.तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही. यांचेशी महानगरपालिकेने करारनामा केले नंतर व कामाचे कार्यादेश त्यांना दिले नंतर आता त्यांचे नावातील लिमिटेड हा शब्द काढता येणार नाही.
- मॅके.इंजि. श्री. निकम पी.जे. :- मे.तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. ही कंपनी महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाची कामे करणारी नामांकित कंपनी आहे. इकडे ती जाईन्ट व्हेचर कंपनी आहे.

मा.सभापती साहेब :- अंतर्गत लेखापरिक्षक श्री. खरात साहेब यांनी त्यांचे मत द्यावे.

मुख्य लेखाधिकारी व अंतर्गत लेखापरिक्षक श्री. खरात वि.स. :- सदर प्रकरणीचे ऑफिस रिपोर्ट मध्ये सर्व उल्लेखिलेले आहे.

मा.पवार बा.रे. व मा.श्री. बारस्कर पो.ज. :- ऑफिस रिपोर्ट मध्ये सदर प्रकरणी मा.स्थायी समितीने निर्णय घ्यावा असे उल्लेखिलेले ते कसे सदर प्रस्ताव पुढील सभेमध्ये कंपनी कायदयानुसार नावात बदल करता येतो किंवा कसे या बाबत विधी तज्ञाचे मत घेवून निर्णयासाठी सादर करावा.

मा.सौ. ढोणे मा.सु. :- सदर प्रकरणी प्रशासनाने योग्य ते ठाम मत मांडलेले नाही. लिमिटेड शब्द वगळण्याचा निर्णय मा.सभेने घेतल्यास त्यास आमचा तीनही सदस्यांचा विरोध नोंदवावा.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- कंपनी कायदा नोंदणी व तदनुषंगिक वरिष्ठ विधी सल्लागार यांचा अभिप्राय घेणेत यावा.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- अहमदनगर येथील कंपनी कायदयातील वरिष्ठ विधी तज्ञ अॅड. श्री. शरद बी. पल्लोड यांचा अभिप्राय घेवून प्रस्ताव पुढील सभेमध्ये निर्णयासाठी घेण्यात यावा.

मा.श्री. पवार द.ज. :- सदर प्रकरणी अॅड. श्री. शरद बी. पल्लोड यांचा अभिप्राय घेण्यांत यावा. प्रस्ताव येत्या सभेमध्ये मंजूरीसाठी घेण्यात यावा

मा.सभापती साहेब :- सदरचे प्रस्ताव प्रकरणी सर्वानुमते कंपनी कायदयानुसार नावात बदल करता येईल किंवा कसे याबाबत अहमदनगर येथील कंपनी कायदयातील विधी तज्ञ अॅड.श्री. शरद बी. पल्लोड यांचा स्पष्ट अभिप्राय घेण्यात यावा. तसेच प्रशासनानेही आपले स्पष्ट मत देवून प्रस्ताव निर्णयासाठी पुढील सभेपुढे सादर करावा. प्रस्ताव येत्या सभेमध्ये निर्णयासाठी घेण्यात यावा.

ठराव :- प्रशासनाने स्थायी समिती सभे पुढे सादर केलेला प्रस्ताव व त्यावर झालेली चर्चा विचारात घेता प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव निश्चितच अभ्यास पूर्ण नाही. तसेच प्रस्ताव संदिग्ध स्वरूपाची वाटतो यांचा विचार करतां मा.केंद्र शासीत यु.आय.डी.एस.एस.एम.टी. योजने अंतर्गत अहमदनगर शहर पाणी पुरवठा योजना फेज-२ राबविणे कामीचे मंजूर निविदा धारक "तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट लि. जे.व्ही" यांचे मागणी नुसार त्यांचे नावा ऐवजी "तापी प्रिस्ट्रेस प्रॉडक्ट जे.व्ही." याप्रमाणे नावात बदल करणे प्रकरणी अहमदनगर येथील कंपनी कायदयातील वरिष्ठ विधी तज्ञ अॅड.श्री.शरद बी. पल्लोड यांचा अभिप्राय घेवून प्रस्ताव येत्या सभेमध्ये सादर करण्यांत यावा. तदनुषंगिक खर्च मंजूर.

सुचक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी. सही /-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत. सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-
सभापती,
स्थायी समिती
अहमदनगर महानगरपालिका

अहमदनगर महानगरपालिका, अहमदनगर.

मा. स्थायी समिती सभा क्रमांक-११

विषय क्रमांक-८१

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

ठराव क्रमांक -८१

शुक्रवार दिनांक १०/१२/२०१०

प्रस्तावाचा विषय :- श्री. महेंद्र बाबु चव्हाण, ड्रायव्हर यांचेवर ठेवलेले आरोप खातेनिहाय चौकशी अंती सिध्द झालेने त्यांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५६(२) (ग) नुसार म.न.पा.सेवेतुन काढून टाकणे याप्रमाणे शिक्षा करणेस मंजूरी मिळणेबाबत ऑफिस रिपोर्ट.

प्रस्तावाचा मजकूर :- अ.नगर म.न.पा. कामगार विभाग दिनांक ४/५/२०१०

सादर,

आरोपीत कर्मचारी श्री. महेंद्र बाबु चव्हाण, ड्रायव्हर यांचे वरील आरोपपत्राचे खातेनिहाय चौकशीमध्ये त्यांचेवरील आरोपांचे दोषसिध्दी नंतर त्यांना जा.नं. कामगार २४१ दि.२१/०४/२०१० अन्वये "तुम्हांस मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीने महानगरपालिका सेवेतून काढून टाकण्यांत येत आहे" अशी शिक्षा कां करण्यांत येवु नये याबाबत कारणे दाखवा नोटीस दिली असता त्यांनी दिनांक २८/०४/२०१० रोजी कारणे दाखवा नोटीशीस खुलासा दिला तो असा,

"मी कामावर गैरहजर आहे, याबाबत मी माझी चूक कबुल करतो कारण की, माझी मानसिक स्थिती बरी नसल्याने कौटुंबिक कलहामुळे मी कामावर येवू शकलो नाही. तसेच मी आजारी असल्याने (छातीत चमक व बी.पी. वाढल्याने) सुध्दा कामावर येवू शकलो नाही. माझ्या घरी कोणीही नसल्याने, मुले लहान असल्याने आजारी असल्याबाबत ऑफिसला कळवू शकलो नाही, ही माझी चूक मान्य करतो. मेहरबान साहेबांस विनंती की, मी माझ्या घरात एकटा कमावणार असल्याने माझ्या पत्नी व मुलांवर उपासमारीची वेळ येवू नये व माझ्या परिवारावर कोणकोणतेही संकट येवु नये या करीता माझ्यावर कोणतीही कारवाई करण्यांत येवु नये. व मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीने महानगरपालिका सेवेतुन काढून टाकणेबाबतचा निर्णय मागे घेण्यात यावा यापुढे मी अशी चुक करणार नाही, मला शेवटची संधी मिळावी मला कामावर हजर करून घ्यावे " अशी विनंती केलेली आहे. /अ

येणे प्रमाणे फेरसादर असे.

येणे प्रमाणे चौकशी अधिकारी, तथा प्र. कामगार अधिकारी यांचा अहवाल असे. दि.४/५/१०

मा.उपायुक्त साहेब (सा.): - आरोपीत कर्मचारी यांनी कारणे दाखवा नोटीसला दिलेला खुलासा समर्थक वाटत नाही करिता त्यांना उपरोक्त नमुद नुसार सेवेतुन काढून टाकणे बाबत सुचविलेली शिक्षा कायम करणे योग्य होईल.सबब मंजूरीसाठी मा.स्थायी समिती कडे पाठविणे साठी मंजूरीस्तव सादर. दि.१४/५/१०

मा.आयुक्त साहेब :- सहमती दर्शक सही दि.१५/५/१०

सबब प्रकरण मा.स्थायी समिती सभे पुढे सादर.

हा विषय सभे मध्ये वाचून दाखविला असता त्या वर सभे मध्ये झालेली चर्चा.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- प्रस्तावाची माहिती सांगावी.

कामगार विभाग श्री. शित्रे डी.डी.:- आरोपीत कर्मचारी यांचेवर दिनांक २९/६/२००९ पासून वरिष्ठांची पुर्व परवानगी न घेता कामावर परस्पर गैरहजर आहात आपली पूर्वीची गैरहजेरी १६७६ दिवस आहे. आपली सदरची वर्तणूक कार्यालयीन शिस्तीस सोडून बेजबाबदार पणाची आहे. आपल्या कृत्यामुळे महानगरपालिकेच्या कामाचा खोळंबा झालेला आहे. असे आरोप ठेवले होते. ते त्यांनी मान्य केलेले आहेत. तसेच त्यांना यापूर्वी (१) जा.क्र. लेबर १६०५ दि.२८/५/१९८० निलंबित काळ निलंबित व

रू.१०/ दंड (२) जा.क्र. ३०९ दि.२८/४/२००३ अन्वये कडक ताकीद देण्यांत येत आहे. (३) जा.क्र. कामगार ३४३ दि.१०/५/२००६ अन्वये दोन वेतनवाढी पुढिल वेतनावर परिणाम होणार नाही अशा रितीने रोखून गैरहजर कालावधी विनावेतन असाधारण रजा धरण्यांत येत आहे.(४) जा.क्र. आस्थापना २२१ दि.२१/४/२००७ अन्वये एक वेळ कडक ताकीद देवुन कामावर हजर करून घेण्यांत आले. (५) जा.क्र. कामगार ४६२ दिनांक ९/५/२००८ अन्वये गैरहजर कालावधी विनावेतन असाधारण रजा धरून वेतन वाढी कायम स्वरूपी रोखण्यात येत आहे.(६) जा.क्र. ३८६ दि.११/५/२००९ अन्वये गैरहजर कालावधी असाधारण रजा धरून मुळ वेतन श्रेणीवर आणण्यांत येत आहे. अशा सहा वेळा शिक्षा करण्यांत आलेल्या आहेत. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५६(२)(अ) नुसार मा.सभेपुढे प्रस्ताव सादर केला आहे.

मा.सभापती साहेब :- श्री. महेंद्र चव्हाण यांना सभेत बोलवावे.

त्याप्रमाणे श्री. महेंद्र चव्हाण सभेमध्ये हजर झाले.

मा.सभापती साहेब :- महानगरपालिकेत काम करायचे का नाही.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- अजून किती वर्ष नोकरी बाकी आहे.

श्री. महेंद्र चव्हाण :- होय अजून आठ वर्षे नोकरी बाकी आहे.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- आपले वडीलांनी चांगले काम केलेले आहे. आपण असे वागता.

श्री. महेंद्र चव्हाण :- एक वेळ माफी द्यावी यापुढे असे होणार नाही.

मा.श्री. पवार द.ज. :- एक वेळ संधी द्यावी त्यांना कामावर हजर करून घ्यावे.

मा.श्री. पवार बा.रे. :- एक वेळ संधी द्यावी.

मा.उपायुक्त (सा.) श्री. देशमुख साहेब :- त्यांना संधी द्या परंतु कामावर गैरहजर राहिलेस त्यांना कामावरून काढून टाकणेची कार्यवाही करावी.

मा.सभापती साहेब :- एकवार संधी म्हणून त्यांना सर्वानुमते कामावर हजर करून घ्यावे. त्यांचे गैरहजेरीचा कालावधी बीनपगारी करण्यांत यावी.

ठराव :- श्री. महेंद्र बाबु चव्हाण, ड्रायव्हर यांचेवर ठेवलेले आरोप खातेनिहाय चौकशी अंती सिध्द झालेने त्यांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५६(२) (ग) नुसार म.न.पा.सेवेतुन काढून टाकणे याप्रमाणे शिक्षा करणेस मंजूरी मिळणे बाबत प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावावर सभेमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार पुढिल प्रमाणे निर्णय घेण्यांत येत आहे.

आरोपीत कर्मचारी श्री. महेंद्र बाबु चव्हाण, ड्रायव्हर यांना एक वेळ संधी म्हणून कामावर हजर करून घेण्यांस मंजूरी देण्यांत येत आहे. त्यांचे गैरहजेरीचा कालावधी बीनपगारी करण्यांत यावा.

नियमानुसार पुढिल कार्यवाही करणेत यावी.

सुचक :- मा.श्री. पवार दगडू जयवंत सही/-

अनुमोदक :- मा.श्री. पवार बाळासाहेब रेवजी सही /-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सही /-
सभापती,
स्थायी समिती
अहमदनगर महानगरपालिका