

आयुक्त, अहिल्यानगर महानगरपालिका यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये अहिल्यानगर शहराच्या सुधारित प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण.

सूचना

क्रमांक अनगर/मनपा/नगररचना/८९१/२०२६.— ज्याअर्थी, अहिल्यानगर महानगरपालिकेने (यात यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे निर्देशिलेले), तिच्या आधिपत्याखालील क्षेत्राची (यात यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखलेले), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे निर्देशिलेले) चे कलम २३ (१) व कलम ३८ मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, अहिल्यानगर (यात यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे उल्लेखलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्रमांक ३१, दिनांक ७ मार्च २०२४ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग एक, पृष्ठ ११ मध्ये दिनांक १४-२० मार्च २०२४ रोजी प्रसिद्ध केली आहे, त्यास दिनांक १२-१८ मार्च २०२६ च्या महाराष्ट्र शासन राजपत्रात शुद्धीपत्रक प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून अहिल्यानगर महानगरपालिकेने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना उपसंचालक, नगररचना, विकास योजना विशेष घटक, अहिल्यानगर महानगरपालिका यांची “नगर रचना अधिकारी” म्हणून आदेश क्रमांक १२, दिनांक ६ मे २०२४ अन्वये नेमणूक केली आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगररचना अधिकारी तथा उपसंचालक, नगररचना, विकास योजना विशेष घटक, अहिल्यानगर महानगरपालिका यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी दिनांक १८ मे २०२६ रोजी हस्तांतरित केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरची प्रारूप विकास योजना सर्वसाधारण सभेपुढे विचारार्थ व प्रसिद्धीस मान्यतेस्तव ठेवण्यात आली असता सर्वसाधारण सभेने ठराव क्रमांक २३, दिनांक ३० जुलै २०२६ अन्वये ठरावातील बदलांनुसार प्रारूप विकास योजना प्रसिद्ध करण्यास मंजूरी दिलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त ठरावात प्रस्तावित केलेले बदल दर्शवून प्रारूप विकास योजना नकाशे व अहवाल नगररचना अधिकारी यांनी दिनांक ७ सप्टेंबर २०२६ रोजी प्रसिद्ध करण्यासाठी पाठविलेले आहेत.

त्याअर्थी उक्त नियोजन प्राधिकरण, उक्त ठरावातील बदल दर्शवून नगररचना अधिकारी यांचेकडून प्राप्त झालेली उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये, नागरिकांकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. सदरहू योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

१. आयुक्त, अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर.

२. उपसंचालक, नगररचना, विकास योजना विशेष घटक, अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर.

उक्त प्रारूप विकास योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत आयुक्त, अहिल्यानगर महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशीलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून महानगरपालिकेच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

यशवंत डांगे,

आयुक्त,

अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर.

अहिल्यानगर, ७ सप्टेंबर २०२६.

BY COMMISSIONER AHILYANAGAR MUNICIPAL CORPORATION

Publication of Draft Development Plan of Ahilyanagar Municipal Corporation (Old Municipal Limit 3rd Revised +Additional Area 1st Revised) under Section 26 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Notice

No. AMC/TP/891/2026.— Whereas, the Ahilyanagar Municipal Corporation, (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”,) *vide* Resolution No. 31, dated 7th March 2024 has declared it's intention to prepare a Draft Development Plan of Ahilyanagar Municipal Corporation (hereinafter referred to as the “said Draft Development plan”) for the area under it's jurisdiction, (hereinafter referred to as the “said area”) as per the provision of Section 23 (1) read with Section 38 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the “said Act”) and notice to that effect is published in Maharashtra Government Gazette, Nashik Divisional, Supplement, Part One, Page 11 on 14-20th March, 2024 and Corrigendum to this was published in Gazette dated 12-18th March 2026;

and whereas, as per the provision in Section 24 of the said Act, the Municipal Corporation *vide* Order No.12, dated 6th May 2024 has appointed Deputy Director, Town Planning, Development Plan Special Unit as “Town Planning Officer” to prepare the said Draft Development Plan for the said Area;

and whereas, the Town Planning Officer and Deputy Director, Town Planning, Development Plan Special Unit, Ahilyanagar Municipal Corporation after having prepared Existing Land Use Map as per Section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said Area and has handed it over to the said Planning Authority on 18th May 2026 for publication under Section 26 (1) of the said Act;

and whereas, the said Draft Development Plan placed before the General Body for it's consideration and consent to publish under Section 26 (1) of said Act and whereas the general body of said planning authority has passed Resolution No. 23, dated 30th July 2026 under Section 26 (1) of the said Act to publish Draft Development Plan subject to modifications specified therein;

and whereas, the Town Planning Officer has submitted the Draft Development Plan incorporating modifications suggested in the said resolution, along with the maps and report on 7th September 2026 for publication.

Therefore, the said municipal corporation hereby publishes the said Draft Development Plan modified by Town Planning Officer by incorporating the modifications from said Resolution along with the Report under Section 26 (1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours.

1. The Commissioner, Ahilyanagar Municipal Corporation, Ahilyanagar.
2. Deputy Director, Town Planning, Development Plan Special Unit, Ahilyanagar Municipal Corporation, Ahilyanagar.

The suggestions/objections, if any, in writing from public in this regard with reasons, shall be submitted to the Commissioner, Municipal Corporation, Ahilyanagar within a period of 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette. Suggestions and objections received by Municipal Corporation within the period of 30 days from publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Commissioner, Municipal Corporation, Ahilyanagar.

YASHWANT DANGE,

Commissioner,

Ahilyanagar, 7th September 2026.

Ahilyanagar Municipal Corporation, Ahilyanagar.