अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर

नगरसचिव विभाग

मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४६९ विषय क्रमांक- ४६९

दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- प्रभाग समिती क्र. २

विषय :- अहिल्यानगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. २ वॉर्ड क्र. ८ बिल नं. ९६ (Z२८०८१८९३) नांव- मारूती देउऱ्ळ कोंडान्ना राजन्ना दिकोंडा अ.नगर सार्वजनिक मंदिरची थकबाकी निर्लेखित करणे व बिलाची नोंद रद्द करणे बाबत

ठराव :- विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार, अहिल्यानगर महानगरपालिका, प्रभाग समिती क्र.२ शहर वसुली विभाग वॉर्ड क्र.८ बिल क्र.९६ (Z२८०८१८९३) नांव -मारूती देउऱ्ळ कोंडान्ना राजन्ना दिकोंडा अ.नगर अशी नोंद असून समक्ष जागेची पहाणी नुसार सदर जागेमध्ये मारूती देउऱ्ळ (मंदिर) आहे. सदर ठिकाणी कोणीही विश्वस्त नाहीत. त्यामुळे सदर मंदिराचे मालमत्ता बील कोणी स्वीकारत नसल्याने त्यावरील कराची आकारणी निर्लेखित करणेस मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे. तसेच विभागाने सदरची मालमत्ता सार्वजनिक असल्याने सदर मालमत्तेवर अहिल्यानगर महानगरपालिकेचे नाव लावणे बाबची कार्यवाही करावी.

निर्णयः- महाराष्ट्र शासन,नगरविकास विभाग,शासन आदेश क्रमांकः एमसीओ-२०२३/प्र.क्र.४३१ / नवि १४ मंत्रालय (मुख्य इमारत) मुंबई-३२ दि.२८/१२/२०२३ आदेश अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.स्थायी समितीच्या अधिकाराचा वापर करुन उपरोक्त ठरावास मा.प्रशासक यांनी मंजुरी दिली.

सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर

नगरसचिव विभाग

मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४७० विषय क्रमांक- ४७०

दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- प्रभाग समिती क्र. २

विषय :- अहिल्यानगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. २ वॉर्ड क्र. ३ सार्वजनिक मंदिरची थकबाकी निर्लेखित व बिलाची नोंद रद्द करणे बाबत

ठराव :- विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार, अहिल्यानगर महानगरपालिका, प्रभाग समिती क्र.२ शहर वसुली विभाग वॉर्ड क्र.३बिल क्र.२१ (Z२३०७९९६७) नाव इ ठाकुरदास संतुमल बजाज २२ गुरुनानक मार्केट अ.नगर या नावे वसुली अभिलेखा नोंद आहे. आज अखेर रू.१०२२२६६/- + थकबाकी असुन उक्त दर्गा बाबतचे कर आकारणी संदर्भात वसुली अभिलेखा पडताळणी केली असता सन २०००/२००१ या आर्थिक वर्षात तत्कालीन रिव्ही. ऑफिसर यांनी परिशिष्ट अ फॉर्म मध्ये त. म क्षेत्र ६.३० चौ मी मोकळी जागा (धार्मिक) अशा प्रकारें नोंद घेउन कर आकारणी केल्याबाबत आढळुन येत आहे. सदर जागेमध्ये पीर लाहणी दर्गा (पीर)आहे. त्याला छत नाही. पुर्ण जागा ओपन आहे. परंतु वाणिज्य प्रमाणे बिल आहे. परंतु सोबतचे दर्गा हे सार्वजनिक असलेने विश्वस्त नसलेने याबाबतचे आकारणी कराचे बिल कोणीही स्विकारत नसल्याने त्यावरील कराची आकारणी निर्लेखित करणेस मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे. तसेच विभागाने सदरची मालमत्ता सार्वजनिक असल्याने सदर मालमत्तेवर अहिल्यानगर महानगरपालिकेचे नाव लावणे बाबची कार्यवाही करावी.

निर्णयः- महाराष्ट्र शासन,नगरविकास विभाग,शासन आदेश क्रमांकः एमसीओ-२०२३/प्र.क्र.४३१ / नवि १४ मंत्रालय (मुख्य इमारत) मुंबई-३२ दि.२८/१२/२०२३ आदेश अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.स्थायी समितीच्या अधिकाराचा वापर करुन उपरोक्त ठरावास मा.प्रशासक यांनी मंजुरी दिली.

सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर

नगरसचिव विभाग

मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४७१ विषय क्रमांक- ४७१

दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- प्रभाग समिती क्र. २

विषय :- अहिल्यानगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. २ वॉर्ड क्र. २६ बिल नं. ९०४(५) (Z२२६०८९१५८)नांव- नहार आशाबाई प्रदिप किसनदास सदर बिल दुबार असल्याने थकबाकी निर्लेखित करणे व बिलाची नोंद रद्द करणे बाबत

ठराव :- विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार, अहिल्यानगर महानगरपालिका, प्रभाग समिती क्र.२ शहर वसुली विभाग वॉर्ड क्र.२६बिल क्र.९०४(५) (Z२२६०८९१५८) नाव- नहार आशाबाई प्रदिप किसनदास अशी वसुली अभिलेखा मध्ये नोंद आहे. आज अखेर रू.११६४३४/-इतकी थकबाकी झालेली आहे. उक्त बिला बाबतचे कर संदर्भात वसुली अभिलेखा पडताळणी केली असता सन २०१२/२०१३ या आर्थिक वर्षात तत्कालीन रिव्ही. ऑफिसर यांनी परिशिष्ट (अ) फॉर्म मध्ये नोंद न करता संगणक १ चौ मी क्षेत्र प्रमाणे नोंद घेउन कर आकारणी केल्याबाबत आढळुन येत आहे. सदर बिलावर सदर जागेची नोंद १८७(५) वर असुन सदर नोंद डबल असल्यामुळे सद्द असा शेरा आहे. सदर बिलाची नोंद क्र.१८७/५ वर नाव- नहार प्रदिप किसनदास आहे. मालक बिल क्र.१८७/५ वर घरपट्टी भरत आहे. तरी मा.साहेबांची बिल नं.९०४(५) (Z२२६०८९१५८) चुकुन झालेली नोंद रद्द करणेस मंजुरी मिळावी. सदर बिलाची चुकुन दुबार नोंद झालेली असल्याने कराचे बिल कोणीही स्विकारत नसल्याने त्यावरील कराची आकारणी निर्लेखित करणेस मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे.

निर्णयः- महाराष्ट्र शासन,नगरविकास विभाग,शासन आदेश क्रमांकः एमसीओ-२०२३/प्र.क्र.४३१ / नवि १४ मंत्रालय (मुख्य इमारत) मुंबई-३२ दि.२८/१२/२०२३ आदेश अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.स्थायी समितीच्या अधिकाराचा वापर करुन उपरोक्त ठरावास मा.प्रशासक यांनी मंजुरी दिली.

सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर
नगरसचिव विभाग
मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४७२ विषय क्रमांक- ४७२
दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- प्रभाग समिती क्र. २

विषय :- अहिल्यानगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. २ वॉर्ड क्र. १७ सार्वजनिक (मारूतीचे देउळ) थकबाकी निर्लेखित करणे व बिलाची नोंद रद्द करणे बाबत

ठराव :- विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार, अहिल्यानगर महानगरपालिका, प्रभाग समिती क्र.२ शहर वसुली विभाग वॉर्ड क्र.१७ बिल क्र.२६९ (Z२१७०८७८४९) नांव - मारूतीचे देउळ घर नं .७३७५ खडोपंत रोड हवेली अ.नगर या नावे वसुली अभिलेखा नोंद आहे. आज अखेर रू.१९७६८/- + शास्ती थकबाकी असुन उक्त मारूतीचे देउळ बाबतचे कर आकारणी संदर्भात वसुली अभिलेखा पडताळणी केली असता सन २०००/२००१ या आर्थिक वर्षात तत्कालीन रिव्ही. ऑफिसर यांनी परिशिष्ट अ फॉर्म मध्ये त. म क्षेत्र ७.१०चौ मी मारूतीचे देउळ अशा प्रकारें नोंद घेउन कर आकारणी केल्याबाबत आढळुन येत आहे. परंतु सदरचे मारूतीचे देउळ हे सार्वजनिक असलेने विश्वस्त नसलेने याबाबतचे आकारणी कराचे बिल कोणीही स्विकारत नसल्याने त्यावरील कराची आकारणी निर्लेखित करणेस मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे. तसेच विभागाने सदरची मालमत्ता सार्वजनिक असल्याने सदर मालमत्तेवर अहिल्यानगर महानगरपालिकेचे नाव लावणे बाबची कार्यवाही करावी.

निर्णयः- महाराष्ट्र शासन,नगरविकास विभाग,शासन आदेश क्रमांकः एमसीओ-२०२३/प्र.क्र.४३१ / नवि १४ मंत्रालय (मुख्य इमारत) मुंबई-३२ दि.२८/१२/२०२३ आदेश अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.स्थायी समितीच्या अधिकाराचा वापर करुन उपरोक्त ठरावास मा.प्रशासक यांनी मंजुरी दिली.

सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर

नगरसचिव विभाग

मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४७३ विषय क्रमांक- ४७३

दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- प्रभाग समिती क्र. ४

विषय :- अहिल्यानगर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. ४ नगर तालुका खरेदी विक्री संघ नळाची थकबाकी निर्लेखित करणे बाबत

ठराव :- विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार, अहिल्यानगर महानगरपालिका, प्रभाग समिती क्र.४शहर वसुली विभाग वॉर्ड क्र.१८बिल क्र. (Z४१८१०१५३१) नगर तालुका खरेदी विक्री संघ यांनी वेळोवेळी अर्ज देउन नळ कनेक्शन अस्तित्वात नसल्याने लागलेली पाणी पट्टी रद्य करणे साठी इकडेस अर्ज दाखल केलेला आहे.

अर्जदार यांच्या अर्जा नुसार आज दि.२७/०३/२०२५ रोजी मनपा फिटर (मदतनीस) हेड फिटर यांनी प्रत्यक्ष जागेवर जाउन समक्ष पहाणी केली असता कोणत्याही प्रकारचे नळ कनेक्शन आढळुन आलेले नाही. व नळ कनेक्शन नसले बाबत लेखी अहवाल दिलेला आहे. मालमत्ता क्र.Z४१८१०१५३१ नगर तालुका खरेदी विक्री संघ यांनी सन २०२० / २०२१ अखेर पर्यंत घरपट्टी व पाणीपट्टी चा भरणा केलेला आहे.

तरी प्रत्यक्ष मनपा फिटर यांचा पहाणी अहवाल व अर्जदार यांनी वेळोवेळी केलेले अर्ज तसेच २०२०/२०२१ केलेली संपुर्ण घरपट्टी व पाणीपट्टी चा भरणा बिल क्र.Z४१८१०१५३१ नगर तालुका खरेदी विक्री संघ यांची सन २०२४/२०२५ अखेर लागलेली पाणीपट्टी रक्कम निर्लेखित करणेस मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे.

निर्णयः- महाराष्ट्र शासन,नगरविकास विभाग,शासन आदेश क्रमांकः एमसीओ-२०२३/प्र.क्र.४३१ / नवि १४ मंत्रालय (मुख्य इमारत) मुंबई-३२ दि.२८/१२/२०२३ आदेश अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.स्थायी समितीच्या अधिकाराचा वापर करुन उपरोक्त ठरावास मा.प्रशासक यांनी मंजुरी दिली.

सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर
नगरसचिव विभाग
मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४७४ विषय क्रमांक- ४७४
दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- प्रभाग समिती क्र. ४

विषय :- "आमदार स्थानिक विकास कार्यक्रम" सन २०२४-२०२५अंतर्गत फेर ई निविदा क्र.११७०१५९-२ या निविदेच्या प्रभाग क्र. १४ मधील सारसनगर सर्व्हे नंबर ४९/२अ/१ मध्ये ओपन स्पेस विकसीत करणे या निविदेस मंजूरी बाबत

ठराव :- उपरोक्त विषयान्वये खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

१.प्रशासकिय मान्यता :- मा.जिल्हाधिकारी, अहिल्यानगर यांचेकडे प्रशासकिय मान्यता जा.क्र.O/२०२५/Mar/ECL/०७८९७ दि.१२/०३/२०२५

२. फेर ई निविदा क्र. ई निविदा क्र. ११७०१५९-२- सन २०२४-२०२५

३. फेर ई निविदा विक्री कालावधी :- दि.१७/०३/२०२५ ते ०९/०४/२०२५

४. फेर ई निविदा स्विकारण्याची तारीख :- दि.१७/०३/२०२५ ते ०९/०४/२०२५

५. फेर ई निविदा उघडण्याची तारीख :- दि.११/०४/२०२५

६.कामाची मुदत : ०६ महिने

७.प्राप्त झालेल्या निविदेचा तपशील दि.२३/०४/२०२५ रोजीच्या तांत्रिक मा.छाननीनुसार. प्राप्त निविदांचा व्यापारी लिफाफा उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालील प्रमाणे

निविदा क्रमांक	कामाचे नांव	निविदा रक्कम (GST व्यतिरिक्त)	निविदा दाखल करणारे ठेकेदार	निविदे मध्ये भरलेला निविदा दर	सर्वात कमी दराची निविदा व त्यांचा दर
०१	०२	०३	०४	०५	०६
फेर ई निविदा क्र ११७०१५९ -२ सन २०२४-२०२५	फेर ई निविदा क्र.११७०१५९-२ प्रभाग क्र. १४ मधील सारसनगर सर्व्हे नंबर ४९/२अ/१ मध्ये ओपन स्पेस विकसीत करणे या निविदेस मंजूरी बाबत	३७,११,८६१/-	श्री.हर्षल विजय अग्रवाल,बुरूडगाव रोड, भोसले आखाडा अहिल्यानगर	निविदा दरापेक्षा ०.०१% कमी दराने	श्री.हर्षल विजय अग्रवाल,बुरूडगाव रोड, भोसले आखाडा अहिल्यानगर व निविदा दरापेक्षा ०.०१% कमी दराने

वरिल रकाना क्रमांक ५ मध्ये नमुद निविदा धारक श्री. हर्षल विजय अग्रवाल,बुरूडगाव , भोसले आखाडा, अहिल्यानगर यांची निविदा, निविदा दरापेक्षा ०.०१% कमी दराने आहे.

निविदाधारक श्री. हर्षल विजय अग्रवाल,बुरूडगाव , भोसले आखाडा, अहिल्यानगर यांची निविदा, निविदा दरापेक्षा ०.०१% कमी दराच्या निविदेस मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे.

निर्णयः- महाराष्ट्र शासन,नगरविकास विभाग,शासन आदेश क्रमांकः एमसीओ-२०२३/प्र.क्र.४३१ / नवि १४ मंत्रालय (मुख्य इमारत) मुंबई-३२ दि.२८/१२/२०२३ आदेश अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.स्थायी समितीच्या अधिकाराचा वापर करुन उपरोक्त ठरावास मा.प्रशासक यांनी मंजुरी दिली.

सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर
नगरसचिव विभाग
मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४७५ विषय क्रमांक- ४७५

दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- प्रभाग समिती क्र. ४

विषय :- हिंदुस्थान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन यांना प्रस्तावित रिटेल आउटलेट करिता स्थळ पाहणी अहवाल देणे कामी मंजूरी मिळणे बाबत

ठराव :- विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार, हिंदुस्थान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन यांचे दिनांक १३/१२/२०२४ रोजी इकडेस पत्र देउन गट नंबर २/५८/७/१/७/५A/ Plot No. १/ HISSA No.३ भिस्तबाग व सर्व्हे नं. १२७/BB/१, टिळक रोड, अहिल्यानगर येथील त्यांचे प्रस्तावित रिटेल आउटलेट सुरू करणे अनुषंगाने खालील माहिती मागविण्यात आलेली आहे.

१) किरकोळ आउटलेट १६/०८/२०२१ च्या परीशिष्ठा नुसार मालमत्तेच्या ठिकाणापासुन ५० ते १०० मीटर अंतरामध्ये कोणतेही जलकुंभ नाही.

२) भराव बिंदुपासुन ५० मीटर अंतरावर स्थानिक कायद्यानुसार नियुक्त केलेले निवासी परिसर आणि निवासी क्षेत्र, शाळा, मंदिर, चर्च इत्यादी भूमिगत टाक्यांची व्हेंट पाईप आणि विषयाच्या आउटलेटचे वितरण युनिट नाहीत.

वरील नमूद प्रस्तावित दोनही रिटेल आउटलेट या ठिकाणी पाहणी केली असता पंपाच्या ठिकाणापासुन ५० ते १०० मीटर या अंतरात कुठल्याही प्रकारचे महानगरपालिकेचे जलकुंभ अस्तित्वात नाही. परंतु तपोवन रोड भिस्तबाग येथील प्रस्तावीत रिटेल आउटलेट समोरच रस्त्यालगत महानगरपालिकेची १०१६ mm व्यासाची मुख्य जलवाहीनी आहे. त्यामुळे त्यावर संबंधीतांकडुन त्यांचेकडे येणा-या वाहनांची ये - जा करणेकरीता पुल बांधणे बाबत संबधीतांना कळविणे उचित राहिल.

करिता

१) प्रस्तावित रिटेल आउटलेट यांचे पासून ५० ते १०० मीटर अंतरात कुठल्याही प्रकारचे महानगरपालिकेचे जलकुंभ अस्तित्वात नाही.

२) तपोवन रोड भिस्तबाग येथील प्रस्तावीत रिटेल आउटलेट कडे येणा-या वाहनांची ये - जा करणेकरीता पुल बांधणे बाबत संबधीतांना कळविणे

३) भराव बिंदुपासुन ५० मीटर अंतरावर स्थानिक कायद्यानुसार नियुक्त केलेले निवासी परिसर आणि निवासी क्षेत्र, शाळा, मंदिर, चर्च इत्यादी भूमिगत टाक्यांची व्हेंट पाईप आणि विषयांकीत आउटलेटचे वितरण युनिट आहेत किंवा नाहीत याबाबतची माहिती महानगरपालिकेच्या इतर संबंधित विभागाकडून घेणे बाबत अर्जदार यांना कळविणे योग्य.

अशा आशयाच्या सादर प्रस्तावामध्ये मा.आयुक्त यांनी सहाय्यक संचालक नगररचना यांचा अभिप्राय घेण्यात यावा. असे निर्देशित केलेले होते. तद्नुसार नगररचना विभागाने खालील प्रमाणे अभिप्राय दिलेला आहे.

नगररचना विभाग -

१) उपरोक्त बाबींच्या अनुषंगाने नगररचना योजना क्र. ३ अंतिम भूखंड क्र. १२७/ब/ब/१ या जागेची समक्ष पाहणी केली असता सदर रिटेल आउटलेटच्या फिल पॉईंटपासून ५०.०० मी. अंतरामध्ये शाळा, मंदिर, चर्च व रहिवास इमारती नाहीत. तथापि सदर रिटेल आउटलेटच्या फिल पॉईंटपासून ५०.०० मीटरच्या अंतरात हॉस्पिटल, क्लिनिक आणि

दुकाने इत्यादी बांधकामे आहेत. तसेच सदर भूखंडात पेट्रोल पंप या वापरासाठी कार्यालयाने बांधकाम परवानगी दिलेली आहे.

२) तसेच मौजे भिस्तबाग स.नं. २/५ब/७/१/५अ प्लॉट क्र. १ हिस्सा क्र. ३ या जागेची समक्ष स्थळ पाहणी केली असता उपरोक्त बाबींच्या अनुषंगाने भिस्तबाग स.नं. २/५ब/७/१/५अ प्लॉट क्र. १ हिस्सा क्र. ३ समक्ष जागेची पाहणी केली असता सदर रिटेल आउटलेटच्या फिल पॉईंटपासून ५०.०० मी. अंतरामध्ये शाळा, हॉस्पिटल, मंदिर, चर्च इत्यादी इमारती नाहीत. तसेच सदर भूखंडात ऑनलाईन परवानगी क्र. २५०६२८ दि. ०४/०५/२०२४ अन्वये पेट्रोल पंप या वापरा करिता बांधकामास मंजुरी देण्यात आलेली आहे. तसेच सदर ठिकाणी फिल पॉईंटपासून २५.०० ते ३०.०० मीटर अंतरावर काही प्रमाणात रहिवास इमारती आहेत.

नगररचना विभागाने वरील प्रमाणे दिलेल्या अभिप्राया नुसार हिंदुस्थान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन यांना प्रस्तावित रिटेल आउटलेट करिता स्थळ पाहणी अहवाल देण्यास मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे.

निर्णयः- महाराष्ट्र शासन,नगरविकास विभाग,शासन आदेश क्रमांकः एमसीओ-२०२३/प्र.क्र.४३१ / नवि १४ मंत्रालय (मुख्य इमारत) मुंबई-३२ दि.२८/१२/२०२३ आदेश अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.स्थायी समितीच्या अधिकाराचा वापर करुन उपरोक्त ठरावास मा.प्रशासक यांनी मंजुरी दिली.

३) सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर
नगरसचिव विभाग
मा.प्रशासक यांजकडील मा. स्थायी समिती विषयांबाबतचे निर्णय

कार्यसूची क्रमांक -४७

मा.प्रशासक ठराव क्र. ४७६ विषय क्रमांक- ४७६

दिनांक - २०/०५/२०२५ विभाग- पाणी पुरवठा विभाग

विषय :- मौजे केडगांव ता.जि.अहिल्यानगर येथील सर्व्हे नं. ४८१ येथे स्वखर्चाने पाण्याची टाकी उभारणेसाठी परवानगी मिळणे बाबत

ठराव :- विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार, विषयांकीत बाबत संदर्भिय अर्ज इकडेस प्राप्त झाला असून त्यात मौजे केडगाव, ता.जि.अहिल्यानगर येथील सर्व्हे नं. ४८१ येथे स्वखर्चाने पाण्याची टाकी उभारणीसाठी आम्ही यश इनोव्हेटिव्ह सोल्यूशन्स एल.एल.पी छत्रपती संभाजीनगर या मान्यता प्राप्त संस्थेकडून ड्रॉइंग व डिझाईन घेतलेले आहेत. संबंधित ड्रॉइंग व डिझाईन आपणाकडे परवानगीसाठी सादर करीत आहोत. तरी स्वखर्चाने पाण्याची टाकी उभारणे साठी परवानगी मिळणे बाबत इकडेस विनंती केलेली आहे.

या अनुषंगाने सादर की, मौजे केडगाव, ता.जि.अहिल्यानगर येथील सर्व्हे नं. ४८१ व लगतचे सर्व्हे नंबर ४६०/१अ, ४६०/१अ/२, ४६०/१ब, ४८०, ४८१/१, ४८१/२, ४८१/३, ४८१/४, ४८१/५, ४८३/१, ४८३/३ येथे अहिल्यानगर महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागा मार्फत जमिन अकृषित करणे करिता आराखडयास (लेआउट) तात्पुरत्या स्वरूपात मंजुरी दिलेली आहे. या आराखडयात एकूण ६१७ प्लॉट निर्माण होणार आहेत. प्रत्येक प्लॉटवर ०१ सदनिका जरी उभारली गेली व प्रत्येक सदनिकेत सरासरी ०५ नागरिक वास्तव्यास आले, त्यांना नियमा नुसार दररोज दरडोई १३५ लीटर पाणी पुरवठा करावयाचा झाल्यास ४,१६,४७५ लीटर इतक्या अतिरिक्त पाण्याची गरज भासणार आहे.

मंजूर आराखडयाच्या नजीक अहिल्यानगर महानगरपालिकेची ओंकार नगर येथील १८ लक्ष लीटर क्षमतेची उंच पाण्याची टाकी आहे. मंजूर आराखडा हा उंचावर असून ओंकार नगर उंच टाकीतून तेथे थेट पाणी पुरवठा करणे शक्य नसल्याचे प्रथमदर्शनी निदर्शनास येते.

विकासकाने मे.यश इनोव्हेटिव्ह सोल्यूशन्स एल.एल.पी या मान्यता प्राप्त संस्थेकडून ड्रॉइंग व डिझाईन तयार करून घेतलेले आहेत. यात विकासकाला ओंकार नगर पाण्याची टाकी येथे सर्व्हे नं. ४८१ पर्यंत २०० एम.एम DI K-७ प्रकारची १४०० मी. इतकी गुरूत्ववाहिनी अंथरणे, ६०००० ली. क्षमतेचा संपवेल उभारणे, पंपहाउस उभारणे, पंपींग मशिनरी बसविणे, संपवेल ते उंच टाकी १५० एम.एम DI K-७ प्रकारची उर्ध्ववाहिनी अंथरणे तसेच ३ लक्ष लीटरची उंच टाकी उभारणे इ. कामे करण्याची सुचविली आहेत.

मंजूर आराखडयास अंतिम मंजुरी मिळाले नंतर तेथे मोठया प्रमाणात लोकवस्ती होणार आहे. तेथील लोकवस्तीस पाणी पुरवठया सारखी प्राथमिक गरज भागविणे करिता भविष्यकाळात अहिल्यानगर महानगरपालिकेस मे. यश इनोव्हेटिव्ह सोल्यूशन्स एल.एल.पी यांनी सुचविलेल्या पायाभूत सुविधा उभाराव्या लागणार आहेत. याकरिता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या सन २०२३ - २०२४ च्या दरसूची नुसार साधारण रू. १,७०,३१,९५८/- इतका खर्च अपेक्षित आहे.

विकासकास स्वखर्चाने पाण्याची पाईप लाईन व उंच टाकी उभारण्यास परवानगी दिल्यास अहिल्यानगर महानगरपालिकेचा पायाभूत सुविधा उभारणे करिता लागणा-या खर्चात बचत होणार आहे. विकासका मार्फत स्वखर्चाने जलवाहिनी अंथरणे, पाण्याची टाकी उभारणे इत्यादी कामे पूर्ण झालेनंतर तसेच यंत्रणा कार्यान्वित झालेनंतर अहिल्यानगर महानगरपालिकेच्या प्रचलित नियमा नुसार त्या यंत्रणेतून इतर नागरिकांना पाणी पुरवठा करण्याचे अधिकार अहिल्यानगर महानगरपालिकेचा राहील. या अटी व शर्तीस अधीन राहून यंत्रणा उभारणे करिता परवानगी देण्याच्या प्रस्तावास अखेर मंजुरीस मा.प्रशासक सर्वसाधारण सभेपुढे सादर करणेस मा.प्रशासक यांची मंजुरी देणेत येत आहे.

सही/-
(मेहेर लहारे)
प्र.नगरसचिव
अहिल्यानगर महानगरपालिका,

सही/-
(यशवंत डांगे)
मा.प्रशासक,
अहिल्यानगर महानगरपालिका